

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 23-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő
Hornyák András	képviselő
Kajzer Antalné	képviselő
Oláh Gábor	képviselő
Orosz Béla	képviselő
Összesen:	7 képviselő
Távolmaradó: Dr. Andrásfalvy András Ders	képviselő

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés Pusztazámor Község Önkormányzatának költségvetéséről szóló 1/2010. (II.15.) számú rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
2. Tájékoztató az önkormányzat 2010. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
3. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel, határozatképes létszámban jelen van. Megkérdezi, van-e a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül valakinek plusz napirendi pontra javaslata.

Nem volt.

Megszavaztatja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

1. napirendi pont

Előterjesztés Pusztazámor Község Önkormányzatának költségvetéséről szóló 1/2010. (II.15.) számú rendeletének módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a képviselők az előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Kosztyi Emma jegyzőnek.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a 2010. évi költségvetés I. féléves beszámolójával való egyezőség miatt kell elvégezni a módosítást. Egyes szociális feladatra kapott állami kiegészítő támogatást nem lehet előre pontosan kiszámolni, ezért ez a féléves beszámolóban kerül pontosításra. Az államkincstár felé már le van adva, a módosítások átvezetése a cél. Az általános tartalék összegében volt változás.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés a témával kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a 2010. évi költségvetés módosításának elfogadását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzatának 8/2010. (IX.27.) számú rendelete az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2010. (II.15.) számú rendeletének módosításáról Rendelet mellékelve.

2. napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat 2010. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés a beszámolóval kapcsolatban.

Orosz Béla képviselő:

Nagyon soknak találja az önkormányzat adóval kapcsolatos kintlévőségeit. Ezen valahogy változtatni kell.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Időarányosság szempontjából nézve számára nem tűnik soknak, hiszen a befizetések folyamatosan gyarapodnak jelen pillanatban is. A lezárás nem a jelen állapotot mutatják. Véleménye szerint a féléves tervhez képest a teljesítés időarányosnak tekinthető adó szempontjából.

Orosz Béla képviselő:

Arra céloz, ami már évek óta problémát okoz az önkormányzatnak, hogy a gépjárműadó egyes polgárok egyáltalán nem fizetik és a Polgármesteri Hivatal ezt semmilyen formában nem szankcionálja, ezzel arra sarkallva a többi állampolgárt, hogy ők se fizessék az adókat.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Természetesen van megoldás, végrehajtás alá lehet vonni az adósokat, de ebben az esetben számolni kell azzal is, hogy bizonyos adós állampolgároktól nincs mit elvenni értékesítés céljából, nincs ingó- és ingatlanvagyon, melyet megterhelhetne az önkormányzat. Az adósok kb. 30%-a ilyen helyzetben van.

Pátrovics Benedek polgármester:

A gépjárművek forgalomból történő kivonásának okmányirodánál történő kezdeményezése bevált, mint kényszerítő eszköz. Általában az erről való értesülés után rövid idővel befizetésre került az adósság.

Megkérdezi van-e még kérdés.

Nem volt.

Hornvák András PEB elnöke:

A 2010. I. féléves beszámolót megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és elfogadásra javasolta.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a 2010. évi költségvetés I. féléves beszámolójának elfogadását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

84/2010.(09.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 2010. I féléves tájékoztató elfogadása

Pusztázámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének I. féléves beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. napirendi pont

Egyebek

1. Savanya Pálinkaház

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy ügyvédi képviselő segítségével sikerült megállapodásra jutni a Pusztázámor, 087/11, és 087/12 hrsz-ú ingatlanok adásvételével kapcsolatban. A megállapodás megnyugtatóan rendezi mindkét fél érdekeit a megtárgyalt biztosítékokkal.

Savanya Géának az volt a kérése – melyet most tolmácsol a testület felé – hogy mivel a terület vételárát a 2011. évben kell rendeznie teljes egészében, a közműfejlesztési hozzájárulás kifizetését könnyítésül engedélyezze a testület 2 év alatt, vagyis 2013. december 31-ig.

Hornvák András képviselő:

Véleménye szerint engedélyezhető, nincs ellene kifogása.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e még hozzászólás.

Nem volt.

Megszavaztatja, hogy Savanya Géza által a Pusztazámor, 087/11 és 087/12 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó közműfejlesztési hozzájárulás kifizetésének végső határidejéül 2013. december 31-ét fogadja el a testület.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

85/2010. (09.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Megállapodás vételi jog alapításáról a Pusztazámor 087/11 hrsz-ú ingatlanra (ingatlan I.) és a Pusztazámor, 087/12 helyrajzi számú ingatlanra (Ingatlan II.) vonatkozóan

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztazámor Községi Önkormányzat és Savanya Géza között megkötendő vételi jog alapításáról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal, az előterjesztés alapján jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy adjon megbízást az önkormányzat jogi képviselőjére 25.000,-Ft+ÁFA/óra ajánlat alapján a Berczi Ügyvédi Irodának (1011 Budapest Fő u. 14-18.).

Az aláírásra és a szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármester.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: polgármester

2. Önkormányzat és Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy az önkormányzat és a Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítására van szükség. Az önkormányzatra azért, mert az erdősítéssel kapcsolatban több olyan szakfeladat hiányzik, melyre szükség lenne a könyvelésben és amely nem áll rendelkezésre. A Magyar Államkincstár átalakította a szakfeladati rendszert és az abban foglaltak nem kifejezetten az önkormányzatok feladatköréhez illeszkednek.

Az óvoda alapító okiratának módosítására azért van szükség, mert vannak sajátos nevelési igényű gyermekek az óvodában, de a megfelelő szakfeladat hiányzik ahhoz, hogy a papírok szerint is fogadhassa az intézmény.

Felhatalmazást kér a testülettől, hogy az alapító okirat módosításokat elvégeztethesse, valamint a szakfeladatokat átvezethesse a Magyar Államkincstárral.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés a témával kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a felhatalmazás megadását az önkormányzat alapító okiratának módosítására vonatkozólag.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

86/2010. (09.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pusztazámor Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosítása

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt a módosítások átvezetésére, egységes szerkezetbe foglalására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a felhatalmazás megadását a Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítására vonatkozólag.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

87/2010. (09.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt a módosítások átvezetésére, egységes szerkezetbe foglalására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

3. Dunedin Szolgáltató Kft. szerződése

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy 2003. évben megállapodást kötöttek több pénzügyi tevékenységet végző céggel, köztük a Dunedin Kft-vel is székhelyüknek Pusztazámorra helyezéséről. Ezzel kapcsolatban egy külön megállapodás értelmében támogatást nyújtottak bevételeik arányában évi kb. 20 millió forintot az önkormányzatnak. 2005. év óta nem adóköteles ezen cégek tevékenysége, de a szerződést nem szüntették meg és továbbra is utalták a támogatást.

A megállapodás szerint 2010. szeptember 30-ig jelezniük kell a szerződésbontási szándékukat ahhoz, hogy 2010. december 31-el megszűnjön. Ezt a Dunedin Kft. most megtette, mivel a megállapodásban szereplő összeget a jövőben nem áll módjukban támogatásként az önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Időközben tárgyalásokat folytatott a cég vezetőjével, aki ajánlatot tett, hogy a cég éves bevételeinek arányában tudnának a jövőben támogatást nyújtani, amennyiben ez az önkormányzat számára elfogadható.

Megkérdezi a testületet, mi a véleményük az ügyvel kapcsolatban.

Békési Géza alpolgármester:

Ha nulla forintnál magasabb az összeg, amivel támogatni tudják az önkormányzatot, akkor véleménye szerint azt el kell fogadni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Főhatalmazást kér a tárgyalások folytatására a Dunedin Kft-vel és fentiek figyelembe vételével a cég ajánlatának elfogadására.

Megszavaztatja a felhatalmazás megadását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

88/2010. (09.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Megállapodás a Dunedin Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal támogatás nyújtásáról

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztazámor Községi Önkormányzat és a Dunedin Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Pusztazámor Község támogatására vonatkozó ajánlatát elfogadva megállapodást köt.

Az aláírásra és a szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2010. október 1.

Felelős: polgármester

4. Depóniagáz

Pátrovics Benedek polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Fővárosi Önkormányzattal kötött kompenzációs megállapodás értelmében a Hulladéklerakó II. ütemének kivitelezése kapcsán szükséges az önkormányzat részéről egy nyilatkozat, amely az önkormányzat tulajdonában lévő Pusztazámor, 073 hrsz-ú ingatlanon történő depóniagáz hasznosításhoz járul hozzá. A nyilatkozat aláírásra került.

5. Választási különszám

Kajzer Antalné képviselő:

Nehezményezi, hogy a választási különszámban a megbeszéltek ellenére a polgármester-jelöltek közül ketten csak 1 oldalt, a jelenlegi polgármester viszont 8 oldalt vehetett igénybe választási kampányához. Ezt a stílust mélyen elítéli. Továbbá az újság szerkesztésileg sem

felel meg az elvártnak, mivel az általa elküldött képviselői bemutatkozások nem egy csapatként jelentek meg, hanem összekeverve.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ezt visszautasítja, hiszen az újság nagy része a községben történt elmúlt 20 év eseményeit, változásait mutatta be.

Kajzer Antalné képviselő:

Úgy érzi, hogy az újságban a lehetőséget minden jelöltnek egységesen kellett volna megadni. Mivel ez nem így történt, részéről a jelenlegi Képviselő-testülettel nem kíván egy asztalhoz ülni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ha az újság szerkesztőjének figyelmét felhívták volna arra, hogy az elküldött anyagban szereplő bemutatkozásokat egy csapatként kezelje és e szerint szerkessze, úgy készítette volna el, mivel ez náluk így működött. Ha a figyelem felhívás nem történt meg, akkor nincs min csodálkozni.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megjegyzi, hogy a képviselő-jelöltek nevei ábécé sorrendben jelentek meg az újságban.

Pátrovics Benedek polgármester:

Sajnálatosnak tartja, hogy Kajzer Antalné képviselő megsértődött, valamint azt is, hogy Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő nem tud részt venni a saját ötlete alapján a Polgármesteri Hivatal által megszervezett cikluszáró vacsorán, melynek időpontjáról kb. 1 hónapja tudomása van a képviselőknak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 18:45 órakor berekesztette.

Dr. Kosztyi Emma
Jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester