

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme (Pustazámor, Munkácsy u. 1.)

Az ülés időpontja: 2016. május 31. 17.50 óra

Jelen vannak:	Pátrovics Benedek	polgármester
	Békési Géza	alpolgármester
	Csibrikné Pátrovics Krisztina	képviselő
	Hornyák András	képviselő
	Mizsei Martina	képviselő
	Oláh Gábor	képviselő
	Orosz Béla	képviselő

A képviselő-testület tagjai közül összesen 7 fő.

dr. Újházi Miklós jegyző

Megjelentek: További meghívottak és megjelentek a jelenléti ív szerint.

Pátrovics Benedek polgármester: Köszöntöm a képviselő-társaimat és a meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 képviselő-testületi tag közül 7 fő jelen van. Az ülést megnyitom. A megküldött meghívóban 4 napirendi pont szerepel. Megkérdzem, hogy van-e valakinek napirendi pontra javaslata.

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megszavaztatta a napirendi javaslatot.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

Napirend

1. Előterjesztés a Pustazámor Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
2. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
3. Előterjesztés a Zámorhegyi Remeteség felújítási munkálataira
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
4. Egyebek

- 1. NAPIRENDI PONT** Előterjesztés a Pustazámor Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Erről beszéltünk a Pénzügyi Bizottság ülésén is. A 2015. évi költségvetés végrehajtásáról van szó. Van valakinek kérdése?

dr. Újházi Miklós jegyző: Ha a számviteli törvényt nagyon szűken értelmezzük, akkor abban az van, hogy, ha bármilyen gazdasági esemény következik be, azaz veszel valamit, akkor kötelezettséget vállalsz. Ehhez előirányzat kell és le kell könyvelni a kötelezettségvállalást. A Kincstárjegyek könyvelésével kapcsolatban volt nézetkülönbség. Végül is az Államkincstárral is le tudtuk egyeztetni, hogy amikor beváltjuk a Kincstárjegyet csak a hozamot kell lekönyvelni, mert csak ez a valós pénzforgalom. Most már látható, hogy a zámori önkormányzat nagyjából 460 millió forinttal gazdálkodott 2015-ben.

Hornyák András a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a zárszámadást. Pustazámor Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felé a Pustazámor Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének zárszámadását elfogadásra javasolja.

Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Igen	7	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

A Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az az önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló 4/2016. számú önkormányzati rendeletét.

dr. Újházi Miklós jegyző: Köszönöm szépen a testület döntését.

- 2. NAPIRENDI PONT** Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenki megkapta a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát tartalmazó dokumentumot.

dr. Újházi Miklós jegyző: A törvény által meghatározott határidőben elkezdte Chrenkó Marianna a felülvizsgálatot. Szerencsére Zámoron nincs olyan nagy létszámú problémás célcsoport. Azt állapíthatjuk meg, hogy a HEP alapjaiban tovább működhet.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 104/2013. (XII.10.) számú határozatával elfogadott Helyi esélyegyenlőségi programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, és a Pusztazámor Községi Önkormányzat Helyi esélyegyenlőségi programját a határozat mellékletében csatolt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 7

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

47/2016. (V.31.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 104/2013. (XII.10.) számú határozatával elfogadott Helyi esélyegyenlőségi programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, és a Pusztazámor Községi Önkormányzat Helyi esélyegyenlőségi programját a határozat mellékletében csatolt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Zámorhegyi Remeteség felújítási munkálataira

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Kiment az anyag: a referenciák, az árajánlatok.

dr. Újházi Miklós jegyző: Azért lett a korábbi döntés elhalasztva, mert ellenőrizni akartuk a referenciákat. A Nemzeti Panteon alapítvány nyilatkozata szerint már többször dolgoztak együtt, és meg voltak elégedve az Euszták Bt.-vel.

Pátrovics Benedek polgármester: Két ajánlatról beszélünk. Az Euszták Bt. ajánlata nettó 6.875.200 Ft, a Bradzó-Ép Kft. nettó 5.955.032 Ft-os ajánlatot adott. Albert Tamás tervező azt írta, hogy mindkét ajánlat megfelelt a kiírásnak. Végre el kellene döntenünk, hogy kivel csináltatjuk meg a munkálatokat.

Békési Géza alpolgármester: A két beadott árajánlattal kapcsolatban azt szeretném mondani, hogy ha a zsebünkre hallgatunk, akkor az olcsóbbat kellene választanunk. De ez most nem egy ilyen dolog. Ez egy műemlék. Nehogy ebből később problémánk legyen. Nincs kifogásom a Bradzó-Ép Kft. ellen, de nincs meg az a szakképzett gárdája, amelyik ezt úgy tudná elvégezni, hogy ez a műemlékvédelemnek megfelelően. A műemlékvédelem ellenőrizni fog, az biztos.

Pátrovics Benedek polgármester: Én is ezt javaslom.

Oláh Gábor képviselő: Részemről csak egy kérdés. A kiosztott anyagban van egy levél, amelyben ez olvasható „Nagyon sajnálom, hogy az Önökkel való kapcsolat-felvételre irányuló törekvéseink rendre kudarcba fulladtak. Őszintén szólva a válaszadások elmaradásának okát nem értem.” Ez mire vonatkozik?

Pátrovics Benedek polgármester: A referenciák megkérésére és a 2015-ös ár megerősítésére vonatkozó levelezés volt. Sok munkájuk volt akkortájt, azért maradt el a válaszadás. Végül is minden információt megkaptunk tőlük.

Oláh Gábor képviselő: Jó, világos. Azért kérdeztem, hogy biztos legyen, hogy nem egy eltűnős társasággal van dolgunk.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Pusztazámor, Zámorhegyi Remeteség felújítási munkálatainak elvégzésével az Euszták Bt.-t (2040 Budaörs, Gyár utca 2., képviseli: Juhász Andrea ügyvezető, Ginter László műszaki vezető) bízva meg az alaptételek tekintetében nettó 6.875.200 Ft, illetve az opcionális tételek tekintetében nettó 631.520 Ft vállalkozói díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a kivitelezői szerződés megkötésére, a költségvetésben a Remeteség felújítására biztosított támogatásra elkülönített keret terhére.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: polgármester

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	7
Nem	0
Tartózkodik	0

Elfogadva

48/2016. (V.31.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, Zámorhegyi Remeteség felújítási munkálatainak elvégzésével az Euszták Bt.-t (2040 Budaörs, Gyár utca 2., képviseli: Juhász Andrea ügyvezető, Ginter László műszaki vezető) bízva meg az alaptételek tekintetében nettó 6.875.200 Ft, illetve az opcionális tételek tekintetében nettó 631.520 Ft vállalkozói díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a kivitelezői szerződés megkötésére, a költségvetésben a Remeteség felújítására biztosított támogatásra elkülönített keret terhére.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: polgármester

4. NAPIRENDI PONT Egyebek

Oktatási épület konyhájának korszerűsítése

dr. Újházi Miklós jegyző: Kiírásra került a nemzetgazdasági miniszter, a belügyminiszter és az emberi erőforrások minisztere által az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” pályázat. Mi „Az önkormányzat által működtetett saját konyha kapacitásbővítése” alcélra pályáztunk volna, de a minisztériummal történt levelezéséből megerősítésre került, amit addig is sejtettem, hogy kizárólag vegyes beruházást támogatnak. Aki csak eszközbeszerzéssel akar kapacitást növelni, az nem pályázhat. És közölték, hogy nincs mód a pályázati kiírás módosítására sem, de majd jövőre is ki fogják írni és lehetséges, hogy figyelembe veszik a tapasztalatokat, javaslatokat. Tehát nem tudunk indulni a pályázaton. Ellenben viszont a konyhatechnológiai beruházással is növelhető az adagszám. Gépbeszerzés, gépbeállítás, ÁNTSZ-szel való átvétel négy hét alatt bőven megvan. Ha mégis indulni akarnánk, akkor csak olyan átalakításban gondolkodhatnánk, ami nem engedélyköteles.

Hornyák András képviselő: Olyan szerkezeti változtatást nem lehetne csinálni, ami megfelelne ennek a kívánalomnak?

dr. Újházi Miklós jegyző: Ha például 10 millió forint a beruházás összköltsége, akkor annak a fele, vagyis 5 millió forint lehet az eszközbeszerzés. Csak olyanban gondolkodhatnánk, ami nem engedélyköteles. Csak a belső válaszfalak áthelyezésével lehet variálni. Június 29-éig kell a pályázatot benyújtani. Lehet rajta gondolkodni.

Pátrovics Benedek polgármester: Javaslom, hogy a település saját pénzén csináltassa meg a konyha-korszerűsítést.

Orosz Béla képviselő: Szerintem is csináltassuk meg.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az oktatási épület főzőkonyhájának technológiai eszközökkel történő kiegészítésére az Artakim Kft.-vel (2890 Tata, Dobó I. u. 2., képviseli: Harangi Katalin ügyvezető) köt szerződést. A képviselő-testület bruttó 4.042.004 Ft forrást biztosít az eszközök beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	7
Nem	0
Tartózkodik	0

Elfogadva

49/2016. (V.31.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az oktatási épület főzőkonyhájának technológiai eszközökkel történő kiegészítésére az Artakim Kft.-vel (2890 Tata, Dobó I. u. 2., képviseli: Harangi Katalin ügyvezető) köt szerződést. A képviselő-testület bruttó 4.042.004 Ft forrást biztosít az eszközök beszerzésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására szóló pályázat

dr. Újházi Miklós jegyző: Az el nem adósodott önkormányzatok pályázatát 2016. augusztus 31-ig kell benyújtani. Zámor a lakosság szám kategória alapján 20 millió forintra pályázhat.

Kérem, hogy gondolkodjatok azon, hogy milyen célra pályázzunk. A lehetőségek a következők: belterületi út, híd, járdaépítés, felújítás, csapadékelvezetési rendszer kiépítés, felújítás, ravatalozó felújítás, temetőközlekedési utak építése, felújítása, épület felújítás, fejlesztés, energetikai korszerűsítés. A döntés októberben lesz, novemberben jutunk a pénzhez, ezért jövőre tudjuk megvalósítani. Itt is csak olyan fejlesztésben gondolkodhatunk, amelyhez nem kell hatósági engedély, mert a pályázathoz csatolni kell a jogerős engedélyt és ez augusztus 31-ig nem lehetséges.

Pátrovics Benedek polgármester: Jókai utcai híd felújítása, ez 3-4 millió forint körüli összeget tesz ki.

Orosz Béla képviselő: A parkban levő kandeláberek felújítása.

Békési Géza alpolgármester: A Rákóczi utca járdájának felújítása.

Pátrovics Benedek polgármester: A járdafelújítás elvi kérdés. Az önkormányzat adta és adja az anyagot, a lakóknak kell megépíteni a járdát.

Oláh Gábor képviselő: Vannak azért olyan területek, ahol szükség lenne önkormányzati járdaépítésre, például a Rákóczi-Petőfi saroktelkénél.

Pátrovics Benedek polgármester: Igen, ott a tanácsi rendszerben volt járdaépítés. Ki használná a járdát azon a szakaszon?

dr. Újházi Miklós jegyző: Biztos lehet olyan helyet találni, ahol tudnánk járdát építeni.

Oláh Gábor képviselő: A múltkor, amikor a falhídnál sétáltunk a feleségemmel, megkérdezte, hogy miért van egy darabig szegélykő, majd aszfalt, majd szegélykő az út és a híd között. Nem tudtam a kérdésére válaszolni.

Pátrovics Benedek polgármester: Amikor újjá lett építve, akkor lett így megcsinálva. De nem tudom, hogy miért pont így. A fahídra már kértünk ajánlatot, ezt várjuk.

Pátrovics Benedek polgármester: Az elmúlt héten kértünk javaslatokat. Arról volt szó, hogy a lépegetőkő nem kell a körmeneti sátrakhoz.

Békési Géza alpolgármester: Halottasházig vezető útnak lesz szegélye?

Pátrovics Benedek polgármester: Igen.

Orosz Béla képviselő: A hölgy nagyon javasolja a zúzalékos utat. A karbantartásra figyelemmel kell lenni. Én a keményebb burkolatot javasolnám, például a térkövet.

Oláh Gábor képviselő: Az árkülönbség nagy?

dr. Újházi Miklós jegyző: Elmondta a négyzetméterárat és a köbméterárat. Nincs lényeges különbség. Szerintem a terv megvalósítása összességében inkább 30 millió forintot fog igényelni, mint húszat.

Hornyák András képviselő: Kátrányba hengerelt zúzottkővet tervezne. Inkább szilárd burkolat legyen.

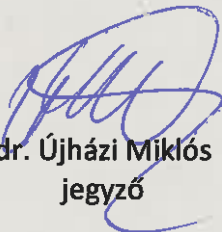
dr. Újházi Miklós jegyző: Kérjük meg a tervező asszonyt, hogy készítse el a költségváltozatokat. Aztán dönt a testület arról, hogy milyen burkolat legyen. El kell menni és személyesen kell megnézni a burkolatokat.


Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő: Hol lehet megnézni ezt a burkolatot?

Pátrovics Benedek polgármester: Máriabesnyőn.

Oláh Gábor képviselő: Nekem a tervező asszony nagyon profinak tűnt. Olyan burkolatot kell választani, ami nem 5 évig tart. A gyakorlati oldalt tartom fontosnak, nemcsak a szépséget. A kamerarendszerre is gondolni kell, mert nagy értéket hozunk létre. A kábeleket már most be lehetne húzni.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt, Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést 18 óra 39 perckor bezárta.


dr. Újházi Miklós
jegyző


Pátrovics Benedek
polgármester