

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme (Pustazámor, Munkácsy u. 1.)

Az ülés időpontja: 2016. április 13. 18.10 óra

Jelen vannak:	Pátrovics Benedek	polgármester
	Békési Géza	alpolgármester
	Csibrikné Pátrovics Krisztina	képviselő
	Hornyák András	képviselő
	Oláh Gábor	képviselő
	Orosz Béla	képviselő

A képviselő-testület tagjai közül összesen 6 fő.

dr. Újházi Miklós	jegyző
-------------------	--------

Mizsei Martina	bejelentett távollét
----------------	----------------------

Megjelentek: További meghívottak és megjelentek a jelenléti ív szerint.

Pátrovics Benedek polgármester: Köszöntöm a képviselő-társaimat és a meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 képviselő-testületi tag közül 6 fő jelen van. Az ülést megnyitom. A megküldött meghívóban 6 napirendi pont szerepel. Megkérdezem, hogy van-e valakinek napirendi pontra javaslata. Nekem a „Hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésről” szóló rendelet megalkotására lenne javaslatom.

Pátrovics Benedek polgármester megszavaztatta a napirendi pont felvételét.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

További hozzászólás és módosító javaslat nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester megszavaztatta a módosított napirendi javaslatot.**

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

Napirend

- 1. Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetői beszámolója a 2014/2015. nevelési évről, illetve a 2015/2016. nevelési év I. félévéről**
Előadó: Szolozskáné Lepnyák Alíz óvodavezető

- 2. A Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda Pedagógiai Programjának és házirendjének módosítása.**
Előadó: Szolozskáné Lepnyák Aliz óvodavezető

- 3. 087/12 hrsz-ú ingatlan csatorna- és vízbekötésének kérdése**
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

- 4. Hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

- 5. Remeteség kertépítészeti tervezése**
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

- 6. Az Andretti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola alapító okirata módosításának véleményezése az Érdi Tankerület igazgatójának kezdeményezésére**
Előadó: dr. Újházi Miklós jegyző

- 7. Egyebek**

ZÁRT ÜLÉSEN

- 8. Buszfordulónál levő ingatlanok értékbecslése**
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

- 1. NAPIRENDI PONT** **Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetői beszámolója a 2014/2015. nevelési évről, illetve a 2015/2016. nevelési év I. félévéről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenki megkapta az elkészített beszámolót. Kérem Szolozskáné Lepnyák Alíz óvodavezető asszonyt, hogy válaszoljon az esetleges kérdésekre.

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pustazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Először is szeretném megköszönni a képviselő-testület támogatását. Megkönnyítik az óvoda mindennapjait. Azt gondolom, hogy a helyi programunkat azért kellett aktualizálni, mert a jogszabályi változásokat követnünk kellett. Más indoka nem volt. A kérdésekre szívesen válaszolok.

Pátrovics Benedek polgármester: Képviselő-társaimat kérdezem, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

A Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Pustazámori Napköziotthonos Óvoda beszámolóját a 2014-2015. nevelési évről, valamint a 2015-2016. nevelési év indításáról a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

24/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

A Pustazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pustazámori Napköziotthonos Óvoda beszámolóját a 2014-2015. nevelési évről, valamint a 2015-2016. nevelési év indításáról a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

2. NAPIRENDI PONT A Pustazámori Napköziotthonos Óvoda Pedagógiai Programjának és Házirendjének módosítása

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Pátrovics Benedek polgármester: Térjünk át az óvoda pedagógiai programjára. Egy dolgot szeretnék megkérdezni az óvodavezető asszonytól. Ehhez idézem a program 10. oldalán szereplő mondatot, miszerint: „A gyermekek egyelőre otthonról hozott párnán, huzaton alszanak, de az elkövetkező években ezt is óvodánk fogja biztosítani.” Ez jogszabályi előírás vagy saját elhatározás?

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pustazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Mi tervezzük így.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő: Miért lenne ez a változtatás jobb, mint az eddigi rendszer, hogy a szülők hozzák be a párnát, huzatot?

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Egységes képet adna. Egymásra téve tároljuk az ágyakat. Az ágyakon maradnak a párnák és a huzatok is. Ezeket az új benti párnákat, huzatokat nem adnánk haza mosásra sem.

Pátrovics Benedek polgármester: Nézzük meg a költségeket 50 gyermekre. Kérek egy pontos leírást, költségbecslést arról, hogy milyen feltételek szükségesek ehhez, gondolok arra, hogy ki, milyen gyakran mos, hol tereget, hogy, mennyi idő alatt szárad meg ez a mennyiség. Mibe kerül a mosószer, öblítő? A párna, a huzat mennyibe kerül? Úgy érzem, legalább két garnitúra kellene a párnákból, huzatokból. Az étkezőasztallal kapcsolatban is neked volt vállalásod arra, hogy árajánlatot kérsz. Ez eddig nem történt meg, kérlek ismét erre.

Orosz Béla képviselő: Óvodai egyenruhán is gondolkodhatnánk.

Pátrovics Benedek polgármester: Régóta foglalkoztat a gondolat, hogy a betegségekre, asztmára, allergiára megelőzőként vagy enyhítésként milyen módszereket, eszközöket tudnánk itt az óvodában bevezetni. A sószózával kapcsolatban érdeklődtem első sorban. Szóba került a sóbefújás is, de azt a választ kaptam, hogy inkább a sószózával lenne érdemes foglalkozni.

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Ha nem a sószóza, akkor a levegőtisztító is szóba jöhetne. Szerencsére nem a belváros kellős közepén, hanem zöldövezetben vagyunk. Ellenben a pollen meg az allergia ugyanúgy működik, ha nem fokozottabban, mint a belvárosban. Levegőtisztító berendezéseket alkalmaznak a konferencia-központokban, egyéb nagy forgalmú helyeken, óvodákban is. A gyermekorvos vagy a védőnő tudná megmondani, hogy a gyerekek többségénél a különféle kórokozók által okozott felső légúti megbetegedések vagy az allergia-asztma fordul elő gyakrabban.

Hornyák András képviselő: Vannak nálunk is allergiás gyerekek?

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Igen. Egy külön sószóza létrehozása vagy a két foglalkoztatóba a levegőtisztító készülék beszerelése közel azonos költségű szerintem. Bár nem tudom, mennyibe kerülnek.

Pátrovics Benedek polgármester: A tetőtérben levő szertárban esetleg ki lehetne alakítani a sószózákat. Úgy láttam, hogy 1,5 millió forintba kerül mérettől függően.

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Én annyit szeretnék még elmondani, hogy nagyon széles spektrumú a társadalmi rétegződése azoknak a gyerekeknek, akik az óvodánkba járnak. Van, amelyik gyereknek azt kell megtanítani, hogy víz folyik a csapból, mert adott esetben még víz sincs otthon. És van, amelyik gyerek azt kérdezi, hogy Alíz néni miért nincs itt bidé. Azt gondolom, hogy akkor biztosítom a nyugalmat és elfogadó légkört a gyerekeknek, ha minden egyes gyereket a saját magához mérten

fejleszttem és segítem ahhoz, hogy a személyiségfejlődése lehetővé váljon. Ez nem egyszerű feladat. Csak a gyerek érdekeit kell néznünk óvónőként, ha éppen a szülő kényelmével szemben is állunk. A maximumot kell kihozni belőlük. Intézményként meg kell találnunk a középutat. Az étkezési szokások területén például számos különbséget látunk. Nehéz a dolgunk.

Orosz Béla képviselő: Óvó néni ez egy szakma, ezt tanultátok.

Pátrovics Benedek polgármester: Ezt csak felvetésként említettem a szószobát. Majd később még visszatérünk rá. Sok sikert kívánok a pedagógiai program végrehajtásához.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntson úgy, hogy jóváhagyja a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda Pedagógiai Programját. A nevelési program érvényességének kezdete: 2016. április 13.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

25/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda Pedagógiai Programját. A nevelési program érvényességének kezdete: 2016. április 13.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Pátrovics Benedek polgármester: A házirendhez van valakinek hozzáfűzni valója?

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntson úgy, hogy jóváhagyja a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda házirendjét. A házirend érvényességének kezdete: 2016. április 13.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

26/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda Házirendjét. A Házirend érvényességének kezdete: 2016. április 13.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Van olyan gyerek, aki már negyed hétkor ott van és 5 óra pár perckor esik be érte az anyuka. Az a gyerek, aki 11 órát itt van, az valamilyen szinten sérül és nem miattunk. Azt szoktuk javasolni, hogy amikor van lehetősége a szülőnek töltsön a gyerekekkel egy napot. Van, aki megfogadja, van, aki nem. Borzasztóan nehéz ott, ahol mindkét szülő dolgozik és nincsenek nagyszülők.

Pátrovics Benedek polgármester: A gyerek jelével ellátják a szülők a ruhákat?

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Igen, általában.

Pátrovics Benedek polgármester: Amíg itt van az óvodavezető asszony szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet arról, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, leánykori nevén ÁNTSZ ellenőrzést végzett nálunk. Tudjuk, hogy a konyhánk esetében 100 adagra szól az engedélyünk. Ezért keressük a módját, hogy miképpen tudnánk a kapacitásunkat bővíteni. Bizonyos konyhatechnikai gépek megvásárlásával előrébb léphetnénk. Sósikúton a Stefinox céggel felvettük a kapcsolatot, ők ajánlottak egy olyan tervezőt, aki segít nekünk abban, hogy milyen gépekkel lehet modernizálni a konyhánkat, hogy az adagszámot alapterület-növelés nélkül meg tudjuk növelni.

Szoloszkáné Lepnyák Alíz a Pusztazámori Napköziotthonos Óvoda vezetője: Nagyon várjuk az április harmincadikát, mert akkorra jelentkezett be a sósikúti óvoda konyhájára az a szakember, aki az új közétkeztetési törvénynek megfelelően talán meg tudja mondani végre azt, hogy az ételek só és cukortartalmát miként számoljuk, ételadagként vagy a napi mennyiséget együttvéve.

Orosz Béla képviselő: Nem arról szól a történet, hogy az étkeztetés állami kézbe fog kerülni?

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem lehet tudni, hogy mi lesz. Ha elveszik a közétkeztetést, akkor a dolgozók lesznek állami alkalmazottak, a konyha továbbra is a miénk lesz.

Orosz Béla képviselő: A költségvetés elfogadása óta már szinte csak az óvodáról van szó a testületi üléseken, hogy ez kell, az kell. Én kis iróniával a Gundelt javaslom, mert ha onnan hozatnánk az ételt a gyerekeknek, az is olcsóbb lenne, mint így, hogy itt készítik a konyhán. Aliztól már kértem, hogy állítsa össze, hogy mennyibe kerül nekünk egy adag étel, de még mindig nem kaptam meg.

dr. Újházi Miklós jegyző: Pár nappal ezelőtt volt egy egyeztetés az intézményvezetők között. Volt januárban egy pengeváltás főleg közöttem és a tagiskola-vezető között. Azért köztünk, mert Aliz bölcsen hallgatott. Az étkeztetéssel összefüggésben volt nézeteltérés. Elhangzott akkor, hogy legalább vajazzák meg a kenyeret, mert nem eszik meg a gyerekek. Pechnyóné Hornyák Szilvia élelmezésvezető asszony elmondta, hogy van egy számítógépes program, ami segít az ételek összeállításában és előfordult, hogy azért kellett vaj, vagy margarin nélkül adni a tízórait, mert azzal már átlépték volna az arra a napra engedélyezett értékhatárt. Nem mindig a konyhások kedvén meg lustaságán múlik az, hogy mit kapnak a gyerekek. Visszatérve a konyha modernizálására. Egy átalakítással nagyobb adagszámot is ki lehet hozni. A Stefinoxtól nagyon jó áron be lehet szerezni az eszközöket, mert a környékbeli önkormányzatoknak jelentős kedvezményt ad.

Pátrovics Benedek polgármester: Köszönöm, majd ismét visszatérünk a témára.

3. NAPIRENDI PONT 087/12 hrsz-ú ingatlan csatorna- és vízbekötésének kérdése
A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Pátrovics Benedek polgármester: Az előző testületi ülésen a döntést már elnapoltuk. A gazdasági-kereskedelmi övezetünkben meg kell csináltatni olyan 130 méter hosszban a közművezetékeket, de először mindenképpen meg kell tervezetni.

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem csak vízjogi létesítési engedély kell hozzá. Tehát meg kell tervezetni, engedélyeztetni kell, illetve módosítani is kell a viziközmű hálózatunkra vonatkozó beruházási, pótlási és felújítási elképzeléseket tartalmazó úgynevezett gördülő fejlesztési tervet. Most nem a kivitelezésről kell döntenet, hanem a tervezésről.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Pusztazámor, Remeteség utca 087/11 és 087/12. hrsz-ú területtel határos szakaszára a víz- és csatorna gerincvezetékre, illetve a leágazásokra vonatkozóan elkészíteti a szükséges engedélyezési terveket és beszerzi a vízjogi létesítési engedélyt. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

27/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, Remeteség utca 087/11 és 087/12. hrsz-ú területtel határos szakaszára a víz- és csatorna gerincvezetékre, illetve a leágazásokra vonatkozóan elkészítteti a szükséges engedélyezési terveket és beszerzi a vízjogi létesítési engedélyt. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Pátrovics Benedek polgármester: Szó volt az előző testületi ülésen arról is, hogy meg kell határoznunk az árat.

dr. Újházi Miklós jegyző: Mondjuk az érdeklődőnek azt az árat, ami az értékbecslésben szerepel. Ha komoly a szándéka, akkor tárgyalhatunk a fizetési ütemezésről is. Ezt a területet jelenleg csak magánszemély tudja megvenni, azután a termelésből is ki kell vonatnia. Az ügyintézésben lehet segíteni, egy-két járulékos költséget be lehet vállalni, például a talajvédelmi terv elkészíttetését, illetve magát a földmérési munkarészt, de a földvédelmi járadékot fizesse a vevő. Ha 5000 Ft/m² áron kínáljuk a területet és a testület gondosodik a víz és csatorna gerincvezeték kiépítéséről, akkor ez egy nagyon barátságos ár.

Pátrovics Benedek polgármester: Két vagy háromfelé lehet osztani a 087/12. hrsz-ú területet. A legkisebb telekméret 1.500 m². Véleményem szerint 4.900 Ft-os árat kellene mondanunk.

Orosz Béla képviselő: Lehet 5.000 Ft is az ár.

dr. Újházi Miklós jegyző: Az értékbecslésben foglalt ár azt tükrözi, hogy az önkormányzat semmilyen plusz költséget nem vállal. Kiszámoltam, hogy közel 9,5 millió forintot kell ráköltetni az 5.000 m²-re, hogy kivonassuk a termelésből. Megosztás, talajvédelmi terv, földvédelmi járadék, művelésből való kivonás költségei 2000 m²-re 3,8-3,9 millió forintot tesznek ki. Így lenne önálló építési telek a 2.000 m². Ha viszont vállaljuk a termelésből való kivonást, akkor a 17,6 millió forintos ár helyett a 27 millió forintos árat kell elkérnünk az 5.000 m²-re.

Pátrovics Benedek polgármester: Én azt javaslom, hogy 4.900 Ft/m² legyen az ár, de az önkormányzat ne vállaljon semmit csak a víz- és csatorna gerincvezeték kiépítését.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntson úgy, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Pusztazámor, Remeteség utca 087/12 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan ára 4.900 Ft/m². Az önkormányzat vállalja a víz- és csatorna gerincvezeték, illetve a leágazások kiépítését, de a mezőgazdasági művelés alóli kivonással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az ingatlant a meghatározott áron 2016. december 31-ig lehet értékesíteni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, Pátrovics Benedek polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6
Nem 0
Tartózkodik 0

Elfogadva

28/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntson úgy, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Pusztazámor, Remeteség utca 087/12 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan ára 4.900 Ft/m². Az önkormányzat vállalja a víz- és csatorna gerincvezeték, illetve a leágazások kiépítését, de a mezőgazdasági művelés alóli kivonással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az ingatlant a meghatározott áron 2016. december 31-ig lehet értékesíteni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. NAPIRENDI PONT

Hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésről” szóló rendelet megalkotása

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenki elolvashatta a rendelet-tervezetet. Van valakinek kérdése?

Kérdés, módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett rendelet-tervezet megegyezik az eredeti rendelet-tervezettel.

Több kérdés hozzászólás nem volt, Pátrovics Benedek polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Igen 6
Nem 0
Tartózkodik 0

Elfogadva

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésről szóló 3/2016. számú önkormányzati rendeletét.

4. NAPIRENDI PONT Remeteség kertépítészeti tervezése

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

Pátrovics Benedek polgármester: Albert Tamás műemléki építész által ajánlott tájépítész szeretné megbízni azzal, hogy a meglévő növényállományt és egyéb jellemzőket áttekintse és többféle tervváltozatot készítsen. A remeteség felújítása kapcsán gondoltunk arra, hogy a temető tervezett belső útját összekötjük a remeteség épülete előtti díszburkolatú fogadótér megvalósításával. Szeretnénk egy külső parkolót, egy nagykaput és egy gyalogos kikaput, illetve új kerítést. Kértük, hogy a ravatalozó előtti búcsúztatóhely díszburkolatát tervezze meg, alakítson ki egy urnatemető-részt. Az új növényeket, padokat, információs táblákat, a díszkivilágítást, a vízvételi helyet, a hulladékgyűjtőket, a felszíni vízvezetést gondolja át. Kérem, a testületet, hogy döntsön arról, hogy megrendeljük-e a tervezési munka elvégzését.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztazámor 336 hrsz-ú, Zámorhegyi Remeteség, temető, ravatalozó kertépítészeti kiviteli terveire és örökségvédelmi engedély megszerzéséhez szükséges tervlapokra vonatkozó 2016. március 30. napján kelt tervezési ajánlat alapján a tervezési feladatokra megbízza az Open Air Design Kft.-t (1034 Budapest, Pacsirtamező u. 42-44. Fsz. 5., képviseli: Remeczki Rita). A képviselő-testület elfogadja az ajánlat szerinti nettó 534.000 Ft díjat és a nettó 35.000 Ft/alkalom tervezői művezetési díjat, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

29/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztazámor 336 hrsz-ú, Zámorhegyi Remeteség, temető, ravatalozó kertépítészeti kiviteli terveire és örökségvédelmi engedély megszerzéséhez szükséges tervlapokra vonatkozó 2016. március 30. napján kelt tervezési ajánlat alapján a tervezési feladatokra bízza meg az Open Air Design Kft.-t (1034 Budapest, Pacsirtamező u. 42-44. Fsz. 5., képviseli: Remeczki Rita). A képviselő-testület elfogadja az ajánlat szerinti nettó 534.000 Ft díjat és a nettó 35.000 Ft/alkalom tervezői művezetési díjat, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

5. NAPIRENDI PONT **Az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola alapító okirata módosításának véleményezése az Érdi Tankerület igazgatójának kezdeményezésére**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

dr. Újházi Miklós jegyző: Az alapító okirat módosítása igazából nem érinti a pusztazámori önkormányzatot, mint működtetőt. Az iskola telephelyei közül kikerül Diósd és bekerül Tárnok. Diósdon önálló művészeti oktatást fognak folytatni. Tárnokon pedig bevezetésre kerül a művészeti oktatás. A másik az, hogy az autista gyerekek integrált oktatása is bekerül az alapító okiratba. Javaslom, hogy a testületnek ne legyen kifogása az alapító okirat módosításával kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola szakmai alapidokumentuma módosításának indokait megismerte és az alapfeladat szükséges bővítésével, illetve az alapfokú művészetoktatás új, tárnoki telephellyel való bővítésével és a diósdai telephely kikerülésével egyetért. Támogatja, a sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladata főkategórián belül, autizmus spektrumzavarral küzdők ellátása alapfeladat bővítését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

30/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Andreetti Károly Általános Iskola és Művészeti Iskola szakmai alapidokumentuma módosításának indokait megismerte és az alapfeladat szükséges bővítésével, illetve az alapfokú művészetoktatás új, tárnoki telephellyel való bővítésével és a diósdai telephely kikerülésével egyetért. Támogatja, a sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladata főkategórián belül, autizmus spektrumzavarral küzdők ellátása alapfeladat bővítését.

Határidő: szükség szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Határ út és a Szennyvíztisztító telephez vezető út aszfaltozása, a Szőlőhegyi utca megterveztetése

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenki megkapta a Határ út aszfaltozásával kapcsolatos, Petky József úr által aláírt levelet és aláírásgyűjtő ívet. A Határ út melletti keskeny terület Gellért Mara tulajdona, vele kellett egyeztetni arról, hogy az ő tulajdonában levő területen csináltassuk meg az aszfaltos úthoz csatlakozó vízelvezető részt.

Orosz Béla képviselő: Az aláírásgyűjtés nekem azért nem tetszik, mert mi már tárgyaltunk erről az ügyről. Okafogyott a kérelem. Mi már elhatároztuk a teljes aszfaltozást. A teljes aszfaltozással ezeknek a telkeknek két teljes értékű bejárata lesz, a telkek értéke 1 millió forinttal magasabb lesz.

Pátrovics Benedek polgármester: Gellért Mara felhívott engem, hogy készül egy ilyen aláírásgyűjtés, de azt is elmondta, hogy már ő szólt a Petky úrnak, hogy az önkormányzat már régen intézkedett. A Gellért Marán kívül egyetlen egy ember sem jött be hozzám, hogy ezt a problémát meg kellene oldani.

dr. Újházi Miklós jegyző: Javaslom, hogy az újságban jelenjen meg egy cikk a tényekről. Ez a beruházás már az ideai költségvetés első olvasatakor eldöntött volt. Nyitott kapukat döngetnek. A Határ útra és a Szennyvíztisztító telephez vezető út I. ütemére elindítható a pályázat. Ehhez kapcsolódóan három ajánlatot kérünk. A Szőlőhegyi útnál arról kell dönteni, hogy terveztessük meg, mert ez földút.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pusztazámor, Határ utca burkolat-felújítására és a Szennyvíztisztító telephez vezető út burkolat-felújításának I. ütemére bekért 3 árajánlat beérkezése után a legalacsonyabb árat megadó vállalkozástól rendelje meg a kivitelezési munkák elvégzését.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	6
Nem	0
Tartózkodik	0

Elfogadva

31/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pusztazámor, Határ utca burkolat-felújítására és a Szennyvíztisztító telephez vezető út burkolat-felújításának I. ütemére bekért 3 árajánlat beérkezése után a legalacsonyabb árat megadó vállalkozástól rendelje meg a kivitelezési munkák elvégzését.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Pátrovics Benedek polgármester megfogalmazta újabb határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy felhatalmazza a polgármestert a Pusztazámor, Szőlőhegyi utca tervezési munkáira szóló árajánlat bekérésére és a tervezési munka megrendelésére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 6

Nem 0

Tartózkodik 0

Elfogadva

32/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Pusztazámor, Szőlőhegyi utca tervezési munkáira szóló árajánlat bekérésére és a tervezési munka megrendelésére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Óvoda tetőjavítása

Pátrovics Benedek polgármester: Itt van két árajánlat az óvoda felőli, behajlott tetőrész felújítására. Az egyik a Bradzó Ép Kft. ajánlata, ami bruttó 2.041.157 forint, de ebben a cserép és tartozékai is benne vannak, így ennek levonásával nettó 677.890 forint az ajánlat összege. Benedek Jenő ajánlata nettó 480.000 forint. Javaslom, hogy Benedek Jenővel kössük meg a szerződést. Még tőle várom a fahíd teljes újjáépítésére szóló ajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Pusztazámor, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti oktatási épület óvoda felőli tetőrészének felújítási munkálataira szóló, 2016. március 25. napján kelt árajánlat alapján rendelje meg a kivitelezési munkák elvégzését Benedek Jenő vállalkozótól (2030 Érd, Szegfű utca 13.) nettó 480.000 forint díjért.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen	6	
Nem	0	
Tartózkodik	0	Elfogadva

33/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Pusztazámor, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti oktatási épület óvoda felőli tetőrészének felújítási munkálataira szóló, 2016. március 25. napján kelt árajánlat alapján rendelje meg a kivitelezési munkák elvégzését Benedek Jenő vállalkozótól (2030 Érd, Szegfű utca 13.) nettó 480.000 Ft díjért.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Óvoda kapujának zárszerkezete

Pátrovics Benedek polgármester: Láttam egy mágnessel működő zárszerkezetről egy működési bemutatót. Jegyző úr küldte.

dr. Újházi Miklós jegyző: Nem csak azért praktikus, mert nem éri el a gyerek, hanem azért, mert, ha a szülő elfelejti bezárni a kaput, akkor bezár magától a mágnessel kiképzett szerkezet miatt.

Pátrovics Benedek polgármester: Kérek ajánlatot a zárszerkezetre.

Fák gallyazása

Pátrovics Benedek polgármester: Kaptam árajánlatot a belterületen levő fák gallyazására.

dr. Újházi Miklós jegyző: Kaptál már felszólítást az ELMŰ Nyrt.-től a gallyazás miatt?

Pátrovics Benedek polgármester: Csak szóban.

dr. Újházi Miklós jegyző: Egyébként a közút kezelőjének, vagyis az önkormányzatnak kötelező elvégeztetnie a gallyazást a vezetékeknél.

Pátrovics Benedek polgármester: Van még légvezetékes szakaszunk is, ami szigeteletlen. A Hortensis Kft.-től kaptam ajánlatot bruttó 737.616 Ft összegben. Még ezt is sokallom. A nagyfeszültség alatt az ELMŰ Nyrt.-nek kell elvégeznie ezt a feladatot. További árajánlatokat fogok bekérni.

Hittantábor

Pátrovics Benedek polgármester: Mindenki megkapta az egyház kérelmét.

Békési Géza alpolgármester: Nekem van egy kis hozzáfűznivalóm. Javaslom, hogy adjunk nekik a hittantáborhoz támogatást, de kössük ki azt, hogy a települési rendezvényeken vegyenek részt a támogatottak. Egy szép levél kíséretében vagy egy újságcikkkel hívjuk fel a figyelmüket arra, hogy szeretnénk, ha aktivizálnák magukat.

Pátrovics Benedek polgármester: Én úgy értelmezem a levelet, hogy a táborhoz összességében kell 150.000 forint. Egyetértek a levéllel.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő: A részt vevők közül vannak olyanok, akik nem szorulnak rá arra, hogy az önkormányzat finanszírozza a táborozásukat.

Pátrovics Benedek polgármester: Javaslom, hogy a testület 100.000 forinttal támogassa őket.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** megfogalmazta határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 100.000 Ft támogatást nyújtson a Pusztazámor Római Katolikus Plébániának (2039 Pusztazámor, Petőfi S. u. 7.) a 2016. július 10-15. között tartandó hittantábor lebonyolításához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, továbbá utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2016. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Módosító indítvány nem volt, így a szavazásra feltett javaslat megegyezik az eredeti határozati javaslattal. Több kérdés hozzászólás nem volt, **Pátrovics Benedek polgármester** szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Igen 4

Nem 2

Tartózkodik 0

Elfogadva

34/2016. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 100.000 Ft támogatást nyújt a Pusztazámor Római Katolikus Plébániának (2039 Pusztazámor, Petőfi S. u. 7.) a 2016. július 10-15. között tartandó hittantábor lebonyolításához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, továbbá utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kifizetésről a 2016. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Pátrovics Benedek polgármester: Még van egy témánk az egyházzal kapcsolatban, de most nem hoztam be az írásbeli kérelmet, ezért javaslom, hogy a következő ülésen térjünk vissza rá. Betörték a paplakba. Bódai József plébános úr a sóskúti plébánia kirablása okán kárenyhítés címszóval kért támogatást tőlünk. Mire alatt betörték, 600.000 forintos személyi kára keletkezett a plébánosnak. A sóskúti testület 150.000 fontot szavazott meg.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő: Az akácshoz hordja valaki a zöldhulladékát. Egy egész lerakat van már ott. Már talicskaszám hordják a fűnyírásból maradt fűvet. A kidőlt fát is odadobta valaki. Szeretném, ha tennék valamit.

Pátrovics Benedek polgármester: Utána nézek a dolognak. Köszönöm a jelzést.

Oláh Gábor képviselő: A volt meggyes területénél nagyon szemetes lett a környék. Én úgy gondolom, hogy azok dobálják el a cigarettás dobozokat meg miegymást, akik ott dolgoznak. Régen nem volt ilyen gond. Van valami kapcsolat velük? Nem tudom, hogy azok művelik-e a területet, akik régen?

Orosz Béla képviselő: Azok művelik pedig, akik régebben is.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő: Kevés szemétyűjtő a faluban. Szükség lenne többre.

Pátrovics Benedek polgármester: Szeretném, ha aktivizálná magát a Településfejlesztési Bizottság, jó lenne, ha körbejárnák a települést és felmérnék a közvilágítást is.

A képviselő-testület 20 óra 19 perckor zárt ülésen folytatta munkáját.

A Képviselő-testület több napirendi pontot nem tárgyalt, kérdés, hozzászólás nem volt, Pátrovics Benedek polgármester megköszönte az ülésen megjelentek figyelmét és az ülést a zárt ülés befejeztével 20 óra 40 perckor bezárta.



dr. Újházi Miklós
jegyző



Pátrovics Benedek
polgármester