



# ZÁMORI

INGYENES

# HÍREK

PUSZTAZÁMOR  
KÖZÉLETI FÓRUMA

XXV. ÉVFOLYAM 5. SZÁM

2020. OKTÓBER



**Ütemesen halad a járdaépítés  
településünkön**

## A tartalomból



**Köszöntjük közösségünk  
új lelkipásztorát!**  
(2. old.)



**Megújult a műfüves pálya**  
(5. old.)



**80. születésnap**  
(14. old.)

## Köszöntjük községünk új lelkipásztorát!

Ez év nyarán kezdte meg papi szolgálatát községünkben Sisa István Lénárd plébános atya. A Zámori Hírek felkérte községünk új lelkipásztorát, hogy mutakozzon be a zámori olvasóknak.

### Tisztelt Pusztazámoriak!

Sisa István Lénárd vagyok, az új sós-kúti plébános. Spányi Antal megyéspüspök atyám 2020. augusztus 1-jétől helyezett ide, hogy legyek nem csak a pusztazámori, hanem a tárnoki, tárnokligeti és sós-kúti plébániáknak a plébánosa.

Vallásos családból származom, Szár településről, két nővérem van. 1992. június 26-án születtem Budapesten, Tatabányán érettségiztem, majd egy kétéves vendéglátó OKJ-s tanfolyamon vettem részt. Ezt követően jelentkeztem papnövendéknek. 2013-ban kezdtem meg a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Hittudományi Ka-



rán teológiai tanulmányaimat. A múlt évben ugyanezen a karon elvégeztem a hittanár és nevelőtanár szakot.

Hatalmas öröm van bennem, hogy püspök atyám idehelyezett. Nincsenek nagy terveim, egyszerűen szeretni akarom az embereket, ami, úgy gondolom, nekünk, papoknak elsődleges feladatunk. Ez a feladat viszont

csak úgy teljesíthető, hogy a kitartó, mély és intim imádság mellett, felebarátaimban meglátom azt a személyt, akiért pap lettem: Jézus Krisztust. Miért? Mert egy Isten van, és ez az Isten teremtett minden embert, ezzel a tudattal kell szolgálni a Mennyei Atyát, embertársainkon keresztül. Emellett nem kívánok megfelelni az embereknek, egyedül csak az Istennek, hiszen ő fog földi életem végén megítélni, hogy mégis hogyan viseltetem az ő teremtett gyermekeivel, jelen esetben a négy településen élő embertársaimmal szemben.

Fontos az ember, üdvösségének elérésében kell hogy segítse a pap, de a boldogságot egyedül az Istennel folytatott szoros kapcsolatban lehet elérni, úgyhogy Isten akaratát megismerve a helyemen vagyok. Én a helyemen vagyok! Kérem Testvéreim és honfitársaim imáit, hogy alkalmas lelkipásztor lehessenek. Köszönöm szépen!

*Baráti üdvözléssel:*

**Sisa I. Lénárd atya**

## A zámori szépkorúak ünnepére

Szeretettel és nagy tisztelettel köszöntjük községünk szépkorú lakóit az idősök napja alkalmából. Október elején világszerte megemlékeznek az idősökre, korosztályról. Községünkben is már bő másfél évtizede köszöntjük az idősöket. Ez az ünnep szép és méltó alkalom arra, hogy a fiatalabbak nagy tisztelettel leüljenek önök mellé, hogy köszöntsék, ünnepeljék önöket, hogy számot vessenek önmagukkal. Számot vessenek azzal, hogy megtesznek-e mindent a hétköznapiakban is, hogy megadják-e önöknek a mindennapokban a tiszteletet és szeretetet, azt a figyelmet és törődést, amelyre méltók, és amelyet megérdemelnek.

Nem lehet egyetlen napon, de egész hónapban sem bepótolni az elmaradt megbecsülést, szeretetet vagy figyelmességet. Ez az év minden napján jár önöknek, megdolgoztak érte, megérdemlik a fiatalabb nemzedékektől.



Polgármester úr, a képviselő-testület fontosnak tartja, hogy ünnepség keretén belül méltassuk önöket; mindent megtesznek azért, hogy Pusztazámoron jó legyen idősnek lenni, és az adódó nehézségeket könnyebb legyen elviselni.

Sajnos a 2020-as évet másként kell hogy megéljük. A jelen helyzetet látva bizonyos, hogy az idősök napjára tervezett rendezvény elmarad. Ez a program közel százötven résztvevőt szokott megmozgatni, ami most nem vállalható kockázat, de nagyon reméljük, hogy rövidesen véget ér a világjárvány, és az élet visszatér a régi kerékvágásba. Addig is jó egészséget, kitartást, vigyázzanak magukra! Az Isten áldását kérem valamennyi pusztazámori szépkorúra, találkozunk a járvány végeztével.

**Kiss Ágnes**  
művelődésszervező

## Tartalom

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Pusztazámor új településrendezési eszközeinek elfogadásáról | 4  |
| Megújult a műfüves pálya                                    | 5  |
| Pályázati kiírás                                            | 6  |
| Kommunálisadó-fizetési mentesség                            | 6  |
| Ütemesen halad a járdaépítés településünkön                 | 7  |
| Zámor és a koronavírus                                      | 8  |
| A plébániaépület részleges felújítása Zámoron               | 9  |
| Képviselő-testületi határozatok                             | 10 |
| Tanévkezdés az iskolában                                    | 13 |
| Gyalulatlan fából...                                        | 13 |
| 80. születésnaposok                                         | 14 |
| Leszüreteltük!                                              | 15 |



## Gondolatok 1956-ról



„...A szabadság ott kezdődik, ahol megszűnik a félelem.”

**Bibó István (1956)**

„A rendszert az egész magyar nép söpörte el. (...) A világon páratlan szabadságharc volt ez, a fiatal nemzedékkel a népünk élén. A szabadságharc

azért folyt, mert a nemzet szabadon akart dönteni arról, hogy miképpen éljen. Szabadon akar határozni sorsa, államának igazgatása, munkájának értékesítése felől.”

**Mindszenty József (1956)**

„A nemzeti függetlenség és a társadalmi rend demokratikus felépítése: ez a magyarság vágya.”

**Tamási Áron (1956)**

„...Ezerhét százharminc, nyolcszáznegyvennyolc és ötvenhat:

egyszer minden száz évben talpra állunk kínzóink ellen...”

**Faludy György**

## Tüdőszűrés

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy Pusztazámor községben tüdőszűrés lesz a következő időpontokban:

**2020. december 3. (csütörtök) 8–18 óra között**

**2020. december 4. (péntek) 8–18 óra között**

A tüdőszűrés helye: Egészségház, Kossuth Lajos utca 1.

A tüdőszűrés a felnőtt lakosság számára ajánlott vizsgálat!

A szűrővizsgálat 40 év feletti lakosoknak évente egy alkalommal továbbra is ingyenes, 40 éves kor alatt, illetve munkahelyi alkalmassági vizsgálatához a vizsgálat díja 1700 Ft, mely az OEP által országosan elrendelt összeg. A befizetés a szűrőál-

lomáson kapható csekken történik. A 14–18 év közötti gyermekek szűrése ingyenes, de beutaló és szülői beleegyező nyilatkozat szükséges. A törvény által kötelezettek, illetve a 18 évnél idősebb tanulóknál, akiknek az oktatási törvény ezt előírja, a vizsgálat természetesen ingyenes.

Panasz nélkül is lehet beteg. A vizsgálat alkalmas a TBC, illetve sok más tüdőbetegség időben történő felismerésére!

Kérjük, a vizsgálatra hozza magával személyi igazolványát, TAJ-kártyáját, illetve ha van, az előző évi tüdőszűrő-igazolást!

