

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2012. április 2-i üléséről**

**Jelen vannak:** csatolt jelenléti ív szerint.

**Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:**

	Pátrovics Benedek	polgármester
	Békési Géza	alpolgármester
	Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő
	Hornyák András	képviselő
	Orosz Béla	képviselő
Távol maradók:	Oláh Gábor	képviselő
	Garainé Kiss Gabriella	képviselő
	Összesen: 5 képviselő	

**Javasolt napirend:**

1. Pusztazámor, 0105/15 hrsz-ú ingatlan kapcsán szabályozási terv készítése iránti kérelem  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
2. Tárnoki Rendőrőrs 2011. évi beszámolója  
**Előterjesztő: Dr. Öveges Kristóf r. alezredes kapitányságvezető**
3. Napköziotthonos Óvoda beiratkozásának valamint az óvoda nyári nyitvatartásának rendje  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
4. Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági Igazgatási Társulás 2011. évi beszámolója  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
5. Lomtalanítás időpontjának kiválasztása  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
6. Egyebek

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Köszönti a megjelent képviselőket, meghívott vendégeket, hallgatóságot. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van.

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata. Nem volt.

Javasolja az 1. és 2. napirendi pont felcserélését.

Megszavaztatja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását ezzel a kiegészítéssel.

Igen: 5  
Nem: 0  
Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

## **1. napirendi pont**

### **Tárnoki Rendőrőrs 2011. évi beszámolója**

#### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Köszönti a meghívott vendégeket, dr. Öveges Kristóf kapitányságvezetőt, valamint Pintér Lajos rendőr-őrnagyot. Megkéri a vendégeket, hogy ha van szóbeli kiegészítésük az írásos anyaghoz, azt tegyék meg.

#### **dr. Öveges Kristóf kapitányságvezető:**

Elmondja, hogy az írásos anyagban szereplő, bűnelkövetésre vonatkozó %-os arány elég torz képet mutat, mivel az éves bűncselekmény szám elenyésző, ettől függetlenül oda kell figyelni. A legfontosabb hír, hogy az Érdi Rendőrkapitányság 30 új kollégával gyarapodott, a létszám 170-ről, 200 fő fölé emelkedett. A megelőző járőrözés a községben, az iskola környékén meghozta az eredményt. Most már olyan jogsértésekre is figyelmet tudnak fordítani, amelyre eddig létszám hiányában nem volt lehetőségük. A rendőrség fellépése határozott a környező településeken is. Az együttműködést a településsel kiválóan ítéli, hasonlóan próbálnak együtt dolgozni más településekkel is. Minden bűnmegelőzést elősegítő szövetségesre számítanak. Köszöni a támogatást minden eddigi résztvevőnek és számít a további jó munkakapcsolatra. A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy valakinek néznie kellene 24 órában, tudomása szerint csak így lehetne jogszerűen működtetni. Ez akkor jelent majd gondot, ha a kamera olyan cselekményt rögzít, amely bizonyítékul szolgálhat, mert mivel jogszerűtlen, ezért a bíróság előtt sem állja meg a helyét. A 24 órás figyelés jelen pillanatban Érd és Százhalombatta városában történhet, az illetékes önkormányzattal való megállapodás lehet erre megoldás.

Köszöni a figyelmet.

#### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Köszöni a kiegészítést. A kamera témára még visszatérnek. Valóban örvendetes a létszám emelkedése a rendőrségi állományban. Reménykedik a körzeti megbízott kijelölésében továbbra is. Megkérdezi, van e kérdésük a képviselőknek az elhangzottakkal kapcsolatban.

#### **Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

Örül, hogy több a rendőr, így nagyobb a visszatartó erő.

#### **Orosz Béla képviselő:**

Részéről civil autóban többször látta a járőröket.

#### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy az utóbbi években történt falopás-sorozat is remélhetőleg megszűnik.

Megkérdezi, van e még kérdés a beszámolóval kapcsolatban.

Nem volt.

