

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2006. szeptember 11-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Hornyák András	képviselő
Madari András	képviselő
Orosz Béla	képviselő
Konrád Emil	képviselő

Összesen: 6 képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Kosztyi Emma jegyző

Javasolt napirend

1. Beszámoló a 2005/2006.-as tanév zárásáról és a 2006/2007. tanév indításáról
Előterjesztők: Intézményvezetők
2. Tájékoztató a Családsegítő Szolgálat működéséről
Előterjesztő: Százhalombattai Családsegítő Szolgálat munkatársa
3. Tájékoztató a pusztazámori gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.
Megtárgyalja: Szociális Bizottság
Előadó: Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat megbízottja
4. Előterjesztés a 2006. évi költségvetésről szóló 1/2006. (II.15.) számú rendelet módosításáról
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
5. Beszámoló az önkormányzat 2006. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
6. Rendelettervezet a helyi népszavazás és népi kezdeményezés egyes kérdéseiről
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
7. Előterjesztés a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II. 15.) számú rendelet módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
8. Előterjesztés Pusztazámor Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról rendelkező 6/2003. (X. 01.) számú rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

9. Tájékoztató a Névtelen, Zámori Imre, Zsák és Tolvaj utcák építéséről

Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

10. Rendelettervezet az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/1999. (VIII.19.) számú rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester

11. Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, hallgatóságot. Megállapítja, hogy a testület határozatképes létszámmal, 6 fővel jelen van. Elmondja, hogy ez a négy éves ciklus utolsó képviselő-testületi ülése.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a körzeti megbízott (rendőr) számára felajánlott szolgálati lakásra van jelentkező. Átadja a szót Pintér Lajos rendőr-századosnak.

Pintér Lajos rendőr-százados:

Köszönti a Képviselő-testületet, bemutatja Nagy István rendőrfőtörzs-zászlóst, aki 13 éve teljesít szolgálatot az Érdi Rendőrkapitányságon. Az érdi közlekedésrendészeten dolgozott, majd a Tárnoki Rendőrőrs munkatársa majd egy évtizede. Szeptembertől a pusztazámori bűneseteken, aktákon dolgozik. Jó helyismerettel rendelkezik, hiszen sokat járt és jár most is a községben. A pusztazámori polgárőrökkel szorosán együttműködve fog dolgozni. Átadja a szót Nagy István rendőrfőtörzs-zászlósának.

Nagy István rendőrfőtörzs-zászlós:

Elmondja, hogy 38 éves, 3 gyermeke van, tárnoki lakos. 13 éve dolgozik rendőrként, sokszor járt már Pusztazámoron. Szeretné mindenki megaláztatására, jól végezni a munkáját és mindenben áll a testület és a lakosság rendelkezésére. Köszöni a lehetőséget, hogy beköltözhet családjával a szolgálati lakásba, szeretne élni is vele, amennyiben a testület bizalmat szavaz számára.

Konrád Emil képviselő:

Szívesen látná a községben Nagy István rendőrfőtörzs-zászlóst.

Madari András képviselő:

Kívánja, hogy érezze jól magát Pusztazámoron a családjával együtt.

Békési Géza alpolgármester:

Nagyon örül, hogy végre lesz a községnek saját rendőre.

Pátrovics Benedek polgármester:

A további részleteket a költözéssel kapcsolatban később megbeszéljük.

Megkérdezi, van-e kérdés. Nem volt.

Megszavaztatja, hogy az önkormányzat (2039 Pusztazámor, Petőfi u. 27. szám alatti) 69 m², összkomfortos szolgálati lakását Nagy István rendőrfőtörzs-zászlós és családja részére, mint körzeti megbízottnak használatra átadják, a bérleti díj a későbbiekben megállapításra kerül. (69 X 200 Ft = 13.800 Ft,-)

Igen: 6
Nem: 0
Tartózkodik. 0

Elfogadva!

52/2006. (09.11.) Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Körzeti megbízott részére bérlakás kiutalása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagy István rendőrfőtörzs-zászlóst a körzeti megbízott feladatával megbízza, ő és családja számára az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakást rendelkezésre bocsátja. A szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Még mindig napirend előtt szeretne egy témát felvetni a testületnek. Néhány hete felkereste a jelen lévő Kövesi és Kövesi Univerzál Kft. képviselője Kalocsai Zoltán azzal, hogy a Sinka-Pack műanyag-feldolgozó üzem helyén, 6-8 telek kialakításának, valamint idősek otthonának tervezetével. A terveket a képviselők megkapták. Bemutatja Kalocsai Zoltánt, s felkéri, hogy néhány szóban ismertesse elképzeléseit.

Kalocsai Zoltán:

Elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utca 1. szám alatt fekvő, mintegy 25 ezer m² területű ingatlanról van szó, ahol a cégcsoport idősek otthonát építene. Sok feltétele nem biztosított, de a terület optimális. Az idősek otthona mellett még 6-8 telken külön családi házak létesülnének, azon igényeket elégítenék ki, amelyek külön szeparált otthont kívánnak meg, de közel az idősek otthona nyújtotta ellátáshoz.

A megvalósításhoz egyrészt a testület elvi jóváhagyására, másrészt a HÉSZ módosítására lenne szükség az építményi magasság miatt. A létesítmény kb.70 embernek tudna munkát adni, emellett a lakosság szám nem növekedne jelentős mértékben.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elviekben kellene döntenie a testületnek a lehetőségről, mivel addig a cégcsoport nem köt adásvételi szerződést az ingatlanra.

Békési Géza alpolgármester:

A tervek alapján úgy ítéli meg, hogy a község és a lakosság javát szolgálná, ha a létesítmény megépülne.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy a HÉSZ módosítás költségeit a cég állja-e.

Kalocsai Zoltán:

Természetesen az ezzel kapcsolatos költségeket a cég vállalja. Terveznek olyan részleget is az egyik emelet egyik szárnyában, ahová kimondottan a szociálisan rászorultak kapnának helyet, mint egy szociális otthon működne 4 ágyas szobákkal.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Megkérdezi, hogy más településen próbáltak-e már terveiket megvalósítani.

Kalocsai Zoltán:

Elmondja, hogy másik két településen néztek még helyet az otthon létrehozásához, de a képviselő-testületig még egyiknél sem jutottak el, mivel a többi helyen nem maradt volna zöldterület az épület mellett, és nem településközpontban lenne az épület. Emellett a Kövesi és Kövesi Univerzál Kft-nek a pusztazámori terület tetszik a legjobban, mivel a település rendezett és egy idősek otthona itt illik leginkább a környezetbe. Elmondja, hogy először építenek idősek otthonát. Körültekintően jártak el, 100 km-es körzetben az összes idősek otthonát feltérképezték és a létező összes kapcsolódó intézménynél és hivatalánál jártak. Az üzemeltetést is ők szeretnék megoldani.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy mi lesz a sorsa a műanyagüzem épületeinek, ha a testület jóváhagyja a terveket.

Kalocsai Zoltán:

Az épületek lebontásra várnak, a terveken szereplő 6-8 családi ház értékesítésre kerül.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy csak bérbe adnák a házakat, vagy végleg értékesítenék.

Kalocsai Zoltán:

Ez a része a tervnek még nincs kidolgozva teljesen, de hasonló módon lesznek értékesítve a külön álló házak is, mint az idősek otthonában kialakítandó lakóhelyek.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi a testületet, van-e még valakinek kérdése az érintett témával kapcsolatban. Nem volt. Elmondja, hogy a képviselő-testület elviekben egyet ért. Megkérdezi dr. Kosztyi Emma jegyzőtől, hogy ha a jelenlegi Képviselő-testület határozatában az elvi engedélyt megadja a létesítmény megvalósításához, az a 2006. október 1-én megválasztott új Képviselő-testületre nézve kötelezettséget jelent-e.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Az elvi döntés is kötelezettséget jelent, hiszen a döntés után a vállalkozó nyilván befektet, a szóban forgó területet megvásárolja.

Kalocsai Zoltán:

Túl sok ideje nincs a döntésre várni, hiszen függőben van még másik két településen egy-egy terület megvásárlása. Részéről annyi kötelezettséget tud vállalni, hogy a bemutatott koncepciótervek szerint fog megépülni a létesítmény, a határozatba is bele lehet foglalni, és egy ilyen pozitív döntéssel nem élne vissza. Mivel a HÉSZ módosítása időigényes folyamat, minél előbb szükség lenne a döntésre.

Elmondja, hogy véleménye szerint egy ilyen területnek a község központjában, valamilyen módon előbb-utóbb hasznosulnia kell. Ekkora területet lakópark építéséhez, vagy valamilyen nagyobb beruházáshoz lehet értékesíteni, ami nem biztos, hogy a község arculata és lakossága érdekeit szem előtt tartva épülne, üzemelne.

Párovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja azt a javaslatot, hogy a testület elvi hozzájárulását adja a koncepciótervek szerinti idősök otthona kialakításához.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

53/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Elvi hozzájárulás idősök otthona megvalósításához

Pusztazámor község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Köves és Köves Univerzál Kft. koncepció tervén szereplő és Pusztazámor, Móricz Zsigmond u. megépülő Idősök Otthonának megépítését nem ellenzi, az elképzelést a terület hasznosítását elvileg támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kalocsai Zoltán:

Megköszöni a figyelmet, a bizalmat és elköszön.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e valakinek plussz napirendi pontra javaslata.

Nem volt.

Megszavaztatja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

1. napirendi pont

Beszámoló a 2005/2006. tanév zárásáról és a 2006/2007. tanév indításáról

Napköziotthonos Óvoda

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Elmondja hogy Szoloszkáné Lepnyák Alíz óvodavezető sajnálatos balesete miatt, mint óvodavezető-helyettes van jelen. A képviselő-testületnek kiküldött anyagban szereplő óvodára vonatkozó beszámolót felolvassa.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban.

Orosz Béla képviselő:

Megkérdezi, hogy okoz-e problémát a létszám, abban az értelemben, hogy ha 50 helyett 56 fő szeretne beiratkozni.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Nem lehet gond, rugalmasan tudják ezt kezelni, ugyanis az átlagléttség 50 fő.

Madari András képviselő:

Megkérdezi, hogy az óvoda udvarán épített új csúszda melletti ütéscsillapító burkolat kijavításra került-e.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

A kivitelezővel egyeztetve lett, ki lesz javítva.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a Napköziotthonos Óvoda beszámolóját.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

54/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napköziotthonos Óvoda beszámolója

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napköziotthonos Óvoda 2005/2006. tanév zárásáról és a 2006/2007. tanév indításáról szóló beszámolóját a leírtak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pusztazámori Általános Iskola

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Megköszöni az elmúlt években kapott sok támogatást. Bízik abban, hogy a fáradozások nem lesznek hiábavalóak. Az írásos beszámoló kiegészítéseként levetíti az elmúlt tanévben történekről készült diafilmet.

19:20-kor megérkezik Holinszkiné Bachoffer Klára.

Pátrovics Benedek polgármester:

Látja a beszámolóban, hogy az országos átlagot nem érik el a pusztazámori tanulók. Szeretné megtudni, hogy mi ennek az oka.

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Sajnos nem minden osztály olyan összetételű, hogy az országos átlagot el tudja érni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Úgy gondolja, hogy a pusztazámori iskola sok más iskolával szemben még helyzeti előnyben is van, hiszen az óvoda és az iskola között az átjárhatóság adva van, tehát a gyerekek nem teljesen ismeretlenül kerülnek az iskolába.

Szeretné, ha a pedagógusokra inspirálólag hatna ez a tény és arra törekednének, hogy legalább az országos átlagot elérjék.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, mi lehet az oka, hogy nem tudnak jobb eredményeket elérni 5-6 fős osztálylétszámmal. A sósikúti iskola szintén azzal a problémával küzd, hogy a gyerekeket valahogyan vissza kellene csalogatni a község iskolájába. Információi szerint készült egy felmérés a szülők elégedettségéről az iskolát tekintve. Megkérdezi, hogy mi lett az eredmény.

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Nagyon kevés válasz jött vissza.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Úgy gondolja, hogy egy ilyen alacsony létszámú osztályban, ami itt van még a leggyengébb képességű gyerekekkel is sokkal nagyobb eredményt lehetne elérni.

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Véleménye szerint kötelezni kellene a szülőket arra, hogy 3 éves korától a gyerekeket beírassák az óvodába, hogy a megfelelő szocializáció megvalósuljon, mire iskolába kerül. Ha több gyengébb képességű gyerek jön össze egy osztályban, akkor nagyon nehéz a helyzet.

Pátrovics Benedek polgármester:

Valahogyan változtatni kellene ezen a tendencián.

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Szerveznek egy közös nevelési értekezletet és szakmai megbeszélést a nevelési tanácsadó által foglalkoztatott pszichológussal.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az a vád éri az óvodát, hogy a gyerekek nem tanulnak verset.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Úgy gondolja, hogy az évzáró műsorokból kiderül, hogy a gyerekek elég sok verset tanulnak. Egyet ért az iskolaigazgatóval, hogy egyszer-egyszer összejön olyan évfolyam, amiből nagyon nehéz kihozni eredményt.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Nem kötelezhető a gyerek, hogy a foglalkozásokon részt vegyen.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy ezek szerint a gyerek azt csinál, amit akar az óvodában egész nap, és nem kötelező a foglalkozásokon részt venni.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Ha a többedik foglalkozáson sem akar részt venni a gyerek, akkor az óvónőnek kötelessége megpróbálni odacsalogatni, és elérni, hogy részt vegyen.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Megkérdezi, hogy akiről tudható, hogy iskolaérett, gyerekeknek tartanak-e foglalkozást. Hiszen kötelező. Ha ezek a dolgok nincsenek meg, akkor nagy bajban van az iskola.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ezek szerint, akkor az intézmények között nincs meg a kellő összhang. Ezen mindenképpen változtatni kell.

Mészáros Ildikó iskolaigazgató:

Egymás szakmai dolgaiba nem szólhatnak bele.

Tájékoztatja a testületet, hogy az OKÉV a 2005. évtől minden évben egy központi összetett felmérést készít a gyerekek tudásszintjéről 4. évfolyamtól. Előzetes tájékoztatást nem küldenek. Az ő kötelezettsége, hogy 2006. október 31-ig elkészítse az 1. osztályosok felmérését olyan szempontok alapján, hogy hány olyan gyerek van az 1. osztályosok körében, akinek különlegesen fokozott segítő oktatást igényelnek.

Pocsai Andrea megbízott óvodavezető:

Elmondja, hogy sort kerítenek egy az iskolával és a helyi pszichológussal egy megbeszélésre, ahol együttműködve kidolgoznak egy koncepciót a hátrányos helyzetű gyerekek oktatására, nevelésére.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja az iskola beszámolóját.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

55/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pustazámori Általános Iskola beszámolója

Pustazámor Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a Pustazámori Általános Iskola 2005/2006. tanév zárásáról és a 2006/2007. tanév indításáról szóló beszámolóját a leírtak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Tájékoztató a pustazámori gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Az írásos anyaghoz kiegészítésként elmondja, hogy a gyermekek veszélyeztettségének okai a családban gyökereznek. Lehetőséget adnak, hogy a szülők tájékozottabbak legyenek a neveléssel kapcsolatban, segítik a szülővé válást még a gyermek megszületése előtt. Nem kötelező a programon részt venni, de a lehetőség adott. Játszóházat és családi napközit hoznának létre, ahol a család együtt tudna játszani. A megelőzésen túl, nyáron a fiatalokkal sikerült némi kapcsolatot teremteni. Jó lenne, ha egy állandó helyet tudnának kialakítani számukra, illetve az újonnan megépült park, műfüves kispálya, játszótér fenntartásában, feladatot tudnának adni a fiataloknak. Ellenkező esetben sajnos rombolnak az építés helyett. A nevelési tanácsadóval folyamatos a kapcsolata.

Pátrovics Benedek polgármester:

Nagyon nehéz feladat a fiatalok lekötése.

Kiss Ágnes szabadidőszervező:

Az ifjúság lekötése, 16-18 éves korosztály a legveszélyeztetettebb. Elmondja, hogy szombat este a fiatalokkal sikerült beszélnie és olyan dolgok derültek ki, hogy azért nem akarnak sportolni, mert felnőtt felügyelete alatt lennének. Olyan elfoglaltságot választanának, amelyet a mai szórakozóhelyek tudnak nyújtani. Az iskola helyiségei jelen pillanatban nem megfelelőek ahhoz, hogy közösségi tér alakuljon ki. Két terem kellene összenyitni. Bútorral viszonylag jól állnak, némi tárgyi eszköz hiányzik. A falunapot 7 éve szervezi, de még egyszer sem fordult elő, hogy a veszélyeztetett korban lévő gyerekek neveztek volna akár sakkversenyre, akár asztalitenisz versenyre. A közösségi tér kialakításához nem elegendő az iskola alsó szintjén rendelkezésre álló terem, egybe nyitva már elég lenne. A fiatalok olyan szórakozási lehetőséget keresnek, ahol felnőtt felügyelete nélkül lehetnének.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Azt javasolja, hogy a helyi ifjúsági koncepciót el kell készíteni és ennek megvalósításához embert keresni. Veszélyeket, előnyöket összevetve kell döntést hozni, és ennek költségeit kiszámolni.

Hornvák András képviselő:

Szerinte szeretik az igényes szórakozást a fiatalok, csak nem vallják be.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Nehéz a korcsoport bevonása. Eléjük kell menni az ő általuk látogatott helyekre. Csak így lehet kontaktust teremteni velük.

Békési Géza alpolgármester:

A Kiss Ágnes beszámolójával kapcsolatban elmondja, hogy ha a pusztazámori lehetőségek nem elégítik ki a fiatalok igényeit, vagyis már minden gyerek futballozott, jár asztaliteniszezni, ki van használva a tornaterem és még mindig nincs elég lehetőség, akkor látná értelmét a továbbiak keresésének, mik a lehetőségek és melyek maradnak kihasználatlanul. Nem sok értelmét látja a további kiadásoknak e célból. Meggyőződése, hogy a helyi fiataloknak nincs kultúra igényük. Elkeserítő dolgokat lát és hall. Csak a rombolás és a vandalizmus. Az a véleménye, hogy ha a meglévő lehetőségekkel nem tudnak élni, akkor nem fognak tudni a következővel sem, mert az sem lesz elég.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Úgy gondolja, hogy a fiataloknak feladatokat kell adni, azért csinálnak extrém dolgokat, hogy figyeljenek rájuk.

Pátrovics Benedek polgármester:

Kéri a képviselő társait, hogy nézzék meg személyesen az iskolában szóba jöhető helyiségeket és jelöljék ki, hogy melyik helyiség lenne az iskola alsó szintjén az ifjúsági tér kialakítására.

Elmondja, hogy az iskola épületében már bérel egy irodát az SPLC Kft., melynek képviselői jelezték, hogy egy nagyobb helyiséget bérelnének.

Szinte kihasználatlan az iskola, ezen változtatni kell, mert a közüzemi számlák ugyanannyiba kerülnek akkor is, ha ki van használva, vagy ha nem.

Elmondja, hogy a kormány kilátásba helyezte az önálló alsó tagozatos általános iskolák megszüntetését, és csak tagintézményként működtetnék. Ez még nem biztos, de annál inkább meg kell találni a lehetőségeket az épület kihasználtságában.

Megszavaztatja a tájékoztató elfogadását a pusztazámori gyerekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

56/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pustazámori gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásról szóló tájékoztató elfogadása

Pustazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pustazámori gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót a leírtak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megszavaztatja a közösségi tér kialakítását.

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

57/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közösségi tér kialakítása

Pustazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pustazámori Általános Iskola alsó szintjén kerüljön kialakításra a tervezett Közösségi tér. A szükséges intézkedésekre felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkéri a képviselőket, hogy a 2006. október 7-i Szüreti multság költségvetési tervét nézzék át, véleményezzék. Megkérdezi, hogy a Pustazámor Községért Közalapítvány kuratóriumának elnökének mi a véleménye a költségekről.

dr. Fekete Zsuzsanna PKK kuratóriumi elnök:

Az iskola és az óvoda udvarának szabványosítása kapcsán felmerült nem várt költségek miatt kéri a testületet, hogy takarékoskodjanak a szüreti bál költségeinek elfogadásakor. Egyébként is a tervezett költségeket igen borsosnak találja.

Kiss Ágnes szabadidőszerző:

Elmondja, hogy a tervezett 2006. évi Idősek Világnapja megtartásának költségeit megpróbálja támogatásokból finanszírozni, ha nem sikerül, akkor kéri a testület segítségét.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a rendszerváltás óta minden évben október 1-én szokták megtartani ezt az ünnepet, Pustazámoron ezidáig még nem volt megtartva. A 2006. október 1-ére kitűzött önkormányzati választás miatt eltolják 2006. október 21-ére.

Orosz Béla képviselő:

Megkérdezi , hogy a támogatás kérésekre milyen visszajelzések érkeznek.

Kiss Ágnes szabadidőszervező:

Eddig 5 vállalkozót keresett meg, mind az 5 ígért támogatást.

4. napirendi pont

Előterjesztés a 2006. évi költségvetésről szóló 1/2006. (II.15.) számú rendelet módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a módosítás okait a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és jóváhagyta.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Kiegészítésként elmondja, hogy technikai okokból van szükség a módosításra. A 2005. évben a létszámok változása miatt többlet keletkezett és ezzel az összeggel meg kellett emelni a pénzmaradványt, egyezővé kell tenniük a 2006. félévi beszámolóval. A pénzforgalom nélküli pénzmaradványt kellett megemelni 1 millió 407 ezer forinttal.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés a témával kapcsolatban.

Nem volt.

Megszavaztatja a rendelet módosítását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2006. (IX.15.) számú rendelete a község 2006. évi költségvetéséről szóló 1/2006. (II.15.) számú rendeletének módosításáról.

Rendelet mellékletként csatolva.

5. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2006. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a sósikúti iskolával a közös fenntartás okán az elszámolás szeptemberben válik esedékessé, a számla több mint 4 millió forintról fog szólni. A Pénzügyi Bizottsági ülésen már említette, hogy részt vett egy konferencián, melyen a kistérségi oktatási társulásokról volt szó. Elhangzott, hogy felhalmozási kiadásokat is el tudnak számolni egymás között az intézményfenntartói társulások tagjai, de az ilyen forrásból vásárolt tárgyi eszközök, bútorok közös tulajdonba kerülnek. A Tárnok községgel fennálló építéshatósági társulás kapcsán Tárnok is 640 ezer forintról állít ki számlát, mely az elmúlt 7 hónapra vonatkozik. Túllépés a tervezetthez képest az iskola dologi kiadásainál van egyedül. Elmondja, hogy a

Szociális Bizottság nagyon takarékosan, időarányosan bánt a rendelkezésre álló kerettel. Az útépités költségeit és a műfüves kispálya költségeit is most kellett kiegyenlíteni. Az MLSZ pályázatán nyert 3,4 millió forintot hamarosan kifizetik. Az OTP Bank Rt. támogatja 50 ezer forint + ÁFA-val a műfüves kispálya átadási ünnepségét.

Hornvák András PEB elnök:

Mindkét költségvetés módosítást és annak I. féléves teljesítését a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a testületnek elfogadásra javasolja.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés.
Megszavaztatja a teljesítést.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

58/2006. (IX.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 2006. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámoló

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2006. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Orosz Béla képviselő:

Megkérdezi, hogy a fennálló adótartozások a lakosság részéről, milyen összeget tesz ki.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Kb. 4,5 millió forint a jelenlegi állás szerint.

Orosz Béla képviselő:

Megkérdezi, hogy milyen eszköz áll rendelkezésre a tartozások behajtására az önkormányzatnak.

Pátrovics Benedek polgármester:

A törvény a gépjárműadó tartozással kapcsolatban úgy rendelkezik, hogy 1 év tartozás után az önkormányzat kivonathatja a forgalomból az érintett gépjárművet.

6. napirendi pont

Előterjesztés a 2006. évi költségvetésről szóló 1/2006. (II.15.) számú rendelet módosításáról

dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy erre a módosításra azért van szükség, mert az év folyamán a testület által hozott pénzügyi vonatkozású határozatok, az általános tartalék terhére lettek kifizetve. pl.: a

Dunakanyar árvízkárosultjainak 100.000 forint, Zsámbéki-medence színház 29 millió forint céltámogatási pénz, mely az önkormányzaton keresztül került kifizetésre.
Ez az előterjesztés ezeket a pénzügyi változásokat tartalmazza.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a módosítást.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2006. (IX.15.) számú rendelete a község 2006. évi költségvetéséről szóló 1/2006. (II.15.) számú rendeletének módosításáról

Rendelet mellékletként csatolva.

7. napirendi pont

Rendelettervezet a helyi népszavazás és népi kezdeményezés egyes kérdéseiről

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a jelenlegi rendeletben a népszavazás kezdeményezéséhez 100 fő választásra jogosult állampolgár aláírása szükséges. Ez a szám igen alacsony. Az ebben az évben kezdeményezett népszavazásra 91 választópolgár jött el, még annyi sem, ahányan aláírták az aláírásgyűjtő ívet a kezdeményezéshez. Javasolja, hogy ezt a számot emeljék fel a törvény által meghatározott maximum szintre, 25%-ra.

Megkérdezi, van-e kérdés, vagy javaslat. Nem volt.

Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzatának 15/2006.(IX.15.) számú rendelete a helyi népszavazás és népi kezdeményezés egyes kérdéseiről

Rendelet mellékletként csatolva.

