

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. április 23-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Garainé Kiss Gabriella	képviselő
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő
Hornyák András	képviselő
Oláh Gábor	képviselő
Orosz Béla	képviselő

Összesen: 7 képviselő

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.21.) számú rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
2. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
3. Előterjesztés a Pusztazámor Községi Önkormányzat köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól szóló 2/2003. (02.19.) rendelet módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
4. Pusztazámor Jókai Mór és Dobó István utcák felújítására bekért árajánlatok alapján kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
5. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, hallgatóságot. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van.

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata. Nem volt.

Megszavaztatja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Napirend előtt Garainé Ordas Dóra a Pusztazámor Községért Közalapítvány elnöke néhány szóban tájékoztatja a testületet a kuratórium döntését illetően a szabadidő- és rendezvényparkban lévő színpad fedése kapcsán, miszerint erre vonatkozóan 3 ajánlatot kérnek.

A testület egyhangúlag támogatja a kezdeményezést.

1. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.21.) számú rendeletének módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Átadja a szót dr. Kosztyi Emma jegyzőnek.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a 2011. évi költségvetés módosítására a központi normatív változások miatt van szükség. A javaslat a pénzmaradvány felosztására vonatkozólag az, hogy az összeget költségvetés általános tartalékába helyezik az írásos anyag szerint.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy a költségvetés módosítás 1. számú mellékletében és az összes táblázatban a 2010. évi adatok nem „várható” hanem „tény” adatok. Kéri ezt javítani.

Hornvák András PEB elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a 2011. évi költségvetés módosítást megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés a módosítással kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a 2011. évi költségvetés módosításának elfogadását.

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Az önkormányzat 6/2012. (IV.26.) számú rendelete a 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.21.) számú rendeletének módosításáról.

Rendelet mellékelve.

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására

Pátrovics Benedek polgármester:

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Várja a képviselők kérdéseit.

Hornvák András PEB elnöke:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a 2011. évi zárszámadást megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy a passzív pénzügyi elszámolásnál miért szerepel mínusz 100 ezer forint.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Mert ezek áthúzódó éven túli idegen követelések.

Orosz Béla képviselő:

Megjegyzi, hogy sok a kintlévőség.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

2011. év decemberében minden olyan adófizető állampolgár, akinek éven túli tartozása volt, kommunális adóból, iparüzési adóból, felszólítást kapott – végrehajtó igénybevételelét kilátásba helyezve – hogy hátralékát fizesse be.

Majdnem mindenki bejött és rendezte tartozását, vagy részletfizetést kért. A hivatal törekszik a kintlévőségek behajtására.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés a módosítással kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a 2011. évi költségvetés zárszámadásának elfogadását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzatának 7/2012. (IV.26.) számú rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Rendelete mellékelve.

3. napirendi pont

Előterjesztés a Pusztazámor Községi Önkormányzat köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól szóló 2/2003. (02.19.) rendelet módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Átadja a szót dr. Kosztyi Emma jegyzőnek.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a módosításra az új közszolgálati jogszabályok változása miatt van szükség, miszerint az önkormányzat által adható természetbeni juttatások köre csökkent, változott. Ezek módosításra kerültek a kiküldött előterjesztés szerint.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés a módosítással kapcsolatban.

Nem volt.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Községi Önkormányzat 8/2012. (IV.26.) számú rendelete a köztisztviselőinek egyes jóléti, kulturális, szociális és kegyeleti juttatásairól szóló 2/2003. (02.19.) rendelet módosításáról
Rendelet mellékelve.

4. napirendi pont

Pusztazámor Jókai Mór és Dobó István utcák felújítására bekért árajánlatok alapján kivitelező kiválasztása

Pátrovics Benedek polgármester:

Korábbi üléseken már beszéltek a Jókai Mór és Dobó István utcák állapotáról, megállapodtak, hogy ez a két utca felújításra szorul. Bekértek három ajánlatot a felújítás kapcsán, melyet mindenki megkapott előterjesztésként.

Az ajánlatok közül az Útéppark Bt ajánlata a legkedvezőbb, 20.726.965,- Ft ÁFA-val együtt. Az ajánlatba az útba épített átereszek felújításának költsége is benne van.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Azt útfelújítás kivitelezési költségeihez kapcsolódik a műszaki ellenőrzés díja, amely a már korábbi útfelújítások alkalmával sikerrel együttműködő Lumix Mérnöki Iroda esetében a kivitelezés összegének 1,25%-a.

Orosz Béla képviselő:

A faluban nagyon sok a szétfagyott útpadka, ezekkel is kezdeniük kellene valamit, mert ha így hagyják ez az utak állapotromlását fogja okozni a későbbiekben.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Egyet ért. A Hunyadi János utcában is tűnnek el a szegélykövek és szakad be az út.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Útfelülvizsgálatot és forgalomszabályozást is kellene végezni a településen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e még kérdés, hozzászólás az ajánlatokkal kapcsolatban.

Nem volt.

Javasolja, hogy az ajánlatok közül az Útéppark Bt. ajánlatát fogadják el.

Megszavaztatja javaslatát.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

24/2012. (04.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pusztazámor Jókai Mór és Dobó István utcák felújítása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Útéppark Bt. árajánlata alapján bruttó 20.726.965,- Ft millió forint összegben megrendeli a Pusztazámor, Jókai Mór és Dobó István utcák és beépített átereszek felújítását.

Felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére és a műszaki ellenőr megbízására.

A költségeket a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Javasolja, hogy az útfelújítás műszaki ellenőrzésével a Lumix Mérnöki Irodát bízzák meg.

Megszavaztatja javaslatát.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

25/2012. (04.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Útfelújításhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzés

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, Jókai Mór és Dobó István utcák és beépített átereszek felújítási munkálatainak műszaki ellenőrzésével – a kivitelezés összegének 1,25%-os díjazásról szóló árajánlata alapján - a LUMIX Mérnöki Irodát bízza meg. A műszaki ellenőrzés költségeit a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont

Egyebek

1. Dr. Berczi Norbert jogi szakvéleménye a Pusztazámor Községért Közalapítvány esetleges megszűnésével kapcsolatban vagyoni jogi kérdésekről

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az ülés előterjesztéseként minden képviselő megkapta a szakvéleményt, melyből kiderül, hogy a Pusztazámor Községért Közalapítvány esetleges megszűnését megelőzően ajándékozási szerződéssel minden tulajdonában lévő vagyont visszaadhat az önkormányzatnak.

A téma egyelőre döntést nem igényel.

2. Ágoston Anita és Bratkó István kérelme önkormányzattól bérelt ingatlan bővítése kapcsán

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a kérelmezők a bérelt komfort nélküli ingatlant szeretnék komfortosítani, kibővítenék egy fürdőhelyiséggel, amennyiben a testület hozzájárul.

Békési Géza alpolgármester:

Véleménye szerint adjanak erre engedélyt és esetleg a bérleti díj fizetését szüneteltessék egy ideig.

Pátrovics Benedek polgármester:

Egyet ért, részéről 1 évre gondolt. De lehetségesnek tartja, hogy a tervet nem tudják megvalósítani.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy gondolkodott a lakás sorsát illetően. Az az ötlete támadt, hogy ha az önkormányzat a lakásban saját költségen minimális tisztálkodási lehetőséget alakítana ki, az adott bérlőnek kizárólag 1 évre adnák bérbe és minden évben pályáztatni lehetne a lakás bérlés lehetőségét.

Garainé Kiss Gabriella képviselő:

Egyet ért a javaslattal, így talán kellően motiváltak lennének a bérlők a bérelt lakás állagmegóvását illetően.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi a képviselőket, hogy milyen lehetőségeket látnak az 1 éves bérleti szerződés lejáratá után bármelyik bérlő kiköltöztetésére, főleg annak ismeretében, hogy, mint ahogy jelen esetben is, kiskorú gyermekeket is érint. Részéről úgy gondolja, hogy nincs ilyen eszköz az önkormányzat kezében. Ezzel minden képviselőnek tisztában kellett lennie az előző ülésen is, ahol megszavazták a lakás bérbeadását.

Orosz Béla képviselő:

Minden esetre, ha a testület engedélyt is ad a fürdőszoba kialakítására, akkor is nyomatékosan fel kell hívni a kérelmezők figyelmét, hogy ezt saját költségen kell, hogy megoldják és annak tudatában kezdjenek hozzá, hogy a bérleti szerződés 1 évre szól csupán.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a kérelmezők figyelmét felhívta a bérleti szerződés 1 éves időtartamára ezt ők tudomásul vették és ennek ismeretében adták be a kérelmet. Kérelmezők kijelentették, hogy a fürdőszoba, wc kialakításának összes költségét előbbiek tudatában vállalják.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a kérelemben foglalt fürdőszoba és wc kialakítási engedély kérelem elfogadását azzal, hogy az önkormányzat annak kialakításához semmivel nem járul hozzá, azt a kérelmező saját költségen alakítja ki.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

26/2012. (04.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Ágoston Anita és Bratkó István kérelme bérelt önkormányzati lakásban fürdőszoba kialakítása ügyben

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Pusztazámor, 322/5 hrsz. alatti komfort nélküli önkormányzati lakásban fürdőszoba és wc kialakítására engedélyt ad Ágoston Anita és Bratkó István kérelmezők részére azzal, hogy az átalakítás költségeit teljes mértékben a kérelmezők vállalják.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

3. Község útjainak romlása

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy az iskola előtti aszfaltút időről időre javításra szorul és úgy véli, hogy a közeli, valamivel feljebb elhelyezkedő sorház udvaráról télen–nyáron az útra folyó víz okozza az állapotromlást. Erre véleménye szerint megoldást kell keresni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ilyen határozottan ezt nem állítaná, de abban biztos, hogy az iskola előtti útszakaszon nagyon vékony az aszfalt kopórétege.

Békési Géza alpolgármester:

Egyet ért.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az útfelújítás alkalmával az útépítő céggel megnézetni az iskola előtti utat is.

4. Újság

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megjegyzi, hogy az újságban rosszul jelent meg a Zámor-patak rendezése projektzáró rendezvényének gyülekező helyszíne. Nem Petőfi Sándor, hanem Kossuth Lajos utca.

5. Nyomásfokozás

Oláh Gábor képviselő:

Megkérdezi, hogy a község magasabban fekvő részein tervezett nyomásfokozó kiépítése milyen stádiumban van.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az ügy halad, engedélyeztetés alatt van. Elmondja, hogy az érintettek értesítése sok időt vesz igénybe sajnos.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 20:30-kor berekesztette.

dr. Kosztyi Emma
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester