

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. január 29-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Garainé Kiss Gabriella	képviselő
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő
Oláh Gábor	képviselő
Orosz Béla	képviselő

Igazoltan távol: Hornyák András képviselő
Összesen: 6 képviselő

Javasolt napirend:

1. „A pusztazámori Napköziotthonos Óvoda és tagiskola épületenergetikai fejlesztése” tárgyában (KEOP-2012-5.5.0/B) energetikus, kötelező marketing szakember, műszaki ellenőr, tájékoztatásért felelős kiválasztása”
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
2. Földhasználati hozzájárulás a 073 hrsz-en az FKF Zrt. részére
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
3. 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
4. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, és az FKF Zrt. képviseletében Szép Károly ingatlan gazdasági- és fejlesztési- és projektigazgató urat. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, Hornyák András képviselő úr igazoltan távol van. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Tekintettel a 2. napirendi pont előadójára, javasolja, hogy a kettes napirendi pontot tárgyalja a képviselő-testület elsőszőr.

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata. Nem volt. Megszavaztatja a módosított napirendi pontok elfogadását.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva

1. napirendi pont

Földhasználati hozzájárulás a 073 hrsz-en az FKF Zrt. részére

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata egy RDF üzem létrehozására szeretne Uniós pályázatot beadni, azonban az előterjesztésben szereplő technológiák kivitelezéséhez az Önkormányzat részéről földhasználati hozzájárulás szükséges, mind Budapest Főváros Önkormányzata, mind pedig az FKF Zrt. részére. Megragadja az alkalmat, hogy a komposztáló telep helyzetéről is tájékoztatást kérjen Szép Károly úrtól.

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy jelenleg 15 ezer tonnás kapacitási komposztáló rendszer működik a Pusztazámori Hulladéklerakó területén. Jelenleg a Pusztazámori Hulladék lerakó II. ütemének bővítése - az FKF Zrt. üzleti tervében foglaltak szerint – zajlik. Ennek keretében 30 ezer tonnára növelik a komposztáló kapacitását, ami várhatóan az ősszel fog befejeződni. A polgármester úr és az Önkormányzat kommunikációja során az FKF Zrt. tudomására jutott, hogy milyen szag és egyéb káros hatások érik a lakosságot és a települést. Pontosan ezért folyik a II. ütemben bővítése, és a komposztáló kapacitásának növelése, hogy a komposzt megfelelő technológiával megfelelő időtartamban végigfuttatható és az előírt módon kezelhető legyen a komposztáló rendszeren. Várhatóan az ősztől a technológiából adódó szaghatások részben mérséklődnek. Azt nem tudják garantálni, hogy tejes mértékben megszűnnek. De tervezik, természetesen, ennek kezelését, illetve a projekttervezési és irányítási osztály dolgozik ennek a problémának a kiküszöbölésén. Keresik a megoldását, többek között nemzetközi tapasztalatokat alapul véve, többek között példa erre az RDF üzem is. Összefoglalva, amit elmondhat, hogy a kapacitás növelésével a szaghatások várhatóan mérséklődni fognak.

Polgármester úr kérelmezte a zárt rendszerű technológia alkalmazásának lehetőségeit, azonban a jelenlegi gazdasági környezet és a jogszabályi változások miatt az FKF Zrt. idén márciusig kénytelen felülvizsgálni az üzleti tervét. Ez után kerül kialakításra a prioritási terv, hogy a következő 3-5 éves tervekben mely projektek kerülnek megvalósításra. Vizsgálják a jövőbeni pozitív együttműködés reményében, milyen lépéseket tehetnek a helyiek zavaró hatások mérséklésére. Itt mondaná el, hogy tervezik egy második gázfáklya üzembe helyezését a szaghatások mérséklésére. Ennek beüzemeléskor terveznek egy átfogó lakossági tájékoztatást a fejlesztési tervekről és a jövőbeni célokról.

Pátrovics Benedek polgármester:

Szeretné kérni, hogy ennek szellemében továbbra is megfelelő tájékoztatást kapjon az Önkormányzat és a lakosság is. Visszautal egy kb. másfél éve megjelent cikkre, amelyben lévő elképzelések, mint utóbb kiderült, nem valósultak meg, s a cikket senki nem jegyezte. Szeretné, ha a jövőben a nyilatkozatokat felvállalnák azok szerzői.

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy erről neki is van tudomása, az ügy kivizsgálásra került az FKF Zrt. részéről. Az ő igazgatósága részéről szeretné, ha több ilyen nem fordulna elő, ezért a szóban forgó esetről, és ennek következményeiről írásbeli értesítést kér. Ha lehet megkeresik a felelőst annak érdekében, hogy a jövőben ne legyenek erre hivatkozó lakossági kezdeményezések, illetve a jövőre nézve a Társaság egységes kommunikációval fog rendelkezni az illetékes szakterületen keresztül. Arról is szeretne tájékoztatást kérni, hogy jelenleg is van-e az újságcikknek visszhangja a lakosság körében.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ennek semmi akadálya. Biztosítja Szép Károly urat, hogy mindenképp megküldi számára a cikket elektronikus úton.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése.

Szép Károly úr jelezte, hogy az RDF üzemmel kapcsolatban szeretne az előterjesztéshez kiegészítő információkkal szolgálni.

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy a hazai kapcsolódó jogszabályok Uniós jogharmonizációja véget ért, 2013. január 1. napjával hatályba lépett új normákban rögzítésre kerültek nagyon komoly hulladék lerakási díjak. Ezt nem szeretnék a lakosság vállára terhelni, ezért kerestek olyan technológiákat, mint az RDF üzem, amely a települési szilárd hulladékból kinyerhető éghető frakció kiválogatását jelenti., kb. 30%-os mértékben.

Békési Géza alpolgármester:

Megkérdezi, hogy körülbelül hány főt fog igényelni az RDF üzem, milyen lehetőségeket lát az igazgató úr hogy a jövőbeli munkaerő alkalmazásakor elsősorban helyi lakosok kerülhessenek kiválasztásra.

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy az előzetes anyagokban nyolc-tíz fő a tervezett létszám. A szakképzettséget illetően nem tud konkrétumokat mondani, majd a gépsor kiválasztása után – most csupán a technológiát választották ki - hogy kell-e gépkezelő, nehézgépkezelő, illetve előválogató személyzet.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy van-e már Magyarországon ilyen üzem, és ha igen, akkor már mérték-e ennek a zajhatásait. Nincs közel a faluhoz a lerakó, mégis mekkora zaj kerülhet ki onnan?

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy az országban két ilyen üzem létesült. Két műszakban tervezik üzemeltetni az RDF üzemet, tehát éjszakai műszakot nem terveznek. Mindamelllett, a távolságot és a domborzati viszonyokat figyelembe véve a zajhatás nem lesz meghatározó.

Oláh Gábor képviselő:

Megkérdezi, hogy mikorra tervezik a megvalósulást.

A zöldárammal kapcsolatban milyen információi vannak az igazgató úrnak.

Szép Károly igazgató:

Elmondja, hogy 2013. január 31-el adják be a pályázatot. Legkésőbb 2015. március 31-ig átadásra kerülhet az üzem.

Sajnálatos módon a zöldárammal kapcsolatban jelenleg nem tud tájékoztatást adni. Kiemelt feladat a Társaságnál ennek megoldása, vizsgálják a lehetőségeket.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni a részletes tájékoztatást. Javasolja, hogy amennyiben lehetőség van, helyi lakosokat alkalmazzanak elsősorban az új üzemben.

A testület támogatja a javaslatot.

Megkérdezi van-e valakinek egyéb kérdése, javaslata. Megszavaztatja a kiegészített határozati javaslatot.

Nem volt.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

3/2013. (01.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: FKF részére földhasználathoz hozzájárulás a 073 hrsz-ú ingatlanon

- 1. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy hozzájárul a tulajdonában álló, Pusztazámor, 073 helyrajzi számú ingatlanon a KEOP 1.1.1/B/10-11 kódjelű pályázat keretében megvalósítandó RDF hulladékkezelési üzem megépítéséhez.**
- 2. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hozzájárul ahhoz, hogy a KEOP 1.1.1/B/10-11 kódjelű pályázati felhívás feltételeinek megfelelően a pályázó Budapest Főváros Önkormányzata javára a Pusztazámor, 073 hrsz. alatti, „kivett regionális kommunális hulladéklerakó telep” megnevezésű ingatlan vonatkozásában, annak 20.000 m²-es részére földhasználati jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 év időtartamra.**
- 3. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy jelen előterjesztés 2-es számú határozati javaslatának elfogadása tükrében – a 073 hrsz-ú ingatlanok a 20.000 m²-es területen kívül eső részére - az FKF Zrt. és Pusztazámor Község Önkormányzata között a 2008.11.28-án létrejött együttműködési megállapodás 5.2-es pontjában leírtakat fenntartja.**
- 4. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy a tulajdonában álló, Pusztazámor, 073 helyrajzi szám alatti, „kivett regionális**

kommunális hulladéklerakó telep” megnevezésű ingatlant, Budapest Főváros Önkormányzata által, a KEOP 1.1.1/B/10-11 kódjelű pályázat keretében megvalósuló RDF üzem projektje megépítésének fizikai befejezését követően minimum 5 évig nem idegeníti el.

5. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a polgármester urat, hogy Budapest Főváros Önkormányzata által, a KEOP 1.1.1/B/10-11 kódjelű pályázat keretében megvalósuló RDF üzem megépítése érdekében a Pusztazámor, 073 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában a használati joggal rendelkező Pilisi Parkerdő Zrt-től a földhasználati jog bejegyzéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot szerezzék be.
6. Pusztazámor Önkormányzatának Képviselőtestülete kéri az FKF Zrt.-t, hogy a Pusztazámoron megépülő RDF üzemben elsősorban helyi munkaerő kerüljön képzésre, majd alkalmazásra, amelyhez előzetesen kérje ki az Önkormányzat javaslatát.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

KEOP-2012-5.5.0/B pályázatban műszaki ellenőr, energetikus és tájékoztatásért felelős kiválasztása

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az ajánlatok beérkeztek, melyről készült egy összesítés. Az anyag szerinti legkedvezőbb ajánlatokat javasolja elfogadásra.

Megszavaztatja javaslatát.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

4/2013. (01.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: KEOP-2012-5.5.0/B pályázatban műszaki ellenőr, energetikus és tájékoztatásért felelős kiválasztása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1.)közbeszerzési eljárás lebonyolításával a *dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi irodát* (vezető, dr. Mohácsi Ildikó, székhely, 1031. Budapest, Attila út 22. III/20.), bruttó 500.000 Ft

2.)műszaki ellenőri feladatokkal a *Géti Bt-t* (cégvezető Mátrai Miklós, székhely 2038. Sóskút, Árpád utca 14.), 600.000 Ft + áfa 27% 162.000 Ft, bruttó, 762.000 Ft

3.)energetikai tanulmányokkal, audit és tanúsítvány elkészítésével a *Z & B Kft. Farkas Zsolt* energetikust, 1.894.000 Ft + 511.380 Ft áfa, összesen 2.405.380 Ft összeg erejéig.

4. tájékoztatásért felelős (média) feladatokkal a *Diaproject Kft.-t* (képviselő Kardos Gabriella, székhely, 1024. Budapest, Lövőház u. 7-9. III. emelet) és ennek költségéhez biztosítja a 150.000 Ft + 40.500 Ft áfa, összesen 190.500 Ft-ot díjat, ajánlatot kér az elő közbeszerzéshez.

A vállalkozási szerződések aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont

2013. évi közbeszerzési terv elfogadása

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az iskolaenergetikai pályázat miatt el kell fogadni a 2013. év közbeszerzési tervét.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Nem volt.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

5/2013.(01.29.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. évi közbeszerzési tervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a tervben foglaltak betartásáról és szükséges módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Egyebek

4.1. Pusztazámori Katolikus Egyházközség támogatása

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy Pusztazámori Egyházközség támogatására 150.000,- Ft összeget javasol. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, ellenjavaslata, egyéb javaslata támogatással kapcsolatban. Nem volt.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 1

Elfogadva!

6/2013.(01.29.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pusztazámori Katolikus Egyházközség támogatása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámori Katolikus egyházközséget 150.000 forinttal támogatja, amelyből 50.000,- Ft-ot tűzifa vásárlás támogatására juttat, melyet a 2013. évi költségvetésében biztosít, az államháztartáson kívüli szervezetek működési célú pénzeszköz átadása címen.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4.2. Rendőrségi támogatás

Pátrovics Benedek polgármester:

Javasolja a Rendőrség működésének támogatását 1.000.000,- Ft-tal, ami kerüljön be a 2013. évi költségvetésbe. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, ellenjavaslata, egyéb javaslata támogatással kapcsolatban. Nem volt.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

7/2013.(01.29.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Rendőrségi támogatás

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Érdi Rendőrkapitányság működését 1.000.000,- forinttal támogatja, melyet a 2013. évi költségvetésében biztosít, mint támogatásértékű működési célú fejezeti kezelésű kiadást. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

4.3. Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelme

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a Medicopter Alapítvány elektronikus megkeresés útján kért támogatást. Javasolja a döntés elnapolását, amíg a költségvetés elkészül. Megkérdezi van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése.

Nem volt.

4.4. Páli Anna javaslata díszpolgári címek adományozására.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy Páli Anna a 2012. évi decemberi közmeghallgatás során írásban kérelmezte Pádár Vilma és Fekete Zsuzsanna díszpolgári címre való jelölését. Elmondja, hogy utoljára 2004-ben adományozott a testület díszpolgári címet. Melyet a falunap alkalmával adtak át.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy ez a kérelem gondolatébresztőként is szolgálhat a testület számára, hogy kik azok a lakosok, állampolgárok, akik a település érdekében huzamosabb ideig tevékenykedtek, és tevékenységük kiemelkedő volt Pusztazámor érdekében.

Pátrovics Benedek polgármester:

Javasolja, hogy a képviselők gondolják át, mely állampolgárok lehetnek jogosultak a díszpolgári cím viselésére, és kéri hogy a következő ülések alkalmával terjesszék azt a testület elé.

4.5. Gerencsér Vivien és Thörész Lajos Önkormányzati lakás iránti kérelme

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztésből megismerhető, hogy a család jelenleg átmeneti otthonban lakik, Pusztazámorhoz kötődésük nincs. Levelüket több településnek címezték. Több ismerete a családról nincs. Elmondja, hogy jelenleg nincs üresen álló önkormányzati lakás. Felkéri a Képviselő-testületet szavazzon a kérdésben.

Igen: 0

Nem: 6

Tartózkodik: 0

Elutasítva!

8/2013.(01.29.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Gerencsér Vivien és Thörész Lajos önkormányzati lakás iránti kérelme

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szabad önkormányzati lakás hiányában elutasítja Gerencsér Vivien és Thörész Lajos önkormányzati lakás iránti kérelmét.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

4.6. Utilis Kft tájékoztatás

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az Utilis Kft írásbeli tájékoztatás alapján az UTILIS a hulladékkezelő csomagot az FKF Zrt.-nek felajánlotta. Tájékoztatták, hogy az egyeztető tárgyalások megkezdődtek, a további egyeztetésekhez az Utilis Kft. átadja a cég szerződéseit az FKF Zrt. részére. Elmondja, hogy a tájékoztatást tudomásul vette, nem lát benne kifogásolni valót. Megkérdezi van-e valakinek ellenvetése.

Nem volt.

4.7. Klebelsberg Intézményfenntartó Központ támogatása

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a tavalyi évben Sósút Község Önkormányzat és Pusztazámor Községi Önkormányzat támogatták Garainé Kiss Gabriella tanulmányait. Egy év még hátra van a képzésből. Idén azonban a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kell Támogatási

Szerződést kötni, melynek kedvezményezettje a Pusztazámori Tagiskola vezetője. Javasolja, hogy az idei két félévre összesen 260.000,- Ft-tal támogassa az Önkormányzat a tagiskola vezetőjének tanulmányait.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése.

Nem volt.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 1

Elfogadva

9/2013.(01.29.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Klebelsberg Intézményfenntartó Központ támogatása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Támogatási Szerződést köt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 260.000,- Ft. értékben Garainé Kiss Gabriella vezetőképző iskolájának elvégzéséhez, melyet a 2013. évi költségvetésében biztosít, mint támogatásértékű működési célú kiadást.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

4.8. Tájékoztatás a Közös Hivatal felállításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a testület decemberi döntése alapján felvettük a kapcsolatot Százhalombattával és Sós-kúttal. A Százhalombatta sajnos nem határos Tárnokkal, tehát velük nem tudunk közös hivatalt kialakítani a törvény értelmében. Sós-kúttal folynak a tárgyalások.

Békési Géza alpolgármester:

Elmondja, hogy az 1970-es években Tárnok határos volt Százhalombattával. Sajnálja, hogy nem tudunk csatlakozni Százhalombattához.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a mai térképek szerint Tárnok csupán Érddel határos. A Möt. szerint kizárólag a közigazgatásilag határos, vagy egy település kihagyásával másik településsel hozható létre közös hivatal. Százhalombatta jegyzője is első hallásra támogatta Pusztazámor elképzelését az állandó kirendeltségről és a viszonylagos önállóságról, területi elvről. Ismerteti, hogy Sós-kúti polgármester és jegyző úr a Pusztazámori polgármesterrel és vele január 14-én Sós-kúton egyeztettek a Közös Hivatal létrehozásával kapcsolatban.

A Sós-kúti jegyző úr akkori tájékoztatás szerint szeretné beolvasztani a Pusztazámori Hivatalt a Sós-kúti Hivatalba. Sós-kút központjából meghatározott időközönként járnának ki az ügyintézők Pusztazámorra. Elképzelése szerint funkcionálisan osztaná szét a feladatokat, és minden dolgozó mindkét faluért dolgozna. A Kiosztott anyagában elmondja, hogy a Pusztazámor Hivatalt illetően a két kolléganő (pénzügy, adóügy) átvételében gondolkodik. Leiratából az derül ki, hogy igazgatási ágazatban el van látva dolgozókkal, és nincs szüksége a zámori hivatalban dolgozó ügyintézőre és jegyzőre.

Az egyeztetésen azt az álláspontot képviselte, mint Pusztazámor jegyzője, hogy a pénzügyi és adós feladatok keverése nem szerencsés, mert követhetlenné válnak a felelősségi viszonyok.

A Dunántúlon, Kópházán, Péteriben, Budajenőn, úgy hozták létre a közös hivatalokat, hogy a kirendeltségeken hagytak egy vagy két pénzügyest, egy igazgatási előadót valamint a jegyzőt, aki vagy aljegyző, vagy kirendeltség-vezetői pozícióba került (két település esetén aljegyző, több település esetén a jegyzők kirendeltség-vezető státuszt kaptak). Azzal hogy a települések viszonylagosan megőrizték belügyeiket. Szerette volna közelíteni a két álláspontot, és harmadik megoldásként felajánlotta, hogy az igazgatási előadóval együtt átjár Sós-kútra, vállalják ezeket a feladatokat, de a pénzügy és az adóügy mozgatása nem szerencsés. A legtöbb helyen korrekten és intelligensen úgy oldották meg, hogy a nagyobb lélekszámú település jegyzője maradt a jegyző és a kisebb települések jegyzői aljegyzői vagy kirendeltség-vezetői státusszal kerültek átadás-átvételre, amelyet a megállapodásban rögzítettek.

Ismerteti, hogy az esetlegesen elbocsátandó dolgozók járandóságaira a központi költségvetés nem biztosít fedezetet, azt az Önkormányzatoknak kell finanszírozni. Célszerű olyan megállapodást kötni, hogy a meglévő dolgozókból álljon össze a közös hivatal és ne legyenek plusz kifizetések.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Megkérdezi, hogy csupán Sós-kúttal lehet-e tárgyalásokat folytatni.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy Pusztazámor elsősorban a két szomszédos településsel Tárnokkal és Sós-kúttal (akik kötelesek a csatlakozást fogadni) valamint Törökbálinttal és Érddel hozhatnak létre közös hivatalt. A Törökbálinti aljegyzővel beszélgetett, aki jelezte, hogy Pusztazámor szándékát támogatná, és állandó kirendeltségként területi elv alapján „önállóságát” megtartaná, ha tudja a település fizetni a saját költségeit. Sajnos Sós-kút azt nyilatkozta a január 14-i tárgyaláson, hogy a képviselő-testület által leírtakat nem igazán tudja biztosítani, s Pusztazámor csatlakozásából Sós-kút számára előny kell, hogy származzon.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy a fentiekből az következne, hogy Sós-kútnak előnye, Zámornak hátránya származzon a Közös Hivatalból.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban nem tud véleményt alkotni.

Határidőket illetően: a Közös Hivatalról szóló megállapodást a képviselő-testületeknek önállóan, legkésőbb 2013. február 28-i dátummal el kell fogadnia, amely alapján 2013. március 1. időponttal jogilag létrejön a Közös Hivatal mint jogi személy. Technikailag nyilván ez több időt vesz majd igénybe. (szabályzatok kidolgozása, megszüntetés, alapítás, szerződések átírása stb.)

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy nem javasolja, hogy másik településsel hozzon Pusztazámor létre Közös Hivatalt. Százhalombattával való csatlakozással kapcsolatban elmondja, hogy nem mindegy, hogy ki és hogyan kérdez rá az esetleges csatlakozásra, hiszen az rengeteg munkával jár.

Véleménye szerint az egyetlen járható út a Sós-kúthoz való csatlakozás. Úgy véli, élhet azzal a privilégiummal, hogy egyedül folytasson tárgyalásokat a Sós-kúti jegyzővel és polgármesterrel. A kiosztott előterjesztéshez képest dr. Újházi Miklós nézetei a közös hivatal kialakításával kapcsolatban gyökeresen megváltoztak, azonban ezekről nem tájékoztatná még a testületet. Február végéig mindenképpen létre kell hozni a Közös Hivatalt, úgy, hogy mindenkinek jó legyen.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

Jó lenne, ha nem kellene kijelöléssel létrehozni a Közös Hivatalt. Amennyiben nem sikerül elfogadni a megállapodást, a Kormányhivatal jelöli ki azt a települést - a két szomszédos település közül - amellyel közös hivatalt létre kell hozni Pusztazámornak. Ez időben az jelenti, hogy a kijelölő határozat meghozatalát követően, azaz 30 nap múlva válik jogerőssé, majd további 60 nap van a megállapodás megkötésére. A kijelölést nyilván nem szeretnénk, tehát azon kell lennünk, hogy 2013. február 28-ig a megállapodás létrejöjjön. Ha nem Sós-kúttal, akkor egy másik településsel, aki meg tudja adni Pusztazámornak, a törvény keretei között, ami a lakosság érdekeit szolgálja.

Elmondja, hogy ő ennyit tud, valószínűleg a polgármester úr többet tud. Tőle lehet tájékoztatást kérni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a kijelölés során is valószínűleg Sós-kutat jelölné ki a Kormányhivatal, hiszen láthatják, hogy Pusztazámornak és Sós-kútnak van közös múltja. Az, hogy milyen a múlt, az más kérdés. Dr. Újházi Miklós is elmondta, hogy sem Sós-kút sem Pusztazámor nem akarta ezt. Ebből kell kiindulni.

Oláh Gábor képviselő:

Elmondja, hogy furcsa érzése vannak azzal kapcsolatban, hogy a jegyzőnek kell-e meghatározni a Közös Hivatal kialakítását, és abban neki kell döntenie?

Pátrovics Benedek polgármester:

Véleménye szerint ez a Közös Hivatal jegyzőjének dolga, de még nem tudható, hogy ki lesz a Közös Hivatal jegyzője, hiszen azt pályáztatni kell.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

Elmondja, hogy nem a jegyzőnek kell döntenie a részletkérdésekben, hanem a két Képviselő-testületnek, amit a megállapodásban kell rögzíteniük. A két fél megállapodhat, hogy a nagyobb település jegyzője maradhat a jegyző, a kisebbé pedig aljegyzőként, kirendeltség vezetőként kerülhet alkalmazásba, ha van átvétel. Azonban az az álláspontja, hogy korrekt módon, egymást tisztelve járnak el egymással szemben a jelenlegi vezetők. Azon dolgozók esetében, akiket nem vesz át a közös hivatal, azon dolgozók felmentési idejét, végkielégítését Pusztazámor Községi Önkormányzatnak kell fizetnie. Hiszen az állam célja az, hogy olyan megállapodások köttessenek, hogy az ne járjon plusz kiadással.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy nincs itt az ideje, hogy ilyen dolgokról beszéljenek, hogy ne kelljen olyat mondania, amit nem akart mondani, hogy a jegyzőasszony olyan kijelentést tett, „hogy nehogy azt gondolja Újházi Miklós, hogy ő lesz a főnöke”.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

Megkérdezi, hogy ki előtt mondta ezt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a lányok mondták. Véleménye szerint így nem lehet hozzáállni a kérdéshez. Feltételezheti, a jegyzőasszony, hogy a nagyobb település jegyzője lesz a jegyző, akármelyik településhez is csatlakozik Pusztazámor.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy ő mondta is, és dr. Újházi Miklósnak is mondta, és folyamatosan mondja is, hogy a nagyobb település jegyzője legyen a jegyző.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az ember akkor sem tesz olyan kijelentést, hogy nem lesz beosztott.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Nem kell, hogy főnökösödjön egymással sem a két jegyző sem a két testület. Van benne egy olyan szándék, hogy ő mindent központilag szeretne irányítani.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az ember akkor sem tesz olyan kijelentést, főleg előre nem

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy ő nem is tett ilyen kijelentést. Személyesen is elmondta Dr. Újházi Miklós jegyző úrnak, hogy evidensnek tartja, hogy a nagyobb település jegyzője legyen a Közös Hivatal jegyzője is, hiszen ez a szavazati arány is. Ezen kívül mást nem mondott.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy ezért nem is akart szólni még a testületnek, szeretné, hogy kikristályosodjanak előtte is a dolgok, hogy van-e esély egyáltalán a megegyezésre. Az azonban egyértelmű, hogy ha valakire nincs szükség, annak meg kell adni, azt, ami jár neki. Amit a jogszabály leír, azt kell tenni.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Azonban itt is tudni kell, ugyanis a jegyző úr leírta, hogy ő a két pénzügyes kolléganő átvételében gondolkodik. Igazából, az derül ki, hogy sem a jegyzőben sem másban nem gondolkodik. Például, ha a pusztazámori polgármester állandó titkárnőt szeretne, azt a Pusztazámori Önkormányzat fizesse. Ez véleménye szerint a hivatalnak kell megoldani, hiszen a polgármester mellett mindig kell, hogy legyen egy titkárnő, aki veszi a telefont és az apróbb ügyeket intézi.

Pátrovics Benedek polgármester:

Feltesz egy kérdést, hogy ha jegyző úr felajánlana a jegyzőasszonynak egy állást, egy bármilyen állást, akkor elfogadná-e.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy nem ő a lényeg, hanem valójában a legfontosabb, amit a testület megfogalmazott, hogy állandó kirendeltség legyen és helyben intézhessék a pusztazámori lakosok ügyeiket.

Fontosnak látja még azt is, hogy ne a 11 dolgozó utazgasson, mert az a tényleges munkavégzéstől veszi el az időt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy erről már nincs szó, maximum egy vagy két ember utazna.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

A leírtakból az derül ki, hogy anyakönyvezető, igazgatási ügyintéző, adós és pénzügyes kolléga is ingázna a két település között.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy teljesen megváltoztak az álláspontok.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

Elmondja, hogy csak azokat az álláspontokat ismeri, amelyek a tárgyalás során elhangzottak, öt másról nem tájékoztatta senki.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy ő tudja az új álláspontokat. Ha majd aktuális lesz, akkor szeretné a kérdést újból a testület elé tárni.

Békési Géza alpolgármester:

Elmondja, hogy ha majd kikristályosodott tényeket tudunk, akkor tud a testület is véleményt alkotni.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy azért van-e értelme elolvasni a sóskúti jegyző úr gondolatait a Közös Hivatalról, vagy már teljesen aktualitását veszítette.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy mindenképpen érdemes, és jó az, ha van véleménye a testületnek róla.

Elmondja, hogy véleménye szerint Sós-kút az egyetlen jó irány, mert így nem kell messzire utaztatni a lakosságot Tárnokra, Érdre vagy Törökbálintra, ahova amúgy is rossz a közlekedés.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy szinte mindegy, hogy Érden vagy Sós-kúton száll le a buszról, hiszen a Járási Hivatal Érden van.

dr. Kosztvi Emma jegyző:

Elmondja, hogy egyáltalán nem szükséges utaztatni a lakosságot, ha van állandó kirendeltség Pusztazámoron.

A Járással kapcsolatban elmondja, hogy dr. Bánsághy Balázs Járási Hivatalvezető úrral való egyeztetése alapján, a kérelmeket ezentúl is le lehet adni a Pusztazámori Hivatalban, azokért még kocsit is küldenek, ha szükséges. Elmondta, hogy a másik lehetőség az ügygondnok, aki idejön, begyűjti a kérelmeket, mint az ápolási díj, és magával viszi Érdre.

Ezen kívül, jó lenne a dolgozóknak, ha tudnák, hogy hogyan tervezzék a következő pár hónapjukat. Például az egyik dolgozónak Tanulmányi szerződése van, amely megszűnik, amennyiben a munkaviszonya is megszűnik.

Orosz Béla képviselő:

Elmondja, hogy az ő életében is volt olyan helyzet, amikor nem tudott előre tervezni. Azonban ő egyéb dolgokat sem lát tisztán.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy valószínűleg, aki kitalálta az nem látja át teljesen. Elmondja, hogy az aljegyző főnöke a jegyző.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy változott a jogszabály 2013. január 1-től, mind a jegyző mind az aljegyző munkáltatója a polgármester vagy polgármesterek, az egyéb munkáltatói jogokat gyakorolja a jegyző az aljegyző tekintetében. De teljesen mindegy, hogy hogy nevezzük, ha az önállóság és a hatáskör megmarad. Csak nem ez derül ki a leírtakból.

Oláh Gábor képviselő:

Egyet ért, de Sós-kút részéről központosítást érez. Ez valószínűleg a Kormány célja, és nem a polgármesterek szeretnék. De rossz érzései vannak a skyp-os, online ügyintézési módokkal kapcsolatban.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy ezek valóban fantazmagóriák.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Elmondja, hogy a sós-kúttal kapcsolatosan nem pozitívak a tapasztalatai, vagyis az elmúlt 5 év a közös iskola kapcsán. Érződik az alá-fölé rendeltség. Ezt kellene valahogy rendbe tenni.

Orosz Béla képviselő:

Elmondja, hogy összességében, ha mindenki magába néz, akkor látja, hogy ő is hasznot szeretne húzni hasonló helyzetben. Habár most ezzel maga ellen beszél.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy ezzel nem ért egyet. Nem feltétlenül kell mindenből előnyt kovácsolni, lehet úgy is dönteni, hogy mindenkinek jó legyen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy nem ért egyet a képviselő asszonnyal, ugyanis az iskola is bizonyítja, hogy Sós-kúttal jól lehet együttműködni, ha nem lett volna erre lehetőség be kellett volna zárni a tagiskolát.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy az iskolával kapcsolatos elszámolások a mai napig nem történtek meg. De benyújtották az új igényeket.

Orosz Béla képviselő:

Elmondja, hogy mivel az iskola szóba került, szeretné megkérdezni Garainé Kiss Gabriellától, hogy mivel az iskola állami kézbe került, hogy működik az új rendszer.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Elmondja, hogy a nem lett egyszerűbb a munkafolyamat, ugyanis a beszerzéseket, a tagiskolának a Sós-kúti igazgatótól kell kérelmeznie, aki továbbítja a kérelmet a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Érdi Tankerületi igazgatójához, ahol eldöntik, hogy engedélyezik-e a beszerzést.

Orosz Béla képviselő:

Véleménye szerint ez a haladás.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek egyéb kérdése véleménye.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 21:25-kor berekesztette.

**dr. Kosztyi Emma
jegyző**

**Pátrovics Benedek
polgármester**