

**A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2014.(X.28.)
önkormányzati rendelete a közterületek elnevezésének, az elnevezések
megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról**

A Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Möt.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel a következőt rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya Pusztazámor község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása.
- (3) Pusztazámor Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület, azaz minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amely az ingatlan-nyilvántartásban ekként van nyilvántartva.
- b) **Közterület elnevezése:** az (1) bekezdésben meghatározott közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból (rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.
- c) **Házsám:** olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik és az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja

A közterületek elnevezésének szabályai

3. §

- (1) A (2) bekezdésben foglalt kivételekkel minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a Pusztazámor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az újonnan létesített közterületet az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéstől számított egy éven belül kell elnevezni.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént. Nem kell nevet adni az utcák, vagy épületek közötti szervízutaknak, gyalogutaknak, a mezőgazdasági célú területeket, valamint lakónépességet nem érintő dűlőutaknak. Erre irányuló kezdeményezésre ezeket a közterületeket is el lehet nevezni.

(3) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek – az elkülönülés ingatlan-nyilvántartási bejegyzésétől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás). Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősítheti.

4. §

(1) A közterület elnevezésénél figyelembe kell venni Pustazámor jellegét, történelmét, hagyományait, földrajzi sajátosságait, kulturális és természeti értékeit, sajátosságait, valamint az közterületnek a településen belüli elhelyezkedését.

(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Kivételt képeznek ez alól a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, állatról, növényről, tárgyról, történelmi eseményről, elhelyezkedéséről, fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) Személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki:

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet, vagy az emberiség szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegebecsülésnek örvend, vagy
- b) élete, munkássága Pustazámor községhez, vagy a közvetlen térséghez kötődik és hozzájárult Pustazámor, vagy a térség fejlődéséhez

(3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő egy év múltán kerülhet sor.

(4) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

6. §

(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősíti.

(2) A megszűnt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

7. §

(1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti: a polgármester, a Képviselő-testület bizottsága, a helyi önkormányzat képviselője, a településen bejelentett lakcímmel rendelkező természetes személy, valamint azok, akik a településen ingatlanl, székhellyel, telephellyel rendelkeznek.

(2) A javaslatokat a polgármesterhez kell írásban benyújtani, vagy a képviselő-testület ülésén kell írásban, vagy szóban megtenni.

(3) A javaslatot az önkormányzat hivatalos honlapján a benyújtást követő három munkanapon belül 15 napra közzé kell tenni, valamint véleményezésre meg kell küldeni a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének.

(4) A javaslatot a képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága a közzétételt követő harminc napon belül véleményezi. A javaslatról a Képviselő-testület a vélemények beérkezése – vélemény hiányában a véleményezésre biztosított határidő letelte – után, soron következő ülésén dönt. A döntési javaslatához mellékelni kell a beérkezett véleményeket is.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni. A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.

A döntésről értesíteni kell a járási hivatalt, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, mentőállomást, közműszolgáltatókat, cégbíróságot, postahivatalt és az elnevezés vagy névváltoztatás kezdeményezőjét,

9. §

A képviselő-testület a helytörténeti szempontból jelentős közterületneveket védetté nyilváníthatja. A védett közterületnév nem változtatható meg.

Házaszámzás szabályai

10. §

(1) A házaszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen teleknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezés miatt több házaszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házaszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(2) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házaszám tartozik.

11. §

(1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) az utcák házszámai mindig a főközlekedési, vagy gyűjtőutaktól kifelé haladva növekedjenek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni,
- b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó földrészig,
- c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,
- d) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,
- e) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűiből A, B, C, D, stb. alátörést kap,
- f) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
- g) a házszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani, önálló házszámot, csak beépíthető ingatlan kaphat
- h) amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a legalább 25 évnél régebbi helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

12. §

(1) A házszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

(2) A korábban megállapított házszám csak különösen indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

Névtáblák, házszám táblák kihelyezése

13. §

(1) A közterületek nevét névtáblán, jól láthatóan kell feltüntetni. A névtáblát a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. A névtábla kihelyezése, karbantartása, szükség esetén cseréje, pótlása az önkormányzat feladata. A kihelyezést az érintett ingatlan tulajdonosa, vagy használója tűrni köteles.

(2) Az utcanévadáskövetően az új táblákat 30 napon belül ki kell helyezni. A közterület elnevezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni és az új elnevezést feltüntető táblákat közvetlenül a régi fölött, vagy alatt kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a megfelelő módon házsámtáblával, vagy a helyrajzi számot ábrázoló táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

14. §

(1) Közterületnév, vagy házsámváltozás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

(2) Közterületnév, vagy házsámváltozás esetén az állampolgároknak a változás a személyi igazolványban, illetve lakcímgazolványban, valamint egyéb okmányokban történő átvezetésében közre kell működni. Az ezzel kapcsolatban felmerülő és a változással érintett személyeket terhelő költségeket az önkormányzat viseli. Ha a változást az összes érintett együttesen kezdeményezte, akkor az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket az érintettek viselik, de az utcanévtáblák cseréjének költségeit ebben az esetben is az önkormányzat viseli.

(3) Közterületnév, vagy házsámváltozás esetén a változást követően hivatalos ügyekben csak az új elnevezést, számozást lehet használni.

Záró rendelkezések

15. §

(1) E rendelet 2014. november 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésétől számított 2 éven belül – az önkormányzat – a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanévtáblák pótlásáról.

(3) Az ingatlantulajdonosok 2015. március 31-ig kötelesek gondoskodni a házsámtáblák kihelyezéséről.

Pátrovics Benedek
polgármester

dr. Újházi Miklós
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Pusztazámor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. október 21.-i ülésen fogadta el, kihirdetve 2014. október 28.-án lett.

dr. Újházi Miklós
jegyző