

4. Községi ösztöndíj kérelem
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztazámor, 362 hrsz. telekvásárlásra
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
6. Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
7. Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti ingatlan hasznosításának megvitatása, döntéshozatal
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
8. Fejlemények ismertetése a pusztazámori posta további működési lehetőségeiről
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
9. Egyebek

- 1. Napirendi pont** **A Helyi Építési Szabályzat részleges módosítása a Határ utca vonatkozásában**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: HÉSZ módosítás a határ utca vonatkozásában.

dr. Újházi Miklós jegyző: Két szavazást igényel. Először a határozat település szerkezeti terv és másodsor a rendelet.

Pátrovics Benedek polgármester: Van valakinek kérdése a témával kapcsolatban?

dr. Újházi Miklós jegyző: Ez ugyanaz az, mint amit tavaly augusztusban elindítottunk és decemberben le lett zárva. A tárgyaláson nem volt semmi extra, úgyhogy a főépítész változtatás nélkül támogató véleményt adott ki.

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és az OTÉK előírásai alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

- 1) Pusztazámor község igazgatási területén belül „a módosítással érintett terület határa” jelöléssel körül határolt területre vonatkozóan az 53/2020. (IX.14.) számú önkormányzati határozattal elfogadott TSZT. jelű településszerkezeti tervet az 1. mellékletet képező TSZT-M/2022. jelű „Módosított Településszerkezeti terv” szerint módosítja.
- 2) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 4. számú melléklete – A település területi mérlege” című dokumentum „Területi mérleg – Beépítésre szánt területek” című táblázata helyébe jelen határozat 2. melléklete lép.

- 3) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 4. számú melléklete – A település területi mérlege” című dokumentum „Területi mérleg – Beépítésre nem szánt területek” című táblázata helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
- 4) Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás során az alábbi területfelhasználás-változásokra kerül sor:

Jelenlegi terület Javasolt módosítás után kialakuló terület

Lke 2563,9 m² 2945,0 m²

KÖu 1457,8 m² 1021,7 m²

Zkk 600,0 m² 655,0 m²

- 5) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan jóváhagyja a jelen határozat 4. mellékletét képező „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” című szöveges dokumentumot.
- 6) Tudomásul veszi, hogy „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 6. számú melléklete – A biológiai aktivitás érték számítási eredménye” jelen módosítás során nem változik, a jelenlegi módosítás után a település tovább „görgethető” biológiai aktivitásértéke 145,94 pont!
- 7) Felkéri a jegyzőt, hogy a Módosított Településszerkezeti terv alapján a Módosított Szabályozási tervet és a Helyi Építési Szabályzat módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.
- 8) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

11/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és az OTÉK előírásai alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével az alábbi döntést hozza:

- 1) Pusztazámor község igazgatási területén belül „a módosítással érintett terület határa” jelöléssel körül határolt területre vonatkozóan az 53/2020. (IX.14.) számú önkormányzati határozattal elfogadott TSZT. jelű településszerkezeti tervet az 1. mellékletet képező TSZT-M/2022. jelű „Módosított Településszerkezeti terv” szerint módosítja.
- 2) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 4. számú melléklete – A település területi mérlege” című dokumentum „Területi mérleg – Beépítésre szánt területek” című táblázata helyébe jelen határozat 2. melléklete lép.
- 3) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 4. számú melléklete – A település területi mérlege” című dokumentum „Területi mérleg – Beépítésre nem szánt területek” című táblázata helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
- 4) Tudomásul veszi, hogy jelen módosítás során az alábbi területfelhasználás-változásokra kerül sor:

Jelenlegi terület Javasolt módosítás után kialakuló terület
Lke 2563,9 m² 2945,0 m²
KÖu 1457,8 m² 1021,7 m²
Zkk 600,0 m² 655,0 m²

- 5) Pusztazámor község igazgatási területére vonatkozóan jóváhagyja a jelen határozat 4. mellékletét képező „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” című szöveges dokumentumot.
- 6) Tudomásul veszi, hogy „a Pusztazámor község Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 53/2020. (IX.14.) sz. képviselő-testületi határozat 6. számú melléklete – A biológiai aktivitás érték számítási eredménye” jelen módosítás során nem változik, a jelenlegi módosítás után a település tovább „görgethető” biológiai aktivitásértéke 145,94 pont!
- 7) Felkéri a jegyzőt, hogy a Módosított Településszerkezeti terv alapján a Módosított Szabályozási tervet és a Helyi Építési Szabályzat módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.
- 8) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet módosítási tervezetet:

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

A képviselő-testület megalkotta a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a település Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2020.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2023 önkormányzati rendeletet.

- 2. Napirendi pont Pusztazámor beterületi utak karbantartásának megrendelése**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Következő napirendi pontunk a Pusztazámor belterületi utak karbantartása. Ha nem is évente, de 3-4 évente azért egy nagyobb összeget ráköltünk az útjaink állagára. Megkaptátok az anyagot. Van valami vélemény, kérdés ezzel kapcsolatban?

Páros Zoltán bizottsági tag: A Móricz Zsigmond utcában, ahol felvágták a vízbekötést, az ott eléggé meg van süllyedve, annak a visszapótlása megtörténik ennek az ajánlatnak a keretében?

Pátrovics Benedek polgármester: Igen tartalmazza az ajánlat.

dr. Újházi Miklós jegyző: Technikailag azért van tartalékalap megjelölve, mert útfelújítást terveztünk, arra van elég komoly összeg a költségvetésben, de ezek a munkák egyenként nem érik el a felújítás nagyságrendjét, ez karbantartás. De a felújítási keretből csak költségvetés módosítással tudunk átcsoportosítani. Most a tartalékalapból lesz finanszírozva a munka, és amikor majd módosítjuk a költségvetést az útfelújításból ezt a keretet majd visszatesszük a tartalékba.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: A Naphegy utca sarkán, ahol az oszlopot kicserélték és a járda is föl lett szedve, az a rész is beleférne ebbe?

Pátrovics Benedek polgármester: Azt most pontosan nem tudom, amikor felvonul a kivitelező majd akkor meglátjuk, hogy belefér-e vagy plusz költség lesz.

dr. Újházi Miklós jegyző: Ha valamennyi plusz merül fel és műszakilag indokolt, akkor a polgármesternek van mozgástere, saját hatásköre ahhoz, hogy valamennyivel megnövelje a most jóváhagyandó keretösszeget. Úgyhogy, ha úgy alakul, hogy ebbe nem fér bele, megoldható.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) a költségvetés általános tartaléka terhére megrendeli a Pusztazámor, belterületi utak helyreállítását a cég által benyújtott és elfogadott árajánlatban részletezett műszaki tartalom szerint, az abban megjelölt bruttó 8.850.052 Ft áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, ideértve a vállalkozási szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

12/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) a költségvetés általános tartaléka terhére megrendeli a Pusztazámor, belterületi utak helyreállítását a cég által benyújtott és elfogadott árajánlatban részletezett műszaki tartalom szerint, az abban megjelölt bruttó 8.850.052 Ft áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, ideértve a vállalkozási szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Napirendi pont Civil szervezetek támogatása

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.

Pátrovics Benedek polgármester: Volt arról szó korábban, hogy a covid miatt nincs úszás oktatás és helyette esetleg a Sós-kúton nyílt korcsolyapályára mehetnének a gyerekek korcsolyázni. Végül az érintett gyerekek elmentek, csak a számla nem lett benyújtva eddig.

dr. Újházi Miklós jegyző: A lényeg az, hogy utólag jöttek azzal, hogy rendezni kéne azt a költséget, amit az önkormányzat vállalt, hogy biztosít. De sem az iskola, sem a vállalkozó nem jelentkezett eddig, hogy ezt rendezzék. A Gyermekmosoly Alapítvány megoldotta, kifizette azt, ami jogosan járt a vállalkozónak mi meg úgy tudjuk ezt formailag is rendbe tenni, hogy az alapítványt támogatjuk meg. Még hozzá ebben az esetben egy utólagos finanszírozással, nyilván elszámolási kötelezettség nélkül. Tekintettel, hogy az iskola jelezte felénk, hogy tényleg megtörtént a felhasználás.

Pátrovics Benedek polgármester: Van kérdés ezzel kapcsolatban?

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyermekmosoly Alapítványnak (2039 Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 27., adószám: adószám: 18685286-1-13) 75.565 Ft összegű támogatást nyújt gyermekkorcsolyáztatás költségeinek utólagos finanszírozása tekintetében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2023. évi költségvetés civil szervezetek támogatása céljából elkülönített keret terhére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

13/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyermekmosoly Alapítványnak (2039 Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 27., adószám: adószám: 18685286-1-13) 75.565 Ft összegű támogatást nyújt gyermekkorcsolyáztatás költségeinek utólagos finanszírozása tekintetében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2023. évi költségvetés civil szervezetek támogatása céljából elkülönített keret terhére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

4. Napirendi pont Községi ösztöndíj kérelem

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Az ösztöndíjra javasolt fiú, Lukács Nándor Patrik nagyon szorgalmas, folyamatosan nyeri a különböző versenyeket, vesz részt nemzetközi versenyeken, ezért javaslom, hogy a határozati javaslatban szereplő 50.000 Ft-tal támogassuk.

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat a 10/1995. (IV.27.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése alapján Lukács Nándor Patrik pusztazámori lakost 50.000 Ft községi ösztöndíjban részesíti a Veronában megrendezésre került BMX Európa Kupa nemzetközi versenyen elért 4. helyezés eléréseért.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

14/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat a 10/1995. (IV.27.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése alapján Lukács Nándor Patrik pusztazámori lakost 50.000 Ft községi ösztöndíjban részesíti a Veronában megrendezésre került BMX Európa Kupa nemzetközi versenyen elért 4. helyezés eléréseért.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

- 5. Napirendi pont** **Az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztazámor, 362 hrsz. telekvásárlás**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Pátrovics Benedek polgármester: Megkaptátok az anyagot. A szóban forgó telekvásárlással kapcsolatban Székely Jaroszlav és párja Szendi Orsolya kereste meg az önkormányzatot. Elmondásuk szerint régen ezen a területen a pincét a Szendi család egy része használta, jelenleg már a kérelmezők. Azzal a kéréssel fordultak hozzánk, hogy szívesen megvásárolnák azt a telket.

dr. Újházi Miklós jegyző: Egy elvi döntést szükséges hoznotok, hogy eladó vagy nem eladó. Felértékeltejük és utána az értékebecslés alapján bekerül a testület elé és mondtok egy vételárat, hogy mennyiért eladó és milyen formában. Hirdessük meg vagy az igénylőnek tegyük meg a vételi ajánlatot.

Pátrovics Benedek polgármester: Én azt mondom elviekben adjuk el. Mi mást kezdenénk ezzel?

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja a Pusztazámor, 362 hrsz. ingatlan értékesítését. A vonatkozó szabályok szerint a területet fel kell értékelteni, majd az értékebecslés alapján tesz konkrét javaslatot a Képviselő-testület (ár, fizetési ütemezés).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen 6

Nem 1

Tartózkodik 0

Elfogadva

15/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja a Pusztazámor, 362 hrsz. ingatlan értékesítését. A vonatkozó szabályok szerint a területet fel kell értékelteni, majd az értékebecslés alapján tesz konkrét javaslatot a Képviselő-testület (ár, fizetési ütemezés).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

- 6. Napirendi pont** **Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évben végzett tevékenységéről**

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Pátrovics Benedek polgármester: A megküldött beszámolóhoz kapcsolódóan van véleményetek?

dr. Újházi Miklós jegyző: Az anyag kiküldésekor a kísérőlevélben leírtam, hogy problémamentesen éltük meg a tavalyi évet. Nem volt műszaki mentés, nem volt lakástűz. Egyéb tüzeset volt csak és abból sem sok. Rosszabb évünk ne legyen, mint a tavalyi volt!

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

16/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

7. Napirendi pont Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti ingatlan hasznosításának megvitatása, döntéshozatal

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.

Pátrovics Benedek polgármester: Mi legyen a volt kocsmáépület sorsa?

Oláh Gábor képviselő: Zahorán János úr tartja még az ajánlatát?

Pátrovics Benedek polgármester: Igen, ő tartja még mindig az ajánlatát. Nem is akarom én ezt tovább ragozni, újra szavazásra teszem a kérdést.

dr. Újházi Miklós jegyző: Most egy kicsit elkapkodottnak tűnik a dolog. Határozatlan időre adjuk ki 90 napos felmondási határidővel? Szerintem azzal csínján bánjuk, hogy az épületre ő mit és hogy újít fel azért olyan nagyon elszámolási vitába ne keveredjünk vele.

Pátrovics Benedek polgármester: Ezekről a részletekről még beszélhetünk.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: És az, hogy mennyiért?

dr. Újházi Miklós jegyző: Hát igen. Ez nem olyan, mint a rendeletünkben a lakás esetében, m2x Ft. Szerintem maradjunk annyiban, hogy tárgyaljuk le végig ezt az ügyet abban a tudatban, hogy a döntés az, hogy neki kiadjuk bérbe és a bérleti díjra a képviselő testület a következő ülésén tud rábólintani mennyi és milyen formában.

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám, 180/2 hrsz. alatti épületben található 61,5 m2 alapterületű üzlethelyiséget határozatlan időre raktározás céljára a Diamond Property Care Építőipari és Környezethigiéniai Kft. (2039 Pusztazámor, Dobó István u. 7.; képviseli: Zahorán János ügyvezető; adószám: 26099880-2-13) számára bérbe adja. A bérlet kezdő dátumát és a bérleti díj mértékét a tárgyalások megtörténte után a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	4	
Nem	3	
Tartózkodik	0	Elfogadva

17/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám, 180/2 hrsz. alatti épületben található 61,5 m² alapterületű üzlethelyiséget határozatlan időre raktározás céljára a Diamond Property Care Építőipari és Környezethigiéniai Kft. (2039 Pusztazámor, Dobó István u. 7.; képviseli: Zahorán János ügyvezető; adószám: 26099880-2-13) számára bérbe adja. A bérlet kezdő dátumát és a bérleti díj mértékét a tárgyalások megtörténte után a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Napirendi pont Fejlemények ismertetése a pusztazámori posta további működési lehetőségeiről

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.

Pátrovics Benedek polgármester: Halljuk a híreket, nem valami rózsás a helyzet posta ügyben. Dr. Aradszki András képviselő úr azt mondta, hogy neki azt mondták, hogy mi nem akarunk tárgyalni. Tájékoztattam, hogy ez így nem igaz, hogy nem akarunk tárgyalni. Tárgyaltunk mi már korábban, csak a TÖOSZ (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége) felkérésére függesztettük fel azt a tárgyalást. Azt mondták, hogy amíg ők egyeztetéseket folytatnak a Magyar Postával, addig a tagönkormányzatok ideiglenesen függeszték fel. Mi így is tettünk és erről a Posta helyi képviselőjét is tájékoztattuk.

dr. Újházi Miklós jegyző: Dr. Gyergyák Ferenc főtitkár úr visszajelzését olvashattátok, mert a válaszát elküldtem nektek is. A válasznak az volt a lényege, hogy a tárgyalás annyi eredményt hozott, hogy a Posta vezetősége tett egy olyan halvány ígéretet a TÖOSZ-nak, hogy minden településsel egyedi megoldásra törekednek. A partnerségi ajánlat, amit letettek az a zsinórmérték, de egyedi megoldásokra is hajlandó a Posta. Ehhez kapcsolódóan és ezért írtam a képviselőknek gondolatébresztőnek feldobtam 1-2 ötletet, de ezen kívül bármilyen más lehet. Az egyik ötlet az, hogy megismételjük, hogy mi, amit leírtunk azt továbbra is tartjuk.

Pátrovics Benedek polgármester: Az is megoldás lenne, ha 4 órában nyitva lenne a posta.

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem szüntethetik be a postát, 2 órát nyitva kell tartaniuk. Azért elég nehéz lenne azt mondani, hogy a fix posta pont az a mobil posta. Én azt gondolom, hogy 1000 lakos fölött ez nem lehetősége a Postának. De most egy kicsit elbizonytalanodtam, mert hirtelen benyújtottak egy olyan törvény módosítást, ami az eddigi 25.000 lakosonként egy postahivatal helyett a 30.000 lakosonként egy postahivatalt kell tartsa elégséges szolgáltatásnak. Ha ezt a törvény módosítást elfogadják akkor se perc alatt egy csomó városi postát be fognak zárni. Ebből következően olyan is lehetséges, hogy az 1000 lakos fölött fix posta pontot feltornázzák 1500 lakos fölött fix postapontra. Tehát bármilyen elképzelhető. Mondtam polgármester úrnak, hogy nem értem a postát, mert mi tárgyaltunk. Tettetek egy ajánlatot, megszavaztátok, hogy átvállaljuk a rezsit meg elengedjük a bérleti díjat, ha nem nyúlnak a postához. Ez egy komoly tétel, millió fölött. Ha ezt annak minősítik, hogy nem tárgyaltunk, akkor egy elég húzós megállapítás szerintem.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Pont az a probléma legalábbis én azt látom, hogy persze ez állami feladat lenne, de pont az a lényege, hogy folyamatosan csökken a postáknak a forgalma is és biztos, hogy gazdaságilag már nem éri meg. Nem csak azért szabadul, mert ez egy teher. Ha ez akkora üzlet lenne biztos a Magyar Posta sem adná fel.

Pátrovics Benedek polgármester: De ez akkor sem jelenti azt, hogy az önkormányzatoknak feltétlenül kell vállalni.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Nem azért mondtam, én is azt látom, hogy legalább 4 órában tartanánk meg a postát valamilyen támogatással. Sajnos egyre nehezebb bármilyen vállalkozás, már messze nem úgy éri meg, mint 20 évvel ezelőtt.

Pátrovics Benedek polgármester: Korábban mi sok mindent felajánlunk. Ha a 8 órát nem akarják vállalni, akkor szerintem a 4 órás nyitvatartásra is tarthatjuk az ajánlatunkat.

dr. Újházi Miklós jegyző: Azért mondtam, lehetséges, hogy megismétli az önkormányzat az ajánlatát, hogy kitartunk az mellett, hogy ezt a költséget átvállaljuk, mert már ismerjük a számokat. Leírták, hogy megközelítőleg 1 millió Ft-os a rezszi. A számok ismeretében is vállaljuk a rezsit és elengedjük a bérleti díjat, amennyiben a posta úgy marad. Ha erre visszairják, hogy ez semmiképpen nem fog így maradni, legfeljebb 4 órában tudnak gondolkodni, akkor az megint egy döntési helyzet lesz. De meg lehet azt is lépni, hogy mindjárt ajánlatot tesztek arra, ha legalább 4 órában marad akkor mit ajánl az önkormányzat.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Szerintem, ha egy kört meg akarunk spórolni egyből a 4 órát írjuk bele.

dr. Újházi Miklós jegyző: Most akkor két variációnk van. Ha jól értem azt is írjuk le, hogy akkor is vállaljuk ezt, ha legalább 4 órát tartanak nyitva?

Pátrovics Benedek polgármester: Igen.

dr. Újházi Miklós jegyző: Ha ezt megszavazzátok akkor oké, de akkor viszont azt mondom, amit írtam nektek, hogy ahhoz ragaszkodjunk, hogy a 4 óra az váltott nyitvatartás legyen. Nem az, hogy minden nap 8-12-ig.

Akkor összefoglalva az elhangzottakat, legyen az a Postának adandó újabb tárgyalási javaslatunk, hogy akkor is vállaljuk a rezsit, elengedjük a bérleti díjat, ha marad a posta így ahogy van legalább 4 órás működésben, úgy, hogy a héten legyen délutáni nyitvatartás is, délelőtt délután váltakozással.

További kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pusztazámori Magyar Posta partnerségi programjával kapcsolatban a következők szerint dönt:

Az önkormányzat hajlandó eltekinteti a postaépület bérleti díjától és hajlandó átvállalni a működéssel kapcsolatos rezsiköltségeket abban az esetben is, ha a posta jelenlegi működési rendjében változás nem következik be vagy a posta nyitvatartási ideje legalább a napi 4 órát eléri váltott nyitvatartással.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

18/2023.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pusztazámori Magyar Posta partnerségi programjával kapcsolatban a következők szerint dönt:

Az önkormányzat hajlandó eltekinteti a postaépület bérleti díjától és hajlandó átvállalni a működéssel kapcsolatos rezsiköltségeket abban az esetben is, ha a posta jelenlegi működési rendjében változás nem következik be vagy a posta nyitvatartási ideje legalább a napi 4 órát eléri váltott nyitvatartással.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

9. Napirendi pont Egyebek

Iszapmentesítés

Pátrovics Benedek polgármester: A Zámori-patakmederből kiszedtük az iszapot, most már elfolyik a víz és nem folyik a szántóföldre.

Közlekedési tükrök

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Felmerült egy olyan kérés, hogy a Naphegy utca sarkára, a kanyarba, ahol a járda is javításra szorul tükröt kellene kihelyezni, mert beláthatatlan.

dr. Újházi Miklós jegyző: Azt hittem a Jókai utcához, ahonnan az a meredek út vezet fel.

Pátrovics Benedek polgármester: Oda életszerűbb lenne, mert ott jobbkéz szabály van.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: De nem kivitelezhető a jobbkéz szabály, oda egy stop tábla kell.

dr. Újházi Miklós jegyző: Minek oda? A Naphegybe kéne egy stop tábla.


Oláh Gábor képviselő: Nem lehetne hívni egy közlekedésmérnököt, hogy közlekedés szempontjából adjon egy állásfoglalást?

dr. Újházi Miklós jegyző: De meg lehet kérdezni volt már rá példa. Szabó Miklóst megkérjük, végig megyünk a Kossuth Lajos utcától a Naphegy utcán. Megkérdezzük ő szerinte van-e értelme a tükröknek és ha igen, akkor hova javasolná.

Pátrovics Benedek polgármester: A virágládákról is megkérdezzük.

dr. Újházi Miklós jegyző: Igen jó ötlet, azt is felvethetjük.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt. Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést 18 óra 48 perckor bezárta.


Dr. Újházi Miklós
jegyző


Pátrovics Benedek
polgármester