**Maszk használata kötelező a szűrés teljes időtartama alatt!**

Tisztelettel:

**Pátrovics Benedek**  
polgármester

**ZÁMORI HÍREK** Pusztazámor község közeleti, információs lapja. Megjelenik minden páros hónap harmadik hetében. **LAPZÁRTA:** megjelenés előtt két héttel. **HELYI SZERKESZTŐ:** Kiss Ágnes művelődésszervező (Pusztazámori Tagiskola, könyvtár; telefon: 06 70 311-7530). • **KIADJA** Pusztazámor Községi Önkormányzat megbízása alapján a Kornétás Kiadó és Kereskedelmi Kft. 1138 Budapest, Népfürdő u. 15/D, telefon: 06 1 359-1964, e-mail: titkarsag@kornetas.hu. A **KIADÁSÉRT FELEL:** Pusztay Sándor ügyvezető igazgató. **KIADÓI SZERKESZTŐ:** Kiss Zoltán Károly. **TÖRDELŐSZERKESZTŐ:** Odler Péter. **HIRDETÉSFELVÉTEL:** Máté István, telefon: 06 1 239-0146, e-mail: hirdetes@kornetas.hu • **SZERKESZTŐSÉG:** 1138 Budapest, Népfürdő u. 15/D, Telefon: 789-7149, e-mail: kornetas@chello.hu • **NYOMDAI MUNKÁK:** Bookpress Kft. **FELELŐS VEZETŐ:** Nyitrai Zoltán • A szerkesztőség fenntartja magának a jogot, hogy a beküldött írásokat és olvasói leveleket stilizálja, illetve az eredeti mondanivaló meghagyásával rövidítse.

# Pusztazámor új településrendezési eszközeinek elfogadásáról

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017–2020 között felülvizsgálta településrendezési eszközeit. 2018-ban elkészültek a mérnöki munkarészek, 2019. január 18-án indítottuk el a partnerségi, január 25-én a közigazgatási egyeztetést. A közigazgatási egyeztetés sikeres volt, egyeztető fórum, tárgyalás tartására sem volt szükség. A partnerségi egyeztetést a 2019. április 9-én megtartott lakossági fórummal zártuk le. A közigazgatási egyeztetés során egyetlen szakhatóság sem mondott ellenvéleményt. A partnerségi egyeztetés eredményeként a biodiverzitás megőrzésére, erősítésére és a fenntartható fejlődés szem előtt tartására vonatkozó javaslatokkal a településfejlesztési koncepciót kiegészítettük. Az állami főépítész észrevételeit, javaslatait a jóváhagyás előtt a javaslatokon átvezettük.

A folyamat lezárásaként a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 52/2020. (IX. 14.) sz. határozatával elfogadta a község új Településfejlesztési Koncepcióját, 53/2020. (IX. 14.) sz. határozatával elfogadta az új Településszerkezeti Tervét, végül 3/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletével megalkotta az új Helyi Építési Szabályzatát, melynek hangsúlyos melléklete a település új Szabályozási Terve.

A most elfogadott új településrendezési eszközök megtekinthetők az önkormányzat hivatalos honlapján ([www.pusztazamor.hu](http://www.pusztazamor.hu)) a „Település” menüponton belül, valamint ügyfélfogadási időben a Község házán (Pusztazámor, Munkácsy Mihály u. 1.). A Helyi Építési Szabályzat megtekinthető még a Nemzeti Jogtár internetes felületén is ([www.njt.hu](http://www.njt.hu)) az önkormányzati rendeletek között.

Miért is volt szükség az átfogó felülvizsgálatra és a módosításra? Törvény és kormányrendelet írja elő, hogy a településszerkezeti tervet 10 évente, a helyi építési szabályzatot 4 évente át kell tekinteni és döntenie kell arról, hogy változatlan formában érvényben marad, vagy a testület megkezdi a felülvizsgálatot és a módosítást. A szabályozások, tervek

kis változtatásokkal 2009-ben lettek elfogadva. Egy új törvényi elrendelésre 2017. végéig kötelezően el kellett készíteni a település arculati kézikönyvét és el kellett fogadni a településkép védelméről szóló rendeletet. Ebben több olyan kérdést kellett szabályozni, amelyeket korábban a HÉSZ-ben szabályoztunk. Zámor képviselő-testülete 2018 elején teljesítette ezeket a kötelezettségeket, és ezek folytatásaként megkezdte a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálatát, hiszen az eltelt években nagyon sok olyan országos szabály módosult, amelyek kisebb-nagyobb mértékben kötelezővé vagy indokoltá tették a változtatást.

A módosítások egy része formai. Változtak a kötelezően használandó jelkulcsok. Az egyes szakaszok helyett egy összefoglaló melléklet tartalmazza az egyes építési övezetekre vonatkozó fő szabályokat. Ilyen szabályok többek között a legnagyobb beépítési százalék, a megengedett építménymagasság, a kötelező zöldfelületi arány. Az új HÉSZ már nem tartalmazza azokat az előírásokat, amelyek a településkép védelméről szóló rendeletben találhatók.

De nézzük a leglényegesebb és érdemi módosításokat. Egységesítettük a lakóterületi övezeteket. Korábban falusias és kertvárosias építési övezetekbe lettek sorolva az utcák. Most valamennyi kertvárosias övezetbe került, igaz ezen belül többféleképpen. Nem lehet ugyanazt a szabályt megállapítani a széles, 1500–2000 m<sup>2</sup> nagyságú, széles telkekre, mint a klasszikus faluközpont és a Móricz Zsigmond utca keskeny, sokszor a 300 m<sup>2</sup>-t is alig meghaladó nagyságú telkeire. Egységesítettük a tanyás övezet beépíthetőségét, mindkét övezetben azonosan a maximálisan lehetséges 3%-ban határoztuk meg. A 2009-es módosítás előtt két zártkertünk hétvégi házas övezetbe volt sorolva. Ezeket akkor meg kellett szüntetni és mezőgazdasági övezetbe (kertterület) sorolta a testület, mert a budapesti agglomerációról szóló és Zámorra is kötelező előírásokat tartalmazó törvény előírásait csak így lehetett teljesíteni. Most változik a Szil-

vás utcai és a Szőlőhegy utcai zártkerti területek egyik szabálya.

A két terület marad kertes övezetben. Viszont az országos szabály megengedi, hogy a volt zártkertek területén nagyobb beépítési lehetőséget biztosítsunk. Nem mást, hanem nagyobbat. Vagyis továbbra sem lehet hétvégi házra, üdülőre lakásra építési engedélyt kiadni, viszont az épület nagysága a telek 8%-ig terjedhet. Kis előrelépés, de mégis javítja ezeknek a telkeknek a mutatóit. Nem mindegy, hogy egy 800 m<sup>2</sup> nagyságú telekre 24 m<sup>2</sup>, vagy 64 m<sup>2</sup> építhető. A többi zártkerti rész (pl. Koroda) telekszerkezete miatt, az itteni keskeny, hosszú földrészletek miatt eleve alkalmatlan bármilyen változtatásra.

Az agglomerációba tartozásunk miatt bármilyen módosításnál figyelemmel kell lennünk a területi mérlegünkre. A beépítésre szánt övezetek (lakóterület, gazdasági övezet) növelése csak komoly korlátok között, a teljes terület csekély hányadáig lehetséges a beépítésre nem szánt övezetek (pl. mezőgazdasági, erdő) rovására. Ezt szem előtt tartva nagyon fontos lépést tettünk annak érdekében, hogy a jövőbeni mozgásterünket növeljük. Több tíz hektár gazdasági, ipari övezetet soroltunk vissza mezőgazdasági övezetbe. Olyan állami, illetve magántulajdonban lévő területeket, amelyeket jelenleg is és hosszú távon is termőföldként szeretné hasznosítani a tulajdonosa, bérlője. Olyan területeket, amelyek az átlagosnál jobb minőségű (3. és 4. osztályú) termőföldek. Ezzel nemcsak a mozgásterünket növeltük meg, hanem komoly lépést tettünk a termőföldek védelmére, megőrzése céljából. Ugyanakkor a befektetők részére is bőven maradt gazdasági övezetbe tartozó terület.

Az önkormányzat sokadszorra deklarálta, hogy az extenzív területfejlesztés helyett az intenzív fejlesztést támogatja. Az extenzív beépítés azt jelentené, hogy újabb, hatalmasabb lakóterületek jelölünk ki, és ott épülnek majd házak. Az intenzív ennek az ellenkezője, tehát a meglévő lakóterületeket igyekeztünk felhasználhatóvá tenni lakáscéllal. Nem

szándékozunk területi kiterjedésben bővíteni a falut. Van még egy kiemelendő. Továbbra sincs arra szándéka a képviselő-testületnek, hogy elősegítse a falu lakosságának további nagyobb arányú bővülését. Sokszor találkoztam azzal a kérdéssel, hogy miért nem? Sokak véleménye szerint egy település hosszú távon csak akkor életképes, ha a lakossága meghaladja a kétezer főt. Zámor ettől negyedszázada tudatosan elzárkózik. A falu területe 9,27 km<sup>2</sup>, lakossága a 90-es évek első felében 720-740 fő között mozgott. Ma a hivatalos lakosságszám 1200 fő körüli, de az életvitelszerűen itt lakók ennél valamivel többen vannak, talán 1300-an is élhetnek szűkebb hazánkban. Tehát a falu csaknem kétszeresére duzzadt. Nem csak az a baj, hogy az intézményrendszerünk nem képes több lakost kiszolgálni. Ez komoly probléma, de sok pénzzel orvosolható. Lehet épületet bővíteni, lehet új épületet építeni. Lehet forrást szerezni dupla ekkora intézményhálózat működtetéséhez, ha állami támogatásból nem, akkor a helyi adók növelésével. A nagyobb baj az, hogy a falu, mint „Zámor”, elveszne ebben. Csak két példa erre. A 10,5 km<sup>2</sup> nagyságú Telki 1990-ben 629 lakosú falucska volt. Ma több, mint 4200-an lakják. A lakosság kevesebb mint húsz év alatt a hétszeresére nőtt, és nem a sok újszülött miatt. Tárnok ugyanezen idő alatt megduplázta lakosságszámát és ma már tízezerrel is többen élnek a szomszédban. Az arány kisebb, de az ötezer új lakó ellátása igencsak próbára teszi Tárnok lehetőségeit. Sok más példát is tudnék még említeni a környékünkéről. A lényeg, hogy ezek a települések már nem ugyanazok, mint korábban. Nyilván van, amiben jobbak, mint régen, de az is világos, hogy régi varázsuból sokat veszítettek. A zámori képviselő-testület sokszori és alapos megfontolás után továbbra is kitart negyedszázados településfejlesztési politikája mellett, nem célja a falu további nagyarányú és intenzív bővítése. Biztos vannak olyanok, akiknek ez rossz hír, de úgy gondoljuk, hogy többen vannak, akik helyeslik ezt.

Hiszem, hogy szeptemberben olyan településrendezési eszközöket fogadott el a képviselő-testület, amelyek a következő egy-két évtizedre megfelelően szolgálják Zámor életét, fejlődését!

## Megújult a műfüves pálya

Hosszú évekkel ezelőtt alakítottuk ki a műfüves focipályát azért, hogy a fiataloknak és az idősebbeknek legyen lehetőségük fociszenvedélyüket kiélni. Egy kicsit kimozdulni, társaságban lenni és nem mellesleg sportolni. A falunapi bajnokságokat is itt rendeztük meg. Sok szép és mozgalmas nap emléke kötődik a pályához. Az idő múlásával azonban a játéktér minősége és állaga is romlott. Annak érdekében, hogy az objektum továbbra is alkalmas legyen sportolásra, szabadidős programokra, képviselő-testületünk úgy döntött, hogy önkormányzatunk saját erőből felújítja a pályát. A képviselő-testületi határozat megszületését követően elkezdődött az ajánlatok bekérése. A beérkezett ajánlatok közül legkedvezőbbet választottuk ki, majd a vállalkozási szerződés megkötése után következhetek a munkálatok.

A pályacsere alkalmával fel lett szedve a régi műfű, az alépítményt kijavították, feltöltötték kvarchomokkal, lefektették az új műfűvet és feltöltötték fekete SBR gumigranulátummal. Ezenfelül ki lett cserélve a régi palánk és labdafogó háló, illetve a területet körbefogó palánk.

A műszaki átadásra ez év szeptember 2-án került sor. Az önkormányzat a teljes beruházást 14 658 695 Ft-ból valósította meg. Örülök, hogy volt lehetőségünk ezt a beruházást megvalósítani. Bízom benne, hogy a pálya használói is elégedettek lesznek az eredménnyel.

Fontosnak tartom megemlíteni, természetesen a teljesség igénye nélkül, hogy néhány alapszabály betartását is szem előtt kell tartani. Gondolok itt a testi épség védelmére, a pálya állagának megóvásra, a környezet tisztán tartására, a pálya rendeltetésszerű használatára. Nem szabad megfélekezni a pálya közvetlen közelében lakók nyugalmanak biztosításáról sem. E rendszabályok betartása biztosítja azt, hogy mind a sportolók, mind az ott élők élvezzék a pálya elkészültét, rendelkezésre állását.

Kérem, legyünk egymásra tekintettel, és hogy sokáig használhassuk a pályát, vigyázzunk rá, mintha a sajátunk lenne.

Ezúton kívánok sok szép, eseményekben gazdag eltölthető napot az új műfüves pályán!



**Pátrovics Benedek**  
polgármester

## Pályázati kiírás

### Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatok

A pályázatra pusztazámori állandó lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen itt lakó, hátrányos szociális helyzetű, a 2020/2021. tanévben teljes idejű – nappali tagozatos – alapképzésben (szakképzettséget, mesterfokozatot) részt vevő, felsőoktatási intézményben tanuló hallgatók jelentkezhetnek.

A pályázaton az a pályázó vehet részt, aki az EPER–Bursa (<https://www.eper.hu/eperbursa/paly/palybelep.aspx>) rendszerben regisztrált, a pályázati űrlapot ott kitöltötte, majd azt kinyomtatva a szükséges igazolásokkal együtt nyújtja be az önkormányzathoz!

A pályázatnak tartalmaznia kell a kitöltött és aláírt pályázati űrlapot, az oktatási intézmény iskolalátogatási igazolását, valamint a pályázóval egy háztartásban élők részéről (havi nettó) jövedelemigazolást (munkabér igazolása,

nyugdíjszelvény, adóigazolás, álláskeresői járadék igazolása, családi pótlék összegéről igazolás, GYES, GYET, GYED, tartásdíj, árvaellátás, ösztöndíj, munkanélküli hivatalt igazolása stb.).

A pályázati űrlap csak a fent nevezett meghatározott kötelező mellékletekkel együttesen érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2020. november 5.**

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév.

Az ösztöndíjat minden pályázati fordulóban újra kell pályázni.

**Pátrovics Benedek sk.**  
polgármester

**dr. Újházi Miklós sk.**  
jegyző

## Kommunálisadó-fizetési mentesség

A magánszemélyek kommunális adója a központi állami költségvetéstől független saját bevételek növelése, a pénzügyi önállóság hosszú távon történő megtartása érdekében került bevezetésre még hosszú évekkel ezelőtt. Ezen adófajta alanya az, aki a naptári év első napján a község belterületén építmény vagy telek tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Ezenfelül adóalany lehet még a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély is.

Ami miatt szükségesnek tartottam e tájékoztató megjelentését, az a következő: szeretném felhívni azon pusztazámori lakosok figyelmét, akik betöltötték a 70. életévüket, a következő év január elsejétől mentesülnek a kommunálisadó-fizetési kötelezettségük alól, a tulajdonukban lévő egy ingatlan tekintetében.

Annak érdekében, hogy az arra jogosultak érvényesíteni tudják az adómentességüket, itt, a Zámori Hírekben közléstesszük azt a kérelmet, amelyet kitöltve, dátummal és aláírással ellátva kérünk eljuttatni a Községházára.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

**Pátrovics Benedek**  
polgármester

(Forrás: A helyi adókról szóló 5/2000. (XI. 20.) számú önkormányzati rendelet 6 § (1.) bekezdés.)

### Kérelem kommunális adómentesség megállapításához

Kérelmező neve: .....

lakcíme: .....

születési ideje, helye: .....

anyja neve: .....

Kommunális adóval érintett ingatlan címe: .....

.....

#### Kérelem jogcíme:

A helyi adókról szóló 5/2000. (XI.20.) számú önkormányzati rendelet 6.§. (1) bekezdés:

A 70. életévét betöltött adóalany mentesül az adó megfizetése alól a tulajdonában levő egy ingatlan tekintetében. A mentesség a 70. életév betöltését követő év január 1-től esedékes.

Kelt:.....

.....  
aláírás

# Ütemesen halad a járdaépítés településünkön

A Zámori Hírek előző számában említést tettem arról, hogy 2020 őszén az önkormányzat finanszírozásában elkezdődik a Kossuth Lajos utca–Petőfi Sándor utca szakaszon a járda felújítás. Mind az itt élők, mind az ide látogatók láthatják, hogy a munkálatok valóban zajlanak. Néhány gondolat, hogy hogyan is jutottunk el idáig.

Tavaly született meg a döntés, hogy Pusztazámoron járdaépítésbe kezdünk. A Magyar Falu Program keretében pályázatot írtak ki járdaépítés anyagköltségének támogatására. Jegyző úrral és képviselő-társaimmal arra a döntésre jutottunk, hogy a meghirdetett pályázatra benyújtjuk igényünket, és a beruházás további, nagyobb részét az önkormányzat saját finanszírozásában megvalósítja. Elképzelésünk az volt, hogy a gyűjtőútjainkon (Kossuth Lajos–Petőfi Sándor utca) átlagosan 120 cm szélességű járdát építtessünk. Ez az a szélesség, amely alkalmas arra, hogy babakocsival, netán kerekesszékekkel is kényelmesen lehessen közlekedni rajta. A járdákat térkőburkolattal tartottuk érdemesnek kialakítani. Ez egyrészt szebb, mint a beton vagy aszfalt, másrészt pedig a javítása, felújítása sokkal egyszerűbb, hiszen alkalmanként elég csak a megrongálódott néhány követ, kisebb felületet felszedni és a hiba javítása után visszahelyezni.

A képviselő-testület egyetértett az elképzeléssel, amelyet határozatban erősített meg. A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Kistelepülések járdaépítésének, -felújításának anyagtámogatása” című pályázatra benyújtott pályázatunk megfelelt a kiírásban meghatározott szempontoknak. A projektre a pályázati kiírás által biztosított 100%-os mértékű vissza nem térítendő támogatás összegeként 4 999 431 Ft-ot kaptunk. Ez az összeg két tételből tevődik össze: 4 665 929 Ft beruházáshoz kapcsolódó anyagbeszerzési és 333 502 Ft projektelőkészítési költségből. A fennmaradó költséget az önkormányzat saját, szabadon felhasználható bevételei terhére biztosítja. A benyújtott árajánlatok közül kiválasztott vállalkozó ajánlata, előzetes kalkulációja szerint a beruházás költsége 56 798 620 Ft-ra tehető.

Amennyiben semmilyen akadályozó tényező nem jön közbe, a munkálatok még idén decemberben befejeződhetnek. A teljes szakasz helyszíni bejárását követően ez év szeptember 7-én én a munka a Kossuth Lajos utcában – a közigazgatási határtól – cserje- és a bozótirtással kezdetét is vette. Azóta a járdaépítés a Petőfi Sándor utcában is elindult. A két szakasz építése egyszerre történik. Az épülő járda teljes hosszúsága megközelítőleg 1,5 km. Ebből a Kossuth Lajos utcában



mintegy 400 m térkő alatt, 180 m szegélyezve, térkövezéshez előkészített állapotban van. A Petőfi Sándor utcában kb. 240 m van térkő alatt és 150 m szegélyezése történt meg.

Zárszóként: köszönöm, illetve továbbra is kérem a lakosság türelmét és együttműködését abban, hogy a korszerű, egységes megjelenést szolgáló járda minél gördülékenyebben elkészülhessen. A járdaépítést nem szándékozzuk itt befejezni, folytatni kívánjuk, de erről pontos tájékoztatással még nem tudunk szolgálni.

**Pátrovics Benedek**  
polgármester

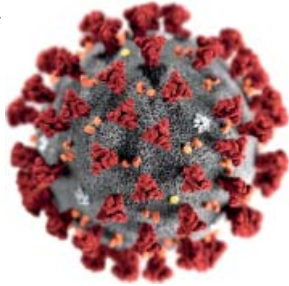


## Zámor és a koronavírus

Nézzük először a száraz tényeket. Az Oktatási Hivatal október 4-én vasárnap kiadott intézkedésével október 5–11. között rendkívüli szünetet rendelt el a Zámori Óvodában, mert az egyik dolgozó Covid-19 tesztje pozitív lett, és a járványügyi protokoll szerint elvégzett kontakt-kutatás (kapcsolati háló felderítése) azt hozta, hogy az összes dolgozó és az óvodába járó összes gyermek érintett lehet. A rendkívüli szünet elrendelése régebben helyi hatáskör volt. Ma már erre nincs mód. A döntést megyei hatóság hozza meg. A döntésről az óvoda vezetősége a szülőket elektronikus úton azonnal tájékoztatta. Ezt követően a járási tisztifőorvos minden érintettet, azaz az összes dolgozót és a konkrét napok bármelyikén óvodába járt gyermeket, összesen több mint ötven főt, járványügyi megfigyelés (karantén) alá rendelte vasárnap 24.00 óráig. A karantén mind a gyermekeknél, mind a dolgozóknál vasárnap éjfélkor letelt, a rendkívüli szünet vasárnappal véget ért.

Az adminisztratív akadályok elhárultak, az óvoda hétfő reggel megnyithatta a kapuit. Az önkormányzat mint az óvoda fenntartója minden lehetséges óvintézkedést megtett. A nyitás előtt az önkormányzat megrendelésére a Komplex-Tox Kft. ózonos fertőtlenítést végzett nemcsak az óvoda helyiségeiben, hanem az egész oktatási épületegyüttesben. A zámori cég segítségnyújtásként komoly kedvezményt adott szolgáltatásuk díjából. Ezért, valamint gyorsaságukért, ezúton is köszönet mondunk a Kertész családnak! Ezen túl az önkormányzat az óvoda dolgozóinál vírustesztet végeztetett. Az eredmény várakozásainknak megfelelően azt igazolta, hogy senki nem kapta el a fertőzést, minden eredmény negatív lett!

Eddig a tények, és most szeretnék az olvasókkal megosztani néhány gondolatot, személyes véleményt. Lehet, hogy nem mindegyik kijelentésem lesz népszerű, de sebjaj, vállalom!



Természetesen nem ember az ember és nem falu a falu, ha nem kezdődtek volna azonnal találgatások az ügyben. Nem minden információt lehet azonnal nyilvánosságra hozni, és vannak érzékeny adatok, amelyek egyáltalán nem! A karantén szabályai között szerepel, hogy a rendőrök ellenőrzik annak betartását. Vagyis a szomszédok szeme láttára és füle hallatára érzékelik a „szervkocsi”, és az általában udvarias egyenruhások érdeklődnek, otthon van-e az érintett személy. Karanténba kerül az, aki fertőzött, az, aki fertőzött személylyel talán érintkezett, vagy érintkezhetett. Karanténba kerülhet az is, aki külföldről érkezett haza. Aki nem tud tesztelésre utazni, ahhoz a mentő jön ki mintát venni egyszer, vagy akár kétszer is. Vagyis, ha rendőrautó, mentő áll meg a szomszédnál, attól nem kell megijedni, és nem kell megijedni a szomszédtól sem. Tessenek arra is gondolni, hogy ha önökkel történne meg ez. Önök kapnak határozatot karanténról, mert érintkezhetek valakivel. Önökhöz megy ki a rendőr másfél héten keresztül naponta, és ott áll meg a mentő mintavételre. Önök örülnének, ha a szomszédok, járőrök összesúgnának anélkül, hogy tudnák, mi is a valós helyzet? Aki ilyen helyzetbe kerül, annak egy együttérző szó, a felajánlott segítség nagy lelki pluszt adhat.

Egy egészségügyben dolgozó véleményét hallottam a közelmúltban. Ő úgy látta, bárki, bárhol, bármikor elkaphatja a vírust. Akkor is, ha látszólag minden óvó rendszabályt betartunk. Nem kell ahhoz nagyobb közösségbe (koncertre, sportmérkőzésre stb.) menni és nem kell külföldre sem utazni. Járványügyi szakemberek mondták ki többször, hogy a vírus nem tűnt el az országból június 18-án (ez a veszélyhelyzet megszüntetésének napja), hanem itt volt nyáron is. Csak kevesebbet érintkeztünk egymással.

Még bennünk élt a tavaszi félelem, ezért fegyelmesezettebbek voltunk a nyár elején. Ez kopott el nyár végére. Azután indult az iskola és az óvoda, hirtelen sokan lettek újra együtt, zárt térben. Ez bőven elég volt, nem kellett ezt külföldről behurcolni. Persze voltak, akik külföldről hozták be, de ilyen erővel magyarok is vitték magukkal a szomszédos országokba.

Kérdezhetik, hogy miért mondom ezt, amikor a sajtóban mást lehetett olvasni? Sok önkormányzat panaszkodott az országban, hogy sok szükséges adatot még kérésre sem kap meg az operatív törzstől. Viszont egyet folyamatosan kaptunk. Megkaptuk az értesítést azokról, akik külföldről hazaérkezve karanténba kerültek. Majd megkaptuk az értesítést annak feloldásáról, mert két negatív teszt igazolta, hogy nem vírushordozók. Minden ilyen esetben ez történt. Vagyis a vírust elkaphatta valaki akár belföldi nyaralása alkalmával, vagy teljesen más helyen. Üzletben, tömegközlekedési eszközön, vagyis bárhol, ahol sokan vannak egyszerre. Éppen ezért fontos, hogy mindenhol tartsuk be az alapvető óvintézkedéseket! Ne csak azért, mert előírás, hanem azért, mert ez mindannyiunk érdeke! Zárt térben használjon mindenki maszkot, ha lehet védőkesztyűt, mosson gyakran kezet, használjon fertőtlenítőszerrel és lehetőség szerint tartsa más személytől a megfelelő 1,5–2 m távolságot. Éppen ezért szomorú, amikor olyan híreket hall az ember, hogy Zámoron a karantént sem tartották be minden esetben. Kérem, hogy mindenki tartsa magát a szigorú szabályokhoz a saját maga, családja és Zámor érdekében!

Zárszóként dicsérve, tisztelettel és köszönettel kell szót ejteni az érintett óvodai dolgozó felelős magatartásáról. Ahogy az első gyanús tüneteket észlelte magán, azonnal megtette a megfelelő lépéseket. Otthon maradt, orvoshoz fordult, tesztet végeztetett. Ezzel nagy része volt abban, hogy a fertőzés nem terjedt tovább. Példája mindenki számára követendő!

**Dr. Újházi Miklós**

## A plébániaépület részleges felújítása Zámoron

Már bizonyára többen felfigyeltek a Pusztazámor település közúti jelzőtáblái alatt megjelenő Magyar Falu Program tábláira. Ezek a táblák a plébániaépület felújítását lehetővé tevő pályázat kommunikációs kötelezettségéből származnak. Az alábbiakban erről a pályázatról tájékoztatom a faluközösséget.

2019 tavaszán határozta el a zámori katolikus egyház képviselő-testülete, hogy plébániánk igen rossz fizikai állapotát megpróbáljuk javítani a Magyar Falu Program keretében, az „Egyházi közösségi terek fejlesztése” címmel akkor kiírt pályázaton való indulással. Először József atyát, akkori plébánosunkat kellett meggyőznünk a pályázatban rejlő lehetőségek kihasználásának fontosságáról. Ő egy feltétellel vállalta a pályázatban való részvételt, ha találunk valakit, aki személyes felelősség terhe mellett kapcsolattartó lesz a részt vevő szereplők között a pályázat végső lezárásáig – ez a személy lettem én. Így engem ért a közösségnek való beszámolás megítésselő kötelezettsége is.

A pályázat első nehézsége, hogy kifejezetten tiltotta a templomi épületek felújítását. Ez a belső terekben nem okozott problémát. Az újabb építésű templomi tér jól elválasztható a régebbi, többlépcsőben épült plébánia, paplakás helyiségeitől. A tető és a csatorna viszont már nehezebben lett volna szétválasztható. Elhagyásuk pedig a pályázatot tette volna értelmetlenné – rossz tető és csatorna alá minek új belső tereket létesíteni. Ezzel a problémával a falu önkormányzatához fordultunk, és azonnal támogatást kaptunk mind polgármester úrtól, mind a képviselő-testületől. Ígéretet kaptunk, hogy nyertes pályázat esetén az önkormányzat saját beruhásként elvégzi a tető és csatorna szükséges felújítását; ezt a körülbelül 3 millió forint összegű támogatást ezúton is köszönjük falunk önkormányzatának!

Adódott a következő kérdés: ki adja be a pályázatot? Elvileg nem nagy ügy,



elektronikus felületen minden kérdésre válaszolni kell és kész.

Több önkéntesnek is elküldtem a linkeket, másnap mindenhol visz-szajött, munka, család mellett ilyen bonyolult adatlapot nem lehet kitölteni. Jött az ismerősi kör, ki mit tud, mások hogyan adnak be egy ilyen pályázatot? Végül egy olyan tanácsadó céget választottunk, amelyikről már tudtuk, hogy vannak nyertes pályázatai; a pályázat beadási díja viszonylag alacsony (50 000 Ft volt), így kis összeget veszítettünk volna, ha nem nyertünk. A nyertes pályázat sikerdíja már magas volt (7%), viszont a menedzsmentdíjat is tartalmazta egészen a projekt zárásáig, valamint a pályázatban is hivatalosan elszámolható volt. Nagy örömünkre, számtalan kisebb adminisztrációs akadály leküzdése után, a beadott pályázatunk – kb. kétszeres jelentkezés mellett – nyert, és a teljes, 14 997 000 Ft megpályázott összeget megkaptuk.

A sikeres megvalósítás igazi csapatmunka volt, a résztvevők szívvel-lélekkel végezték a munkájukat, s nekünk nélkül ez a beszámoló sem érne semmit:

Karádi Zoltán építész – ha Zoli nincs, ez a felújítás nem valósul meg. Ilyen rossz állapotú, idős épületet (vizes falú, alap nélküli, megrogyott főfalú, teljesen vegyes építőanyagú stb.) más inkább csak bontásra vállalt volna.

Both Csaba mérnök ellenőr – aki saját házaként követte a munkálatokat, a legkisebb részletekre is figyelve.

Miklós Tamás vállalkozó – precíz kétkezi munkája minden felújított he-

lyiségben önmagáért beszél.

S ami pályázatoknál ritkaság, a tervezett beruházáselemekhez, szerződéshez képest, örömkre, több minden valósult meg. Főbb elemek: statikai probléma megoldása, aláalapozás; teljes (már tűzveszélyes) elektromos hálózat cseréje, új kapcsolótábla, mérőórák; régi szikkasztó megszüntetése, csatornahálózatra kötés; vizesblokk teljes csövezésének (víz-, csatorna-) cseréje; új, háromrétegű műanyag nyílászárók; vizesedő helyeken teljes vakolatcsere lélegző vakolatra; két fürdő, konyha, előszoba teljes burkolása; akadálymentes bejárat az utca felől). Persze még korántsem kész az épület, a két hátsó helyiség és a tornác felújítására várjuk a következő pályázat kiírását.

Az eredmény új plébánosunknak, Lénárd atyának is annyira tetszett, hogy nyugodt szívvel ajánlotta nyugdíjas pap ismerősének, János atyának. Ezzel 32 év után újra lesz Zámornak saját papja, fogadjuk mindannyian szeretettel!

**Réder Ferenc**



### Vérvételi rend

2020. október 1-jétől változik a vérvételi rend a Biatorbágyi Egészségházban. Az intézkedést a hamarosan beköszöntő hideg időjárás és a betegek kényelme indokolja, a járványügyi rendelkezések maradéktalan betartása mellett. Szeretnék, ha az odajáró betegeknek nem kellene a hidegben várakozniuk, az időpontos rendszer ezt a problémát hivatott áthidalni.

Az előjegyzés módja: telefonon (06 23 534-560) vagy személyesen, október 1-jétől online.

Terheléses vércukorvizsgálatra változatlanul legkésőbb 6:30-ra érkezzenek a betegek.

# Képviselő-testületi határozatok

## 25/2020. (VI. 12). számú határozat

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-járvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, az állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a 40/2020. (III. 11.) kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, figyelemmel a képviselő-testület tagjainak véleményére a következőkről rendelkezem:

*Pusztazámor Községi Önkormányzat úgy dönt, hogy a pusztazámori nevelési-oktatási intézményekben 2020. május 4-től 2020. május 22-ig felmerülő étkezési díjak (15 adag tízórai, mely 1350 Ft) befizetésétől eltekint, a veszélyhelyzet során a gyermekek napközbeni felügyeletével kapcsolatos intézkedésekről szóló 152/2020. (IV. 27.) Korm. r. alapján.*

A 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdés rendelkezései szerint a veszélyhelyzet ideje alatt a képviselő-testület hatáskörét a polgármester gyakorolja. Vagyis jelen döntés meghozatalára, a megállapodás megkötésére, valamennyi intézkedés és nyilatkozat megtételére önállóan eljárva, külön képviselő-testületi felhatalmazás nélkül, hatáskörrel rendelkezem.

## 26/2020. (VI. 12). számú határozat

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-járvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, az állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a 40/2020. (III. 11.) kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, figyelemmel a képviselő-testület tagjainak véleményére a következőkről rendelkezem:

*a Pusztazámor Községi Önkormányzat úgy dönt, hogy a néhai Földi Attila vendég-étkezés díjából a 2020. január 1.-január 14. közötti időszakban felhalmozódott 4330 Ft tartozást elengedi, azt hagyatéki teherként nem érvényesíti.*

A 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdés rendelkezései szerint a veszélyhelyzet ideje alatt a képviselő-testület hatáskörét a polgármester gyakorolja. Vagyis jelen döntés meg-

hozatalára, a megállapodás megkötésére, valamennyi intézkedés és nyilatkozat megtételére önállóan eljárva, külön képviselő-testületi felhatalmazás nélkül, hatáskörrel rendelkezem.

## 27/2020. (VI. 17). számú határozat

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-járvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, az állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a 40/2020. (III. 11.) kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, figyelemmel a képviselő-testület tagjainak véleményére a következőkről rendelkezem:

*A Pusztazámor Községi Önkormányzat úgy dönt, hogy benyújtja a pályázatot a 2020. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás-támogatás igénylésére.*

A 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdés rendelkezései szerint a veszélyhelyzet ideje alatt a képviselő-testület hatáskörét a polgármester gyakorolja. Vagyis jelen döntés meghozatalára, a megállapodás megkötésére, valamennyi intézkedés és nyilatkozat megtételére önállóan eljárva, külön képviselő-testületi felhatalmazás nélkül, hatáskörrel rendelkezem.

## 28/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Pusztazámori Polgárőr Egyesülettel (nytsz.: 13-02-0004836). Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására azzal, hogy a 2020. évi költségvetésben az egyesület számára meghatározott támogatást az aláírást követően egy összegben utalja át. A 2021. évtől az éves jóváhagyott támogatást negyedévente kell folyósítani.

## 29/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a műfüves labdarúgópálya felújítására a Greenturf Sport Kft.-t bízza meg, az ajánlata szerinti műszaki tartalommal (burkolat és palánk cseréje a járulékos munkákkal). A költségekre 14 277 696 Ft-ot felhasználását engedélyezi a

költségvetés tartaléka, valamint a lekötött pénzeszköz terhére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg a szükséges megállapodást, gondoskodjon a döntés átvezetéséről a költségvetésben és utasítja a jegyzőt ezek előkészítésére.

## 30/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Lakat-OI Fémipari Kft. fizetési késedelmét, melynek oka a veszélyhelyzet miatt leállt gazdasági tevékenység. A késedelem miatt nem kezdeményezi a 087/12 hrsz. alatti ingatlan eladására kötött szerződés felbontását.

## 31/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésére a Kaspigon Kft.-vel kíván szerződést kötni határozott időre, előreláthatólag 2022. február 28-ig tartó időszakra, 150 000 Ft/hó + ÁFA díj ellenében. Felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a szerződéskötésről, és felhatalmazza, hogy egyetértés esetén megkösse azt.

## 32/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárol a 342 hrsz. alatti ingatlanból a felmérési vázrajz szerinti részen, az abban kimutatott 365 m<sup>2</sup> nagyságú területet abból a célból, hogy a 341 hrsz. alatti önkormányzati út területét megnövelje.

A területért 1 000 000 Ft vételárat fizet a telek tulajdonosainak, valamint vállalja a telekhatár-rendezzéssel kapcsolatos valamennyi költséget (földmérési munkarészek, hatósági díjak, ügyvédi költség stb.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére és az egyéb más szükséges intézkedések megtételére.

## 33/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottsága javaslatára Pátrovics Benedek polgármester részére a

2020. évben eddig végzett munkáját elismerve és értékelve 2 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2020. évi költségvetésben erre elkülönített keret terhére.

#### **34//2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekegészségi Központja címváltozásának átvezetése miatt jóváhagyja az Esély Szociális Társulás társulási megállapodásának V. sz. módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetű társulási megállapodást.

#### **35/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozandó elismerésekről szóló 10/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 9-11/A §-ai alapján úgy dönt, hogy Községi Ösztöndíjat állapít meg a 2018/2019/2 félévi eredményeire tekintettel:

Ihász Krisztina pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Ihász Norbert pusztazámori lakos 15 000 Ft  
Klucsik Bence pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Stankovics Dániel pusztazámori lakos 50 000 Ft részére.

#### **36/2020. VI. 24. számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kiírásban fenntartott jogával élve – indoklás nélkül – eredménytelenül nyilvánítja a Petőfi Sándor utcai épületegyüttesben lévő üzlethelyiség bérletére kiírt pályázatot. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázat benyújtóját.

#### **37/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Koroda-kertben lévő játszótér felújítására az ACER Kft. ajánlatát fogadja el, az abban megjelölt műszaki tartalommal, a bruttó 11 292 137 Ft áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a játszótér ütsécsillapító burkolatának támogatása iránt a Magyar Falu Program keretében benyújtott pályázatra vonatkozó döntés függvényében tegye meg a szükséges intézkedéseket, beleértve a szükséges szerződések megkötését.

#### **38/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a referenciaként telepített kamerarendszer üzemeltetésével a Kaspigon Kft.-t (székhely: 1211 Budapest, Varrógépgyár u. 8–10.) bízta meg 24 hónapos időtartamra az árajánlata szerinti 150 000 Ft + ÁFA/hónap díj ellenében az alábbi feltételekkel:

A szerződés tartalmazza a rendszeres karbantartást, legalább három hónaponként egy alkalommal (ebbe beletartozik a kamerák tisztítása), valamint az eseti javítások és kiszállások költségét. A Szolgáltató a hibát az észlelést (bejelentést) követően két munkanapon, vagy három naptári napon belül köteles kijavítani, ha az nem független a hálózattól, illetve a rendszertől. A javításhoz szükséges eszközök beszerzése és az ügyintézés a Szolgáltató feladata.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feltételek elfogadása esetén kösse meg a szerződést.

#### **39/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Plébánia tetőzetének felújításával Kis Endre Kristóf egyéni vállalkozót (Nyilvt. sz.: 53614683) bízta meg az ajánlata szerinti műszaki tartalommal és az abban megjelölt áron. A felújításra összesen 3 479 000 Ft felhasználását engedélyezi, melynek fedezete a költségvetésben erre elkülönített összeg, valamint a tartalék. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

#### **40/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete járdát építtet a község főutcájának teljes hosszában az erre elkészített tervek szerint. A beruházást két részre bontva kell megvalósítani. Az egyik a Magyar Falu Program keretében benyújtott pályázat szerinti szakaszon (Kossuth Lajos utcában a belterületi határtól a Bartók Béla utcáig) építendő járda. A másik szakasz a Kossuth Lajos utca a Bartók Béla utcától a Petőfi Sándor utcáig tartó szakasz és a teljes Petőfi Sándor utca.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a két munkát elvégző kivitelező kiválasztására bonyolítsa le a két ajánlatkérés, és a legolcsóbb ajánlatot adóval kösse meg a szükséges szerződést. A beruházás fedezete a költségvetésben a járdák építésére és az utak felújítására elkülönített összeg.

#### **41/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozandó elismerésekről szóló 10/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 9–11/A §-ai alapján úgy dönt, hogy Községi Ösztöndíjat állapít meg a 2019/2020/2 félévi eredményeire tekintettel:

Kisdi-Karabinszky Zora Léna pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Pálok-Ney Ders pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Csibrik Fanni pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Schatman Hanna pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Pálok-Ney Sára pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Kisdi-Karabinszky Mór pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Pálok-Ney Ágost pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Kisdi-Karabinszky Kolos pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Ágoston Dániel pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Pechnyó Adél pusztazámori lakos 10 000 Ft  
Garai Nikolett pusztazámori lakos 10 000 Ft

#### **42/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

1.) A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érdi Rendőrkapitányság Tárnoki Rendőrőrs 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

2.) A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

#### **43/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2020. (I. 23.) sz. határozatának második pontját a következők szerint módosítja:

A Pusztazámor Községi Önkormányzat a fenntartásában működő Pusztazámori Napköziotthonos Óvodában a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. (2) bekezdés b) pontja alapján a 2019/2020. nevelési év nyári zárva tartásának idejét az alábbiak szerint határozza meg:

A zárva tartási idő: 2020. július 20.–2020. augusztus 3.

Nevelés nélküli munkanap: 2020. augusztus 3. (hétfő)

Nyitás: 2020. augusztus 4. (kedd)

A képviselő-testület utasítja az óvodavezetőt, hogy az óvoda nyári zárva tartási időpontjairól, a nyitási időpontjának meghatározásáról a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

#### 44/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben 2020-ban meghirdetett az „Önkormányzatok feladatellátását szolgáló fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra az ab) alcélban meghatározott „70%-os kapacitáskihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása” fejlesztésre.

A teljes beruházási összeg bruttó 8 257 505 Ft. Az önkormányzat ebből 6 193 129 Ft-ot (75%) igényel a pályázat keretében, a szükséges önrészt 2 064 376 Ft-ot (25%) saját költségvetéséből, a saját, szabadon felhasználható bevételei terhére biztosítja. Vállalja a pályázati kiírásban meghatározott feltételek teljesítését és a beruházással kapcsolatban felmerülő üzemeltetési költségeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

#### 45/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és a közműszolgáltató között érvényes Együttműködési Megállapodás, bérleti és üzemeltetési szerződések alapján az Érd és Térsége Víziközmű Kft.-t bízza meg a községi szennyvíztisztító-telep rekonstrukciójának lebonyolításával (engedély: Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya által kiadott vízjogi létesítési engedély, 35100-2209-1/2019.ált. számú határozat, 6.3/21/537 vízkönyvi szám).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, a következő feltételekkel:

- Az önkormányzat képviselő-testülete legyen az a szerv, amely jóváhagyja a közbeszerzési ajánlati felhívást.

- A testület fenntartja a jogot az eljárás eredményének megállapítására és a szerződés megkötésére.

- Amennyiben ez törvényes keretek között megoldható, akkor a kivitelezőt közvetlenül az önkormányzat fizeti az ÁFA levonási jog gyakorlása érdekében.

#### 46/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kész módosítani a községi településrendezési eszközöket (településszerkezeti

terv, szabályozási terv) annak érdekében, hogy a Pustazátori 729 és 730 hrsz. alatti ingatlanokra előirányzott véderdő helyén változtatáson. Az eljárás megkezdésének feltétele, hogy a módosításban érdekelt vállalkozás az azzal kapcsolatban felmerülő költségeket.

#### 47/2020. (VII. 8.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 000 000 Ft összegű támogatást nyújt Gyúró önkormányzatának a júliusi villámárvíz okozta károk enyhítésére. Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

#### 48/2020. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Koroda-kertben egy öltöző és raktárfunkciót betöltő konténert telepített. A beszerzésre, telepítésre és az ehhez szükséges járulékos munkákra 2 000 000 Ft keretösszeget határoz meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

#### 49/2020. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat

1.) A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) d) pontjában biztosított hatáskörében a törvény 25. § (7) bekezdése, valamint IV. melléklete alapján úgy dönt, hogy az önkormányzat fenntartásában lévő Napköziotthonos Óvodában a 2020/2021. nevelési évben hozzájárul a maximális létszám 20%-kal történő túllépéséhez mind csoportonként, mind az óvoda egészét tekintve.

2.) A képviselő-testület az Oktatási Hivatal által megküldött, az Operatív Törzs ajánlásai alapján a köznevelési intézmények működésére a jelenleg érvényes járványügyi készenlét idején alkalmazandó eljárásrendről kiadott intézkedési tervben meghatározottak figyelembevételével a következőkről határoz:

- a) Az óvodai nevelést szolgáló időben a gyermekek közötti nagyobb térköz megtartása érdekében az óvoda valamennyi erre alkalmas helyiségét igénybe kell venni foglalkozások megtartására.

- b) A nagyobb altatási térköz biztosíthatósága céljából felkéri mindazon családokat, ahol legalább az egyik szülő otthonában tartózkodik (nincs munkahelyi elfoglaltsága, vagy otthon végzi munkáját), hogy óvodás gyermeküket (gyermeküket) ebéd után vigyék haza az óvodából!

- c) Meg kell vizsgálni, hogy az oktatási épületegyüttes más részén van-e az óvoda céljaira igénybe vehető helyiség akár csoportszoba, akár tároló vagy iroda vagy bármely más funkcióra. Ha igen, akkor haladéktalanul meg kell kezdeni annak kialakítását.

- d) Az a) és c) pontokban rögzítettek megvalósítása következtében szükség lehet az óvoda létszámkeretének megemlése 1–4 fővel ideiglenesen, előre láthatóan a szeptembertől kezdődő nevelési évre. Amennyiben az szükséges, akkor a tárgyévi költségvetés módosítását megelőzően is meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.

- e) Az a), c) és b) pontokban meghatározottak pénzügyi fedezetét (a költségvetés módosításáig) az óvoda költségvetésén túl az önkormányzat költségvetésében az óvodai épületrész felújítására elkülönített keret, az általános tartalék, valamint szükség esetén az önkormányzat lekötött pénztartaléka terhére kell biztosítani.

- f) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt a szükséges intézkedések megtételére. Továbbá felkéri a polgármestert, hogy a szükséges költségek ismeretében haladéktalanul terjessze a testület elé a 2020. évi költségvetés módosítását!

#### 50/2020. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozandó elismerésekről szóló 10/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet

9–10. §-a alapján Községi Ösztöndíjat állapít meg a 2019/2020-as eredményeire tekintettel Michnay Kitti pustazátori lakos 10 000 Ft Kovács Nóra pustazátori lakos 10 000 Ft Csóli Leila Rebeka pustazátori lakos 10 000 Ft Csóli Vendel pustazátori lakos 10 000 Ft Gróh Janka pustazátori lakos 10 000 Ft

#### 51/2020. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazátori Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy továbbra is támogatja a lakossági önerős járdaépítést. A támogatás keretében anyagot biztosít a szükséges hosszúságú járda kialakításához a járda eredeti szélességében, vagy 110-120 cm szélességben. Betonjárda esetén sódert és cementet, térkő burkolatú járda esetén a térkövet biztosítja a lakó (ingatlanulajdonos) részére.

**Pátrovics Benedek**     **dr. Újházi Miklós**  
polgármester                     jegyző

## Tanévkezdés az iskolában

Iskolánkban a 2020/2021-es tanév augusztus 26-án kezdődött. Ezen a délutánon a leendő első osztályos kisdíjaknak és szüleiknek egy iskolahangoló foglalkozást szerveztünk.

A program célja az ismerkedés, csapatépítés volt, valamint az, hogy a gyerekeket játékos foglalkozásokkal vezessük be az iskola világába. A délután remek hangulatban telt.

A hivatalos tanévkezdést szeptember 1-jén, a megszokottól eltérően rendeztük meg. A járványügyi helyzetre való tekintettel több változtatást is be kellett vezetnünk, melyek érintették a tanévnyitó ünnepséget is. Ezért idén a hagyományoktól eltérően a rendezvény helyszíne a Pusztazámori Tagiskola tornaterme volt. Kuzselné Schóber Ágnes igazgató asszony beszéde után a második osztályos tanulók verssel köszöntötték társaikat, valamint az új tanévet. Ezután a kis elsősök Fecskeavató szertartása következett, ahol a fogadalomtétel után a nyakkendők felkötésével hivatalosan is andreettis diákok lettek.

A tagiskola tantestületének nevében eredményekben gazdag tanévet és jó egészséget kívánok mindenkinek!

**Magyar Mariann**



## Gyalultatlan fából...

Augusztus 20-án dr. Kmoskó Mihály, Pusztazámor első katolikus papjának emléktábláját helyeztük el, melyet Sisa Lénárd plébános atya áldott meg. A Zámori Hírekben megjelent tájékoztató írások kapcsán jelentkezett Schuh Anna. Személyes beszélgetésünk során elmondta, hogy az ő anyai nagynyja, Gere Anna öccse volt Gere István. Egyébként kilencen voltak testvérek.

Gere István kiváló asztalosmester volt a faluban. Műhelye az apósa, Csicsmann József házában volt. Gere mester nagy tiszteletben állt a helybeli lakosok körében, valamint szakmai munkája elismeréseként céhes ipartestületi zászlót kapott Sós-kútról. Köztudott volt, hogy koporsókat is készített.

Schuh Anna nagynyja jó kapcsolatot tartott fenn Kmoskó tisztelendő atya házvezetőnőjével, Luzsa Máriával (a faluban Mici néninek



hívták), aki a plébános urat élete végéig ellátta, ápolta, gondozta. Schuh Anna gyerekkorában gyakran hallotta nagymamájától a történetet, amit még Mici néni mesélt neki: A tisztelendő atya – amikor érezte, hogy súlyos betegsége következtében hama-

rosan visszaadja lelkét a Teremtőnek – azt a kérését fejezte ki, hogy Gere István asztalosmester készítsen számára koporsót, de gyalultatlan fából!

Kmoskó Mihály hűséges tanítványa volt Paróczai katolikus pap, aki minden évben Mihály napján (szeptember 29.) eljött Budapestről és koszorút helyezett el sírjára. Sajnos az utóbbi időben azt látjuk, tapasztaljuk, hogy az időjárás viszontagságai miatt a sírkereszt sós-kúti mészkőből készült talapzata mállásnak indult. Pusztazámor tudós papja emlékének megőrzése céljából feltétlenül megérdemelné, hogy a sírját méltóképpen felújítsuk!

Ez a kis visszaemlékezés is azt mutatja, hogy a nemzetközi hírű tudós pap a szíve mélyén egyszerű lelkipásztor maradt. Példa arra, hogy az igazán nagy tudású emberek valójában szerények.

**F. Zs.**

## 80. születésnaposok

Ritka pillanat egy család életében: szü-leink, Géza papa és Ili mama az idén együtt ünneplik 80. születésnapjukat. Együtt élhették meg ezt a magasnak számító életkort. A négy gyermek mellett öt unoka és négy dédunoka gondoskodó szeretetét élvezik.

A jeles napokat szerettük volna emlékeztetéssé tenni, ezért meglepetésünnepséget szerveztünk, meghívtuk a rokonokat, barátokat. A 34 fő részvételével zajlott „meglepetés” olyan jól sikerült, hogy szü-leink a mai napig hatása alatt állnak. Csodálatos, örömteli délutánt töltöttünk együtt.



Édesanya, olyan jó volt látni, ahogy örömdben és a meghatottságtól könnybe lábadt a szemed! (Nem csak Neked!)

Édesapa, büszkén mondjuk, nincs másnak ilyen édesapja!

Drága szü-leink, 80. születésnapotokra csupa szépet és jót kívánunk, az alábbi idézettel:

„Sok születésnapokat vígan megérhess,  
napjaidat számlálni ne légyen terhes!  
Az ég harmatja szíved újítsa,  
áldások árja házad elborítsa! (...)  
Ragyogjanak fényesen rád a csillagok!  
Kívánok nagyon boldog születésnapot.”

(Motiva zenekar)

**Békési testvérek és a család**

\*

Köszönetünket fejezzük ki Pátrovics Benedek polgármester úrnak, Orosz Béla képviselő úrnak, Kiss Ági néninek és férjének, Kiss Bernátnak, valamint Buzora Marikának és Téglás Évának az önzetlen segítségükért!



## Leszüreteltük!

2020. szeptember 25-én délután a Szőlőhegy úti domboldalon nézegettük, kóstoltattuk a pirosas és fekete „mézédes”, a fehér, még savanykás szőlőfürtöket. Ráfogtuk, hogy „megérett” a százéves! Akkor pedig hajrá! Szüretelni kell!

Kád, daráló, prés és lehetőleg üveg kell, amibe a szőlőlé csordogálhat.

Három darab 15 literes, két darab 10 literes „bekötött”, azaz demizson volt a készletünk. „Ez bizony kevés, Panni néni”, mondogatták a segítők.

Egy-két telefon és Dobos Erzsikék pincéjéből előkerült egy használaton kívüli fehér műanyag kishordó. Nem éppen így gondoltam az első szüretelésemet, de sajnos a „vírusi” kötöttségek miatt például a negyedik iskolásokat sem hívhattam segíteni.



A szőlőléből bort készíteni nem akarok (szörnyű macerás hivatali eljárások kellenének!), ezért úgy gondoltam, hogy megmarad „üdítőitalnak”. Talán lesz még az idén valami ünnepség vagy rendezvény – és ha az itóka ihatónak találtatik, akkor örömmel kínálom majd kóstolásra.

*Utóiratként kérésem:* A szőlőbeli öt szilvafa dugig volt terméssel, de azt valaki mind leszedte. Elképzelhető, hogy kormányunk engedélye alapján pálinka készült belőle. A becsületes főzőtől csak egy liternyit kérek „kóstolásra”, és kívánom, hogy váljék egészségére!

A szokásos szüreti multság helyett az idén ennyit a szüretéről...

Tisztelettel:

**Panni néni**

### PÉNZÜGYI TERVEI VANNAK?

**HA** hitelre van szüksége...  
ingatlan-lakás vásárlás...  
felújítás, bővítés...  
lizingelne...  
kiváltaná a régi hiteleit...  
CSOK, babaváró hitel, állami hiteltámogatások...  
számlanyitás, bankváltás...  
cégek/vállalkozások hitel és számlavezetése...



**KÉRJEN TÁJÉKOZTATÁST AZ AKTUÁLIS BANKI AJÁNLATOKRÓL!**

Hívja a **06 20 938 4040** telefonszámot vagy  
írjon e-mailt: **hitelezas.ugyintezes@gmail.com**

**Bogó László**

Bankok értékesítési partnere  
online ügyintézés



### ITT A MEGOLDÁS!



**KÖLCSÖNÖZHETŐ GÉPEK  
HÁZHOZSZÁLLÍTÁSSAL!!**

**[www.kolesonzestakaritashoz.hu](http://www.kolesonzestakaritashoz.hu)**



LAVA univerzális kárpittisztító  
és nedves/ száraz porszívó

Vegyszermentes  
padló és szőnyegtisztító



**ÓZONGENERÁTOROK**  
fertőtlenítés, szagtalanítás  
az oxigén erejével!



Szeretettel várjuk kedves pácienseinket, fogászati centrumunkban.  
Fogbeültetés | Fogászati CT/panoráma/teleröntgen | Parodontológia  
Szájsebészet | Fogszabályozás | Gyerekfogászat | Altatásos fogászat

A mosoly a legnagyobb műalkotás.

🕒 Hétfőtől péntekig 8:00-20:00 | Tel: 06-23/310-455 | 06-20/584-47-75 | [www.fogart.hu](http://www.fogart.hu) | 📍 2051 Biatorbágy, Vasút u. 7



**PET POZITRON**  
DIAGNOSZTIKA KÖZPONT

**TUDJA MI A MELLRÁK TÚLÉLÉSNEK KULCSA? ÖN!**

*Az időben végzett szűrővizsgálat életet menthet.*

Ha **elmúlt 35 éves**, indokolt a rendszeres mammográfiai szűrés. Kiváló szakemberekkel, korszerű eszközparkkal, ingyenes parkolási lehetőséggel, délelőtti és délutáni időpontokkal várjuk. **Páros vizsgálat esetén összesen 10 000 Ft kedvezmény.** Részletek a weboldalon.

Jelentkezzen be még ma a +36 1 505 8888-as számon vagy a [pet.hu](http://pet.hu)-n.

[www.pet.hu](http://www.pet.hu)

📍 1117 Budapest, Hunyadi János út 9-11.



**Magyar Vállalkozás**

**KO-SZIG**  
Tárnok  
Sóskúti út 3906. hrsz.

**HŐSZIGETELŐ ANYAGOK**

**+36 30/922-5693**  
**+36 23/387-149**  
**[www.koszig.hu](http://www.koszig.hu)**