

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2006. június 19-i üléséről**

**Jelen vannak:** csatolt jelenléti ív szerint

**Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:**

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Hornyák András	képviselő
Madari András	képviselő
Orosz Béla	képviselő
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő

Összesen: 6 képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Kosztyi Emma jegyző

**Javasolt napirend**

- 1 Előterjesztés a Képviselő-testület 2006. II. féléves munkatervének elfogadására  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
- 2 Tájékoztató a Pusztazámor Községért Közalapítvány működéséről (helyszínen kerül kiosztásra)  
**Előterjesztő: Dr. Fekete Zsuzsanna kuratóriumi elnök**
- 3 Előterjesztés a szennyvíziszap kezelésének lehetőségéről  
**Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester**
- 4 A 2006. 07. 01. időpontra kitűzött Helyi Népszavazás költségeinek biztosítása  
**Előterjesztő: dr. Kosztyi Emma jegyző**
- 5 Egyebek

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Köszönti a megjelent képviselőket, hallgatóságot. Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül, van-e valakinek napirendre javaslata. Nem volt. Megszavaztatja a napirendi pontokat.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

## 1. napirendi pont

### Előterjesztés a Képviselő-testület 2006. II. féléves munkatervének elfogadására

#### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja a javaslat elfogadását.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

#### **43/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

##### **Tárgy: Képviselő-testület II. féléves munkaterve**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület II. féléves munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2006. december 31.**

## 2.napirendi pont

### Tájékoztató a Pusztazámor Községért Közalapítvány működéséről

#### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Felkéri dr. Fekete Zsuzsannát a kuratórium elnökét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését az írásos anyaghoz, ha van.

#### **Dr. Fekete Zsuzsanna kuratórium elnöke:**

Néhány dologra felhívja a figyelmet, mint pl az Egészségház kiadásai. Nagyon szépek, esztétikusak a kihelyezett hulladékgyűjtők, javasolja, hogy a gondnok tegyen ezekben a gyűjtőkbe zsákot, hogy a rozsdásodástól megóvjuk.

Ismeretei a képviselő-testülettel, hogy a szabad pénzeszközök rendszeresen lekötésre kerülnek.

Elmondja, hogy a Kulturális Rendezvény és a szabadidő-park közel 30 millió forintba került, amelyből 3,6 millió forintot 5 év alatt kell az Elmű-nek megfizetni a park kivilágításáért. A park átadásakor különböző hiányosságok mutatkoztak, pl: ivókút, elszáradt növények elszállítása, pótlások, folyamatos öntözés.

A Gyerme mosoly alapítvány részére, amely az iskolás gyermekek érdekeit szolgálja 250.000,-Ft támogatást hagytak jóvá, és az óvodába is ezt a keretösszeget állapították meg.

Nagyon örült a Kuratórium, hogy megalakult a Polgárőrség, s támogatásként kétszázezer forint támogatást hagyott jóvá.

Soknak találja a színpad világítási költségeit 871 ezer forintot, nem érti a két reflektor hogyan kerülhet ennyibe.

### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Pontosítja az elnök asszonyt, ugyanis nem a színpadon lévő két lámpa kerül 871.000,-Ft-ba, hanem ez tartalmazza az útátfúrást, két lámpaoszlopot, valamint egy fogadószekevény dugaljakkal együtt. A mérőszekevény önmagában háromszázötvenezer forint.

Az Egészségháznál tudomása szerint a felnőtt orvosok fizetik a gáz és a villanyáram díját. A gyermekorvosi rendelőben pedig 1/3 költségrészt fizet a gyermekorvos, a többit a Közalapítvány. A Gyógyszertárnál az összes költséget a Gyógyszerésznek kell állnia.

### **Dr. Fekete Zsuzsanna kuratórium elnöke:**

Alapesetben a felnőtt és a gyermekorvosi rendelőnél a takarítást és a vizet fizeti a Közalapítvány. A felnőtt orvosok tekintetében a villanyszámlák a vállalkozó orvosok nevére szólnak, de sajnos a gáznál a Közalapítvány a fizető. A felnőtt orvosok ezt támogatás formájában fizetik be a Közalapítvány számlájára. A Gyógyszerész semmit nem fizet valamennyi költséget a takarítás kivételével a Közalapítvány finanszíroz.

### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Erre vissza kell térnünk, ugyanis a Gyógyszerésszel úgy állapotunk meg, hogy minden költséget neki kell állnia.

### **Orosz Béla képviselő:**

Kapjanak annyi támogatást az óvodások, amennyire szükség van, s ne azért mert az iskola is azonos összegű támogatást kapott.

Sérelmezi, hogy Mátyás Irén a Pontazin című újságban nem jelentette meg teljes körűen Pusztazámor nevezetességeit, pl. Remeteség, Kastély. A lapban csupán a halmai Vendégház és a Pusztazámor Községért közalapítvány szerepel. A Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesület Pusztazámor Önkormányzatával karöltve kapott és igényelt céltámogatást a színház működtetésére, viszont sem meghívót, sem a médiákban említést nem kapott Pusztazámor. Egyébként köszöni a Kuratórium tagjainak munkáját.

### **Dr. Fekete Zsuzsanna kuratórium elnöke**

Az alapítvány nem tett semmit, hogy megjelenjen az újságban, viszont tudomása szerint a Zámori Kör tagsági díjat fizet a Zsámbéki Medence Idegenforgalmi Egyesületnek. A közalapítvány is sérelmezte a rendezvényekre szóló meghívók hiányát.

### **Pátrovics Benedek polgármester:**

Az idén a Színház Igazgatója megígérte, hogy ezen változtatni fog, meghívók média hírek lesznek.

### **dr. Kosztvi Emma jegyző**

Elmondja, hogy nem tudnak locsolni, mert a víz nyomása nem megfelelő. A Kulturális Szabadidő és Rendezvényparkkal kapcsolatos műszaki hiányosságokat illetően elmondja, hogy a száraz növények pótlásra, s hulladék elszállításra került. Jelenleg az ivókút nem került beszerelésre, s a tűzrakó helyek hiányoznak, amelyet pótolni fog a vállalkozó.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Paplak rendbetételét grátisz vállalta a Móri Flora Kertészet, amit el is végzett, valamint a jövőre vonatkozóan elkészített egy látványtervet a templom, paplak körüli területről, s vállalta szerződésben a terület gondozását. A Park gondozására kiírt árajánlatban nem szerepel a paplak környéke, sem pedig az iskola belső udvarának felső része (korábban a Nyugdíjas klub gondozta). Tisztázták a gondnokkal, hogy ki mit végez el.

Úgy gondolja, hogy nem azt kell nézni hány munkaórában, hány emberrel, hogyan végzi, hanem a munka el legyen végezve.

**Madari András képviselő:**

A Park megóvására hívja fel a figyelmet, hogy kiöntik a csikket a parkban, s beállnak a játszótér elő, a parkolók helyett.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy rá kell szólni a rendetlen emberekre, ugyanis a köztéri szemétygyűjtőkkel már megteremtettük a lehetőségét annak, hogy a szemetet és csikkeket tudják hová dobni.

Maximálisan meg vagyunk elégedve a Kuratórium munkájával, csak így tovább.

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja a beszámoló elfogadását.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**44/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Beszámoló a Pusztazámor Községért Közalapítvány 2006. évi működéséről  
Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2006. december 31.**

**3.napirendi pont**

**Előterjesztés a szennyvíziszap kezelésének lehetőségéről**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Nincs az a pénz, ami el nem fogyna, s ha valamit megépítünk azt fenn is kell tartani. Próbálunk vállalkozókat idehozni, kisebb nagyobb sikerrel.

Amit a szennyvíz iszappal kapcsolatosan leírtam nagyon vázaltszerű. Ha támogatja a testület, költségek vállalása és kötelezettségek nélkül akkor foglalkozunk vele, ha nem akkor nem.

Sajnos nekünk nincs területünk sem szakember gárdánk, ezt az Utilis Kft. biztosítja, nekünk semmibe nem kerülne egyelőre.

**Hornvák András képviselő:**

Mi lenne a haszna a falunak, úgy működne-e mint a hulladéklerakó? Kapnánk egy egyszeri nagyobb összeget a tűrés miatt, - esetleges népszavazás után- és utána évenként?

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Úgy gondolja, hogy hasonló módon fizetnének, mint a hulladéklerakó esetében, de a tárgyalások során ezek pontosításra kerülnek majd.

**Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

Gondolja, hogy főként a Csepeli telepről érkezne a szennyvíziszap nem pedig a kistelepülésekről. Szeretné javasolni, hogy erről a témáról, úgy mint a szeméttelep létesítéséről - megkérdeztük a lakosságot, - s népszavazást kellene tartani.

Felívja a figyelmet a megfelelő lakossági tájékoztatásra.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

A volt Barcza tanya területére (kb. 2,5 ha) vonatkozik az elképzelés. A fő beszállítók a környező települések lennének, természetesen a jövőt illetően a Csepeli tisztítóval is lehet majd számolni. Össze lehetne kötni a biogázos programmal, ugyanis a Hulladéklerakó területén sor fog kerülni a hasznosítására. Ha úgy ítéli meg a testület ki fogjuk írni a népszavazást.

**Békési Géza alpolgármester**

Tájékoztatást kér a részeredményekről.

**Pátrovics Benedek polgármester**

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja az előterjesztést.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**45/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Szennyvíziszap kezelésének elvi támogatása**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a település érdekelt a szennyvíziszap-szárító bázis létesítésében:**

**-Hozzájárul ahhoz, hogy az UTILIS Kft. készíttessen erre egy megvalósíthatósági tanulmányt, amely azt is feldolgozza, hogy mi a haszna Pusztazámornak e létesítés tőrésében.**

**-A megvalósíthatósági tanulmányt a Képviselő-testület értékelni fogja. Amennyiben a Képviselő-testület úgy ítéli meg, hogy ennek a létesítménynek a megvalósulása előnyös a település számára, ha szükséges és kell, úgy népszavazást ír ki ezügyben.**

**-A létesítő csoport semmilyen biztatási kárral, semmilyen települési erőforrásra nem számíthat, a munkáját saját kockázatára végzi.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2006. december 31.**

**4.napirendi pont**

**A 2006. július 1-ére időpontra kitűzött Helyi Népszavazás költségeinek biztosítása**

**dr. Kosztyi Emma jegyző**

A 2006. július 1-i népszavazás költségeit a 2006. évi költségvetés általános tartalék terhére javaslom elkülöníteni.

Az Országgyűlési képviselőválasztás első fordulójának költségvetése 194.000,-Ft volt, most ez kicsivel több lesz, mivel nincsenek központilag biztosított nyomtatványok, s a szavazólapot is nekünk kell legyártani. A szavazás július 1-én reggel 6 órától 19 óráig tart majd, s Pusztazámoron 811 választópolgár szerepel a névjegyzéken. A személyi kiadások ugyanazok, mint a többi választáson, tehát 250.000,-Ft illetve 300.000,-Ft közötti összeg várható.

**Békési Géza alpolgármester**

Miért nincs kiplakátolva, informálva a lakosság.

**dr. Kosztyi Emma jegyző**

A jövő héten a plakátok kihelyezésre kerülnek, de a múltkori újságban is van erről információ. Kizárólag a lakóhellyel rendelkezők szavazhatnak, ugyanazok, akiknek a helyi képviselők és polgármesterek választásán választójoggal rendelkeznek.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja a költségeket.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 1

**Elfogadva!**

**46/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A 2006. július elsejére kitűzött helyi népszavazás költségeinek biztosítása**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. évi költségvetés általános tartaléka terhére a helyi népszavazás költségeinek fedezésére 300.000,-Ft-ot különít el. A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a jegyzőt**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2006. augusztus 31.**

**Egyebek**

**Pátrovics Benedek polgármester:**

A múlt héten megalakult a Polgárőrség Pusztazámoron, s a Közalapítvány megszavazott 200.000,-Ft-ot, s szeretném, ha a képviselő-testület is támogatná őket.

27 taggal alakult meg a Pusztazámori Polgárőrség, elnökké: Békési Balázst, elnökhelyettesé: Babar Zoltánt, titkárrá Ódor Zsoltot, pénztárossá Balogh Józsefet választották.

Javasolja, hogy a 2006 évi költségvetés általános tartalékából, 200.000,-Ft összeggel támogassák a Polgárőrséget, ha már megnyitották a számlát, s bejegyezték az Egyesületet.

**Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

Megkérdezi, lehetséges-e hogy világítós mellényt használjanak a Polgárőrök, hogy meg lehessen őket ismerni.

**Madari András képviselő:**

Szó volt a múltkor a térfigyelő kamerák beszerelésének lehetőségéről. mi a helyzet ezzel kapcsolatosan.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Darabja másfél millió forint, s csak rendőrségi helységbe lehet beszerezni.  
Mégkérdézi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.  
Megszavaztatja a költségeket.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**47/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A Pusztazámori Polgárőrség támogatása**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. évi költségvetés általános tartaléka terhére a polgárőrség támogatására 200.000,-Ft-ot különít el.**

**Az összeg átutalásáról az Egyesület bejegyzését, és bankszámla nyitását követően intézkedik. A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2006. szeptember 30.**

**Pátrovics Benedek polgármester**

Amikor leaszfaltoztattuk az utjainkat, hoztunk egy döntést, hogy 5 évig az új aszfaltot nem lehet bontani. Javaslom, hogy az új utcák tekintetében is hozzuk meg ezt a döntést.  
Mégkérdézi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.  
Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**

**48/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Útépítéssel kapcsolatosan bontási moratórium**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új utcákra, Öveges József, Naphegy utca, Kereszt utca, Zsák utca, Névtelen utca, Zámori Imre utca, Tolvaj utca az építéstől számítva 5 éves bontási tilalmat hagy jóvá.**

**Felkéri a jegyzőt, hogy szükséges tájékoztatásra, s végrehajtásra.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2006. szeptember 30.**

**Pátrovics Benedek polgármester**

Felolvassa Pest Megye Rendőrfőkapitányának levelét, amelyben támogatásáról biztosítja a testületet, ha a szolgálati lakást és irodát biztosít egy leendő körzetit megbízottnak.  
Emlékezteti a testületet, hogy a Sós-kúttal kapcsolatos közös testületi ülésen elhangzottak szerint egységes a testület abban, hogy mind a 2005-ös mind a 2006-os év tekintetében a felhalmozási kiadásokat Pusztazámor nem kívánja fizetni, mivel külön megállapodást nem kötött a két önkormányzat. Mindenképp szükséges tárgyalni és tisztázni azokat a kérdéseket, amelyet a Társulási szerződés nem pontosan tartalmaz.

Javasolom, hogy a felhalmozási költségekhez ne járuljunk hozzá. A szerződéses költségeket fizetjük, s ha rendkívüli kiadás van még mindig támogathatjuk a Sósikúti Önkormányzatot.

**Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:**

Sérelmezi, hogy az egyik sósikúti képviselő azt mondta, mikor vitattuk a felhalmozási költségek jogosságát, hogy ez cigánykodás.

**Pátrovics Benedek polgármester**

A HÉSZ módosítás kapcsán felmerült a digitális térkép megrendelése. Az Érdi Földhivatal 334.00,-Ft ért készítené el, a Mindigis Bt., akit a HÉSZ-ünk készítője ajánl, 195.000,-Ft+ Áfa összegért. Szükség van a digitális alaptérképre, valamint a HÉSZ digitalizálására, és az ehhez szükséges programokra. Összességében ez milliós tételt jelent.

Ez tájékozódás, ráérünk még eldönteni.

**Hornvák András képviselő:**

A pénzügyi Bizottság a közeli Köztisztviselői nap alkalmából Pátrovics Benedek polgármester részére jutalomként egy havi munkabérének megfelelő juttatást javasol. Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 1

**Elfogadva!**

**49/2006. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy: Pátrovics Benedek polgármester jutalma**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pátrovics Benedek polgármestert 420.000,-Ft négyszázhuszezer forint jutalomban részesíti.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2006. szeptember 30.**

**dr. Kosztyi Emma jegyző**

Elmondja, hogy a MÁK-tól megkeresés érkezett, amelyben felhívták az önkormányzat figyelmét, hogy az udvarban lévő 173/4 hrsz-ú ingatlan állami tulajdon, amelynek Kezelője Sósikút Községi Közös Tanács. A kezelői jog törvény szerint megszűnt. Lehetőség van a cél megjelölésével a tulajdon visszaigénylésére az önkormányzatnak. A visszaigénylés nem kerül semmibe, s marad minden a régiben.

**Pátrovics Benedek polgármester:**

Elmondja, hogy most szépen művelve van, nem biztos, hogy feltétlenül meg kell szerezniünk a területet, de ha a testület úgy dönt igényeljük vissza. Igényeljük vissza és ajándékozunk oda szociális célra.

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja az ingatlan visszaigénylését

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

**Elfogadva!**



**50/2006. (06.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: 174/3 hrsz ingatlan iránti tulajdoni igény**

**Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Állami tulajdonban lévő Pusztazámori 173/4 hrsz. ingatlanra a tulajdon megszerzése iránti igényt a Magyar Államkincstárhoz benyújtja, az ezzel kapcsolatos költségeket a 2006. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2006. szeptember 3.**

**dr. Kosztyi Emma jegyző**

Sok önkormányzatnál felszólították a lakosokat, hogy a közterületből elfoglalt részeket adják vissza, mert van az elbirtoklásra tűzött 15 éves törvényi határidő június 9-én jár le. A törvény szerint el lehet birtokolni az önkormányzattól és az államtól is. A felszólítások azért történtek, hogy az elbirtoklást megszakítsák, ugyanis az elbirtoklási idő a megszakítástól újra kezdődik.

**Békési Géza alpolgármester**

Felhívja a figyelmet az Egészségházban az ajtó gumiszegélyezésére és a hibák kijavítására.

**Pátrovics Benedek polgármester**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a helyi vérvétel lehetősége Pusztazámoron vagy Sósikúton lehetséges. Andrásfalvy doktor szerint sok az olyan beteg, aki véralvadásgátló gyógyszert szed. és inkább annak mérésére szolgáló gépet kellene vásárolni, amelynek ára kb. 250.000,- Ft-ért. A felnőtt orvosok nem tudják bevállalni, hogy a vérvételhez biztosítják a szakképzett asszisztenciát. A megoldás az lehetne, hogy ezt külön fizetné az önkormányzat.

**dr. Kosztyi Emma jegyző**

Egyéni vállalkozói keretük van az orvosoknak, s talán erre kellene fordítani

**Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 20:10-kor berekesztette.**

**Dr. Kosztyi Emma  
jegyző**

**Pátrovics Benedek  
polgármester**