

Jegyzőkönyv
a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 23-i üléséről

Az ülés helye: Községháza díszterme (Pusztazámor, Munkácsy M. u. 1.)

Az ülés időpontja: 2022. május 23. 17 óra 37 perc

Jelen vannak:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Pátrovics Benedek | polgármester |
| Csibrikné Pátrovics Krisztina | alpolgármester |
| Oláh Gábor | képviselő |
| Orosz Béla | képviselő |
| Pálok-Ney Attila | képviselő |
| Zsakóné Csóli Erika | képviselő |

A képviselő-testület tagjai közül összesen 6 fő.

Mizsei Martina bejelentett távollét

Dr. Újházi Miklós jegyző

Megjelentek: További meghívottak és megjelentek a jelenléti ív szerint.

Pátrovics Benedek polgármester: Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntöm a mai képviselő testületi ülésen megjelent képviselő társaimat, jegyző urat, valamint a bizottság külsős tagját. Megállapítom, hogy határozatképes létszámmal van jelent a testület. A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk. Van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata?

Hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megszavaztatta a napirendi javaslatot.

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

Javasolt napirend:

1. Beszámoló az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
2. Beszámoló a Pusztazámor Községben 2021. évben az önkormányzat által nyújtott pénzügyi, természetbeni ellátások biztosításáról, hatósági intézkedésekről
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző
3. Előterjesztés a Pusztazámor Községi Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
4. Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
5. Előterjesztés gazdasági övezetben lévő ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
6. Kérelem építési támogatás megítéléséhez
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
7. Egyebek

- 1. Napirendi pont** **Beszámoló az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Pátrovics Benedek polgármester: A beszámolóhoz van kérdések?

Dr Újházi Miklós jegyző: Zámoron nem igazán tudnak minden ügyben hatékonyan dolgozni a kollégák, de ez nem az ő hibájuk. Azokkal az emberekkel kell foglalkozni, akikkel senki nem tud előre lépni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

23/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Esély Szociális Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

- 2. Napirendi pont** **Beszámoló a Pusztazámor Községben 2021. évben az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosításáról, hatósági intézkedésekről**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Pátrovics Benedek polgármester: A tavalyi évben nyújtott önkormányzati támogatásokhoz van kérdések?

Dr Újházi Miklós jegyző: Nekem nincs kifogásom, sem emberi, sem jogi szempontból a Bizottságnak a szociális érzékenységet illetően. Egy olyan ügy volt, aminek az átbeszélése volt szükséges. Én azt gondolom, hogy a Bizottság megfelelően végzi a munkáját ez tükröződik a költségekben is.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2021. évben az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosításáról, hatósági intézkedésekről szóló beszámolót.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

24/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2021. évben az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosításáról, hatósági intézkedésekről szóló beszámolót.

- 3. Napirendi pont** **Előterjesztés a Pusztazámor Községi Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadására**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Megkaptátok előzetesen az anyagot. Van-e kérdések a zárszámadáshoz?

Orosz Béla képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolta elfogadásra a képviselő testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 2021. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló 2/2022. számú önkormányzati rendeletét.

- 4. Napirendi pont** **Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: A Tűzoltóparancsnokság beszámolójához van kérdések?

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

25/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érd Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

- 5. Napirendi pont** **Előterjesztés gazdasági övezetben lévő ingatlan értékesítésére**
A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr Újházi Miklós jegyző: Amit beleírtam az előterjesztésbe, nekem arról is vannak információim, hogy mennyiért keltek el valójában a telkek, mert az értébecslés a kínálati árból, különböző hirdetésekben hasonlít össze. Nem mindig a kínálati árral kelnek el az ingatlanok. Jelen pillanatban Zámornak két nagy hátránya van. Az egyik, hogy az autópályától távol van és aszfaltos út megközelítés csak a falun keresztül van. A másik pedig nagyon pörög a sóskúti övezet és beindult a tárnoki is. Ott az autópályai csomópont közvetlen közelében több tíz hektárnyi eladó terület van. Mi csak az árral tudunk versenyezni. Olyan cégeket tudunk ide hozni, akiknél számít, hogy mennyi a vételár. Nekünk meg számít, hogy ide jöjjön és elkezdjen termelni és adót fizetni. Azon kívül pedig az is lényeges, hogy az utóbbi években nem volt érdeklődőnk. Ez a két cég egy éve folyamatosan itt van, vár ránk, hogy a területet meg tudják vásárolni. A Falco Zrt. az egyik, ott még messze van a tárgyalás. De a SeaFood Kft. most szeretne vásárolni, támogatott hitellel, építeni már az idén. Azt gondolom, hogy ez az általam javasolt ár, ez egy jelenleg Zámoron megfelelő ár. Azzal is összehasonlítva, hogy az eddigi telkeket 4.000 Ft/m² bruttóért adtuk el, ez 5.400 Ft/m² nettó lenne, amennyiben az adásvételi szerződést meg tudjuk kötni.

Orosz Béla képviselő: A Pénzügyi Bizottság ezt is véleményezte és elfogadásra javasolja a képviselő társainknak.

Oláh Gábor képviselő: Nekem csak egy gondolat, tudom, hogy nehéz megmondani, de ez a mértékű infláció, amit most látunk, érzékelünk az mennyire fog érvényesülni az ipari parknak a négyzetméter áraiban?

Dr Újházi Miklós jegyző: Abban sehog. Azért nem fog érvényesülni, mert az építőanyag árak mennek fel az egekbe, ebből következően, aki építkezni akar az építőanyag árakat nem fogja tudni viselni, ezért kevesebb igény lesz a telekre. Azt gondolom, hogy az elmúlt évek tapasztalatai alapján nem fognak Zámoron tömegesen jelentkezni az ipari befektetők. Messze vagyunk az autópályától. Jelenleg az sem egy távoli jövő már, hogy az érdi ipari fejlesztéseket beindítják.

Az utóbbi hét évben a Csengőtej Manufaktúra volt Zámoron és a Lakat-Ol Kft. Most a SeaFood Kft. és a Falco Zrt. Nagyjából elmondtam az összes olyat, aki komoly érdeklődő volt.

Jelenleg Zámoron kínálat van. A hat hektárra van jelen pillanatban kettő komoly érdeklődő. Fél hektárra érdeklődik a Lakat-Ol, de jelzi, hogy vagy meg tudja venni, vagy nem még nem tudja. Van még egy helyi vállalkozó Székely Jaroszlav, aki szintén érdeklődik.

Úgy gondolom, hogy ez a cég ide jöjjön, jelen pillanatban megfelel Zámor érdekeinek. Piacvezetőnek titulálta magát azzal, hogy a Covid alatt egy pár ezzel foglalkozó cég bedőlt. Ebből következően azt mondta, hogy ő jó adófizető, tehát nagy forgalommal bír és a nagy forgalomnak az iparüzési adója is érzékelhető, amíg még hozzánk jön. Azért is kell úgy gondolom lépni, mert akkor még egy ideig talán iparüzési adót is látunk ebből.

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete eladja az 1/1 tulajdonát képező, a gazdasági övezetben lévő 485/9 hrsz. alatti kivett, beépítetlen terület minősítésű, 2825 m² nagyságú ingatlant a SeaFood Hungary Halmagykereskedések Kft. részére.

Az ingatlan vételárát 15.255.000 Ft + ÁFA összegben, azaz bruttó 19.373.850 Ft-ban határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve az adásvételi szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

26/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete eladja az 1/1 tulajdonát képező, a gazdasági övezetben lévő 485/9 hrsz. alatti kivett, beépítetlen terület minősítésű, 2825 m² nagyságú ingatlant a SeaFood Hungary Halmagykereskedések Kft. részére.

Az ingatlan vételárát 15.255.000 Ft + ÁFA összegben, azaz bruttó 19.373.850 Ft-ban határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve az adásvételi szerződés megkötését is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6. Napirendi pont Kérelem építési támogatás megítéléséhez

A napirend megtárgyalására írásbeli előterjesztés alapján került sor.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: A kérelmet olvashattátok, van-e kifogásotok a támogatás megítéléséhez.

Kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Székely Jaroszlav Pusztazámori lakost az önkormányzat 4/1997.(II.4.) számú rendelete alapján 500.000 forint vissza nem térítendő helyi lakásépítési támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 6 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 0 | Elfogadva |

27/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Székely Jaroszlav Pusztazámori lakost az önkormányzat 4/1997.(II.4.) számú rendelete alapján 500.000 forint vissza nem térítendő helyi lakásépítési támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. Napirendi pont Egyebek

Köszönet

A Pusztazámori Egyházközség Képviselőtestülete megköszönte a Pusztazámori Templom felújításához nyújtott támogatásunkat.

Közterület tisztán tartása

Pátrovics Benedek polgármester: Van egy közterület tisztán tartása rendeletünk. Ami még a mai napig él, nem vontuk vissza. Az egy dolog, hogy fűnyírás után nincs összesöpörve az utca, de a legújabb tett, ami felháborított, hogy valaki legyomirtózta a Rákóczi utca sarkán lévő előkert részt. Attól, hogy a háza előtt van a terület, még engedélyt kell kérnie ilyen tetre.

A másik véglet, aki meg nem tudja vagy nem akarja nyírni a háza előtti területet.

Dr Újházi Miklós jegyző: Nem szabálysértés, ha nem csinálja meg. Vagy új rendeletet kell alkotni, amiben valamilyen szankciót fogalmaz meg a képviselő testület azzal, aki ezt a kötelezettségét nem teljesíti. De adott esetben nyilván vizsgálni kell, hogy miért nem teljesíti. Valamikor az önkormányzat is segít, az önkormányzat embere nyírja helyette. Viszont nekünk nincs olyan emberünk.

Pátrovics Benedek polgármester: Az más kérdés, hogy nem kaptunk egyszerűen embert, hiába hirdetjük már 2 éve. Nincs jelentkező közterület takarítónak

Étkeztetés

Pátrovics Benedek polgármester: Ez egy kényes kérdés, amit most fogok mondani, az étkezési térítési díjak. Több irányból is azt hallom, hogy még az önköltségi árat sem tudjuk kitermelni. Ettől függetlenül nem tervezünk árat emelni.

Dr Újházi Miklós jegyző: Nem is emelheted. Két éve tilos az önkormányzatnak bármilyen szolgáltatási díjat emelni. Majd, ha megszűntetik a veszélyhelyzetet, akkor van értelme testületi szinten beszélgetni erről a kérdéstről.

A közétkeztetés központosítása már tavaly felmerült konkrétumként, ebből adódóan bármi előfordulhat. Az is, hogy az önkormányzatnak megengedik, hogy újra esetleg árat emeljen, legalább az élelmiszer nyersanyagok a költségét beépítve az árba. De az is lehet, hogy marad minden így ahogy van, és az is lehet, hogy központosítják.

Virágültetési akció

A polgármester felolvasta a megkeresés tartalmát.

Rátay Csilla: Abból indult ki ez az ötlet, hogy a Kossuth Lajos utcában kiszedett villanyoszlopok után kialakultak olyan részek, ahol csupasz föld keletkezett. Arra gondoltam, hogy adhatnánk azoknak a háztartásoknak virágot, akiknek van kedvük és vállalják, hogy gondozzák ezeket a növényeket. Élvelő virágokra gondoltam, egyszer kéne csak elültetni és éveken keresztül virágozna. Az iskolánál ugyanezt szeretnénk volna, hogy legyenek ott ágyások, azon fa körül, amit mi ültettünk. Esetleg az iskolások is tudnak ültetni, gondozni. A posta előtt is lehetne. A Zöld Zámor Egyesület 40.000 Ft-ot ajánl fel erre a célra. Vállalom a beszerzést azt, hogy ideszállítom, odaadom, összeállítom. Azt gondoltuk még, hogy a zámor rámulon hirdetnénk meg. A megkeresések még nem történtek meg. Elképzelésem szerint, személyesen mennék oda és kérdeznék meg az ott lakókat. Így elkerülhetnénk, hogy olyanok

jelentkeznek, aki nem a főúton laknak, mert ez probléma lehet. A földet egy kicsit ki kell cserélni vagy fel kell javítani.

Pátrovics Benedek polgármester: Nekem nincs ellene kifogásom, de meghallgatom a képviselő társaim véleményét.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Milyen virágokra gondoltál?

Rátay Csilla felsorolt párat.

Oláh Gábor képviselő: Mennyit tudtok ebből venni?

Zsakóné Csóli Erika képviselő: 2000 Ft-ért.

Rátay Csilla: 5 cseréppel tudnék venni ebből. Van egy évelő kertészet nem messze és ott nem olyan drága. Lenne mondjuk egy 80 cm átmérőjű kör azt be lehetne ültetni.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Mi van abban az esetben, ha kiderül, hogy harmincan jelentkeznek?

Rátay Csilla: Akkor baj van, esetleg akkor kérnénk az önkormányzat segítségét, a 21. házról.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: A Petőfi Sándor és a Kossuth Lajos utca viszonylag hosszú, körbe kéne járni. Ha valami csoda folytán 25 jelentkező lenne akkor úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak kéne átvállalni azt a plusz 5 embert.

Dr Újházi Miklós jegyző: Csilla mondta, hogy az Egyesület tud 40.000 Ft-ot rászánni akkor az önkormányzat rá tud szánni legalább ennyit. Akkor egész másként tud az Egyesület is menni a házakhoz, ha tudja, hogy nyugodtan csöngethetek, mert még van keretem. Azt gondolom, ha támogatók valamennyi összeget szavazzatok most meg.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Úgy gondolom, hogy ne egy összeget mondjunk. Azt mondjuk meg, ha 20 akkor 5-öt vállalunk, ha 35 akkor 15-öt vállalunk.

Dr Újházi Miklós jegyző: Az önkormányzat legyen már inkább nagyvonalú, duplázzuk meg.

Zsakóné Csóli Erika képviselő: Az is jó, akkor 40.000. Ne az legyen, hogy csak 2000, hanem adjunk 3000-et, hogy akkor több virág legyen egy helyen. Hátha ihletet kap a következő évben, hogy ez milyen szép és ingyen kapta.

Pátrovics Benedek polgármester: Amit a jegyző úr is mond megduplázzuk. Mi akkor adjuk a dupláját a 40.000-nek, 80.000 és akkor így van 120.000 Ft, amit erre lehet költeni. Legyen szíves felmérni.

Rátay Csilla: Holnap estére megpróbálom összeállítani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta a határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zöld Zámor egyesület virágültetési akciójában vállalt 40.000 Ft önerőhöz 80.000 Ft támogatással járul hozzá. A támogatás a település fő utcáiban, a Kossuth Lajos és Petőfi Sándor utcákban használható fel a tervezett 2.000 Ft/ültetési helyszín program során.

Módosító javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

| | | |
|-------------|---|------------------|
| Igen | 5 | |
| Nem | 0 | |
| Tartózkodik | 1 | Elfogadva |

28/2022.(V.23.) számú képviselő-testületi határozat

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zöld Zámor egyesület virágültetési akciójában vállalt 40.000 Ft önerőhöz 80.000 Ft támogatással járul hozzá. A támogatás a település fő utcáiban, a Kossuth Lajos és Petőfi Sándor utcákban használható fel a tervezett 2.000 Ft/ültetési helyszín program során.

Szilvások út

Orosz Béla képviselő: A Szilvások út egy szakaszára tervezett javítással van valami előrehaladás?

Dr Újházi Miklós jegyző: Azt mondta a Földhivatal érti és tudomásul veszi, hogy ez egy sok évtizedes kialakult állapot, amennyiben az önkormányzat a tulajdonosokkal egyetértve utólagos más célú hasznosítás iránti kérelmet nyújt be, akkor a termőföldből kitaposott részre megadhatónak látják a más célú hasznosítási engedélyt. Miután ez 5 évnél egyértelműen régebbi bírság sem terheli se a tulajdonosokat se senkit. Az egyik tulajdonos azt mondta, hogy minden további nélkül, a másik tulajdonos azt mondta, hogy nem zárkózik el, de szeretné látni, hány m²-t érint az a területéből. Ezt a Földhivatal kiszámolta, a héten el fogjuk juttatni neki. Ha választ ad, hogy rendben elkezdjük a kérelemnek a benyújtását és ha a földhivatal megadja az engedélyt utána legálisan lehet megcsinálni az útjavítást.

A második lépcső az, hogy a tulajdonosokkal megegyezve ennek az útrésznek a tulajdonjogát is meg tudja szerezni az önkormányzat, de ahhoz, hogy az útjavítás megtörténjen ez nem feltétel. Ahhoz elegendő, ha a Földhivatal kiadja az engedélyt.

Szemétfelhalmozás

Dr Spaller Endre: Rátay Csilla javaslatára érkeztem a mai ülésre, a témám pedig a Zámor határában felhalmozott szemétkupac.

Dr Újházi Miklós jegyző: Elnézést, hogy félbeszakítom. A fejleményekről be tudunk számolni és akkor lehet, hogy rövidebbre zárjuk. Ugyanis ez a múltkori testületi ülésen szóba került és azon megbeszéltük, a képviselő testület megszavazta, hogy büntető feljelentést teszünk ebben az ügyben. Polgármester úr megbízta a megfelelő jogi szakembert erre és a feljelentést megtettük. A rendőrök már ki is mentek helyszíni szemlére. Környezetkárosítás és hulladékgyűjtés rendjének megsértése ügyében tettünk feljelentést. Jelen pillanatban több hatóság vizsgálja az ügyet és vannak kötelező határozatok, amelyek semmire nem mentek. A Földhivatal saját határozatát átadta a NAV-nak végrehajtásra. Egy büntető eljárásnak van egy olyan reménye, hogy mentesül a büntetés alól az a személy, aki a bírósági döntésig az eredeti állapotot helyreállítja.

Dr Spaller Endre: A falu szempontjából nagyon jó dolog, hogy elindultak az ügyek és haladnak. Amiben én tudok segíteni azt gondolom, hogy ez a szemét nem fog egyik napról a másikra eltűnni, ahhoz túl sok. Aki felé még lehetne fordulni az a Hulladékhatóság, annak az elnöke Balogh Szilvia meg van vele beszélve várja, hogy polgármester úr, jegyző úr megkeresse őt. Ennek az emailnek a tartalmával szívesen tudok Önöknek segíteni, mit kéne abba beleírni. Nagyjából végig beszéltem vele ő hatósági vonalon tud bírságot. Fontos lenne felhívni a törvényhozók figyelmét, hogy olyan törvényeket hozzanak, amelyek az ilyen helyzetre is felkészülnek. Mindenképpen javaslom az ő megkeresését.

Pátrovics Benedek polgármester: Az elhangzottak után is?

Dr Spaller Endre: A Földhivatal nem tudom, hogy bírságoló hatóság-e, a Hulladékhatóság biztosan az.

Pátrovics Benedek polgármester: De nem a bírság a lényeg, hanem hogy tűnjön az onnan el. Hiába bírságolja meg, ha nem tudja kifizetni.

Dr Újházi Miklós jegyző: Ha nem tudja kifizetni a NAV-nak átkerül behajtásra, végső soron ráterheli az ingatlanra.

Dr Spaller Endre: Jegyző úr egy nagyon fontos dolgot mondott, mégpedig azt, hogy ráterhelik az ingatlanjára. Ha önként nem akarja megoldani akkor az lesz ennek a folyamatnak a vége, hogy addig terheli rá az ingatlanjára amíg egyszer csak elárvereződik. Ami fontos, hogy minél több oldalról, rendszeresen kapjon levelet, bírságot.

Dr Újházi Miklós jegyző: Nyugodtan küldje el a javaslatát, ha leegyeztette mi legyen a levélnek a tartalma. Biztos vagyok benne, hogy ez nem fog megoldást hozni. Ettől függetlenül a javaslatát köszönjük és elfogadjuk, ha Ön egyeztetett már tartalmat mi az, ami mindenképpen szerepeljen a levélben akkor ezt e-mailben legyen kedves megküldeni. A polgármester úr egy két munkanapon belül ezt a levelet meg is fogja küldeni az érintett hölgynek. Abban az egyben igaza van, hogy minél több irányból van az illető piszkálva annál előbb fog eljutni arra a pontra, hogy esetleg megpróbál megszabadulni az ingatlantól. Ebben az állapotában nyomott áron tud megszabadulni. Vagy megtisztítja az ingatlant, hogy jó pénzt tudjon kapni érte vagy eladja fillérekért, hogy kimosakodjon belőle.

Vadkamera beszerzés

Gombos Gábor: Beleástam magam 2-3 napra ebbe a vadkamera témába. Ki is választottam egy eszközt és hoztam egy összefoglalót erről. Úgy működik ez a vadkamera, hogy kell hozzá egy e-mail cím, illetve egy telefon. Applikációval össze van kötve a telefontal, amit valaki mindig tud figyelni. Ez akkor hasznos csak, ha azonnal tudunk reagálni a mozgásra. Ezeknek a kameráknak a kezelése és a figyelése azt gondolom a polgárőrség feladata lenne.

Pátrovics Benedek polgármester: Ha lenne polgárőrség... Kitaláljátok a helyeket, hogy hova gondoljátok? Egy kamerát vagy kettőt vegyünk, vagy az egy vándorolhat?

Gombos Gábor: Ez rögzíti a felvételeket, mert ebben van egy SIM kártya is. Leírtam, hogy a kamerán kívül mi minden szükséges még a folyamatos működtetéshez. +2 db akkumulátor, SD kártya, SIM kártya. Nagyjából maximum 100.000 Ft.

Dr Újházi Miklós jegyző: Ha megszavaztok egy 400.000 Ft-os keretösszeget a polgármesternek, abszolút mozgástere van abban, hogy akár 3-at vehet. Ha 2-ben gondolkodtok akkor 300.000 Ft-os keretösszeg is elég. Úgy gondolom indulásnak kettő elégséges.

Páros Zoltán bizottsági tag: Kéne egy másodlagos opció is a polgárőrség mellett, mert ha beruházunk rá és nem lesz, aki figyelje, meg vegye a jeleket. Egy vadkamera hosszabb távú befektetés.

Dr Újházi Miklós jegyző: A technika tudja azt, ami itt elhangzott. Indulásnak az is megoldás, ha három naponta vagy hetente egyszer megnézi valaki a felvételeket róla. Nem kell attól visszariadni vajon ki fogja 0-24-ben nézni, ha nem lesz ilyen ember semmi gond, akkor lesz olyan ember, aki megnézi hetente egyszer, hogy mit rögzített. Így is el lehet indulni.

Pátrovics Benedek polgármester: Nem ártana, ha volna egy gazdája ennek.

Pálok-Ney Attila képviselő: Igazából amiatt kezdték el a kézilabda edzőt támadni, mert nem csak kézilabda oktatással foglalkozik, hanem a gyereknevelést is próbálta átvállalni, megcsinálni. Olyan módszereket használt, ami volt, akinek nem tetszett. Mennyire súlyosak és valóságosak a cselekmények, amiket csinált azt egyelőre nem tudjuk felmérni. A szülők nagyobb része úgy veszem észre támogatja a kézilabda edzőt, elismerjük a tudását és az emberekhez való hozzáállását. Viszont vannak olyan családok, akik nagyon nem értettek egyet a módszerével és szerették volna kivizsgáltatni. Ez elindult, a sósikúti iskolaigazgató felé írtak egy levelet, illetve a kézilabda egyesület felé, hogy járjanak utána a vádakkal. Egy másik szülő pedig a médiához fordult, szinte azonnal. Olyan kapcsolatrendszere van, amivel rögtön ki tudta hívni a tv-t és ebből ügyet tudtak csinálni. Az ő elgondolása szerint ezzel csak a kézilabda edzőt támadta, nem az volt a célja, hogy negatív színben tüntesse fel az iskolát.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt. Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést 19 óra 20 perckor bezárta.

Dr. Újházi Miklós
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester