

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. április 15-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Dr. Andrásfalvy András Ders	képviselő
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő
Hornyák András	képviselő
Kajzer Antalné	képviselő
Oláh Gábor	képviselő
Orosz Béla	képviselő

Összesen: 8 képviselő

Javasolt napirend:

1. Tárnoki Rendőrőrs 2008. évi beszámolója
Előterjesztő: Pintér Lajos rendőrőrnagy
2. Pusztazámori Polgárőr Egyesület 2008. évi beszámolója
Előterjesztő: Békési Balázs egyesület elnöke
3. Előterjesztés Pusztazámor Község Önkormányzatának költségvetéséről szóló 1/2008. (II.12.) számú rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
4. Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi zárszámadás elfogadására
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II. 15.) számú rendelet módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
Megtárgyalja: Szociális Bizottság
6. Gyermek és felnőtt étkeztetéséről szóló 12/2004. (XI. 25.) számú rendelet módosítása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
7. Közfoglalkoztatási terv elfogadása
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
8. Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági társulás 2008. évi beszámolója
Előterjesztő: dr. Kosztyi Emma jegyző
9. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, meghívott vendégeket, Kozma Károly érdi rendőrkapitányt, Pintér Lajos tárnoki rendőrőrsparancsnokot, valamint Békési Balázs Pusztazámori Polgárőr Egyesület elnökét. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, teljes létszámmal jelen van.

Megkérdezi van-e valakinek plusz napirendi pontra javaslata. Nem volt.

Megszavaztatja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

1. napirendi pont

Tárnoki rendőrőrs 2008. évi beszámolója

Pátrovics Benedek polgármester:

Felkéri Pintér Lajos rendőrőrnagyot, tegye meg kiegészítését az írásos anyaghoz.

Pintér Lajos rendőrőrnagy:

Köszönti a képviselő-testületet. Bemutatja András Tamást, a Tárnoki Rendőrőrs őrsparancsnok helyettesét. Elmondja, hogy évtizedes múltja van már a szakmában, közrendvédelmi feladatot is teljesített, Rendőrtiszti Főiskolát végzett. Jelenleg ismerkedik a területtel, kéri, fogadják őt szeretettel.

A beszámoló szerint a 2008. évre vonatkozólag 12, a 2007. évben 11, a 2006. évben 16 bűncselekmény került a hatóság tudomására. Emellett vannak szabálysértések, kisebb súlyú ügyek. A statisztika és a konkrét esetszám is csökkenő tendenciát mutat, ez köszönhető a jó munkakapcsolatnak a Pusztazámori Polgárőr Egyesülettel, valamint az önkormányzat hatékony közreműködésének és támogatásának, amit megköszön.

A körzeti megbízott rendőr már Pusztazámoron lakik, egy 6 hónapos kiképzésen vett részt, mivel eddig határőrként dolgozott. Jelenleg a Tárnoki Rendőrőrsön tölti a munkaideje nagy részét, de a későbbiekben a körzetében, vagyis Pusztazámoron látja el körzeti megbízott rendőri feladatait.

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszöni a kiegészítést, felkéri a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket.

Orosz Béla képviselő:

Elmondja, hogy a regisztrált bűncselekményeken kívül tudomása szerint sok vikendház feltörés, rongálás történik a Szőlőhegyen. Azon a környéken lakik életvitelszerűen egy házban egy nő és két férfi, akik rendszeresen rongálják a szomszédok kerítését, eltulajdonítanak mindent, ami mozdítható és megfélemlítik az idős, védtelen tulajdonosokat. Ez utóbbi miatt nem kerülnek az esetek regisztrálásra és ebből kifolyólag a felelősségre vonás is elmarad. Erre kellene valamilyen megoldást találni, mert tűrhetetlennek tartja a jelenlegi állapotot. A temetőben is garázdálkodnak, ellopják a koszorúkat, virágokat. Kéri a rendőrség képviseletében megjelenteket, hogy járják körbe az említett részeit a falunak és győződjenek meg saját szemükkal a károkozásról. Javasolja, hogy a tettenérés lehetőségét növelve járőrözzenek többször a Szőlőhegyen.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Néhány család nagyon sokszor fordul a hatóságokhoz megalapozott indok nélkül. Ezekkel az emberekkel ki kellene fizettetni a kiszállás díját. Később meggondolnák, hogy kihívják-e a rendőrséget ok nélkül, akár egy este többször is.

Kozma Károly Rendőrkapitány:

Megköszöni az előző évi támogatást, bízik abban, hogy a 2009. évben is lesz az önkormányzatnak lehetősége a rendőrség támogatására.

Egyetért Orosz Béla felháborodásával, de a rendőrség csak jogalkalmazó. Sajnos az a helyi néhány család, akiknek nincs mit féltetniük sok fejtörést okoznak a hatóságoknak és megkeserítik a környezetükben lakók életét.

Meglátása szerint csak összefogással lehet eredményt elérni, csak törvényes eszközökkel tudják ellehetetleníteni a problémás polgárokat. Mindenképpen javasolja a lakosság részére, hogy a jövőben a rongálások, megfélemlítések ne maradjanak feljelentés nélkül.

Pintér Lajos rendőrőrnagy:

Elmondja, hogy Tárnokon is volt hasonló probléma, melyet úgy oldottak meg, hogy egy lakossági fórum megtartása után az önkormányzat kivásárolta a problémás lakosok ingatlanát és ezzel a probléma megszűnt.

Pátrovics Benedek polgármester:

Kéri a polgárőröket, hogy többször járőrözzenek a Szőlőhegy utcában.

Békési Balázs Pusztazámori Polgárőr Egyesület elnöke:

Sajnos hiába járőröznek többször, hiszen a járőrözés az éjszakai órákban zajlik, ezek az egyének viszont napközben rongálnak.

Viszont a körzeti megbízott rendőr napközben akár a polgárőr autóval, akár a rendőrségi autóval járőrözhetne, hatáskörénél fogva is.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy a körzeti megbízott rendőr munkaideje, a munkavégzés helye hogyan alakul.

Kozma Károly Rendőrkapitány:

Elmondja, hogy éppen egy hónappal ezelőtt tudták az Érdi Rendőrkapitányságról ide helybe visszahelyezni a körzeti megbízott rendőrt, ugyanis ezelőtt határőr volt és egy fél éves továbbképzésen kellett részt vennie ahhoz, hogy a körzeti megbízott rendőri feladatit el tudja látni. Kéri, hogy térjenek vissza erre a kérdésre július elején, addig megoldódik a körzeti megbízott rendőr kérdése.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e még kérdés a beszámolóval kapcsolatban. Nem volt. Megszavaztatja a Tárnoki Rendőrőrs 2008. évi beszámolóját.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

18/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tárnoki Rendőrőrs 2008. évi beszámolója

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tárnoki Rendőrőrs 2008. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Andrásfalvy András Dres képviselő:

Megkérdezi, milyen eszközei vannak az ingatlanára behatolókkal szemben egy állampolgárnak.

Kozma Károly Rendőrkapitány:

Amit a törvény egy állampolgárnak megenged, emellett a fellépésnek jogosnak és arányosnak is kell lennie.

Tájékoztatásul elmondja, hogy rövid időn belül Érden kiépítésre kerül a térfigyelő rendszer, amely nagyban segíti majd a rendőrség munkáját.

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszöni a beszámolót. Visszatérnek a témára kb. két hónap múlva.

2. napirendi pont

Pusztazámori Polgárőr Egyesület 2008. évi beszámolója

Pátrovics Benedek polgármester:

Átadja a szót Békési Balázsnak, az egyesület elnökének. Megkérdezi, hány tagot számlál most az egyesület.

Békési Balázs Pusztazámori Polgárőr Egyesület elnöke:

Kb. 30 tagja van az egyesületnek, heti 5-6 napot járőröznek. Megköszöni a Pusztazámor Községért Közalapítvány által adományozott gépjárművet, nagyon nagy segítséget jelent ez számukra. Többször előfordult már, hogy úgymond „lezárták” a település kivezető útjait, minden autót, amely nem helyben lakóé volt, megállítottak, megérdeklődtek, segíthetnek-e. Ezt a jövőben is tervezik.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdez van-e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja a Pusztazámori Polgárőr Egyesület 2008. évi beszámolóját.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

19/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pustazámori Polgárőr Egyesület 2008. évi beszámolója

Pustazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pustazámori Polgárőr Egyesület 2008. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont

Előterjesztés Pustazámor Község Önkormányzatának költségvetéséről szóló 1/2008. (II.12.) számú rendeletének módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta. Átadja a szót a jegyző asszonynak.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a módosítás technikai módosítás, az állami támogatásokat megfelelő szakfeladatokat kellett átvezetni. A 2008. év költségvetés módosítása összefügg a zárszámadással az adategyezőség miatt, ezért javasolja egy napirenden belül tárgyalni a meghívóban szereplőektől eltérően. A zárszámadás elfogadásának határideje 2009. április 30. Az államkincstárnak az az álláspontja, hogy az óvodának igényelt, de igénybe nem vett támogatás után büntetésként 2009. januártól kell a jegybanki alapkamat kétszeresét fizetniük. Máshol kevesebbet igényeltek, de több lett a létszám, így kiegyenlítődik az összeg. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a módosítást és a zárszámadást is.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja a 2008. évi költségvetés módosítását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pustazámor Község Önkormányzatának 4/2009. (IV.17.) számú rendelete az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2008. (II.12.) számú rendeletének módosításáról Rendelet mellékelve.

4. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi zárszámadás elfogadására

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a 2008. évi zárszámadás elfogadását.

Igen: 8
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

**Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2009. (IV.17.) számú rendelete az önkormányzat 2008. évi költségvetésének teljesítéséről
Rendelet mellékleve.**

5. napirendi pont

Előterjesztés a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II. 15.) számú rendelet módosításáról

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Javasolja a 4., és 5., napirendi pontot együtt tárgyalni összefüggései miatt.

A rendelkezésre állási támogatást be kellett építeni a helyi szociális rendeletbe, valamint a szociális étkezési térítési díjat is módosították úgy, hogy jövedelemfüggővé tették és a bizottság adhat rászorultság alapján kedvezményt. Az étkezési díjról szóló rendeletet 2009. szeptember 1-től javasolja életbe léptetni.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Megkérdezi, hogy ki jogosult a szociális étkezést igénybe venni.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Aki önmaga ellátására nem képes, vagyis több szempont szerint dönti el a Szociális Bizottság

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

A bizottság eddig is olyan kérelmezők részére ítélték meg a szociális étkezést, akik, nem feltétlenül a jövedelmi viszonyaik miatt szorultak rá, hanem mert nem tudták ellátni magukat. Aki rászorultsági alapon kapta az étkezést, az teljes árat fizetett érte.

Azért vetődött fel a bizottsági ülésen is a díj módosítása, mert a 320 Ft,- annyira kevés, hogy abból már kedvezményt aligha adhatnak azoknak, akik viszont a jövedelmi viszonyaik, vagy az egészségi állapotuk miatt szorulnak rá az étkeztetésre.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az étkezési díj emelésének mértékét a környező településeken alkalmazott szociális ebéd díjai alapján határozták meg.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Véleménye szerint a rendeletbe bele kellene foglalni, hogy az ápolási díjban részesülők ne vehessék igénybe a szociális étkezést is.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Ezt nem szükséges rendeletbe foglalni, hiszen fogalmilag zárja ki magát ebből a kedvezménykörből az ápolási díjban részesülő, aki azért kapja a díjat, hogy a tartósan beteg hozzátartozóját ellássa a nap 24 órájában, természetesen beleértve az étkezés megoldását is.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van- e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja a szociális rendelet módosítás elfogadását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor község Önkormányzatának 6/2009. (IV.17.) számú rendelete a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II. 15.) számú rendelet módosításáról

Rendelet mellékelve.

6. napirendi pont

Gyermek és felnőtt étkeztetésről szóló 12/2004. (XI. 25.) számú rendelet módosítása

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a szociális étkeztetési rendelet módosítását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzatának 7/2009. (IV.17.) számú rendelete a gyermek és felnőtt étkeztetésről szóló 12/2004. (XI. 25.) számú rendelet módosításáról

Rendelet mellékelve.