**dr. Öveges Kristóf kapitányságvezető:**

Megköszöni a figyelmet. Elmondja még, hogy a Pusztazámoron önkormányzati lakásban lakó két rendőr részére a lakás bérleti szerződésének meghosszabbítását támogatják.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Megszavaztatja a beszámolót.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**15/2011. (04.02.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Tárnoki Rendőrőrs 2011. évi beszámolója

**Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tárnoki Rendőrőrs 2011. évi beszámolóját a leírtak szerint elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**2. napirendi pont**

**Pusztazámor, 0105/15 hrsz-ú ingatlan kapcsán szabályozási terv készítése iránti kérelem**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy Szőke Gábor és felesége kérelmet nyújtott be a 0105/15 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szabályozási terv elkészítésére.

**Szőke Gábor ingatlantulajdonos:**

Elmondja, hogy magánlovarda építését kezdték meg 2012. március 19-én a Tárnoki Építéshatóság által kiadott építési engedély alapján. A létesítmény 16 ló ellátását teszi majd lehetővé, lenne fedett rész is, így télen és nyáron is funkcionálna.

Az eredeti elképzelés szerint ahhoz, hogy a téli lovarda is megvalósulhasson, a területre szabályozási tervet kellett volna készíteni. Az Erdészeti Hatóság előzetes véleményét kikérve ez megvalósítható a mellette lévő erdő összevonásával. Így nincs szükség a testület hozzájárulására. Terveik szerint a létesítmény októberre el is készülne. Igaz ugyan, hogy nincs szükség a testület jóváhagyására, de amit felajánlott azt szeretné elvégezni a település javára. Úgymint: a lovardát a helyi iskolába járó gyermekek számára elérhetővé tennék, valamint az érintett területhez vezető önkormányzati út felújítása, szilárd burkolattal való ellátása. Ez utóbbihoz szükség van a testület felhatalmazására. Szeretné kitakarítani az út két oldalát, mert sok az elhagyott hulladék. Ehhez konténer biztosítását kéri az önkormányzattól.

**dr. Kosztyi Emma jegyző:**

Elmondja, hogy az Erdészeti Hatóság előzetes véleményét kikérte, aki arra az álláspontra helyezkedett, hogy a Pusztazámor, 105/12 hrsz-ú ingatlan összevonásával, az erdő sértetlen hagyásával az erdőszet hozzájárul a terület összevonásához. Az építkezés kizárólag a Pusztazámor, 0105/15 hrsz-ú tanyás ingatlanon folyhat, az erdőt nem érintheti, viszont a terület figyelembe vehető a beépítési százalék meghatározásánál. Kb. ez elegendő a fedett

lovarda létesítéséhez. Így nincs szükség a HÉSZ módosítására és a szabályozási terv készítésére.

**Orosz Béla képviselő:**

Biztos önkormányzati-e az az út, amit fel szeretne újíttani? Mert ezzel kapcsolatosan voltak félreértések.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Az községi közút, de lehet szó arról, hogy kiméreti az önkormányzat, hogy elkerüljék a félreértéseket. A hulladék összegyűjtéséhez a konténert biztosítani fogja az önkormányzat egy megbeszéltd időpontban.

**Szóke Gábor ingatlantulajdonos:**

Ő már ezt megtette, elhozza az erről szóló iratokat. Biztosan az önkormányzaté az út. Elmondja, hogy az út tervezése már folyamatban van

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy köszönettel elfogadja Szóke Gábor felajánlásait, melyet a község javára kíván elvégezni. Úgy véli, hogy a képviselőknek nem lesz kifogása az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel önkormányzati útról van szó, a felújításhoz szükséges a képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak a hozzájárulása.

Megszavaztatja a hozzájárulás elfogadását.

Megkérdezi a képviselőket, hogy ki támogatja az elképzeléseket.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**16/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Pusztazámor, 0108 hrsz-ú út felújítása**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, 0108 hrsz-ú út két oldalának kitakarításához, és felújításához hozzájárul, a munkálatok elvégzésével megbízza Szóke Gábort a Pusztazámor, 0105/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát.**

**Elfogadja Szóke Gábor felajánlását, hogy a kivitelezés összes költségét és az ezzel kapcsolatos munkálatokat a község javára felajánlásként elvégezze.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**3. napirendi pont**

**Napköziotthonos Óvoda beiratkozásának valamint az óvoda nyári nyitvatartásának rendje**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Az időpontokra vonatkozó előterjesztést minden képviselő megkapta. Megkérdezi van-e kérdés a leírtakkal kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a Napköziotthonos Óvoda beiratkozásának valamint az óvoda nyári nyitvatartási rendjének elfogadását.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**17/2012.(04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Óvodai beiratkozás rendje**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy közigazgatási területén a beiratkozási időpontokat az alábbiak szerint határozza meg:**

**2012. április 18 – tól, 19 – ig az alábbiak szerint:                    naponta: 8 – 16 óráig**

**Helye: Pusztazámor, Napközi otthonos Óvoda, Petőfi Sándor u. 27.**

**A közzétételről az intézményvezető a helyben szokásos módon gondoskodik.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: intézményvezető**

**18/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Napköziotthonos Óvoda nyári zárva tartása**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Napköziotthonos Óvoda éves nyitvatartásának rendjét – zárva tartását – az alábbiak szerint határozza meg:**

**Nyári időszakban zárva tart: 2012. július 16- tól, 2012. augusztus 12-ig.**

**A Képviselő-testület megbízza az intézményvezetőt, hogy a kihirdetésről és a végrehajtásról intézkedjék.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: intézményvezető**

**4. napirendi pont**

**Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági Igazgatási Társulás 2011. évi beszámolója**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Az írásos beszámolót minden képviselő megkapta. Megkérdezi van-e kérdés a leírtakkal kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja a beszámoló elfogadását.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**19/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági Igazgatási Társulás 2011. évi beszámolójának elfogadása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági Igazgatási Társulás 2011. évi beszámolóját a leírtak szerint elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**5. napirendi pont**

**Lomtalanítás időpontjának kiválasztása**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy az FKF Zrt. elküldte az éves lomtalanítás lehetséges időpontjait.

Az időpontok a következők:

Április 5-6, 27.

Május 24-25; 30-31.

Várja a felajánlott időpontok közül a javaslatot. Részéről javasolja az április 27-ét, pótnapnak május 25-ét megjelölni.

Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**20/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Lomtalanítás időpontja

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az éves lomtalanítás ügyében az FKF Zrt. által felajánlott időpontok közül Pusztazámor tekintetében a 2012. április 27-i, illetve pótidőpontként a 2012. május 25-ét választja.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** polgármester

**6. napirendi pont**

**Egyebek**

1. Sóskúti Polgárőr Egyesület által szervezett közlekedésbiztonsági vetélkedő

**Csernyák Péter Sóskúti Polgárőr Egyesület elnöke:**

Elmondja, hogy 2009. évben szerveztek az első ilyen vetélkedőt, melynek nagy sikere volt alsó és felső tagozatban egyaránt. Azóta minden évben megrendezésre kerül a vetélkedő, melynek első helyezettjei mindkét kategóriában egy-egy kerékpárt kaptak. Mivel tehát

2-2 kerékpárra van szükség – Sóskút 2 kerékpárt már felajánlott - kéri a Képviselő-testületet, hogy 2 kerékpár megvásárlásával támogassa a rendezvényt.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Részéről az előző évhez hasonlóan támogatja az egyik kerékpár értékének megfelelő összegű támogatást nyújtani, a másik kerékpár értékét az elmúlt évben a Pusztazámor Községért Közalapítvány nyújtotta támogatásként.

**Garainé Ordas Dóra Pusztazámor Községért Közalapítvány elnöke:**

Elmondja, hogy az ügyet a kurátorokkal megtárgyalja és a döntésről értesíteni fogja Csernyák Pétert.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Javasolja, hogy az önkormányzat az alsó tagozatosok első díjával támogassa a rendezvényt, melynek összege kb. 50.000 forint.

Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**21/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Sóskúti Polgárőr Egyesület által szervezett közlekedési vetélkedő támogatása Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sóskúti Polgárőr Egyesület által szervezett közlekedési vetélkedőt 50.000 forinttal támogatja. A támogatási szerződés elkészítésére és megkötésére felhatalmazza a polgármestert**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**2. Menetrendváltás**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Felolvassa a hétfői menetrend rugalmasabbá tételével kapcsolatos levelet.

**Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

A hétfői járatok két óránként biztosítják a közlekedést Sóskúton, Érden keresztül Budapestre. Közben a Volán indít egy járatot, amely Sóskúton keresztül Biatorbágyra közlekedik, de éppen 5 perc differenciával indul, mint a Budapestre közlekedő járat. Azt szeretné elérni, hogy a Biatorbágyi járat 1 órával később induljon, ezzel részben megoldva a 2 órás járatkimaradást.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Megszavaztatja, hogy a testület egyetért-e a levél tartalmával.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**A testület egyhangúlag egyet értett a levél tartalmával.**

### 3. Bratkó István és Ágoston Anita önkormányzati lakás bérlease iránti kérelem

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Felolvassa a kérelmező levelét az önkormányzati lakás bérlease-re vonatkozólag. Javasolja, hogy a lakást adják bérbe részükre.

**Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

Egyet ért.

**Hornvák András képviselő:**

Részéről is egyet ért.

**Orosz Béla képviselő:**

Nem ért egyet.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Ha úgy döntenek, hogy kiadják, akkor azt is meg kell határozni, hogy mennyiért.

**dr. Kosztyi Emma jegyző:**

Ezt a helyi rendelet szabályozza.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Megszavaztatja, hogy kiadják-e a lakást a kérelmezőknek.

Igen: 4

Nem: 0

Tartózkodik: 1

**Elfogadva!**

**22/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Önkormányzati lakás bérleti szerződése**

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Pusztazámor, 322/5 hrsz. alatti komfortos önkormányzati lakást 1 évre bérbeadja Ágoston Anita és Bratkó István kérelmezők részére. A bérleti szerződés így 2012. május 1-től, 2013. április 30-ig érvényes.

A szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

**Határidő: 2012. december 31.**

**Felelős: polgármester**

### 4.Szolgálati lakás

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy a szolgálati lakásban lakó két rendőr ismét beadta kérelmét a bérleti szerződés 1 éves meghosszabbítására vonatkozólag.

Javaslatára szerint inkább hosszabbítsák meg a szerződés, minthogy a lakás üresen álljon.



**Garainé Ordas Dóra Pusztazámor Községért Közalapítvány elnöke:**

Elmondja, hogy az Erandó Kft-vel kötött kamerarendszerre vonatkozó üzemeltetési szerződést fel lehetne bontani úgy, hogy a két szolgálati lakásban lakó rendőrrel megállapodást kötnek, hogy a kamera-központ működését minden nap ellenőrzik.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Jó ötletnek tartja.

Megszavaztatja a bérleti szerződés 1 éves meghosszabbítását úgy, hogy ezt a szolgálati lakásban lakó rendőrökkel megtárgyalják.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**23/2012. (04.02.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Pusztazámor, 324/2 hrsz. alatti összkomfortos önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó szerződést 1 évvel meghosszabbítja a jelenlegi bérlők, az Érdi Rendőrkapitányság szolgálatában álló két rendőr, Gura Róbert és Virág Zoltán részére.**

**A bérleti szerződés így 2012. június 1-től, 2013. május 31-ig érvényes.**

**A szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.**

**Határidő: 2012. december 31.**

**Felelős: polgármester**

**Mivel több kérdés hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 20:40-kor berekesztette.**

**dr. Kosztyi Emma**  
**jegyző**

**Pátrovics Benedek**  
**polgármester**