

3. Előterjesztés a szennyvíztisztító telep fejlesztési javaslatairól
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
4. Előterjesztés az ársziós tőkeemelésről
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
5. Előterjesztés az Esély Szociális Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
6. 65 év feletti pusztazámori lakosok egyszeri karácsonyi támogatása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
7. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjra beérkezett pályázatok elbírálására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
8. Parkfenntartási ajánlatok elbírálása, vállalkozó kiválasztása és szerződéskötés kezdeményezése a 2023 évre vonatkozóan
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
9. Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti ingatlan kihasználhatóságára vonatkozó elképzelés megvitatása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
10. Előterjesztés személyzeti szűrővizsgálat megtárgyalására
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
11. Előterjesztés a polgármester jutalmazására
Előterjesztő: Orosz Béla bizottsági elnök
12. Egyebek
 - a. Pataktart Jókai Mór – Kossuth Lajos utcai hidak közötti szakaszának közösségi célú hasznosításának megvitatása, esetleges elvi döntés meghozatala

1. Napirendi pont Tájékoztató az önkormányzat 2022. évi beruházásainak, felújításainak előrehaladásáról

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Azt nyilván mindenki tudja, hogy idén nem volt nagyon sok beruházásunk tervezve.

A 2022-es év legnagyobb beruházása a Móricz Zsigmond utca felújítása volt. Ez a projekt közel 90 millió forintba került, amelyhez 1 Ft híján 40 millió Ft támogatást nyertünk. Másfajta, gumi aszfaltot használtunk, amely az elmondások szerint kiváló kopás tűrő anyag. Ez valamennyire drágította is a kivitelezés teljes költségét.

A másik több millió forintos beruházásunk a Szilvások út javítása és a hozzá kapcsolódó tereprendezés volt. Ezek a munkálatok is mára már befejeződtek. Az egész kiindulópontja lakossági megkeresés volt. Egyrészt az ott élők kezdeményezték az Eon-nál az áram bevezetését arra a szakaszra, másrészt a közlekedés nagyon nehézkes volt azon a részen. A Szolgáltató feltétele volt a kábel nyomvonalának biztosítása – egy méter széles szakasz kitisztítása -. Az önkormányzat pedig támogatta a kezdeményezést, hogy legyen a területen áramellátás, sőt a terület kitakarítását is elvégezte. Ezt követően pedig 200 m-es szakaszon az út könnyebb járhatóságát is megoldotta az út javításával. Kezdetben 100 m helyreállításáról volt szó az egyik tulajdonos ellenállása miatt, de végül más megoldáshoz folyamodva a hosszabb részt csináltattuk meg.

dr. Újházi Miklós jegyző: A szennyvíztisztító felújítása és bővítése volt tervezve, az ismert okok miatt az meghiúsult. Abba végül is nem vágott bele az önkormányzat, mert a mérnöki kalkuláció szerint olyan összeget igényelt volna, amivel nem rendelkezünk. További beruházás volt, nem túl jelentős összegű, de legalább látványos, a játszótérnek az utólagos gyepszőnyeggel és járólappal való kiegészítése.

2. Napirendi pont Rendelkezés a tartalékalap terhére történő, valamint belső átcsoportosításokról

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Erről megkaptátok az anyagot, van-e kérdésetek hozzá.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

1./ Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék terhére a következő átcsoportosításokat hagyja jóvá:

- a) 2.000.000 Ft-tal megnöveli a finanszírozási kiadásokat. Ugyanezzel az összeggel megnöveli a Napköziotthonos Óvoda működési finanszírozási bevételeit és a dologi kiadások előirányzatát.
- b) 3.000.000 Ft-tal megnöveli az önkormányzat dologi kiadásainak előirányzatát

2./ A képviselő-testület az önkormányzat személyi kiadásainak előirányzatából 1.500.000 Ft-ot csoportosít át a Napköziotthonos Óvoda személyi kiadásaira és az azokat terhelő járulékokra.

3./ A döntéseket haladéktalanul végre kell hajtani.

4./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó törvényi rendelkezések szerinti határidőn belül a döntéseknek megfelelően terjessze elő a költségvetési rendelet módosítási javaslatát és utasítja a jegyzőt annak előkészítésére.

Határidő: a 3. és 4. pont szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

65/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

1./ Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék terhére a következő átcsoportosításokat hagyja jóvá:

- a) 2.000.000 Ft-tal megnöveli a finanszírozási kiadásokat. Ugyanezzel az összeggel megnöveli a Napköziotthonos Óvoda működési finanszírozási bevételeit és a dologi kiadások előirányzatát.
- b) 3.000.000 Ft-tal megnöveli az önkormányzat dologi kiadásainak előirányzatát

2./ A képviselő-testület az önkormányzat személyi kiadásainak előirányzatából 1.500.000 Ft-ot csoportosít át a Napköziotthonos Óvoda személyi kiadásaira és az azokat terhelő járulékokra.

3./ A döntéseket haladéktalanul végre kell hajtani.

4./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó törvényi rendelkezések szerinti határidőn belül a döntéseknek megfelelően terjessze elő a költségvetési rendelet módosítási javaslatát és utasítja a jegyzőt annak előkészítésére.

Határidő: a 3. és 4. pont szerint

Felelős: polgármester, jegyző

3. Napirendi pont A szennyvíztisztító telep fejlesztési javaslatai

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: A megküldött anyagban részletesen le van írva, hogy a szennyvíztisztító felújítása helyett mit vállaltunk. A költség a 200 millió helyett kb. 40 millió forint, amivel 1-1,5 évig még kihúzhatjuk.

dr. Újházi Miklós jegyző: Két szelete van a dolognak. Az egyik szelete az, hogy a biológia műtárgy felújítása a tisztítottsági fokozatot képes megfelelően garantálni. Ez elengedhetetlen annak érdekében, hogy olyan tisztított vizet bocsásson ki a tisztítóból, ami megfelel a határértékeknek.

Amennyiben sikerül akkor a jelenlegi tisztítási mennyiséget már nem úgy tudják kezelni, hogy kapacitás + ráhagyás, hanem akkor hivatalosan át tudják vezetetni a jelenleg tisztított víz mennyiséget az engedélyeken. Tehát ezt a kettős célt használja. Azt mondta a műszaki igazgató úr, hogy kb. 2 évig a kapacitás biztosítható. Tovább nem nagyon, ahhoz bővíteni kell a rendszert. Hacsak nem esik vissza a fogyasztás és így a vízfogyasztás és a szennyvíz tisztítás is. Ha ez kész lesz, és elvileg 2023-ban elkészülhet, akkor ez kb. 2024 vége 2025 első félévéig ad megoldást. A tisztítást teljesen megoldja az nem időhöz kötött, hogy megfelelő minőségű vizet tudjon kibocsátani.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli az Érd és Térsége Víziközmű Kft-től a szennyvíztisztító-telep rekonstrukciójának elhalasztása kapcsán, feltétlenül szükséges felújításokat, amelyek elő tudják segíteni a kibocsátási határértékek tartását a végleges fejlesztést megelőző rövid időre:

- levegőztető rendszer felújítása
- iszapsiló műtárgy átalakítása előülepítővé és csökkentett térfogatú iszapsilóvá
- rács felújítása a mechanikai tisztítás hatásfokának növelése érdekében
- tervezési költségek.

A halaszthatatlan feladatok becsült értéke 30.500.000 Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a szükséges megállapodások megkötését is. A 2022-ben szükségessé váló fedezetet a költségvetésben a szennyvíztisztító felújítására tervezett keret terhére biztosítja, valamint felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2023-ban esedékes kiadások fedezetét a jövő évi költségvetésbe tervezzék be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

66/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megrendeli az Érd és Térsége Víziközmű Kft-től a szennyvíztisztító-telep rekonstrukciójának elhalasztása kapcsán, feltétlenül szükséges felújításokat, amelyek elő tudják segíteni a kibocsátási határértékek tartását a végleges fejlesztést megelőző rövid időre:

- levegőztető rendszer felújítása
- iszapsiló műtárgy átalakítása előülepítővé és csökkentett térfogatú iszapsilóvá
- rács felújítása a mechanikai tisztítás hatásfokának növelése érdekében
- tervezési költségek.

A halaszthatatlan feladatok becsült értéke 30.500.000 Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a szükséges megállapodások megkötését is. A 2022-ben szükségessé váló fedezetet a költségvetésben a szennyvíztisztító felújítására tervezett keret terhére biztosítja, valamint felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2023-ban esedékes kiadások fedezetét a jövő évi költségvetésbe tervezzék be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Napirendi pont **Ázsiós tőkeemelés**

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Röviden arról van szó, hogy az érdi önkormányzat valamikor (választások előtt vagy mostanában) kapott az államtól kb. 223 millió forintot az ÉTV Kft fejlesztéséhez. Ezt az összeget csak és kizárólag az ÉTV Kft. fejlesztésére lehetett fordítani. Érd város közgyűlése döntött, hogy azt átadják és le is írták mire fordíthatja az ÉTV Kft. Legfőképpen napelem telepítésére és az energia kiváltására.

dr. Újházi Miklós jegyző: Trükkösen úgy emeli meg a vállalkozó a tőketartalékát, hogy ebből úgy költhet beruházásokra, fejlesztésekre, hogy a jegyzett tőkét nem csökkenti.

Pátrovics Benedek polgármester: Jól fogalmazott jegyző úr trükkösen, úgy találták ki, hogy a befektető is járuljon hozzá, tehát emelje a tőkét. A lényeg az, hogy ők ebből a 223 millió forintból, amit kaptak erre a célra, a saját részüket kivették és azt mondták, hogy 13 valamennyi milliót ebből befizettek, ez az ő ázsiós tőkeemelésük a többi tagönkormányzat meg mindenki a saját költségvetéséből fizesse be. Ők úgy értelmezték, hogy ezt megtehetik.

dr. Újházi Miklós jegyző: Érd ezt úgy értelmezte, hogy ez az ő saját pénze igaz, hogy kötötte az ÉTV-re kell fordítani de hát ez az ő saját pénze. Egy a lényeg az egészben, hogy Érd ebben a helyzetben vagy többlet tulajdonhoz jut, vagy többlet pénzhez.

Miután Zámort kevesebb, mint 200.000 Ft érinti ezért az a javaslatunk, hogy fogadjuk el és tegyük be ezt a pénzt és tartsuk meg a mi tulajdoni arányunkat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az ázsiós tőkeemelésben és vállalja a 191.400 Ft befizetendő vagyoni hozzájárulást az Érd és Térsége Víziközmű Kft. részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetésből a tartalékalap terhére biztosítsa a szükséges forrást.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

67/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az ázsiós tőkeemelésben és vállalja a 191.400 Ft befizetendő vagyoni hozzájárulást az Érd és Térsége Víziközmű Kft. részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetésből a tartalékalap terhére biztosítsa a szükséges forrást.

5. Napirendi pont **Az Esély Szociális Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása**

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Újházi Miklós jegyző: Az anyagot megküldtük. Formalitás az egész, jogi fogalmakat kell átírni. Minden társulási megállapodás esetén bármilyen változás történik benne a Kincstár csak úgy fogadja el és vezeti át a nyilvántartásban, amennyiben a tagönkormányzatok is megszavazzák. A társulásnak és a társulás intézményének semmilyen konkrét változást nem jelent ez. Semmilyen anyagi terhet nem enged el, semmilyen bevételt nem növel. Ez csak tényleg formalitás.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Esély Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítási javaslatait és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét. Felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

68/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Esély Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítási javaslatait és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét. Felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

- 6. Napirendi pont 65 év feletti pusztazámori lakosok egyszeri karácsonyi támogatása**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Évek óta adjuk a nyugdíjasoknak ezt a jellegű támogatást. A 65 év felettieknek tavaly 7.000 Ft-ot adtunk. Most az volt az elképzelésem, hogy az összeget emeljük 10.000 Ft-ra, a korhatárt pedig a 70 év felettiekre. Kíváncsi vagyok a véleményetekre.
Maradjon a 65 év felettieknek továbbra is a 7000 Ft vagy a 70 év felettieknek adjuk és 10.000 Ft-ot.

Oláh Gábor képviselő: Hány embert érint?

Pátrovics Benedek polgármester: 179 fő a 65 év feletti, és 115 fő a 70 feletti.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Az összeget tekintve nincs nagy különbség közöttük.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Maradjon úgy ahogy eddig volt, nem kell változtatni.

dr. Újházi Miklós jegyző: Én azt mondom, hogy kapjon a 65 év feletti lakos és 10.000-ret. Most rezszi válság van és jó helye lenne a pénznek, a költségvetésbe pedig belefér. Addig adjatok amíg lehet. Ki tudja jövőre adhatunk-e?

Orosz Béla képviselő: Én támogatom jegyző úrnak a hozzászólását, maradjon a 65 év és 10.000 Ft.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy azoknak a pusztazámori lakosoknak, akik 2022. december 31-ig töltik be a 65. életévüket és akik 2022. november 1-jén állandó lakóhellyel rendelkeznek Pusztazámoron, települési támogatásként, 10.000 forint egyszeri karácsonyi támogatást nyújt a költségvetés szociális keretének maradványa, valamint az általános tartalék terhére. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

69/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy azoknak a pusztazámori lakosoknak, akik 2022. december 31-ig töltik be a 65. életévüket és akik 2022. november 1-jén állandó lakóhellyel rendelkeznek Pusztazámoron, települési támogatásként, 10.000 forint egyszeri karácsonyi támogatást nyújt a költségvetés szociális keretének maradványa, valamint az általános tartalék terhére. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. Napirendi pont **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjra beérkezett pályázatok elbírálása**

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Egy jelentkezőnk volt a Bursa Hungaricára, erről is ment írásos anyag.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gróh Janka pusztazámori lakos részére a Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíjpályázat keretében 10 hónapra, 2022/2023. tanév II. és a 2023/2024 tanév I. félévére vonatkozóan havi 4.000 Ft (azaz négyezer forint) ösztöndíjat állapít meg. Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

70/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gróh Janka pusztazámori lakos részére a Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíjpályázat keretében 10 hónapra, 2022/2023. tanév II. és a 2023/2024 tanév I. félévére vonatkozóan havi 4.000 Ft (azaz négyezer forint) ösztöndíjat állapít meg. Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

- 8. Napirendi pont** **Parkfenntartási ajánlatok elbírálása, vállalkozó kiválasztása és szerződéskötés kezdeményezése a 2023 évre vonatkozóan**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Pátrovics Benedek polgármester: Meghívásos pályázatot múltkor megbeszéltük, kiküldtünk három megkeresést. Mind a három ajánlat visszaérkezett. Egy azt mondta köszöni a bizalmat ő nem vállalja. A másik kettő pedig forintra pontosan egyezik. Az egyik ajánlattevő a Rakonczay Viktor kolleganói, a mási pedig egy zámori fiatalember. Utóbbi azt mondta, hogy ő akkor fogja kiváltani a vállalkozást, amennyiben ő a nyertes.

dr. Újházi Miklós jegyző: Az üzlet nagyságrendje is azt mondja, hogy valamilyen komolyságot az ajánlatkérésnek mindenképpen adni kell. Nincs akadálya annak, hogy ti úgy döntsétek, hogy ismételjük meg az ajánlatkérést és teljesen laza feltételeket határozzunk meg. De akkor mindenkinek ezzel a laza feltétellel kell megadjuk a lehetőséget, mert az inkorrekt volna, valakivel szemben, aki nagyjából ugyanolyan ajánlatot adott, mint a másik és a feltételeknek már most nagy részben megfelel a másikkal szemben, hogy mégsem azt választjátok. Hanem akkor egy új ajánlatkérést kell lebonyolítani. Időnk van.

Pátrovics Benedek polgármester: Az nem megoldás, hogy jelen pillanatban nem döntünk?

dr. Újházi Miklós jegyző: Ha az ajánlattételi határidőt azért hosszabbítod meg valakire, aki jelentleg nem felel meg, hogy lehetőséget adj, az megint a másikkal szemben inkorrekt. Akkor én azt mondom, hogy ezt eredménytelenné kell nyilvánítani és új kiírást teszünk. Meg lehet beszélni mennyire legyen laza a feltétel. Nem 500.000 Ft-os munkáról van szó.

Pátrovics Benedek polgármester: Egyik sem jó megoldás.

dr. Újházi Miklós jegyző: Sőt még azt is ki kell elemezni egyáltalán, hogy éppen benne van a közbeszerzési értékhatáron.

Orosz Béla képviselő: Kérdezzünk rá a gyerekre, hogy ő most ezt komolyan gondolja? Mert csak úgy tudjuk mi is komolyan gondolni a dolgokat. Van-e neki rá módja és lehetősége, hogy vállalkozást indítson, és hogy tudja biztosítani.

Pátrovics Benedek polgármester: Ő komolyan gondolja, persze azt gondolja komolyan, ha ő nyer akkor kezd lépni, de ez nem így működik.

dr. Újházi Miklós jegyző: Egyéni vállalkozóként kockáztat valamit nyilván, nem sokat. Megszerzi az egyéni vállalkozói igazolványt, befektet valamennyit, egy hónapnyi TB-t befizet. Ezt bukhatja, ha nem nyer. De közel nettó 15 milliós munkára pályázik.

Páros Zoltán bizottsági tag: A vállalkozását, hogy váltja ki, ha neki cnc esztergályos a szakmája?

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Valamivel támassza alá, hogy neki mi az elképzelése. Vagy van valaki, akinek megvan hozzá a végzettsége és együtt szeretnének dolgozni.

dr. Újházi Miklós jegyző: Szerintem hosszan vitatkozhatnánk még erről, de tulajdonképpen két lehetőséget látok jelen pillanatban. Az egyik, lehetőség van arra, hogy a képviselő-testület elbírálja a beérkezett ajánlatokat. Amelyik érvényes, érvényes. Amelyik érvénytelen az érvénytelen. Az érvényest el lehet fogadni, nem lehet elfogadni bárhogy lehet dönteni. A másik pedig az, hogy azt mondja a képviselő-testület szeretne több ajánlatot is látni esetleg erre a munkára. Ezt az ajánlattételi felhívást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítja és új ajánlati felhívást kell kidolgozni, új ajánlattételi határidőt kell megadni. Az időbe beférünk, mert tavaszig kell a megfelelő csapatot megtalálnunk.

Pátrovics Benedek polgármester: Ezt az utóbbit javaslom, hogy legyen esélye a Zámorinak is.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kiírásban fenntartott jogával élve – indokolás nélkül – eredménytelenné nyilvánítja a parkfenntartási munkálatok elvégzésére kiírt ajánlati felhívást és új kiírás kidolgozása és új határidő meghatározása mellett dönt.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

71/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kiírásban fenntartott jogával élve – indoklás nélkül – eredménytelenné nyilvánítja a parkfenntartási munkálatok elvégzésére kiírt ajánlati felhívást és új kiírás kidolgozása és új határidő meghatározása mellett dönt.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

9. Napirendi pont Pusztazámor, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti ingatlan kihasználhatóságára vonatkozó elképzelés megvitatása

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Újházi Miklós jegyző: Mindenki előtt ismeretes, hogy az épület hasznosítására korábban milyen és hány elképzelés érkezett a testület elé. Az épület állapotára vonatkozóan is rendelkezésünkre áll egy szakvélemény. Mindebből kiindulva az illető urat, amikor először megkeresett óva intettem az épülettől. De megnézte és arra a célra, amire ő szeretné használni, minimális ráfordítással az épület megfelelő lenne.

Pátrovics Benedek polgármester: Az a kérdés, hogy kiadjuk vagy ne adjuk ki.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Szerintem bontsuk le.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Bontsuk.

Pátrovics Benedek polgármester: És akkor mit csinálunk azzal a torzóval ott?

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Ha az egyiknek nem adtuk ki akkor a másiknak se.

Orosz Béla képviselő: Írta, hogy akár valamilyen szinten fel is újítaná és ezt lelakná. De, ha beköltözik akkor tulajdonképpen fél év vagy egy év múlva nem tudjuk esetleg kirakni.

Garai Zsolt bizottsági tag: Az meg a másik eset ne adj isten valami történik pl. összedől, leesik akkor meg megint csak az önkormányzatot fogja hibáztatni, hogy ilyet adtál ide.

Pátrovics Benedek polgármester: Erre nincs jogalapja, megtekintett állapotban vette át.

Orosz Béla képviselő: Szerintem ne kötelezzük el magunkat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Petőfi Sándor u. 1/B. (180/2 hrsz.) alatti ingatlanon álló épület helyiségeit nem adja ki bérbe.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	1	Elfogadva

72/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Petőfi Sándor u. 1/B. (180/2 hrsz.) alatti ingatlanon álló épület helyiségeit nem adja ki bérbe.

10. Napirendi pont Szemészeti szűrővizsgálat megtárgyalása

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Nem emlékszem rá, hogy valaha is szűrték volna a mi gyerekeinket.

dr. Újházi Miklós jegyző: De, a covid előtti időszakban volt.

Pátrovics Benedek polgármester: Emlékeztek rá, hogy óvodában vagy iskolában volt ilyen? Soha nem kellett fizetünk érte az biztos. Nekem az a kérdésem, hogy jogilag nekünk ez feladatunk?

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem feladatunk, de hasznos.

Korábban Dr. Nánási Ákos kijárt rendelni ide a zámori rendelőbe, 2019-ben is még járt ki. Azért, hogy a rendelőt ingyen használta cserébe szűrővizsgálatot végzett, illetve a zámoriak, akik hozzá fordultak, azok részére a szemészeti vizsgálat úgymond ingyen volt. Azzal fizetett érte az önkormányzat, hogy díjmentesen használhatta a rendelőt. Aztán a covidnál ez már abbamaradt, nem is járt ki. A diósdí rendelőben fogad bárkit.

Most tett egy ajánlatot, ami azt mondja fenntartaná a szűrővizsgálatokat és fenntartaná úgymond a felnőtt lakosság ingyenes vizsgálatát. Feltéve, ha az önkormányzat fizet neki 4500 Ft-ot fejenként a megszárt gyerekek után. Vagy ha nem igényli az önkormányzat, hogy ingyenes felnőtt vizsgálatra pénzt fizessen akkor 3000 Ft-ért szűrné meg a gyerekeket. 250 fő alatt - Zámor 250 alatt van -, az óvodában 45 gyerek, az iskolában kb. 45-50 gyerek. Ami abszolút nem kötelező, hogy más gyereket az önkormányzat pénzén szűrjenek meg. Tehát az étkezésnél, ami kötelező előírt önkormányzati feladat ott nem tehetsz különbséget egy diósdí vagy egy tárnoki lakos Zámorra járó gyerek és a zámori lakos Zámorra járó gyerek között. De itt egy plusz szolgáltatásnál minden további nélkül. Ez úgy zajlana amennyiben belemegy a testület, hogy jó előre meg lenne hirdetve a szűrővizsgálat és amelyik szülő igénybe veszi az tudja, ha nem zámori lakos akkor azt neki ki kell fizetni. Ennek tudatában dönti el, hogy a gyereket szűrje meg a szemész vagy ne szűrje meg.

Ez ugyanaz a kategória, mint a biatorbágyi szakrendelő. Egyáltalán nem kötelező viszont plusz szolgáltatást nyújt a helyi gyerekeknek és hasznos.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Ennyi erővel fogorvost is hívhatunk és mindenféle szakrendelést.

Pátrovics Benedek polgármester: Bennem az merült fel, hogy Sóskúttal nem lehet összevonni? És akkor 250 felett van a létszám.

dr. Újházi Miklós jegyző: Lehet ellenajánlatot tenni a doktor úrnak. Sóskútnak az az álláspontja, hogy a sóskúti gyerekeket vállalják.

Pátrovics Benedek polgármester: Nem kellene csak azokat a gyerekeket szűrni, akin feltételezünk valamit? Mert teljesen egészséges gyereket megszűri 1800 Ft-ért. Ha semmi baja nincs a gyereknek akkor is fizet 1800 Ft-ot.

dr. Újházi Miklós jegyző: Hát ez a szűrővizsgálat lényege, hogy kiderül 100 gyerekből 96 egészséges szemű és mondjuk csak négyel van probléma, és igen fizeted az egészségeseknek a díját is.

Páros Zoltán bizottsági tag: Ebből a 400 főből szerintem sok van, aki amúgy is szemüveges. Annak minek megszűrni a szemét, mikor azt már mindenki tudja, hogy milyen.

dr. Újházi Miklós jegyző: Ez a szűrővizsgálat ingyenes a szülőt nem kötelezheted rá, meghirdeted, hogy biztosítok szűrővizsgálatot. Maximális létszámmal kell kalkulálni a költségeket, de lehet, hogy csak a fele se lesz.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Hány gyerek van?

dr. Újházi Miklós jegyző: Kb. 100 gyerekről van szó.

Pálok-Ney Attila képviselő: Én javaslom próbáljunk meg Sóskúttal egyeztetni ebben és ha nem jön össze, akkor utána mi még legfeljebb újra gondoljuk.

Pátrovics Benedek polgármester: Nekem ezzel nincs semmi bajom, az a bajom, hogy állami feladatokat mindig az önkormányzatok vállalnak át.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: De nem kötelező, egyébként összeszámoltuk már, hogy ez a sok apró ezt finanszírozzunk azt finanszírozzunk, hol tartunk?

dr. Újházi Miklós jegyző: 8 és 10 millió Ft között.

Pátrovics Benedek polgármester: Na de azért vagyunk, hogy az állampolgárok érdekeit képviseljük.

Oláh Gábor képviselő: Volt itt már az elmúlt időszakban speciálisan egy két olyan beteg gyerek, akikre szinte ennek az összegnek, amibe ez fog kerülni, a többszörösét költöttük rá. Én azt gondolom, ha már egy két gyereknek segítettünk ezzel, hogy kiderül valamilyen rejtett dolog, amiről a szülők nem tudnak én azt látom, hogy a büdzsébe belefér, én támogatom.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Milyen szűrővizsgálat az, amikor 250 gyereket megvizsgálunk. Gondolom nem egy nap alatt fogja megnézni. De nem ez a lényeg, azt akartam mondani, hogy én az orvosról csak azt tudom mondani ő volt az egyedüli, aki észrevette, hogy nekem gyerekkori gond van a szememmel. Én személy szerint bízom benne, hogy ő egy jó szakember.

Pátrovics Benedek polgármester: Elhangzott, hogy vegyük fel a kapcsolatot Sóskúttal, beszéljük meg és utána meg a Nánási doktorral, hogy adjon egy másik ajánlatot.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Most akkor a gyerekekről beszélünk vagy most mi van?

Pálok-Ney Attila képviselő: Felnőtteket kizártuk.

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem muszáj a felnőtteket kizárni.

Orosz Béla képviselő: A felnőttek oldják meg maguk.

Pátrovics Benedek polgármester: Sóskúttal megbeszéljük és visszahozzuk.

11. Napirendi pont Polgármester jutalmazása

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Orosz Béla bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság eredményesnek értékelte a polgármester úr 2022. évben végzett munkáját és javasolt 3 havi illetménynek megfelelő összegű jutalmat. A Pénzügyi Bizottság elfogadta és kéri a Képviselő-testületet, hogy ők is támogassák.

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottsága javaslatára Pátrovics Benedek polgármester részére a 2022. évben végzett munkáját elismerve és értékelve 3 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2022. évi költségvetésben erre elkülönített keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Igen 5

Nem 0

Tartózkodik 1

Elfogadva

Pátrovics Benedek polgármester a szavazásban nem vett részt.

73/2022.(XI.21.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottsága javaslatára Pátrovics Benedek polgármester részére a 2022. évben végzett munkáját elismerve és értékelve 3 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2022. évi költségvetésben erre elkülönített keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

12. Napirendi pont Egyebek

Patakpart Jókai Mór – Kossuth Lajos utcai hidak közötti szakaszának közösségi célú hasznosításának megvitatása, esetleges elvi döntés meghozatala

Pátrovics Benedek polgármester: Rátay Csilla azzal az ötlettel keresett meg, hogy a Zöld Zámor Egyesület az Erkel utca alján a patak partján, ha nem is valami plázst szeretne csinálni, de hasonlót. Azt a területet hasznosítani lehetne, egy-két zöldnövényzettel, meg amiket leírt az e-mailjében ötletekkel.

dr. Újházi Miklós jegyző: Ez egy teljesen friss ötlet a részükről, nincs semmilyen konkrétum még.

Pátrovics Benedek polgármester: Lehet, hogy az Attila többet tud erről az elképzelésről.

Pálok-Ney Attila képviselő: Egyszerűen csak azért, hogy vízparton lehessen az ember. Valamikor azért volt a patakban víz. Ez tényleg csak ötletelés szintjén volt.

dr. Újházi Miklós jegyző: Gondolatkezdemenyezés szintjén van a dolog. Egy konkrétabb volt, hogy a pataknak a medrébe esetleg valamilyen akadályokat csinálni, akár növényzetből is, ami a vízlefolyás sebességét egy picit növelné, gyorsítaná.

Pátrovics Benedek polgármester: Nekem nincs ez ellen semmi kifogásom, azt kérte a Csilla, hogy beszéljünk róla.

Pálok-Ney Attila képviselő: Csak, hogy egyáltalán van hajlandóság.

Magyar Államtól kapott tulajdonrész

dr. Újházi Miklós jegyző: Hoztak egy törvényt, ami alapján a Nemzeti Földügyi Központ átadja a volt TSZ utakat az önkormányzatoknak. A probléma az, hogy az egyik útban pár 100 m²-t kitevő tulajdoni hányad van, a másikkal meg a fele és a társtulajdonosok pedig magánszemélyek. Kapunk egy olyan tulajdoni részt, amit vissza sem utasíthatunk gyakorlatilag, mert a törvény azt mondja, hogy az állam átadja az önkormányzatoknak. Egy a lényeg 2 db földútban kapunk a magyar államtól tulajdonrészt és így akarunk ellenére mi kerülünk osztatlan közös tulajdonba magánemberekkel.

Vadkamerák / Szobor

Oláh Gábor képviselő: Két kényes dolog, mert nem emlékszem. A vadkamerákkal mi lett végül? Annyi volt, hogy veszünk és kihelyezük valahova.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: És ennyi?

Pátrovics Benedek polgármester: Igen ennyi, itt tartunk még mindig. Megkérdeztem a térfigyelő kamerákat üzemeltető céget, ők is azt mondták nincs túl sok előnye. Arra sem kaptunk javaslatot, hogy hova legyen kihelyezve. Illetve a visszanezés is kérdéses.

dr. Újházi Miklós jegyző: Rátay Csilla adott egy tippet, meg a Kormányhivatal Környezetvédelmi Főosztály munkatársai.

Oláh Gábor képviselő: Akkor ez így nem áll sehogy ezek szerint. Úgy emlékszem, hogy határozatot is hoztunk.

dr. Újházi Miklós jegyző: Itt tényleg az a kérdés, hogy ki az, aki figyelje?

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Az ötletadó.

Oláh Gábor képviselő:

A másik téma, amikor hoztam ezt a Gáspár Pali féle szobor tervet, akkor beszéltünk arról, hogy az onnan el lesz helyezve. Abban maradtunk.

dr. Újházi Miklós jegyző: Emlékeim szerint akkor is mondtam, de ha nem akkor most mondom. Ha úgy döntöttek, hogy az onnan legyen eltávolítva akkor a Palinak ebbe nincs beleszólása. A Palinak tájékoztatásként meg kell küldeni, hogy ezt az önkormányzat felszámolta, ilyen állapotban van, amennyiben úgy gondolja, hogy a kövel vagy a kerámiával akár valamit kezdeni viheti. Ha úgy gondoljátok legyen eltüntetve akkor az emlékmű készítőjét értesítjük, hogy rendelkezhet felette.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: De erről nem döntöttünk csak beszélgettünk?

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem, erről csak beszélgetés volt.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Akkor most döntsünk róla, nem kell az oda.

Orosz Béla képviselő: Írjátok meg neki a levelet, hogy ez a határozat van és akkor eltávolítjuk.

Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester: Akkor ezt kérjük szépen.

Pátrovics Benedek polgármester: Jelezzük felé.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt. Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést 19 óra 23 perckor bezárta.


Dr. Újházi Miklós
jegyző


Pátrovics Benedek
polgármester