7. napirendi pont

Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági társulás 2008. évi beszámolója

Pátrovics Benedek polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta.

Orosz Béla képviselő:

Meglepve látja, hogy a 2008. évben 18 építési engedély lett kiadva.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Jobbára bővítésekre került sor, nem új építésű lakóházakra adtak ki építési engedélyt.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Annyi a hozzászólása, hogy a határidőket tartsák be az építések.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a múlt ülésen beszéltek a HÉSZ elfogadása kapcsán Laczi Anita és Laczi András Pusztazámor, 358 hrsz-ú ingatlanának belterületbe vonási kérelmével kapcsolatosan, melyet a testület elutasított azzal, hogy belterületbe nem vonja a területet, de a régi HÉSZ szerinti 15%-os beépíthetőséget biztosítja a tulajdonosok számára, amennyiben azt kérelmezik. A kérelem megérkezett, de mivel az ingatlan értékesítés alatt van, az új tulajdonos számára kellene biztosítani a 15%-os beépíthetőséget.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Ez feltétele, hogy értékesíteni tudják az ingatlant?

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Igen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Már ebben a témában az előző ülésen döntés született, engedélyezik számukra a 15%-os beépíthetőséget.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a HÉSZ-ből kikerült az állattartás a patak környezetéből viszont ki kell tiltani a haszonállattartást.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Megkérdezi, miért.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Mert ez lakóövezet és a patak tisztaságának védelme érdekében. A patak menti telkek terepviszonyai miatt alkalmatlanok bármilyen melléképület kialakítására, ezen kívül, ha a patak ismét kiönt, a telkeken található állati végtermék a patakba kerül. Az önkormányzat állattartási rendelete szerint a régi falusias lakóövezetben lehet haszonállatot tartani, de az új telkesítések ez alól kivételek.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Tehát nem megtiltják az állattartást, csak korlátozzák?

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

A patak menti belterületi ingatlanokon tilos lesz az állattartás. A patak térségében külterületen lehet, de a védőtávolság betartása mellett.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Mennyi a védőtávolság?

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

A jelenlegi szabályozás szerint a patak mindkét partjától számítva 10 méter.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Tehát belterületen a védőtávolság betartása mellett sem lehet állatot tartani?

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Nem.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

De hát nem olyan kicsik azok a telkek.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Lehet, hogy nem olyan kicsi, de a terepviszonyok nem teszik lehetővé az állattartást. Az állattartó épületeket egy tömbbe lehet elhelyezni.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Ezzel nem ért egyet. Hol van ez meghatározva?

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az állattartási rendeletben. Tehát a régi HÉSZ-ben benn volt az a tilalom, hogy a patak környezetében a belterületen haszonállattartás minden fajtája tilos. A Pest megyei építész szerint ezt a helyi állattartási rendeletben kell szabályozni. A kérdése a testülethez az, hogy milyen tervezetet készítsen elő a következő ülésre az állattartási rendelet kapcsán: azt, ami eddig volt a HÉSZ-ben erre vonatkozólag, vagy mást.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Véleménye szerint nem kellene teljesen megtiltani, hogy egyáltalán ne lehessen állatot tartani, hiszen ez egy falu.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ezzel egyet ért.

Békési Géza alpolgármester:

Szerinte tyúkot bárhol lehet tartani.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az állattartási rendeletet tartassák be, de ne tiltsák meg az állattartást.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Javasolja, hogy egyelőre maradjon az állattartási rendelet ahogy eddig volt, aztán ha a későbbiekben gond merül fel az állattartás szabályainak be nem tartásával kapcsolatban, akkor térjenek vissza a módosításra.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági társulás 2008. évi beszámolójának elfogadását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

20/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági társulás 2008. évi beszámolója Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tárnok-Sóskút-Pusztazámor Építéshatósági társulás 2008. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Közfoglalkoztatási terv elfogadása

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a központi költségvetés 90%-ban támogatja azokat, akik rendelkezésre állási támogatást kapnak a munkabérükhöz. Egy évben 90 munkanapot kötelesek ledolgozni. A központi támogatás feltétele, hogy az önkormányzatnak elfogadott közfoglalkoztatási terve legyen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Nem volt.
Megszavaztatja a közfoglalkoztatási terv elfogadását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

21/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közfoglalkoztatási terv

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztazámor Közfoglalkoztatási tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont

Egyebek

1. Luxusadó

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy az Alkotmánybíróság 444/B/2006. számú határozatára tekintettel a lakóingatlanok fajtáinak települési átlagértékeiről szóló 4/2006. (II.15.) rendeletet hatályon kívül kell helyezniük.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja a luxusadóról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet elfogadását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2009. (IV.17.) számú rendelete a lakóingatlanok fajtáinak települési átlagértékeiről szóló 4/2006. (II.15.) rendelet hatályon kívül helyezéséről
Rendelet mellékelve.

2. Útszélesítés

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utca szervízút felújításának kivitelezője az Útéppark Bt, tőlük kérték a kiosztott árajánlatot a Móricz Zsigmond utca kezdeténél lévő tervezett útszélesítésre vonatkozóan.

Oláh Gábor képviselő:

Ez az egy árajánlat van?

Pátrovics Benedek polgármester:

Igen, máshonnan nem kértek ajánlatot.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Nincs ellenvetése az útszélesítéssel kapcsolatban, de nem szeretné, ha a kialakult út gyorsítaná a forgalmat.

Békési Géza alpolgármester:

Szerinte egy szigetet kellene középre elhelyezni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Fel lesz festve záróvonal is, de az egész útszélesítés az autósok biztonságos, kényelmes kanyarodását teszi majd lehetővé.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utcai lakosokat értesítették a munkakezdésről, mai hétfőn lett volna, de elhalasztották, mert az egyik ingatlan tulajdonosnak most jutott eszébe gázt bekötni, amit – megjegyzi – aszfaltbontás nélkül kellett volna kiviteleznie.

Orosz Béla képviselő:

Minden víz-, gáz- vagy csatornabekötésnél felbontják az aszfaltot a tilalom ellenére. Valamilyen módon szankcionálni kellene az engedély nélküli útfelbontást, mivel a bontás helyén meg fog süllyedni az aszfalt, sosem lesz már a régi.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Egyet ért, ha senki nincs megbüntetve ezért, nem lesz megállás, mindenki bontani fog engedély nélkül.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

A gondot az okozza, hogy a gázszolgáltató nem hajlandó átvenni a bekötést abban az esetben, ha az utátfúrással készült.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ezt megerősíti, ha a földből kivájt aknában a gázbekötés során valamilyen probléma lép fel, nincs menekülési út, így pedig nem vállalják.

Ennek ellenére megoldást kell keresni az engedély nélküli útfelbontások megakadályozására.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az útpályázattal kapcsolatban elmondja, hogy a pályázat nem támogatja a teljes útburkolat cseréjét. Viszont az út annyira rossz minőségű – amely a bontások során derült csak ki -, hogy némely helyen muszáj lesz teljes burkolatot cserélni, ehhez viszont a plusz költségeket fedeznie kell az önkormányzatnak, amely az Útéppark Bt. ajánlata alapján 700.000 ÁFA-val.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja az Útéppark Bt. ajánlatában szereplő 700.000 Ft ÁFA-val, összességében 2.000.000 Ft,- összeg elfogadását az útfelújítás plusz költségeként.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

22/2009. (04.15.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Útéppark Bt. ajánlatának elfogadása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, Móricz Zsigmond utca szervízút felújításának plusz költségeire, kátyúzásra, valamint az útszélesítésre 2.000.000 ÁFA-val forintot különít el a 2009. évi költségvetés általános tartalék terhére. A kivitelezéssel az Útéppark Bt-t bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Betlehemi jászol pályázat

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Ament Éva az ügyvivője ennek a pályázatnak, tulajdonképpen helyet kérnek csupán ahhoz, hogy ezt a kiállítást megmutathassák és helyszínként a pályázatban megjelölhessék Pusztazámort és a pusztazámori iskolában a vándorkiállítás megnyithasson.

Pátrovics Benedek polgármester:

A feltüntetett időpontokból lehet választani.

Békési Géza alpolgármester:

Javasolja időpontként megjelölni a 2009. december 12-19-ét.

Pátrovics Benedek polgármester:

Egyet ért.

4. Internet antenna

Pátrovics Benedek polgármester:

A kiosztott anyagból kiderül, hogy ez a cég egy magas építményt keres, amelyre felhelyezhetné az antennáját acélból, hogy mobilinternet szolgáltatást tudjon nyújtani. Telefonon beszélt is egy munkatársukkal.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

A Sinka Pack Kft. épülete előtti antenna esetleg alkalmas lehet erre a célra, meg kell kérdezni.

Kajzer Antalné képviselő:

Az írásos anyag alapján nagyon kevésnek tartja 2,5 megabit/s, havi 50 GByte adatforgalommal teljesítményt, amit a cég nyújtani tud. Ez a kapacitás nem elegendő.

Oláh Gábor képviselő:

Tulajdonképpen csak helyet kérnek az antenna felszereléséhez.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

De ennek fejében az intézményeknek ajánlják meg térítésmentesen az internet szolgáltatást.

Pátrovics Benedek polgármester:

Egyet ért. Tehát tovább tárgyal a céggel.

5. Ebek chipezése

Békési Géza alpolgármester:

Az ebek chippel való ellátásának akkor van csak értelme, ha az egész országban bevezetik. Egyébként semmi esélye, hogy valaha működni fog a rendszer.

Kajzer Antalné képviselő:

A törekvéssel egyet ért, de a kóbor ebek helyzetére ez nem jelent megoldást.

Pátrovics Benedek polgármester:

Maximálisan egyet ért. Ezt ő is elmondta a kistérségi ülésen.

6. Skoglund holding Zrt. ajánlata

Pátrovics Benedek polgármester:

A műfüves pálya melletti területről van szó, melyet már néhány éve felajánlott a Skoglund Holding Zrt. 4 millió + ÁFA összegért megvásárolhatja az önkormányzat. Ezt az ajánlatot akkor nem fogadta el az önkormányzat, maximum 4 millió forintért venné meg. Kérdezi, hogy jelen állás szerint mi a testület véleménye.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Mit nyer az önkormányzat, ha megveszi az ingatlant.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ez építési telek, de tudtával nem megközelíthető.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az ingatlan megközelíthető, de a térképen látható utat az egyik Park utcai ingatlan tulajdonosa bekerítette, tehát ez a része még rendezésre vár.

Véleménye szerint, ha az önkormányzat megvásárolná az ingatlant, a már meglévő sportpályához tartozó kiszolgáló-létesítmény terveit meg lehetne valósítani, ezzel nagyobb esélyt adva arra, hogy üzemeltetőt találjanak. Úgy gondolja, hogy a 4 millió forint + ÁFA ma Pusztazámoron egy építési telekért nem rossz ár.

Pátrovics Benedek polgármester:

A terület olyan adottságokkal rendelkezik, hogy csak az önkormányzat tudja hasznosítani.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

A Skoglund Holding Zrt. tudja értékesíteni a területet úgy, hogy kötelezi az önkormányzatot, hogy biztosítsa az ingatlan megközelíthetőségét.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy attól, hogy az önkormányzat megvásárolja a területet, nem feltétlenül jelentkezik rögtön üzemeltető is.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Pusztán a műfűpályáért valóban nem jön senki üzemeltetni, de ha már van hozzátartozó sportolásra alkalmas egyéb létesítmény, sőt a Kastély tulajdonosa felajánlotta a közelben fekvő tenispályát további használatra, mert részéről már nem kívánja fenntartani, gondozni, így több az esély üzemeltetőt találni. Ráadásul kész tervekkel rendelkeznek a kiszolgáló létesítményt illetően.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Az a terv nagyon nagyvonalú, ebben a gazdasági helyzetben nem látja reálisnak a kivitelezését.

Orosz Béla képviselő:

Az a véleménye, hogy várjanak még ezzel, az ingatlanok értéke is bizonytalan.

Békési Géza alpolgármester:

Javaslat, hogy maradjanak az eredeti ajánlatnál, maximum ÁFA-val 4 millió forint-ért megvásárolják.

Pátrovics Benedek polgármester:

Részéről is javasolja, hogy az ajánlatra maximum összesen 4 millió Ft,- összeget ajánljanak. Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

23/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Skoglund Holding Befektetési Zrt. ajánlata

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, 12/1, 12/2 hrsz-ú ingatlan kapcsán a Skoglund Holding Zrt. 4.000.000 Ft + ÁFA összegéről szóló árajánlatát nem fogadja el, továbbra is fenntartja a 14/2006. (03.02.) számú határozatában foglalt ajánlatát, amely maximum 4.000.000 forintról szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Harangláb

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a Harangláb környezetének rendbetételének térkövezési munkáit szintén az Útéppark Bt. végzi el. Elmondja, hogy az eddig egyesek számára parkolóként funkcionáló terület parkosítva lesz, így a közterületen való parkolás megszűnik.

8. Csereerdősítés

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a csereerdősítés tervei elkészültek. Az a gond, hogy a telekösszevonást beadta a Kultúrmérnöki Kft. az építéshatóságoknak, az erdészeti hatóság nem járult hozzá addig, amíg a csereerdősítés nem készült el, tehát addig nem lehet összevonni a Hulladéklerakó területeit. Aki a tervet készítette, az az erdészeti hatóság helyettes vezetője, vele konzultált, hogy mi a megoldás. Természetesen arra törekszik, hogy az ügyek párhuzamosan haladjanak előre. A helyettes vezető azt mondja, hogy előnyös lenne megkötni a kiviteli szerződést az erdősítőkkel, ekkor az igazgató mérlegelési jogkörénél fogva megadhatja az engedélyt egyéb kikötések mellett. Határidőnek az őszi aratás utáni időszak megjelölése mellett döntöttek, mivel nyáron nem lehet erdősíteni. Kért árajánlatot erdősítésre, időközben kiderült, hogy nem is maga a fásítás kerül sokba, hanem a facsemete gondozása 4 év időtartamig, amíg az erdészeti hatóság átveszi erdőként. Gyapjas Norbert, aki a környékbeli erdős területeket tartja karban végzett számításokat az ügyvel kapcsolatban és ezt írásba is adta az alábbiak szerint:

Telepítés része:

Talaj előkészítés: 63.070 Ft/ha,

Telepítés a terv alapján: 330.000 Ft/ha (ez a facsemete árát is tartalmazza),

Pótlás: maximum 35%-al számolva, 115.500 Ft/ha,

Karbantartás része:

Éves sorközapolás: évente 3 alkalom, 105.000 Ft/ha,

Éves sorápolás: évente 3 alkalommal, 450.000 Ft/ha.

Mindösszesen ez 16 millió forint ÁFA-val. Hangsúlyozza, hogy ezek az árak a maximálisan felmerülő költséget tükrözik, ennél csak kevesebb lehet, teljesítés alapján.

Békési Géza alpolgármester:

A fővárossal kötött szerződés alapján viszont 50 millió forintot tudnak profitálni. Véleménye szerint el kell végeztetni az erdősítést. Támogatja az ajánlat elfogadását.

Dr. Andrásfalvy András Ders képviselő:

Tudomása szerint csak Magyarországon őshonos fákkal lehet erdősítést végezni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Erről nincs tudomása, de az engedélyes tervben szerepel, hogy milyen típusú fákkal végeznék el az erdősítést. A leirat szerint akác és turkesztáni szilfákkal végeznék az erdősítést. Megszavaztatja az erdősítésre vonatkozó ajánlat elfogadását.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

24/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Erdősítésre vonatkozó ajánlat

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, 087 hrsz-ú, 5 ha területű ingatlanra vonatkozó, Gyapjas Norbert vállalkozó által készített erdősítési ajánlatot, mely összességében ÁFA-val 16.000.000 forint, elfogadja.

A szükséges intézkedések megtételére és az erdősítési szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Ehhez kapcsolódóan még elmondja, hogy a ebből 135 ha nagyságú területből 10%, azaz 13,5 ha az önkormányzat tulajdona. Bánó László és társai a terület többi részének a tulajdonosai felajánlották, hogy az erdősítendő terület az önkormányzaté legyen a kereskedelmi-szolgáltató övezetben. Gyapjas Norbert javaslata szerint a HÉSZ szerinti kereskedelmi-szolgáltató övezet és a sport-rekreációs övezet között fekvő 5 ha-os, erdősítésre szánt területen kellene az erdősítést elvégezni. Tehát marad kb. 7 ha területe az önkormányzatnak.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

De melyik övezetben, a sport- rekreációs, vagy a kereskedelmi-szolgáltató övezetben? Egyelőre osztatlan közös tulajdonban van az egész terület.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ez megegyezés kérdése. Meg kell osztatni, de legalább ki kell tűzteni majd az 5 ha erdő határait.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Véleménye szerint meg kellene egyezniük az ingatlantulajdonosoknak, hogy övezetileg melyik területből kit mennyi illet.

Pátrovics Benedek polgármester:

Erről később fognak megegyezni, de a kitézéseket már most is meg kellene ejteni.

9. Alapítványi támogatások

Pátrovics Benedek polgármester:

Jogszabály változás miatt a testület hatáskörébe kerültek az alapítványi támogatások, ezért lettek kiküldve a beérkezett alapítványi támogatáskérések. Eddig a polgármester hatáskörébe

tartozott ez a feladat, a gyakorlat szerint a költségvetésben meghatározott keretből negyedévente utaltak a támogatást kérő alapítványoknak, 5.000, illetve maximum 10.000 forint támogatást szokott nyújtani az önkormányzat egy alapítványnak.
Várja a javaslatokat.

Orosz Béla képviselő:

Véleménye szerint minden alapítvány kapjon 5.000 forintot.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 8

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

25/2009. (04.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Alapítványi támogatások

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi alapítványok mindegyike számára 5.000 forint támogatást nyújt:

1. „Szív a szívért” a Beteg Gyermekekért Alapítvány

1213 Budapest, Mária királyné útja 162.

2. Országos Medical Alapítvány

1081 Budapest, Népszínház u. 13. III/1.

3. Infúzió Alapítvány

1325 Budapest, Pf.: 203.

4. Fejlődési Rendellenességgel Születettekért Alapítvány

1093 Budapest, Lónyay u. 18/a.

5. Medicopter Alapítvány

1113 Budapest, Karolina út 65.

6. Reménytadó Alapítvány

1093 Budapest, Bakáts u. 8. III/17.

7. Adra-Vitium Esélyegyenlőség Alapítvány

1428 Budapest, Pf.: 92.

8. Együtt Segítsünk Alapítvány

1195 Budapest, Jókai u. 14.

9. Hallgass a Szívedre Alapítvány

1211 Budapest, Kiss János altábornagy u. 29-41.

10. Életmentő Központi Inkubátor Alapítvány

116 Budapest, Bártfai u. 44.

11. Magyar Daganatos, Leukémiás Gyermekekért Alapítvány

1116 Budapest, Bártfai u. 44.

12. Jó szívvel a beteg gyermekekért Alapítvány

1583 Budapest, Pf.: 84.

13. Segíts, hogy élhessek Alapítvány

1211 Budapest, Kiss János altábornagy u. 29-41.

A polgármestert felhatalmazza a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: polgármester

10. Képviselő-testületi előterjesztések kézbesítése

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Megkérdezi a képviselőket, hogy problémát okozna-e, hogy ha az ülések anyagait azon képviselők számára, akik rendelkeznek számítógéppel és internetes elérhetőséggel, a továbbiakban nem papíralapon, hanem elektronikus úton kézbesítené a Polgármesteri Hivatal. Ha valamely előterjesztést az elektronikus elérhetőséggel rendelkező képviselők papíralapon is kérnek, egy e-mailt küldenek a Polgármesteri hivatal titkárságára és természetesen elküldjük. A változtatást a magas papírköltség indokolja, mely a Polgármesteri Hivatal költségvetését terheli.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek a kezdeményezéssel.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 20:50-kor berekesztette.

Dr. Kosztyi Emma
Jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester