

Jegyzőkönyv
Készült Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2006. május 22-i üléséről

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint

Jelen vannak Képviselő-testület tagjai közül:

Pátrovics Benedek	polgármester
Békési Géza	alpolgármester
Hornyák András	képviselő
Madari András	képviselő
Orosz Béla	képviselő
Holinszkiné Bachoffer Klára	képviselő

Összesen: 6 képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Kosztyi Emma jegyző

Javasolt napirend

- 1 Tájékoztató a Pusztazámori Gyermekjóléti Szolgálat 2005. évi tevékenységéről és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Tóth Attila Pusztazámori Gyermekjóléti Szolgálat vezetője
- 2 Előterjesztés a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 2005. évi tevékenységéről a helyi közszolgáltatás végrehajtása tárgyában
Előterjesztő: Pátrovics Benedek polgármester
- 3 Egyebek

Pátrovics Benedek polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, hallgatóságot. Elmondja, hogy Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő jelezte későbbi érkezését. Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül, van-e valakinek napirendre javaslata. Nem volt. Megszavaztatja a napirendi pontokat.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

Pátrovics Benedek polgármester:

Javasolja a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. beszámolóját - mely eredetileg a meghívóban szereplő napirendi pontok közül a második- előrevenni, annak érdekében, hogy Siklóssy Mihály hulladékkezelési főosztályvezető úrnak ne kelljen várakoznia.

Megszavaztatja a javaslatot.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

1. napirendi pont

Előterjesztés a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 2005. évi tevékenységéről a helyi közszolgáltatás végrehajtása tárgyában

Pátrovics Benedek polgármester:

Az írásos anyagot minden képviselő megkapta, felkéri Siklóssy Mihályt, az FKF Zrt. hulladékkezelési főosztályvezetőjét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését, amennyiben szükségesnek érzi.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Elmondja, hogy a fővárosi közszolgáltatás mellett felvállalták néhány település közszolgáltatását is, mint Pusztazámor községét. Megpróbálnak kb. kétévente bizonyos fajta fejlesztéseket is eszközölni, pl: korszerűbb célgépekkel dolgoznak, ez lehetővé teszi a hulladéktároló edények választékának növelését is. Igyekeznek a fővárosban elvárásként megfogalmazott igényeket Pusztazámor vonatkozásában kéretlenül teljesíteni. Nem tud olyan problémáról, panaszról beszámolni, ami gondot okozott volna a hulladékkezelési közszolgáltatásban.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni a kiegészítést. Felkéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket a témával kapcsolatban.

Orosz Béla képviselő:

Soknak találja éves szinten a hulladékkezelés díját. Megkérdezi, hogy nem lehet-e olcsóbb.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Elmondja, hogy a 2006-ban alkalmazott díj 112 Ft/ ürités volt 100 literes tartályból. A fővárosban ugyanennek a 100 literes tartálynak az üritéséért 391 Ft-ot fizetnek.

Békési Géza alpolgármester:

Véleménye szerint nem lehet összehasonlítani a fővárost egy községgel.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Ebben egyetért, de nem abban a tekintetben, mert egyszerűbb lenne egy községben ellátni ezt a feladatot. Ugyanannak a hulladékmennyiségnek az összegyűjtése egy községben házanként

háromszor annyi időbe telik, mint a fővárosban, mivel, ott az emeletes házak hulladékgyűjtő edényei egy helyen vannak.

Orosz Béla képviselő:

Szeretné, ha a község élvezhetné annak előnyét, hogy Pusztazámor ad otthont a hulladéklerakónak. A maga részéről díjmentesen is el tudná képzelni a hulladékgyűjtést. Azelőtt ő maga szállította a hulladékot a községben bekerülési költségen, saját autóival, 0% nyereséggel.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Elmondja, hogy egy sor mögöttes költség merül fel, amit nem tudnak figyelmen kívül hagyni. Az FKF Zrt. nem gondolkodik abban, hogy díjmentesen szállítsák a jövőben a hulladékot Pusztazámoron.

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a hulladéklerakó bővítésével kapcsolatban a mellette lévő területet megigényelte és meg is kapta az önkormányzat az államtól. Ha a területen tulajdonosváltás lesz, az ötök megállapodását felül kell vizsgálni. A képviselők elhangzott véleménye azért alakulhatott ki, mert a szomszéd településen sem sokkal magasabb a hulladékkezelés költsége.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Tárnok speciális eset, mivel neki előzőleg megállapított 50%-os kedvezménye van hulladékgyűjtéssel kapcsolatban.

Elmondja, hogy a főváros egy részén már bevezetésre került 2006. június 1-vel bizonyos zöldhulladékok elszállítása, speciálisan erre a célra gyártott gyűjtőzsákokban.

Pátrovics Benedek polgármester:

Szeretné, ha ez Pusztazámoron is mielőbb bevezetésre kerülne, továbbá egy szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása is időszerű volna.

Siklóssy Mihály FKF Zrt. képviselője:

Egy dolgot fontosnak tart elmondani a hulladékgyűjtő szigetekkel kapcsolatban. Az ilyen szigetek kialakításának kezdete óta az FKF Zrt-nek országosan kb. 16 millió Ft-os kára keletkezett eddig a hulladékgyűjtő tartályok szándékos felgyűjtása miatt. Erre nem tudnak felkészülni.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt. Megszavaztatja a beszámoló elfogadását.

Igen: 5

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

38/2006. (05.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 2005. évi tevékenységéről a helyi közszolgáltatás végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. 2005. évi tevékenységéről a helyi közszolgáltatás végrehajtásáról szóló beszámolót az írásos anyag szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni Siklóssy Mihálynak a részvételt és elköszön.

2. napirendi pont

Tájékoztató a Pusztazámori Gyermekjóléti Szolgálat 2005. évi tevékenységéről és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Pátrovics Benedek polgármester:

Felkéri Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését az írásos anyaghoz, ha van.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Elmondja, hogy az általános iskolás gyerekek nagy része az iskolából való hazamenetel után kb. 5-7 óra hosszat unatkozik, vagyis semmit sem kezd a szabadidejével és egy idő után ebből alakul ki a bandába verődés. A középiskolás gyerekek igazolatlan óráinak száma sajnos növekszik, és az iskola csak igazolatlan napok után értesíti a jegyzőt. Ezekkel a kérdésekkel többet szükséges foglalkozniuk. Pozitívumként elmondja, hogy tapasztalata szerint, ha a szakemberek egységes eljárásrendjét kialakítják, akkor nagyon hatékonyan tudnak együttműködni és ez a gyerekek és családok magatartásán egyaránt érzékelhető.

Várja a kérdéseket.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Nagyon nehezen kezelhetőek a mai gyerekek és sajnos szüleik is.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Éppen ezért előkészületeket tett egy újabb szülők által igénybe vehető szolgáltatás megvalósításához, mely az óvodás korú gyermekek szüleit célozza. Beszült az óvodavezetővel is, aki ebben partner. Természetesen nem kötelező ezt a szolgáltatást igénybe venni, de ezzel meg az a probléma, hogy éppen az nem veszi igénybe, akinek a legnagyobb szüksége volna rá. Meg kell tanulni szülőnek lenni, ehhez szeretne a szolgálat segítséget nyújtani.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az iskolai hiányzásokkal kapcsolatban megkérdezi, hogy a szülők tudnak-e róla, hogy a gyerekük hiányzott az iskolából.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Az esetek nagy többségében már az önkormányzattól vagy az iskolától értesül róla, mivel a gyerek a szokott időben megy el és ér haza naponta. Van olyan is, mikor a szülő a gyerek

cinkosává válik az által, hogy az orvostól igazolást kér a hiányzó napokra. Sokszor sajnos az orvos az igazolást ki is adja. Mostanra egyeztetve lett a gyerekorvossal ez ügyben, kapott egy listát, mely a notórius hiányzók neveit tartalmazza. Részükre csak abban az esetben ad ki igazolást, ha a gyermek a szülővel együtt érkezik és a Gyermekjóléti Szolgálattal egyeztetve lett a hiányzás oka.

Nagy problémát jelent most már a szakképzés a középiskolában. Az első évben a gyerekek nagy része kirostálódik és az ő további elhelyezkedésük jelent gondot. A mai gyerekek már nem akarnak általános ismereteket tanulni, már dolgozni akarnak és nem tanulni.

Békési Géza alpolgármester:

A mai oktatási rendszer véleménye szerint nem ér semmit. Elfogadhatatlannak tartja, hogy az alsó 4 osztályba sem osztályzat, sem osztályismétlés nincs. Nincs mihez igazodnia sem a gyerekeknek, sem a szülőnek. Másrészt, amelyik gyerek nem tanulta meg az első osztályos anyagot, amire a második osztályos anyag épül, hogyan engedhetik tovább. Az a véleménye, hogy hozhat intézkedést a hivatal, az iskola, a gyámhivatal akármennyit, ha a szülő nem teszi a dolgát és nem kéri számon a gyereket.

Pátrovics Benedek polgármester:

Az ún. Ifjúsági Térrel kapcsolatban elmondja, hogy állandóan nézeteltérések támadnak az iskola egy részének ilyen célra való hasznosításának okán, mivel valamely fél sértődése nélkül nem lehet eldönteni, hogy hol kerüljön kialakításra. A végeredmény az lesz, hogy kiadja feladatként, meghatározva a helyet és időt, ami ellen nem lesz apelláta. Ez a tanév már véget ér lassan, de szeptembertől már az új rendszer szerint fog működni az iskola.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy az egyik minden képviselő által ismert problémás család helyzete hogy áll, mivel tudja, hogy csecsemő került a családba. Külső szemlélődőként úgy látja, hogy javultak a körülmények.

Tóth Attila Gyermekjóléti Szolgálat vezetője:

Ez így is van, a körülményeket tekintve pozitív javulást észlel rendszeres látogatásai alkalmával. A javulás egyenlőre tartósnak bizonyul. Remélhetőleg így is marad, a védőnő is rendszeresen és sűrűn látogatja a családot.

Pátrovics Benedek polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés a témával kapcsolatban. Nem volt.

Megszavaztatja a beszámolót.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

39/2006.(V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pusttazámori Gyermekjóléti Szolgálat 2005. évi beszámolója

Pusttazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusttazámori Gyermekjóléti Szolgálat 2005. évi beszámolóját a leírtak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pátrovics Benedek polgármester:

Megköszöni a részvételt és elköszön Tóth Attilától.

Egyebek

1. Pusztazámor, 340, 342 hrsz-ú földrészlet

Pátrovics Benedek polgármester:

Az írásos anyag szerint a szóban forgó területre telephely kialakításához kér elvi hozzájárulást a testülettől a Pusztazámor Kft. képviselőjében Rózsahegyi Tibor. A végleges engedély kiadásához a HÉSZ módosítására van szükség, melynek költségeit a kérelmező vállalja. A telephelyen mezőgazdasági gépek és járművek (9db) tárolása a cél egy irodával és szociális létesítményekkel. Természetesen a terület hátsó részén, a falutól távol.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a kérelmezővel tisztázták, hogy a mezőgazdasági járművek nagyobb javítási munkálatai nem itt fognak zajlani, mivel ez környezetvédelmi szempontból nem volna előnyös, továbbá, hogy a járművek nem a község belterületi útjain fognak közlekedni. Ezeket a kitételeket a megkötendő szerződésben is fel fogják tüntetni.

A hallgatóság soraiból szót kér Schattmann Imre. A polgármester megszavaztatás után megadja a szót Schattmann Imrének.

Schattmann Imre:

Elmondja, hogy az általuk más városokban használt utakra mindenhol megkapták az útvonalengedélyt. Kéri a testületet, hogy Pusztazámoron is használhassák az utakat.

19:00 órakor megérkezik Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő.

Pátrovics Benedek polgármester:

Ezt akkor tartja elfogadhatónak, ha az esetek túlnyomó részében az elkerülő utakat használják, ha nagyon muszáj, akkor veszik igénybe a község belterületi közútjait a munkagépekkel.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban. Nem volt.

Szavazásra teszi fel a kérdést.

Igen: 6

Nem: 0

Tartózkodik: 0

Elfogadva!

40/2006. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Telephely létesítés

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztazámor, 340, 342 hrsz-ú területen elvi hozzájárulását adja ideiglenesen 9 tehergépkocsi és mobil WC elhelyezéséhez, a végleges telephelyengedély megadásáig. Az önkormányzat hozzájárulásának feltétele, hogy a gépek a hátsó földutat használják, a telephely építését az építési engedély után kezdik meg, a HÉSZ módosításának teljes

költsége a kérelmezőt, Rózahegyi Tibort (tulajdonos) terheli. Nevezett a költségek viseléséről, s a tervező megbízásáról nyilatkozott.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: polgármester

2. Falunap

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a kiküldött anyagban szerepel egy Falunapi program és egy költségvetés is, melyet a Pusztazámor Községért Közalapítvány kuratóriuma is megtárgyalt és jóváhagyott. Az SPLC Kft. részére már el lett küldve az ehhez kapcsolódó támogatási kérelem. Az elmúlt évben 500.000 forinttal támogatták a rendezvényt.

Kiss Ágnes szabadidő-szervező:

A hivatal segítségét kéri, hogy a Sós-kúti Polgárőrség és a Tárnoki Rendőrőrs közreműködésével zavartalanul folyhasson le a tűzijáték.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy van egy népi együttes, akik 25.000 Ft + ÁFA-ért eljárnának és maradnának is, amíg kell nem úgy, mint az előző évben a másik csapat, hogy fél óráért számláztak 32.000 forintot. Kiss Ágnes szabadidő-szervező úgy véli, ki tudja gazdálkodni ezt a díjat.

3. Irattár kialakítása

Pátrovics Benedek polgármester:

A kiküldött anyagban szerepelt a Géti Bt. árajánlata a hivatal tanácsstermének, házasságkötő termének és irattárának kialakításának kapcsán. az ajánlat 4,5 millió forintról szól ÁFA-val, berendezés nélkül. Ami ebből nagyon fontos és égető, az az irattár kialakítása, mivel 15 év anyagát, már nem tudják hová elhelyezni.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Megkérdezi, hogy nincs-e olyan pályázat, amelyen ehhez támogatást lehetne nyerni.

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Polgármesteri Hivatal épületének átalakítására sajnos nincsen.

4. Hulladék

Pátrovics Benedek polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a község közterületein felszerelésre kerültek a hulladékgyűjtő edények. Az iskola és az óvoda előtt pedig zárható, fedett kukatároló lesz kialakítva, kb. 200.000 Ft + ÁFA áron.

5. Műfüves kispálya kiszolgáló létesítménye

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy a sportpálya kivitelezőjének tervei alapján készítették egy tervet a kiszolgáló létesítményekről, melyet a későbbiekben gondoltak megvalósítani. A terv elkészítésének költsége 300.000 Ft + ÁFA.

6. Hulladéklerakó

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy az előzőekben már tárgyalt hulladéklerakó területén fekvő földrészlet tulajdonjogát illetően az NFA-nál elakadt a terület önkormányzati tulajdonba adásának folyamata. Jelen pillanatban a Pilisi Parkerdő Zrt. a haszonbérelője a területnek. Számos jogi kérdés merült fel az ügy kapcsán, melyben tanácsot kért és kapott is dr. Bogdán Tibor ügyvéd úrtól. Utóbb kiderült, hogy nem elég a határozat arról, hogy a területet önkormányzati tulajdonba került, külön írásban kell kérni, hogy tulajdonba is kerüljön. Szeretné a testület felhatalmazását kérni dr. Bogdán Tibor ügyvéd megbízására ennek az ügynek a lebonyolítására, továbbá ennek költségfedezetét is biztosítani kellene a testületnek.

41/2006. (05.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Ügyvédi költségek, műfüves pálya kiszolgáló létesítményének tervezési költségei, hulladéktároló kialakításának költségei

Pusztazámor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztazámor, 069/1, 069/2, 073, 075, 078 hrsz-ú területek önkormányzati tulajdonba kerülésének ügyében a jogi képviselettel megbízott dr. Bogdán Tibor ügyvéd költségeinek fedezetére 500.000 Ft,- összeget, az építendő műfüves kispálya kiszolgáló létesítményének tervezési költségeire 348.000 Ft összeget, és az intézmények melletti hulladéktároló kialakításának költségére 225.000 Ft-ot biztosít a 2006. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Közös testületi ülés Sóskúttal

Pátrovics Benedek polgármester:

Elmondja, hogy Sóskút önkormányzata küldte a 2006. május 23. 18:00 órai ülés Pusztazámort érintő anyagát, de véleménye szerint nem áttekinthető és elég hiányos. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy határozatképes létszámmal kell jelen lenni a közös ülésen, mivel a közös fenntartású Andreetti Károly Általános és Művészeti Iskola zárszámadását tárgyalják.

8. Közbiztonság

Pátrovics Benedek polgármester:

A községben egyre nagyobb mértékű a közbiztonság romlása. Felkereste egy cég, aki biztonsági őrkkel oldaná meg a község utcáinak védelmét, de nagyon költséges lenne a szolgáltatás. Több községben működnek térfigyelő kamera-rendszerek, melynek kiépítési

költségeiről Pintér Lajos a Tárnoki Rendőrőrs vezetője ígért információt. Felmerült az üresen álló szolgálati lakás kapcsán egy körzeti megbízott kérése, ha a testület egyet ért, lépéseket tesznek ebben az ügyben.

Holinszkiné Bachoffer Klára képviselő:

Elképzeldhetetlennek tartja, hogy a község utcáin járőröző biztonsági őr megoldaná a helyzetet.

Pátrovics Benedek polgármester:

Egyet ért. A térfigyelő kamera információi szerint nagyon hatékony. Utána néz a kiépítés költségeinek. Beszért a főkapitány úrral a szolgálati lakás felajánlása ügyében, aki támogatta az ötletet.

A testület egyhangúlag egyetért a szolgálati lakás körzeti megbízott részére történő átadással kapcsolatos tárgyalások folytatásával.

9. Óvoda udvara

Dr. Kosztyi Emma jegyző:

Elmondja, hogy a vállalkozó, aki a játszóteret készítette, eljött felmérni az óvoda udvarát, mivel felújítás, szabványosítás előtt áll. A cég vezetőjének véleménye szerint az óvoda udvara zsúfolt lenne a tervezett 3 játszószer beépítésével, javaslata szerint csak 2 játszószer lenne ideális. Az iskolaigazgatóval és az óvodavezetővel egyeztetve az a javaslata, hogy az óvoda melletti parkos részre kerüljön az iskola által pályázaton nyert játszószer, erre a területre járhatnának a napközis gyerekek, a kisebbek pedig maradnának az óvoda udvarán. Így lenne kényelmesebb mindenki számára.

A kft vezetője kifogásolta az óvoda udvarán lévő 4 aknafedelelet, mely balesetveszélyes és látványnak sem kellemes. 2006. augusztus környékén tudná megkezdeni a kivitelezést.

Mivel több kérdés hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 21:10-kor berekesztette.

Dr. Kosztyi Emma
jegyző

Pátrovics Benedek
polgármester