

**Jegyzőkönyv**  
**a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. szeptember 1-i üléséről**

**Az ülés helye:** Községháza díszterme (Pusztazámor, Munkácsy M. u. 1.)

**Az ülés időpontja:** 2022. szeptember 1. 15 óra 03 perc

**Jelen vannak:**

Pátrovics Benedek	polgármester
Csibrikné Pátrovics Krisztina	alpolgármester
Mizsei Martina	képviselő
Oláh Gábor	képviselő
Orosz Béla	képviselő
Zsakóné Csóli Erika	képviselő

**A képviselő-testület tagjai közül összesen 6 fő.**

Pálok-Ney Attila bejelentett távollét

Dr. Újházi Miklós jegyző

**Megjelentek:** További meghívottak és megjelentek a jelenléti ív szerint.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntöm a mai rendkívüli képviselő testületi ülésen megjelent képviselő társaimat. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk és amint láthatjátok egy zárt ülésünk is lesz majd. Van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata?

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** A tornaterem bérleti díját, esetleges emelését szeretném, ha megbeszelnénk.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Megszavaztatta az új napirendi pont felvételét.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	<b>Elfogadva</b>

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megszavaztatta a napirendi javaslatot.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	<b>Elfogadva</b>

**Javasolt napirend:**

1. Szociális tűzifa vásárlás lehetőségének elbírálása  
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
2. Tornaterem bérleti díj emelés  
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
3. Egyebek

## 1. Napirendi pont Szociális tűzifa vásárlás lehetőségének elbírálása

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.  
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Jegyző úrnak volt egy okos ötlete, hogy próbáljunk meg tűzifát szerezni. Nem tudjuk még, hogy hányan lesznek rászorulva, vagy mit hoz a jövő, lehet-e egyáltalán fűzifát kapni majd. Képviselő társunknál, Orosz Bélánál lehetőség is lenne a letárolásra. Megkaptátok az árajánlatot. Kettő millió forintot irányoztunk elő, ez 50 m<sup>3</sup> fára és annak leszállítására elegendő. Véleményem szerint nem kevés ez a mennyiség.

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** Igen ez elég érezhető mennyiség. Az volt az ötlet indoka, hogy adhatunk még mindig a rászorulóknak pénzügyi támogatást, de ha abból nem tud venni tüzelőt, mert nincsen, akkor, ha tudunk valamennyit tároljunk be. Ha kell használni használjuk, ha nem akkor majd csúsztatjuk. A lényeg a szociális tűzifánál, amit egyszer pályáztunk ott az volt a feltétel, amit kötelezően vállalni kell, hogy egy család nem kaphat 5 m<sup>3</sup>-nél többet. De jellemzően, amikor ez ki lett osztva 1-2 m<sup>3</sup>-t kapott egy család, ebből az 50 m<sup>3</sup>-ből jó eséllyel 20-25 családnak tudunk valamennyi tüzelőt biztosítani természetben.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Úgy gondolom a mennyiség mellett az ár is elég elfogadható. Bár első hallásra nagyon soknak tartom ezt az 50 m<sup>3</sup>-t, de kíváncsi vagyok a véleményetekre.

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** Ez az 50 m<sup>3</sup> jó a szezonra, vagy meddig elég?

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** Ez csak segítség. Ha kell, akár 50 családnak adhat egy kis hozzájárulást, 20-25 családnak már érzékelhető hozzájárulást adhat. Továbbra is az van, hogy pénzzel támogatni kell majd a családokat. Itt most kifejezettem csak egy olyan részről van szó, aki vegyes tüzeléssel tüzel vagy tisztán fával. Az lesz majd a probléma, hogy hiába adunk mondjuk 50.000 Ft-ot, de nem tud fát kapni, mert a környéken nem lesz.

**Pátrovics Benedek polgármester:** További vélemények? Megvegyük ezt a fát? Elégnek vagy soknak tartjátok ezt a mennyiséget?

**Orosz Béla képviselő:** Az biztos, hogy az ár az nagyon jó. A Pilisi Parkerdő nem a levegőbe beszél, az be is tartja a szavát, szerintem ők garancia arra, hogy nem nyúlunk mellé. Ez egy nagyon korrekt ár.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

### Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisi Parkerdő Zrt-től (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6., adószám: 10901816-2-13) megrendel szállítással együtt 50 m<sup>3</sup> mennyiségű keménylombos tűzifát az alábbiak szerint:

keménylombos hosszú tűzifa	26.000 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA
szállítási díj	5.500 Ft /m <sup>3</sup> + ÁFA

A tűzifa hossza: 2,60 m. A tűzifa átmérőtartománya: 10 és 30 cm csúcsátmérő között. A megrendelt tűzifa leszállítása 2022. október 31-ig megtörténik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szállítási szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	<b>Elfogadva</b>

#### **48/2022.(IX.1.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisi Parkerdő Zrt-től (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6., adószám: 10901816-2-13) megrendel szállítással együtt 50 m<sup>3</sup> mennyiségű keménylombos tűzifát az alábbiak szerint:

keménylombos hosszú tűzifa	26.000 Ft/m <sup>3</sup> + ÁFA
szállítási díj	5.500 Ft /m <sup>3</sup> + ÁFA

A tűzifa hossza: 2,60 m. A tűzifa átmérőtartománya: 10 és 30 cm csúcsátmérő között. A megrendelt tűzifa leszállítása 2022. október 31-ig megtörténik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szállítási szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

### **2. Napirendi pont Tornaterem bérleti díj emelés**

A napirend megtárgyalására szóbeli előterjesztés alapján került sor.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Érdeklődnék, hogy a tornaterem bérleti díját mihez képest emeljük, mi volt az elképzelés amiért felvetted?

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** Véleményem szerint egyébként is alacsony ez az összeg, ahhoz képest, hogy más sokkal magasabb összegért tart ott órát. Nem tudhatjuk mi vár még ránk az új rezszi árak kapcsán.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Azért azzal tisztában kell lenni, hogy semmilyen rezsit nem fizetünk ott. Mi megfizettük a napelemekkel, nekünk nincs ott rezsink.

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** A napelem miatt az áram nem olyan drasztikus, a hőszivattyú miatt meg gázzámla nincsen.

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** Rendben, ha nem érint ott a rezszi emelkedés, akkor viszont ne emeljük.

**Orosz Béla képviselő:** Ez most egy nagyon új trendi, hogy minden emelkedik minden nap.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Lehet 10 %-kal emelni, vagy napoljuk el ezt a kérdést, várjuk meg még, hogy alakul a helyzet?

*A képviselő-testület egyhangúlag a döntés elnapolása mellett határozata el magát.*

### **3. Napirendi pont Egyebek**

<b>Étkezési térítési díj emelés</b>
-------------------------------------

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** Gondolatébresztésként a következő téma. Az élelmezésvezető készített egy kalkulációt, ami szerint nem kicsit kellene megemelnünk az étkezési térítési díjakat.

**Orosz Béla képviselő:** Hány százalékkal kellene?

**Pátrovics Benedek polgármester:** 70-100%-ot mond.

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** 2015 óta változatlanok az árak?

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** De vedd figyelembe azt is, hogy 2 évig nem is emelhetted a covidra hivatkozva tilos volt. A teljes időszakban nem azért nem történt emelés, mert nem akartatok vagy nem gondolkodtunk benne, hanem azért, mert nem lehetett. Persze meg kell emelni valamennyire, nyilván nem illik 100%-ot emelni, de azért nem egy 5-10%-os emelésben kell gondolkodni. Az a helyzet, hogy a családok egy részét terheled csak. A három vagy az annál több gyerekkel rendelkezők eleve nem fizetnek, a két gyerekeseknél bizonyos (magas) jövedelem határ fölött szintén nem fizetnek az óvodába és kedvezményesen fizetnek az iskolába. Tehát kevés olyan zámori van, akit érint.

Kértem egy kimutatást kb. 50%, aki fizet térítési díjat, bármennyit emelsz ez az 50% fog fizetni, a másik 50% nem fog fizetni. Viszont az emelésben azért is muszáj gondolkodni, mert az óvoda egy-két idegent leszámítva, teljesen zámoriakból áll, de az idegen gyerekekből is a szülő munkahelye Zámoron van. Olyan, aki csak úgy került be az óvodába, hogy bekerült, mert volt hely és itt van, és amíg ki nem ballag az iskoláig addig itt marad, nagyon kevés van, talán 2. Az iskolában viszont a létszám fele nem helyi lakos. Sok a tankerület más településeiről ide járó.

**Csibrikné Pátrovics Krisztina alpolgármester:** Azt tudjuk, hogy máshol mennyibe kerül ez?

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** Szinte mindenhol magasabb a díj van, ahol sokkal többet kell az étkezésért fizetni. Összegezve, látjátok a számokat, amit az élelmezésvezető készített. Ebből kiderül, hogy mennyire nem reális az a díj, amit jelenleg alkalmazunk. Azt kérem, mindenki gondolkodjon ezek alapján. Készíteni fogunk a következő testületi ülésre javaslatot alternatívákkal, árakkal, valamiféle segítségnyújtással egybekötve a helyieknek. Majd akkor kell érdemben megtárgyalni mit mennyit hogyan és mikortól változtatunk. Most csak azért hoztam fel, hogy ez a kérdés és ezzel foglalkozunk kell.

#### Szilvás út

**Pátrovics Benedek polgármester:** Újra tárgyaltam Reiner úrral a földrészlet átadásával kapcsolatban. Azt mondta, hogy neki nem érdeke, hogy ott meg legyen csinálva az út, ő ragaszkodik a pénzhez. Ez elvi dolog és nem pénz kérdése, több mint 40 éve úgy van ott az út ahogy most van. A másik érintett fél, dr. Andrásfalvy András felesége már az első alkalommal jelezte, hogy ingyen átengedi a területet. Két verzió van. Az egyik, hogy 100 m-es szakaszt javíttatunk fel, a másik szerint 200 m-t. Fentiek értelmében maradjunk a 100 m-es változatnál? Megújítottam az Útéppark Kft-vel az ajánlatot. A korábbi 100 m-es szakasz kb. 1,5 millió forint lett volna, ez most megemelkedett 2,136 m Ft-ra.

**Dr. Újházi Miklós jegyző:** Ha most jóváhagyjátok, akkor be tudjuk nyújtani a földhivatalhoz a kérelmet termőföld végleges más célú hasznosításnak utólagos engedélyezésére.

**Pátrovics Benedek polgármester:** Én azt javaslom, hogy a 100 m-es szakaszt csináltassuk meg.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

#### Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) megrendeli a Pusztazámor, Szilvás külterületi út 100 méteres szakasz alapozását a cég által benyújtott és elfogadott árajánlatban részletezett műszaki tartalom szerint, az abban megjelölt bruttó 2.136.394 Ft áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, ideértve a vállalkozási szerződés megkötését is és a földügyi hatósági eljárás kezdeményezését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	<b>Elfogadva</b>

**49/2022.(IX.1.) számú képviselő-testületi határozat**

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) megrendeli a Pusztazámor, Szilvás külterületi út 100 méteres szakasz alapozását a cég által benyújtott és elfogadott árajánlatban részletezett műszaki tartalom szerint, az abban megjelölt bruttó 2.136.394 Ft áron.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, ideértve a vállalkozási szerződés megkötését is és a földügyi hatósági eljárás kezdeményezését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt. Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és a nyilvános ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.**

  
**Dr. Újházi Miklós**  
jegyző

  
**Pátrovics Benedek**  
polgármester