8. napirendi pont

Előterjesztés a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II.15.) számú rendelet módosításáról

dr. Kosztyi Emma jegyző:

A közgyógyellátási rendszer megváltozott, egyéni gyógyszerkeretet állapítanak meg az OEP-nél. A jegyző hatáskörébe kerültek a méltányossági közgyógyellátás ügyei. Az orvos által kitöltött nyomtatványt a hivatal küldi meg az OEP-nek, aki elkészíti az egyénre szabott gyógyszerkeretet. A rendelet módosítását az is indokolja, hogy kötelezően ellátási kommunikációs rendszert kell kialakítani a rendszeres szociális segélyben részesülők számára. Pusztázamoron nincs ilyen. A törvény a legtöbb dolgot meghatározza.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

A közgyógyellátással kapcsolatban elmondja, hogy eddig szinte mindenki kapott közgyógyellátást, aki kért. Most viszont szinte senki nem fogja megkapni, mert olyan alacsonyra szabták a jövedelemhatárokat.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Nem volt.
Megszavaztatja a rendelet módosítását.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

**Pusztázámor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) számú rendelete a szociális igazgatás és a szociális, gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2006. (II. 15.) számú rendeletének módosításáról.
Rendelet mellékletként csatolva.**

9. napirendi pont

Előterjesztés a Pusztázámor Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról rendelkező 6/2003. (X.01.) számú rendelet módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a hatásköri jegyzéken szükséges változtatnia a hatáskörök megváltozása miatt. Megkérdezi, van-e még kérdés. Nem volt.
Megszavaztatja a rendeletmódosítást.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztázámor Község Önkormányzatának 17/2006. (IX.15.) számú rendelete Pusztázámor Község Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2003. (X. 01.) Rendelet mellékletként csatolva.

10. napirendi pont

Rendelettervezet az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/1999. (VIII.19.) számú rendeletének módosításáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a rendeletben meghatározott díjak nagyon alacsonyak, ezért szükségesnek tartja a módosítást. Javasolja az összkomfortos lakások bérleti díját 200 Ft/m²-re emelni. Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 18/2006. (IX.15.) számú rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/1999. (VIII.19.) számú rendeletének módosításáról Rendelet mellékletként csatolva.

11. Egyebek

1. Bursa Hungarica 2007.

Pátrovics Benedek polgármester:

A képviselő-testület döntése kell, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2006/2007. évi fordulójához csatlakozik az előző évekhez hasonlóan. Megszavaztatja a csatlakozást.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

59/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Bursa Hungarica

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2006/2007. évi fordulójához csatlakozik.

A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Állatégető

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy megkereste egy vállalkozó, aki területet szeretne vásárolni állati hulla égetésére. Hobbiallatokra gondolt, a haszonállatok nem tartoznak ide. A szennyvíztisztító melletti területet tudnák felajánlani megvételre, de a törvény szerint 500 méterre kell lennie lakott területtől. Ez a terület sajnos közelebb van. Viszont ez megoldaná az EU-s előírások miatt beszüntetett döngutak problémáját. A hulladéklerakó körül is van egy kb. 1 ha-os terület, amelyet – ha a testület úgy dönt – felajánlhatnak megvételre, azzal a feltétellel, hogy a pusztazámori lakosok elhullott állatait díjmentesen átveszi.

Orosz Béla képviselő:

Körültekintően kell eljárni az ügyben, mert tudomása szerint ez nagyon komoly gondot jelent máshol, az égetőnek komoly előírásoknak kell megfelelnie.

Békési Géza alpolgármester:

Egyet ért. Valószínűnek tartja, hogy az állatok tárolásával is gondok lennének.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi a testületet, hogy foglalkozzanak-e egyáltalán a témával.

A testület úgy döntött, hogy a kisállat égető lehetőségét elveti.

3. Pusztazámor, 172/1, 172/2 hrsz-ú területek

Pátrovics Benedek polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a területek összevonási tervei elkészültek, egy testületi határozat szükséges ahhoz, hogy a két terület egy helyrajzi számra kerüljön.

Megszavaztatja, hogy a területek ne két külön, hanem egy helyrajzi számra kerüljenek.

Igen: 7

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

60/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Területösszevonás

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, 172/1 és 172/2 hrsz-ú területeket összevonja, ezáltal a területek egy hrsz-ra kerüljenek. A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. BKTT területfejlesztési koncepció

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy Érd bejelentette kiválási szándékát a Budaörsi Kistérség Többcélú Társulásából. A polgármesterek tanácsában a BKTT Területfejlesztési koncepcióját tárgyalták, most a testület elé terjeszti. Elmondja, hogy az anyag nagy terjedelme miatt nem lett kiküldve a képviselőknek. A határozati javaslatot megkapták a képviselők.

Véleménye szerint második éve működik a Társulás, kialakulóban vannak már a szerveződések, ne vágjanak egy újba. Érd kiválási szándékát az motiválhatta, hogy megyei jogú város lett. Javaslat, hogy várják meg, a kormány döntését, hogy kijelöli-e Érdet kistérség központjává.

dr. Kosztyi Emma jegyző:

A Belügyminisztériumból egy szakértő azt mondta, hogy esélytelen, hogy Érd kistérség legyen, hiszen sem kórháza, sem bírósága, sem egyéb egy kistérségi központhoz elengedhetetlen intézménye nincsen, maximum mikro-térségnek tudja elképzelni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megszavaztatja a javaslatát.

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

61/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Területfejlesztési koncepció és Program elfogadása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Területfejlesztési Koncepció és Program” tárgyú dokumentumot elfogadja azzal a megjegyzéssel, hogy Érd kistérségi szerepvállalása esetén az anyag átdolgozása szükséges.

Határidő: 2006. október 30.

Felelős: polgármester

5. Kmoskó Mihály utca

Pátrovics Benedek polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az MTA állásfoglalása szerint Kmoskó Mihály nem volt antiszemita. Az erről szóló írásos állásfoglalást az önkormányzat honlapján és a helyi újságban is közzé teszik.

6. Parlagfű

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a Zámori kör pályázatot adott be parlagfű gyűjtés kapcsán. A kezdeményezés sikeresnek bizonyult, nagyon sok parlagfüvet sikerült gyűjteniük, sok volt a résztvevő.

7. Választás

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy 4 évvel ezelőtti választáson ugyanennyi is 16 képviselő jelölt volt. 2002-ben minden képviselőnek lehetőséget adtak, hogy bemutatkozzanak a Zámori Hírek választási különszámában.

Megszavaztatja, hogy a képviselő jelöltek írásos bemutatkozásukat a helyi újságban maximum A/5 méretben megjelentessék.

Igen: 7
Nem: 0
Tartózkodik: 0

Elfogadva!

62/2006. (09.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Választási különszám

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. október 1-i önkormányzati képviselő választás kapcsán megjelenő helyi újság különszámában a pusztazámori polgármester- és képviselő jelöltek írásos bemutatkozását maximum A/5 méretben közzéteszik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Ünnepi testületi ülés

Pátrovics Benedek polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2006. szeptember 28. csütörtökére terveznek egy cikluszáró vacsorát, melyre minden képviselőt és külsős tagot tisztelettel meghív.

10. Egyéb

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy az útfelújításnál a Táncsics és a Petőfi utca sarkán maradt egy kupac aszfalt, félő hogy az eső belemossa az árokba. Szeretné, ha intézkedne a hivatal ezügyben.

Orosz Béla képviselő:

Felajánlja, hogy az ülés másnapján elviteti.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy a gondnok a nemrég munkába állt, új közhasznú munkást sem tartja alkalmasnak az elektromos fűkasza használatára. Azért érdekli, mert tapasztalata szerint a hagyományos kaszával nem boldogul valami jól.

Pátrovics Benedek polgármester:

Meg fogja kérdezni a gondnoktól.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elmondja, hogy a faluban egyre több helyen lát kitéve 2 kukát, azok előtt a házak előtt is, ahol biztosan tudja, hogy csak egy család lakik.

Pátrovics Benedek polgármester:

Utána néz a nyilvántartásban.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Javasolja, hogy a megalakult polgárőrséget hívják meg az egyik ülésre, hogy beszámolhassanak az eddigi tevékenységükről, vagy elmondhassák, hogy mire lenne szükségük támogatásként.

Békési Géza alpolgármester:

Elmondja, hogy vannak néhányan, akik becsületesen járnak járőrözni, nagyrészüket havonta egyszer megy csak, vagy egyáltalán nem.

Elmondja, hogy a lakók között van olyan, aki számon kéri a járőrözést, pedig két fia is van és egyik sem vesz részt a járőrözésben.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Véleménye szerint a megépült szabadidő- és rendezvényparknak nevet kellene adni, vagy nekik, vagy a következő testületnek.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 22:15-kor berekesztette.

dr. Kosztyi Emma
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester