

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. március 27-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

	Pátrovics Benedek	polgármester
	Orosz Béla	képviselő
	Hornyák András	képviselő
	Garainé Kiss Gabriella	képviselő
	Csibrikné Pátrovics Krisztina	képviselő
Igazoltan távol:	Békési Géza	alpolgármester
	Oláh Gábor	képviselő
	Összesen: 5 képviselő	

Javasolt napirend:

1. Érdi Rendőrkapitányság beszámolója
Meghívott előadó: Pintér Lajos r. alezredes mb. rendőrkapitány,
Érdi Rendőrkapitányság
2. A Képviselő-testület Szociális Bizottsága új tagjának, és elnökének megválasztása, valamint a Településfejlesztési Bizottság új tagjának megválasztása.
Előadó: Pátrovics Benedek polgármester
3. Előterjesztés a Sós-kúti Közös Önkormányzat Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
4. Előterjesztés a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól szóló rendelet és ezzel összefüggésben a sós-kúti képviselő-testülettel kötendő külön megállapodás elfogadására
Előterjesztő: dr. Újházi Miklós jegyző
5. Előterjesztés az önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.10.) számú rendeletének módosítására.
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
6. Önkormányzati lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem.
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
7. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a mai képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, jegyző urat, vendégeket, hallgatóságot.

A napirendi pontok elfogadása előtt tájékoztatja a képviselőket és a jelenlévő hallgatóságot, hogy Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő a képviselői megbízatásáról 2013. február 26-án lemondott. Ezért a Helyi Választási Bizottság elnökének távolléte miatt felkéri Szilágyi Tibornét a Helyi Választási Bizottság tagját, hogy adja át a megbízólevelet az új képviselőnek.

Szilágyi Tiborné:

A HVB elnökének távollétében a Helyi Választási Bizottság tagjaként köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a képviselő-testületet és a jelenlévő hallgatóságot, hogy a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint, ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép, annak kiesése esetén az öt követően legtöbb szavazatot elért jelölt lép.

A 2010. október 3. napján megtartott önkormányzati választás eredménye alapján, a soron következő legtöbb szavazatot elért képviselő-jelölt Csibrikné Pátrovics Krisztina volt, így a törvény szerint a mandátum Őt illeti, mely jogával élni kíván.

Felkéri Csibrikné Pátrovics Krisztinát, hogy tegye le a törvény által előírt esküt. Előolvassa az eskü szövegét:

„Én, Csibrikné Pátrovics Krisztina becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Pusztazámor fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segéljen!"

Csibrikné Pátrovics Krisztina leteszi az esküt. Szilágyi Tiborné átadja a megbízólevelet, majd a képviselőasszony aláírja az esküokmányt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a képviselő-testület új tagját. Az új képviselő beiktatása után megállapítja, hogy képviselő-testület 5 fővel megjelent. Békési Géza alpolgármester és Oláh Gábor képviselő igazoltan távol tartózkodik. Az ülés határozatképes.

A napirendi pontok elfogadása előtt megkérdezi a képviselőket, hogy valakinek van-e javaslata.

Nem volt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Szeretné plusz napirendpontként felvetetni a Polgárórség támogatási kérelmét a szokásos KRESZ vetélkedőre, melyet első napirendi pontként szeretne tárgyalni.

Felkéri a képviselő-testületet, hogy aki a plusz napirendi ponttal egyet ért, kézfeltartással jelezze. Megállapítja, hogy a testület egyhangúan elfogadta a plusz napirendi pontot.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

Felkéri a képviselő-testületet, hogy aki a módosított napirendi pontokkal egyet ért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a testület egyhangúan elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Megszavaztatja a módosított napirendi pontok elfogadását.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

1. napirendi pont

Csernyák Péter, a Sósikúti Polgárőr Egyesület elnöke:

Köszönti a képviselő-testületet, elnézésüket kéri, azonban 7 órai kezdettel a sósikúti iskolaszék ülésezik, amin részt kell vennie. Elmondja, hogy 4. alkalommal kerül megrendezésre a közlekedési vetélkedő az iskolában, sósikúti és pusztazámori helyszíneken. A versenyen mindkét település alsó és felső tagozatos gyermekei részt vesznek. A díjazás hagyományosan mind alsó-, mind felső tagozaton 2-2 bicikli. Ezeket az első és második helyezést elérték gyermekek kapják. A kerékpárokat a Diósdbike boltban szerzik be, hogy a gyerekek ténylegesen minőségi kerékpárt kapjanak a KRESZ szabályainak megfelelő felszereltséggel. A vetélkedőt az iskolában tartják meg május végén. A költségek 200.000-300.000,- forint körül lesznek. Tegnap a sósikúti képviselő-testület 60.000,- Ft-ot szavazott meg, a polgárőrség teszi majd be a költségek másik részét, illetve a Szülői Munkaközösséget keresik majd fel. Szeretné, ha a tavalyihoz hasonlóan, idén is két részről kaphatna támogatást a vetélkedő: egyrészt az Önkormányzattól 60.000,-, másrészt a Pusztazámorért Közalapítványtól 50.000,- forintot, hogy a négy biciklit meg tudják vásárolni. Ezzel a kéréssel fordul a Képviselő-testülethez.

Pátrovics Benedek polgármester:

A képviselő-testület csupán a saját részéről dönthet, a Közalapítvány támogatásáról a Közalapítvány kuratóriuma dönt. Valóban úgy volt a tavalyi évben, hogy az Önkormányzat egy kerékpár árával támogatta a vetélkedőt. Jó lenne, ha sikerülne tavalyi áron beszerezni a kerékpárokat. Megkérdezi, milyen összegben szerezték be a bicikliket tavaly.

Csernyák Péter:

A tavalyi évben 50.000,- Ft volt az alsó tagozatos, és 60.000,- Ft volt a felső tagozatos bicikli ára, mert eltérő méretűek. A kerékpárokon kívül egyéb díjak is voltak. A csomagokban izzókészlet, világító készlet is szerepelt. A harmadik helyezettek 10.000,- Ft értékű csomagokat kaptak, illetve még 5.000,- Ft összegű csomagok találtak gazdára.

Pátrovics Benedek polgármester:

Tehát Sósikúttól 60.000,- Ft összegű támogatást kaptak, a rendszeres támogatáson kívül.

Csernyák Péter:

Igen, Sósikúttól a Polgárőrség rendszeres támogatást kap, de attól függetlenül 60.000,- Ft-ot szavazott meg a sósikúti testület a vetélkedőre.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi a képviselőket, van-e még valakinek kérdése.

Nem volt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi Csernyák Péter urat, hogy 60.000,- FT összegű támogatás elegendő-e?

Csernyák Péter:

Igen. Természetesen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Felkéri a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy 60.000,- Ft.-tal támogassák a közlekedési vetélkedőt, a kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

23./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy:

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 60.000,- Ft összegben támogatja az Andretti Károly Általános és Művészeti Iskolában megtartott KRESZ vetélkedő megrendezését.

Felhatalmazza a polgármestert a megfelelő intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelő: polgármester

Csernyák Péter:

Szeretné felkérni a polgármester urat, hogy vegyen részt a díjak kiosztásában.

Pátrovics Benedek polgármester:

Természetesen, amennyiben nem ütközik a díjkiosztó egyéb programmal, részt vesz a díjátadón.

Csernyák Péter:

Most már hagyomány, hogy kettő kerékpárt Pusztazámor polgármestere, kettő kerékpárt Sós-kút polgármestere ad át a díjazottaknak.

2. napirendi pont

Az Érdi Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolója

Pátrovics Benedek polgármester:

A rendőrségi beszámolót mindenki megkapta. Azzal a kérdéssel fordul Pintér Lajos rendőr alezredeshez, hogy szeretné szóban is előadni az előterjesztés, vagy a kérdésekre válaszolna.

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Köszönti a képviselő-testületet. Először szívesen válaszol a kérdésekre, utána, pedig egy rövid kiegészítéssel élne.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Megkérdezi, hogy a testi sértések egy elkövetői körhöz kötődnek.

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Igen. Ez így van.

Orosz Béla képviselő:

Megkérdezi, hogy egy rendőrré hány fő állampolgár jut. Ez sok, vagy kevés, ezzel az állománnyal kezelhető-e a lakosság szám

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Elmondja, hogy jelenleg 200 rendőrré 100.000 fő lakosság jut. Ha ezt a létszámot településekre bontják, akkor Tárnoki rendőrőrsön több ez az arány, a Százhalombattai rendőrőrsön például 20.000 lakosra van 20 rendőr. Tehát ez elméletileg összességében ez kezelhető mennyiség. Az érdi rendőrkapitányság létszáma pedig feltöltött. A rendőri szolgálatot úgy próbálják fokozni, hogy többletszolgálatot vásárol az önkormányzat. Kéri, hogy támogassa őket a testület. Amikor többletszolgálatot vállalnak, akkor több rendőr van az utcákon. Akik túlóráznak, és többletszolgálatot teljesítenek, ők máshova nem vonhatóak el, és csak a helyi lakosságot látják el. Ebbe az irányba mozdultak el az idén is. Ez a többletszolgálat Százhalombattán 12 és fél millió forint, Érd illetékességi területén húsz millió forint. Nagyon szépen köszönik Sós-kútról a tavalyi évről erre a negyedévre megmaradt 750.000,- Ft összegű többletszolgálatot. Számítanak arra, hogy itt is találnak majd olyan megoldást, ami arra irányul, hogy csak itt és csak ebben az időszakban és csak az a rendőr teljesítsen szolgálatot, ami elvárható, és ami kérhető. A létszám arány csökkentésének ellenére is a gyakori rendőri jelenlétre nyílik lehetőség a közalapítványon keresztül is, hiszen van egy kamerafelügyelési, kamera kezelési támogatási összege, ami 450.000,- Ft. Már beszéltünk arról a közalapítvánnyal, hogy a jelenlegi biztonsági cég évi 450.000,- Ft-ért csupán felügyeli a kamerákat, és minden hónapban ellenőrzik, hogy működnek-e. Ők ezt szívesen átvállalják. Ezzel kapcsolatban folynak tárgyalások, erről azonban azért nem tájékoztatná a testületet, mert ebben még megegyezés előtt állnak. Kérte az Önkormányzat a körzeti megbízott lehetőségét, ők úgy gondolják, hogy alapóra keretén belül, vagy heti alkalommal egy-egy órára lehetne itt egy olyan rendőr, aki ezt a feladatot ellátja és teljesíti. Felvetette a polgármester úr a lakossági egyeztető fórumon is, hogy ennek is keresik a közös megoldását. Egyelőre dolgoznak rajta. Kis türelmet kérnek, hiszen ő is megbízással látja el a kapitánysági feladatokat. De arra gondoltak, hogy ha felmerül egy probléma, lakossági bejelentés, akkor 5-10 percen belül, természetesen kiérkezik a körzetből az a rendőr, aki segít. Tehát most már megoldották, hogy folyamatosan van rendőr, folyamatosan van a területen kolléga, illetve túlórában szabadidős rendőr, mert már Tárnokon, Sós-kúton és remélhetőleg nemsokára Pusztazámoron is lesz többletszolgálat. Megkérdezi, hogy megfelel-e ez így?

Orosz Béla képviselő:

Természetesen megfelelő. Még egy kérdése lenne, hogy kábítószer található-e a településen.?

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Erre vonatkozóan konkrét bejelentésük, információjuk nincs. Terjesztő volt Sós-kúton, ott tavalyelőtt borítottak egy csapatot. Most ami információjuk van, azt még nem oszthatják meg. De nem erről, hanem központi területről van. Jelenleg megpróbálnak elosztói vonalat felmérni, nem fogyasztóit felszámolni.

Orosz Béla képviselő:

Létezik-e a területen drokkereső kutya?

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Kereső kutyája a megyének van. Konkrét bejelentésre, kihívásra kijönnek.

Csernyák Péter:

Elmondja, hogy azért szólal fel, mert a két település fiataljai gyakran együtt voltak egy sósokúti szórakozóhelyen, ami bezárt. Sokszor volt arra utaló jel, hogy a szórakozó helyen kábítószert terjesztés zajlik. A rendőrség többször ellenőrzést tartott, ezt a kapitány úr is meg tudja erősíteni, azonban konkrét bizonyítékot nem találtak. Az más kérdés, hogy vannak ilyen bejelentések. Jelen pillanatban a szórakozóhely nyitva tartása szünetel. Éppen tegnap fogadott el a sósokúti képviselő-testület egy olyan rendeletet, hogy a településen péntekenként, ünnepnapokon kívül, péntek éjfélig lehetnek nyitva a szórakozó helyek, szombaton is csupán este tízig. Sajnos ez le fogja szűkíteni a fiatalok szórakozási lehetőségeit.

Az új tulajdonos, mikor elkezdte üzemeltetni a szórakozóhelyet, számára is meglepő volt, hogy mennyire szabadjára van engedve a vevőkör. Többször ellenőrizték őket a járőrök, akik mindig azzal a tájékoztatással szolgáltak, hogy minden rendben van. Valami elindult. Természetesen az új üzemeltető nem felel a faluban történekeért, azonban olyan szinten igen, hogy nem szolgál ki ittas vevőket. Ha látja a vevőkön, hogy fogyasztott kábítószert, akkor jelenti. Reméli, hogy ez hosszútávon remélhetőleg mindkét településre kihat majd.

Pátrovics Benedek polgármester:

A következő kérdéssel fordul a kapitány felé. Névtelen bejelentésekkel foglalkoznak-e, illetve a bejelentő személyének titokba tartására van lehetőség. Úgy, hogy a bejelentő sem biztos teljesen az állításában. Van-e erre megoldás, akár beépített emberekkel is.

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Ez úgy működik, hogy az Érdi rendőrkapitányságon van egy titkos információgyűjtő csoport, hiszen a nyomozóknak is van erre esküjük. Ők egy titkos, zárt aktát nyitnak, és titkos nyomozást folytatnak bent konkrét bejelentés, konkrét név, cím alapján. Anonim bejelentésre, konkrétumok nélkül nem tudnak reagálni. De ha van valaki, aki felvállalja a bejelentését, és konkrét információval tud szolgálni, akkor bemehet a rendőrkapitányságra, és ő az operatív vezetőhöz irányítja, ő egy olyan aktát nyithat, amiben garantálni tudja a bejelentő védelmét. Ha ezt valaki felvállalja és megteszi, akkor természetesen járhat olyan következményekkel, hogyha közeli hozzátartozójáról van szó, akkor a bejelentőt is ellenőrizni fogják. De konkrétumok nélkül nem tudnak eljárást indítani.

Csernyák Péter:

Évekig folytak az előkészítő munkálatok is Sósokúton. Ezt az ellentmondást Sósokúton úgy tudták feloldani, hogy az önkormányzat tette meg a konkrét bejelentést, úgy hogy a lakosság részéről érkezett bejelentés, konkrét névre és címre.

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

Ezért tudtak kimenni és felderíteni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Olyan kérdése lenne még az alezredes úrhoz, hogy ha jól tudja, akkor most megbízott kapitányságvezető. Ez mit jelent, ez egyfajta próbaidő, és kinevezésre vár? Nem tudja az eljárást, ezért kérdezi.

Pintér Lajos megbízott rendőrkapitány:

December 16-án 6 hónap időtartamra bízták meg az Érdi Rendőrkapitányság vezetésével. Amennyiben a felettesei és a települések képviselő-testületei elégedettek a munkájával, abban az esetben javasolhatják állandó kapitányság vezetőjének.

dr. Újházi Miklós jegyző:

A Sósokúti Képviseelő-testület a tegnapi napon arról döntött, hogy javasolják Pintér Lajos állandó kapitányságvezetővé való kinevezését.

Pátrovics Benedek polgármester:

Erről kapni fognak egy megkeresést?

dr. Újházi Miklós jegyző:

Nem szükséges a megkeresésre várni. Sósokút abból a megfontolásból döntött így, hogy egy olyan kapitányságvezetőt, aki helyben lakik, Tárnokon, aki évtizedek óta itt dolgozik, ismeri a térség összes ügyét, gondját, mert hadnagytól, alezredesig minden pozíciót itt töltött be, ennél jobb kapitányt nem kaphatnak.

Csernyák Péter:

Az idei évtől kezdve az új megbízott kapitányságvezető úr kezdeményezésére havonta összeülnek a polgárőrök, rendőrök, közterület- felügyelők. Volt ilyen tanácskozás Százhalombattán is és legközelebb Érdén fognak összeülni. Ezeken az üléseken fel lehet venni a problémákat, már most egyértelműen látszik, hogy az idei év meglepően jó képeket mutat. Ő mindenképpen azt látja, hogy pozitív eredményekről számolhatnak be a kapitány úr ideje alatt. Ha figyelik a sajtóhíreket, akkor észrevehető, hogy egyre gyakoribbak a felderítések. Nagyon sok túlórárt fizet Érd és Százhalombatta is ennek érdekében a rendőröknek, és ez meglátszik a városokon. Jó az együttműködés a polgárőrséggel, a közterület-felügyelettel. Ők is belefolytak a megelőzésbe. A környékhez képest az Érdi régió elég jó eredményeket mutat, felderítésben mindenképp javuló tendenciák vannak.

Pátrovics Benedek polgármester:

Bár nem vették napirendre, de a rendőrségi beszámoló keretein belül javasolja a dandártábornok úrnak, hogy Pintér Lajos alezredes urat állandó jelleggel nevezze ki az Érdi Rendőr-kapitányság kapitányságvezetőjének.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Azért nem szükséges a hivatalos megkeresésre várni, mert mindannyiunk előtt ismert, hogy 6 hónap időtartamra lett kinevezve. Tehát, ha három hónap után úgy gondolja a képviselő-testület, hogy támogatja a kinevezést, megteheti.

Több kérdés, hozzászólás, szóbeli kiegészítés nem volt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Tehát aki egyet ért azzal, hogy Pusztazámor képviselő-testülete keresse meg a dandártábornok urat azzal, hogy nevezze ki Pintér Lajos alezredes urat, az kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

24./2013. (III.27.) Képviseelő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Pintér Lajos rendőr-alezredes rendőrkapitányság-vezetővé való kinevezésére

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviseelő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, hogy Pintér Lajos alezredes, megbízott rendőr-kapitány végleges kinevezést kapjon az Érdi Rendőrkapitányság vezetői posztján.

Felhatalmazza a polgármestert a megfelelő intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelő: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Felkéri a Képviselő-testületet, hogy aki a 2012. évi Rendőrségi beszámolót elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

25./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az Érdi Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolója

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Érdi Rendőrkapitányság 2012. évi beszámolóját előterjesztés szerint elfogadja .

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni a meghívott vendégek részvételét az ülésen.

Csernyák Péter, Szilágyi Tiborné, Pintér Lajos rendőr alezredes és Pál Péter rendőr őrnagy, őrsparancsnok-helyettes úr 18:57 perckor távoztak az ülésről.

3. napirendi pont

A Képviselő-testület Szociális Bizottsága új tagjának, és elnökének megválasztása, valamint a Településfejlesztési Bizottság új tagjának megválasztása

Pátrovics Benedek polgármester:

A jegyző úr tájékoztatása alapján az új Möt. szerint az alpolgármester is lehet a képviselő-testület bizottságának tagja, vezetője. Békési Géza alpolgármester úr azonban nem tudott részt venni a mai ülésen.

dr. Újházi Miklós jegyző:

2013. január 1.-től az új jogszabály megnöveli a testület mozgásterét, ugyanis eggyel több ember lehet bizottsági tag Az igazgatási ügyintéző jelezte, hogy fontos lenne a Szociális Bizottság elnökének és tagjának a megválasztása.

A Településfejlesztési Bizottságnak van elnöke, egy tag hiányában még határozatképes. Most a Településfejlesztési Bizottság nem kerül szóba, nem tudja, hogy van e most olyan napirendi pont, ami miatt fontos lenne az új tag megválasztása

Pátrovics Benedek polgármester:

Nincs.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Ha nincs, akkor az áprilisi testületi ülésen is lehet róla dönteni, tekintettel arra, hogy nincs minden képviselő jelen. A Szociális Bizottság tekintetében az alpolgármester úr nélkül is lehet dönteni, ugyanis Oláh Gábor képviselő úr már tagja a Szociális Bizottságnak.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az új tag tekintetében nem tudnak dönteni, ha az alpolgármestert szánják új tagnak, elnöknek. Ő személy szerint Garainé Kiss Gabriellát jelölné a Szociális Bizottság elnöki posztjára. Azért mert ő pedagógus, és már tagja a bizottságnak. Tehát őt kérné fel, amennyiben vállalja.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Váratlanul érte a felkérés.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Elmondja, hogy ha a képviselő asszony kéri, zárt tárgyalást is kérhet. Ugyanis kinevezés, választás esetén akkor lehet nyílt ülésen tárgyalni a kérdést, ha az érintett ahhoz hozzájárul. Beleegyezik-e abba, hogy a tárgyalás nyilvános jegyzőkönyvbe kerülhessen? Beleegyezik-e abba, hogy nyílt ülésen, vagy pedig zárt ülésen tárgyalják a kérdést.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Kéri, hogy zárt ülésen tárgyalják a kérdést.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Amennyiben a képviselőasszony meggondolja magát az egyebek után jelezheti. Amikor az érintett úgy gondolja, hogy személyiségi jogait, jó hírét, bármi személyes kérdést érint az ügy, kérheti annak zárt ülésen való tárgyalását. Ezt mindenkinek magának kell eldöntenie.

4. napirendi pont

Előterjesztés a Sós-kúti Közös Önkormányzat Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Pátrovics Benedek polgármester:

Mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hornvák András képviselő

Az előterjesztés az előzetesen megbeszélteket tartalmazza.

Pátrovics Benedek polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

26./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Sós-kúti Közös Önkormányzat Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

1./ A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

2./ A Képviselő-testület a közös hivatal létrehozásáról szóló megállapodást a következők szerint módosítja. A megállapodás II.2. d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A hivatal szabályzatainak irányító szerv általi elfogadása előtt Pusztazámor polgármesterét az ügyrend; a közszolgálati szabályzat; a számviteli politika; a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, utalványozás rendje, a közbeszerzési szabályzat és az esélyegyenlőségi terv tekintetében egyetértési, a többi előírt, vagy szükségszerű szabályzat tekintetében véleményezési jog illeti meg. Ez irányadó a szabályzatok módosítására is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelő: polgármester

5. napirendi pont

Előterjesztés a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól szóló rendelet és ezzel összefüggésben a sós-kúti képviselő-testülettel kötendő külön megállapodás elfogadására

Pátrovics Benedek polgármester:

Mindenki megkapta az előterjesztést. Van-e valakinek kérdése?

Orosz Béla képviselő:

A legutolsó lapon van egy rész, amit nem ért. Ha egy fővel bővül a közös hivatal, akkor Pusztazámornak egyel több főt kell finanszíroznia?

dr. Újházi Miklós jegyző:

Ez abban a kérdésben érdekes, ha létszámbővítéssel jár együtt. Magyarul, ha tizenkét fő helyett tizenhárom dolgozik náluk és a plusz egy fő lényegében Pusztazámoron dolgozik. Így volt benne a javaslatban, így fogadták el. Nem látja ezt gondnak azért, mert a létszámbővítéshez a két képviselő-testület határozata kell. Ami azt jelenti, hogy ha Pusztazámor vagy Sós-kút nem járul hozzá a 13 fős hivatalhoz, akkor a bővítés nem jön létre. Ha hozzájárul, akkor merülhet ez a kérdés fel, ha az a plusz egy ember a munkaidejének nagy részét Pusztazámoron tölti. Csak a különbözetről, illetménykiegészítésről beszélünk, mert a finanszírozás lakosságszám arányosan történik. Ha a kérdés felmerül, akkor akár a megállapodás módosítására is sor kerülhet. Őt meglepetésként érte a polgármester úr reakciója, mert Sós-kút ezt megtárgyalta, elfogadta és a polgármester úr utána mondta, hogy szerinte ez nem így volt. De ő küldte át e-mailban.

Orosz Béla képviselő:

Úgy volt, hogy 3 főt finanszíroz Pusztazámor, plusz három kiegészítést, az összesen hat fő.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Még az is benne volt a pusztazámori megállapodás-tervezetben, hogy három plusz három főre biztosítja a 20%-os illetménykiegészítést, továbbá forrást a Hivatalban egy főre személyi illetmény megállapításához, ami magasabb illetményt jelent. Ezt bele sem vette a megállapodásba. Egyrészt jelenleg nem gondolkodik személyi illetményben senkinél, másrészt személyi illetményről február 28-ig kellett volna határozni. De ő ezt a jövőre nézve sem szándékozik belevenni a megállapodásba, mert ha valaki úgy dolgozik, hogy érdemes az a személyi illetményre, akkor úgy gondolja, hogy ennek finanszírozása lakosságszám arányosan menjen, ne csak Pusztazámor biztosítsa rá a fedezetet, hiszen mind a két hivatalban fog dolgozni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Sok korrekció megjavítás volt az átküldött anyagban. Úgy gondolta Sós-kúton tisztázták, hogy 6 főről van szó. Őt egy kicsit zavarja, hogy Sós-kút ezt az előterjesztést már megszavazta, holott ez az ő felajánlása volt. A 6 fővel semmi baja nincs. Ő soha nem is gondolt 7 főre. Most nem akar visszamutogatni a jegyző asszonyra és az ügyvéd úrra. Ők ezzel anno gesztusértékű jelzést tettek Zámor részéről. Ha Pusztazámor nem lesz olyan anyagi körülmények közt, mint most, akkor is nekik kell ezt fizetniük, mert benne van a megállapodásban.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Benne van az előterjesztésben, hogy tárgyévire, rendeletben kell elfogadni ezt az összeget. Ez azt jelenti, hogy ha a két képviselő-testület rendeletében úgy dönt, hogy most csak 10%-ot tud adni, akkor annyit adnak. Mindegy, hogy mi van a megállapodásban, ugyanis a rendelet jogszabály. Pusztazámorról küldték írásban azt a javaslatot, ami alapján készült az előterjesztés, vállalja a felelősségét, mert személyesen ő tette az előterjesztésbe. A Sósikúti Képvisező-testületnek semmi része nem volt ebben a kérdésben. Nem is egy az egyben használta a megküldött javaslatot, mintegy a kétharmadát emelte át pontosított szöveggel de az a lényeg, hogy a többlet vállalás csak a létszámkeret emelésekor lenne aktuális. Az eredeti szövegben még csak az volt, hogy amennyiben Zámoron állandóan négy fő dolgozik, akkor biztosítja ezt a keretet. Ehhez képest ő azt tette bele, hogy ha ez létszámkeret emelésével is jár. Magyarul, ha a tizenkét főből fog négy itt dolgozni, akkor nem is él ez a többlet kötelezettség.

Pátrovics Benedek polgármester:

A közös megbeszélésen három plusz három főről volt szó. Hat főről összesen.

Hornyak András képviselő:

Igen, de úgy volt, hogy ha Zámor kap állandó négy embert, akkor azt fizetnie kell. Biztos, hogy erről szó volt, de hogy határoztak-e erről, azt nem tudja. Neki akkor az volt a véleménye, hogy elég három itt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Nem határoztak, az egy kötetlen beszélgetés volt. Jó, nem lesz olyan probléma, hogy tizenhárom fő legyen a közös hivatalban.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Erről szól a történet. Ha szóba is kerülne, hogy tizenhárom, tizennégy fő legyen a közös hivatal létszáma, az attól is függ, hogy milyen feladat és hatáskörök utalnak még az önkormányzati hivatalok hatáskörébe. Így azt, hogy jövőre hány fős hivatal lesz, nem tudja megmondani, attól függ, hogy milyen feladatokat kapnak az önkormányzatok. Pusztazámor képviselő-testületének meg lesz az a joga, hogy akkor fogadják el a létszám-bővítést, ha kitörlik a 6. pontot a megállapodásból. Ő ezt kéri a testülettől, hogy fogadják el így a megállapodást,

Pátrovics Benedek polgármester:

Még abban kér tájékoztatást a jegyző úrtól, hogy ha az állami támogatást, finanszírozást emelni fogják, akkor hogy kell értelmezni majd a megállapodást.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Bármikor elfogadhatnak egy törvénymódosítást, és akkor is megmarad a két önkormányzatnak az a joga, hogy módosítsa a megállapodást.

Pátrovics Benedek polgármester:

Rendben, akkor ő javasolja a képviselő-testületnek, hogy amennyiben nincsen senki másnak kérdése, ezzel a kitételrel fogadják el a javaslatot.

dr. Újházi Miklós jegyző:

A határozati javaslatot ki lehet egészíteni azzal, hogy Pusztazámor Községi Önkormányzat Képvisező-testülete fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a Közös Önkormányzati Hivatal létszámának bővítése szóba kerül azt csak a jelen megállapodás módosításával együtt tárgyalható.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Nem volt

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

27./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal Külön Megállapodásának elfogadása

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy előterjesztés szerint elfogadja a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó Külön megállapodást azzal, hogy fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben a Közös Önkormányzati Hivatal létszámának bővítése szóba kerül azt csak a jelen megállapodás módosításával együtt tárgyalható. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy a rendelettel kapcsolatban van-e valakinek hozzáfűzni valója? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadja a rendelettervezetet kézfeltartással jelezze

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013.(IV.02.) önkormányzati rendelete a Sós-kúti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól

6. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.10.) számú rendeletének módosítására.

Pátrovics Benedek polgármester:

A 2012. évi költségvetés módosításához van-e valakinek kérdése.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Ezt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta arra tekintettel, hogy ez a módosítás a legutóbbi módosítást és 2012. december 31-e között érkezett állami támogatások miatt vált szükségessé.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ha nincs kérdés, akkor, aki elfogadja, az kéri, kézfelnyújtással szavazzon.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

A képviselő-testület megalkotta a 4/2013.(IV.02.) számú rendeltét az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012.(II.10.) számú rendeletének módosításáról

7. napirendi pont

Önkormányzati lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelem.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Amennyiben ebben a kérdésben felmerülnek szociális jellegű, vagy személyes indokok, akkor ezt a napirendi pontot is zárt ülés keretében kell tárgyalni. Amennyiben valaki úgy akar érvelni a kérelem ellen vagy mellett, hogy a kérelmezők speciális adatait hozza fel indokként, akkor kell zárt ülésbe tenni a kérdést.

Pátrovics Benedek polgármester:

Erről a napirendi pontról máshogy nem is lehet beszélni.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Akkor ezt megint csak zárt ülés keretében kell tárgyalni.

8. napirendi pont.

Egyebek

8.1. A Római Katolikus egyház kérelme gyermekek táboroztatásához való hozzájárulásról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a 2013. évi költségvetés megtervezésekor már tettek javaslatot az egyház támogatására. Minden évben kér az atya gyermekek táboroztatására hozzájárulást.

Orosz Béla képviselő:

Most kaptak nem?

Pátrovics Benedek polgármester:

Ez most más.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Mire kaptak?

Pátrovics Benedek polgármester:

Az egyházközségnek. De ez más. Támogatták őket Sósúton is? Mennyivel?

dr. Újházi Miklós jegyző:

A táboroztatást 100.0000- Ft -tól 200.000,- forint között, azt beszélték, hogy ez áprilisig letisztul.

Pátrovics Benedek polgármester:

Tőlük 100.000,- Ft-ot kér az atya. Van-e valakinek kérdése?

Nem volt.

Aki egyet ért ezzel a kérdéssel, az kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

28./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Pusztazámori Római Katolikus egyházközség Gyermektáboroztatásához való hozzájárulás

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Pusztazámori Római Katolikus egyházközség kérelmének, és 100.000,- Ft-tal támogatja a gyermekek nyári táboroztatását a 2013. évi költségvetés tartalékalapjának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

8.2. A Polgárórség támogatási kérelme szemétszedési akcióhoz

Pátrovics Benedek polgármester:

A helyi Polgárórség kért egy kis támogatást a szemétszedési akciójukhoz

dr. Újházi Miklós jegyző:

Ez a Föld napjához kapcsolódó szemétszedési akciójuk?

Pátrovics Benedek polgármester:

Nem tudja.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő:

Hol akarnak szemetet szedni?

Pátrovics Benedek polgármester:

Annyit mondtak neki, hogy Zámor határában. Aki egyet ért azzal, hogy támogassák a Polgárórséget erre a célra 40.000,- Ft-tal, az kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

29./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgárórség támogatása

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Tárnoki Polgárórség kérelmének, és 40.000,- Ft-tal támogatja szemétszedési akciójukat a 2013. évi költségvetés tartalékalapjának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

8.3. dr. Mihalik Ildikó és Vitányi Zsolt helyi lakásépítési támogatás iránti kérelme

Pátrovics Benedek polgármester:

A kérelmezők helyi lakásépítési támogatást kértek a képviselő-testülettől. Ennek feltételei az önkormányzati rendeletben vannak.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Mivel ezt a kérelmet is szociális alapon kell elbírálni, ezt is zárt ülés keretében kell megvitatni.

8.4. dr. Liebhauser-Hoór Armand bejelentése a Zsák utca megrongálásáról.

Pátrovics Benedek polgármester:

A panasz helyszíni kiosztásban került a képviselők elé. Arról van benne szó, hogy az építési forgalom korábban megrongálta a Zsák utca aszfaltját és padkáját és jelenleg naponta kétszer arra jár egy teherautó.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Erre megoldás lehet a forgalomkorlátozó tábla, hiszen ha az kint van, akkor az építető felelőssége, hogy oda behajtott a teherautó. Kérhet az építető behajtási engedélyt. Ha nincs kint forgalomkorlátozó tábla akkor bonyolultabb a kérdés. Meg kell nézni az út állapotát, és ha olyan a helyzet ki lehetne javítani.

Orosz Béla képviselő:

Nem javasolja forgalomkorlátozó táblák kihelyezését.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az úthibák felmérésére, és a kijavítás érdekében árajánlat kérésére.

Pátrovics Benedek polgármester:

Kér árajánlatot az úthibák kijavítására, és ha megvan az árajánlat visszatérnek a kérdésre.

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő:

A panaszlevél második részével mit lehet tenni?

Pátrovics Benedek polgármester:

Azzal kapcsolatban, hogy akik utólag kötöttek rá a csatornára, azoknak kiadhatóak-e a nevek, és hogy mennyiért kötöttek rá a hálózatra.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Ha valaki kiépít egy vezetékét saját költségén, és arra később valaki más is ráköt, akkor később mondhatja, hogy hadd kapjon valamit abból vissza. De ez nem így működik. A víziközmű szolgáltató határozza meg az ilyen esetekben a hozzájárulás mértékét jogszabály szerint. Ez az ő bevétele ő nem adhat vissza senkinek pénzt arra hivatkozva, hogy később többen rákötöttek a vezetékre. A visszatérítésre vonatkozóan fordulhat az önkormányzathoz, hogy a befektetéséből valamennyit térítsen neki vissza, de nem a szolgáltatónak kifizetett pénzből.

Javasolja, hogy a képviselők értsenek egyet azzal, hogy a polgármester, belátása szerint, akár szakértőkkel is vizsgáltsa meg az út állapotát, és amennyiben szükséges az áprilisi testületi ülésig kérjen árajánlatot az út megjavítására.

Pátrovics Benedek polgármester:

Aki az elhangzottakkal egyet ért, azt megkéri, hogy kézfeltartással jelezze ezt.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

30./2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pusztazámor Zsák utca állapotának felmérése

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy belátása szerint szakértők bevonásával mérje fel a Pusztazámor Zsák utca állapotát, és kérjen árajánlatot az út javítási munkálataira.

Határidő: április 16.

Felelős: jegyző, polgármester

8.5. Önkormányzati ingatlanok elbirtoklásának megakadályozása

Pátrovics Benedek polgármester:

December folyamán szóba került, hogy a több önkormányzati ingatlant, vagy annak egy részét jogtalanul bekerítették. Ilyen a Móricz Zsigmond utcai ingatlan, és a Szilvás utcában lévő ingatlan. Az elkerítők közül többen is jelezték, hogy megvásárolnák vagy az önkormányzati ingatlan lekerített részét, vagy az egészét. Földmérő kimérte, hogy konkrétan mekkora ingatlanrészekről van szó, azonban a hó miatt a karók kitűzésére nem került sor.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Elmondja, hogy az elbirtoklás ideje 15 év, ha valaki tanúkkal igazolja, hogy azt az ingatlant sajátjaként használja. A fő kérdés az az, hogy az önkormányzat mennyire akar megtartani zártkerti ingatlant, vagy mennyire szeretné eladni, esetleg az árából értékesebb ingatlant vásárolni.

A vásárlásokkal kapcsolatban pedig meg kell nézni a HÉSZ-t, hogy megoszthatóak-e az ingatlanok.

Orosz Béla képviselő:

Sorban ez már a 4. ingatlan, amit a településen el akarnak birtokolni, igaz, hogy az első kettő nem az önkormányzat tulajdona volt.

Pátrovics Benedek polgármester:

A Szilvásban lévő ingatlanra vonatkozóan az egészet meg akarják venni, a Móricz Zsigmond utcában, pedig az egyik érintett a bekerített területre egy másik az egyik pincére tartana igényt.

Orosz Béla képviselő:

Javasolja, hogy az eladási szándékokról határozzanak, és hogy milyen árban értékesíthetők az ingatlanok.

dr. Újházi Miklós jegyző:

Nem olyan egyszerű a kérdés. Mert a pincével kapcsolatban utána kell nézni, hogy a pince külön úszó telekként kialakítható és eladható, vagy csak a osztatlan közös tulajdon létrehozásával annyi hányad rész, amennyi a pince. Több lehetőség van, de a telek méretei nem teszik lehetővé, hogy megosszák a telket.

Ezzel kapcsolatban tájékoztatják az ügyfelet, hogy a helyi építési szabályzat miatt a kérelme nagyobb utánajárást igényel, és türelmét kérjük a válaszadásig. A másik két kérdésben elvi döntést lehet hozni. A Szilvás utcai teleknél arról, hogy csak az egész eladásáról lehet szó, vagy a használt rész eladásáról is.

Pátrovics Benedek polgármester:

Felkéri a képviselőket, hogy aki az egész Szilvás utcai telek eladása mellett szavaz, valamint az aki elviekben egyetért a 363 hrsz. alatti ingatlanból a szomszéd által lekerített és használt telekrész eladásával az kézfeltartással jelezze.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

31/2013. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok eladási szándéka

1. Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben nem zárkózik el a attól, hogy a tulajdonában álló Móricz Zsigmond utca 363 hrsz-ú ingatlanból a szomszédos telek tulajdonosa által használt részt eladja a részére.

2. A Képviselő-testület a Szilvás utca 545 hrsz.-ú ingatlan egészének értékesítésével ért egyet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására, értékbecslés készíttetésére a végleges döntés előkészítése érdekében.

Határidő: április 30.

Felelős: jegyző, polgármester

Csibrikné Pátrovics Krisztina képviselő 19:47 -kor távozott a képviselő-testületi ülésről.

Pátrovics Benedek polgármester:

Mivel nincs több nyílt ülésen megtárgyalandó napirendi pont, 19:52-kor elrendeli a zárt ülést.

dr. Újházi Miklós
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester