

Jegyzőkönyv
a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 11-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Községháza díszterme (Pusztazámor, Munkácsy M. u. 1.)

Az ülés időpontja: 2024. december 11. 17 óra 35 perc

Jelen vannak:	Pátrovics Benedek	polgármester
	Garainé Kiss Gabriella	képviselő
	Oláh Gábor	képviselő
	Orosz Béla	képviselő
	Zsakóné Csóli Erika	képviselő

A képviselő-testület tagjai közül összesen 5 fő.

Csibrikné Pátrovics Krisztina	bejelentett távollét
Gombos Gábor	bejelentett távollét

Dr. Újházi Miklós	jegyző
-------------------	--------

Megjelentek: További meghívottak és megjelentek a jelenléti ív szerint.

A közmeghallgatás után nyílt testületi üléssel folytatódik tovább az ülés.

dr. Újházi Miklós jegyző: Két témánk van egy községi ösztöndíj és egy lakásvásárlási támogatás.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megszavaztatta a napirendi javaslatot.

Igen	5	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

Javasolt napirend:

1. Községi ösztöndíj kérelem
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
2. Lakásvásárlási támogatás megítéléséhez benyújtott kérelem elbírálása
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
3. Egyebek

1. **Napirendi pont** **Községi ösztöndíj kérelem**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

dr. Újházi Miklós jegyző: Községi ösztöndíj, Jarács István nyújtotta be ismét. Ő kapott már korábban 50.000 Ft-ot, de továbbra is folyamatosan versenyez és most is részt vett nemzetközi versenyen Olaszországban, illetve Magyarországon. Elég komolyanak minősíthető 12. meg 15. helyezést ért el.

100.000 Ft-ig adható a községi ösztöndíj, ebből már kapott 50.000 Ft-ot. Polgármesteri javaslat, hogy a fennmaradó 50.000 Ft-ot is kapja meg községi ösztöndíjként Jarács István elismerve az országos versenyen, illetve nemzetközi versenyen való részvételét.

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozandó elismerésekről szóló 10/1995. (IV.27.) önkormányzati rendelet 9-10. §-a alapján úgy döntött, hogy 50.000 Ft községi ösztöndíjat állapít meg a 2024. év eddigi sporteredményeire tekintettel Jarács István pusztazámori lakos részére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	5	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

63/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozandó elismerésekről szóló 10/1995. (IV.27.) önkormányzati rendelet 9-10. §-a alapján úgy döntött, hogy 50.000 Ft községi ösztöndíjat állapít meg a 2024. év eddigi sporteredményeire tekintettel Jarács István pusztazámori lakos részére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

2. Napirendi pont Lakásvásárlási támogatás megítéléséhez benyújtott kérelem elbírálása

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

dr. Újházi Miklós jegyző: A másik napirendi pontunk a lakásvásárlási támogatás. Csóli Tamás vásárolta meg a Jókai utcai ingatlant. Benyújtotta az adásvételi szerződést, a tulajdoni lapot, tehát formailag megfelel a feltételeknek. Keretünk idénre még pont van rá, úgyhogy ez alapján az a javaslat, hogy a 600.000 Ft-os lakásvásárlási támogatást ő kapja meg.

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csóli Tamás pusztazámori lakost a lakásépítők és vásárlók helyi támogatásáról szóló 4/1997.(II.4.) önkormányzati rendelete alapján 600.000 forint vissza nem térítendő helyi lakásvásárlási támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	5	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

64/2024.(XII.11.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csóli Tamás pusztazámori lakost a lakásépítők és vásárlók helyi támogatásáról szóló 4/1997.(II.4.) önkormányzati rendelete alapján 600.000 forint vissza nem térítendő helyi lakásvásárlási támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Napirendi pont Egyebek

dr. Újházi Miklós jegyző: Kellene még egy testületi ülést tartani és meg kellene beszélni az időpontot, hogy mikor. Két olyan téma van, amit meg kell beszélni és határozattal lezárni. Ami nagyon fontos lenne, az a konyha. Sűrűn érdeklődnek az óvoda és a konyha részéről, hogy mire számítsanak januárban, mert az élelmezésvezető meg menne el. Az óvodaigazgató nézne embert, ha úgy döntötök, hogy a konyha a főzőkonyha maradjon. Nagyjából kb. ez volt a benyomás, hogy inkább ez mellett van a képviselő-testület és nem a tálalókonyha, illetve a melegétel külső beszállítása mellett. De arról volt szó, hogy erről akkor még majd külön döntünk, de jó lenne valamilyen szinten lezárni. Az is járható, hogy elvi döntést hoztok ezügyben. Nyilvánvaló, hogy a gazdasági kényszer azt mondja, hogy kb. a 6-7 millió forintos prognosztizált megtakarítás miatt az olcsóbb megoldás a melegítőkonyha. De az is elhangzott, hogy a helyben készült étel mégis csak jobb.

A kérdés az, hogy akaratok-e még 20-a előtt valamikor összeülni, megtárgyalni és hozni egy döntést? Mert ha a döntés pro, azaz maradjon a konyha akkor Alíz elkezd dolgozni a személyi állomány feltöltésén. Magyarul keres élelmezésvezetőt. Ha a döntés az, hogy nézzük meg hogyan működhet a beszállítás, akkor meg kell állapodni ideiglenes megoldással, addig amíg a pályázat lebonyolódik.

Nem tudom mi a véleményetek, hogy ezt még idén próbáljuk meg lezárni. Ha pedig úgy döntötök, hogy próbáljuk meg lezárni és legyen testületi akkor meg nem tudom tudjátok-e, követtétek-e a híreket. A lényeg az, hogy a polgármestereknek a fizetését az állam megemelte. Ami azt jelenti település típusokra komoly emelést irányzott elő tehát a testületnek mozgástere nincs benne. Amikor az volt, hogy egy fix összeg bizonyos %-a akkor is ezt kellett a testületnek eldönteni. Most a KSH által közzétett átlagbérhez van kötve a %. Konkrétan a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozások és a közintézményekben foglalkoztatottak átlagbére 589.100 volt 2023-ban, annak a 1,75-szöröse a polgármester bére. Forintálisan testületi határozattal kell megállapítani. Október 1-től kell alkalmazni, tehát a polgármester visszamenőleges béremelést fog kapni. Ha úgy is lesz testületi akkor ezt bevinnénk. Akkor már lehetséges, hogy januárban az emelt bérét kapja meg, ha nem lesz testületi, akkor januárban kell erről dönteni, mindenképpen október 1-ig visszamenőlegesen.

Döntött arról is az állam, hogy ehhez valamennyi állami támogatást fog adni a településeknek, ennek az összegét nem tudjuk, mert az önkormányzatokért felelős miniszter (közigazgatási és területfejlesztési miniszter) január 8-ig fogja meghatározni, hogy melyik település hány forint támogatást kap a polgármester megemelkedett béréhez. Annyit tudok mondani, hogy a jelenlegi béréhez annyi állami támogatást kapunk, ami kb. 6 hónapi illetményét fedezi a polgármesternek. Kíváncsi leszek, hogy a megemelt illetménynek hány havi összege fog kifutni abból, amit január 8-a után fogunk megkapni.

Tehát a törvényt a parlament megalkotta, a köztársasági elnök kihirdette, hatályba lépett.

Ez a két téma, amiről még kell tárgyalni, illetve van még egy, amiről nem muszáj most döntenetek. Van két jelentkező a postahelység bérlésére, mind a kettő helyi. Az egyik jelentkező lényegében raktárnak és saját magának műhelynek vagy műteremnek akarná bérelni. A másik ajánlattevő pedig üzletet szeretne nyitni benne. Konkrétan az egyik a Miklósi Mátyás, a másik pedig a Czotter Janka. Nem muszáj erről dönteni, januárra nyugodtan áttehető. Ezek a témák vannak, amiről kéne beszélni. Mi a véleményetek?

Garainé Kiss Gabriella képviselő: Nekem a konyhával kapcsolatosan lenne észrevételem, miért mondtad, ha melegítő konyha akkor költséghatékonyabb?

dr. Újházi Miklós jegyző: Azért, mert amit kaptunk indikatív ajánlatot, hogy mennyibe kerülne a konyhának a működtetése két fős melegítő konyhával az kb. min. 5, jobb esetben nagyjából 7 m Ft-os megtakarítást jelent a jelenlegi élelmezésvezetővel együtt 4 fővel működtetett főzőkonyhánál.

Garainé Kiss Gabriella képviselő: Most akkor élelmezésvezetőt meg az Éva (Hornyak Imréné) helyére kell valakit felvenni?

dr. Újházi Miklós jegyző: Az Éva vissza szeretne jönni dolgozni és csak néhány hetet kell áthidalni. Elmegy nyugdíjba, ahogy megállapították a nyugdíját már másnap dolgozhat. Megteremtettük tavaly a lehetőségét annak, hogy nem csak közalkalmazott lehet az óvodában, hanem munkaszerződéses is, beletettük az alapító okiratba. A kincstár elfogadta, a törzskönyvi nyilvántartásban jóváhagyta.

Már többször beszéltük, hogy Zámort tökéletesen kiszolgálja ez a konyha csak, hogy 50 egynéhány % -i gyerek nem zámori az iskolába.

Pátrovics Benedek polgármester: A múltkori testületi ülésen végül is az kristályosodott ki, bár nem döntöttünk, hogy maradjon a konyha. De akkor ezt most el is kell dönteni. Én javaslom, hogy az idén döntsük még ezt el.

dr. Újházi Miklós jegyző: Vannak lehetőségek, elvileg van tervezve péntekre évváró lehet előtte itt találkozni meg tárgyalni az ügyet vagy lehet jövő hétre tenni.

Oláh Gábor képviselő: Most pénteken semmiképpen nem tudjuk megoldani? Ott vagyunk együtt. Bár én megmondom őszintén nekem ez nem jött le, hogy ilyen egyetértés van, hogy marad a konyha.

Garainé Kiss Gabriella képviselő: Nekem sem.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Három képviselő biztos, hogy azt mondta maradjon. Nekem még mindig az a véleményem, hogy a gazdálkodással van gond az óvodában. Én biztos vagyok benne, hogy ezen az ollón lehetne szűkíteni.

Orosz Béla képviselő: Ebben a felállásban most ahogy van a konyha ki a felügyelő, ki felügyeli ezt az egészséget?

dr. Újházi Miklós jegyző: Elvileg Hornyák Szilvia, mint élelmezésvezető, másodsorban Szolozskáné Lepnyák Alíz, mint intézményvezető.

Orosz Béla képviselő: Mert pénzről beszélünk ugye és hát, ha nincs oda figyelve akkor isten pénze sem lenne elég.

Garainé Kiss Gabriella képviselő: Szerintem az kell, ha olyan feltétel lesz, hogy maradjon a konyha, akkor csak célirányos változtatással.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Be kell nekünk is azt vezetni, hogy minden évben emelni kell a díjat hiszen mennek fel az árak.

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenképpen emelnünk kell jövőre.

dr. Újházi Miklós jegyző: Miután 2023 november táján lett emelve, egy év inflációját rá lehet tenni. De azért nem ilyen egyszerű. Sokan nem fizetnek, különböző jogszabályi kedvezmények alá esnek, és az állami támogatás nem követi le azt. Törvény előírja, hogy kiket kell például az óvodában 100%-os kedvezményben részesíteni, az állam kalkulál egy összeget, hogy ezért mennyit ad az önkormányzatnak gyermekétkeztetésre, de nem követi az inflációt. Magyarul az állam is az önkormányzatokkal fizeteti meg az infláció egy részét, mert a szülőkre nem hárítja át, de maga sem vállalja be. De ettől függetlenül abban igazad van, le kell követni, rá kell állni arra, hogy minden évben legyen némi emelés. Egyébként régebben is volt évente emelés, aztán egy ideig nem volt, utána bejött a covid, amikor nem is szabadott emelni, majd 5-6 év után jött a tavalyi emelés és közben nagyon elszálltak az árak. A költségvetéssel összefüggésben nagyjából februárban, legkésőbb március 1-e hatállyal megint emelni kell. El lehet majd dönteni, hogy az általános inflációt teszik rá a díjra vagy az élelmiszer inflációt.

További kérdés, hozzászólás nem volt. Ezen kívül a képviselő-testület döntött a következő ülésük időpontjáról.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt. Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést 18 óra 20 perckor bezárta.


Dr. Újházi Miklós
jegyző


Pátrovics Benedek
polgármester