

AJÁNLATKÉRÉS

Pusztazámor Községi Önkormányzat (továbbiakban: Ajánlatkérő) parkfenntartási munkák elvégzésére vállalkozót keres.

1. Az ajánlatkérés tárgya

Pusztazámor község közigazgatási területén elhelyezkedő zöldfelületi rendszerek kertészeti, parkgondozási munkák keretében történő folyamatos fenntartási és ezzel kapcsolatos egyéb szolgáltatások elvégzése a jelen ajánlatkérés mellékletét képező műszaki kiírás szerint a következő helyszínekre:

- ✓ Harangláb körüli park, a hozzá tartozó és mellette az út túlsó oldalán található két füves, virágos sziget
- ✓ Hunyadi János utca aljánál levő Kőkereszt körüli park
- ✓ Kulturális rendezvényterület és Szabadidőpark környezete (beleértve a játszóteret)
- ✓ Községháza környezete
- ✓ 1848-as és a világháborús emlékművek környezete
- ✓ Egészségház teljes környezete
- ✓ Óvoda játszóudvara, óvodakert, Óvoda kerítésének külső, 1 méter széles sávja
- ✓ Parkosított iskolaudvar, Iskolaudvar régi telepítésű kertrésze
- ✓ Az oktatási épületegyüttes teljes előkertje a parkolókkal és a parkolók előtti rézsűvel az árokig

2. Alkalmassági feltételek és igazolás mód

Ajánlatkérő alkalmasnak nyilvánítja Pályázót a szerződés teljesítésére, amennyiben:

- a. Ajánlattevő jogosult zöldterület-kezelés tevékenység végzésére:
Igazolási mód: a cégkivonat (elegendő az e-cégjegyzék-ből letöltött), vagy az egyéni vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.
- b. Több éve működő vállalkozás esetén a pályázó rendelkezik az utolsó három évben legalább kettő, zöldterület-kezelésre vonatkozó referenciával.
Igazolási mód: egyszerű, ellenőrizhető tartalmú, nyilatkozat.
Tevékenységét egy éven belül kezdő vagy alakuló vállalkozás esetében a referencia-nyilatkozat hiánya nem kizáró ok.
- c. A pályázó gazdasági helyzete kiegyensúlyozott:
Annak igazolása, hogy az előző három üzleti év során az ajánlattevő cég legalább két évben nem volt veszteséges.
Igazolási mód: csatolni kell az utolsó három teljes üzleti év (2022., 2023., 2024.) jóváhagyott mérlegének egyszerű másolatát (egyéni vállalkozó esetében az adóbevallás egyszerű másolatát). Vagy nyilatkozni arról, hogy ezek milyen bárki számára elérhető adatbázisban tekinthetők meg. Továbbá csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattételt megelőző 12 hónapban banki fizetési kötelezettségének pontosan eleget tett.
Tevékenységét egy éven belül kezdő vállalkozás esetében elegendő a fizetési kötelezettségek pontos teljesítésére vonatkozó nyilatkozat.

3. Bírálati szempont

Ajánlatkérő a jelen pályázati felhívás 5. pontjában megjelölt határidőn belül beérkezett és a 2. és 4. pontban meghatározott feltételeknek megfelelő pályázatokat a **legalacsonyabb összegű**

ellenszolgáltatás alapján bírálja el. Az **ajánlati árat magyar forintban** kérjük meghatározni díj + áfa bontásban.

4. Megkötendő szerződés típusa

Jelen ajánlatkérés nyertesével a Pusztazámor Községi Önkormányzat határozott idejű vállalkozási szerződést kíván kötni.

Munkavégzés és teljesítés: 2026. március 1-től – november 30-ig terjedő időszakra. A határozott idő lejárta után a szerződés közös megegyezést követően meghosszabbítható.

5. Az ajánlattételi határidő

2026. február 19. (csütörtök) 09:00 óra

Ajánlatát postai úton, vagy személyesen a Pusztazámor Községi Önkormányzat címére (2039 Pusztazámor, Munkácsy Mihály u. 1.), elektronikusan e-mailben a polgarmester@pusztazamor.hu és a polgarmesteri.referens@pusztazamor.hu címre, vagy az önkormányzat hivatali kapujára (Név: PZAMOR, KRID azonosító: 208049359) szíveskedjen benyújtani úgy, hogy a fenti határidőig beérkezzen.

6. Elbírálás várható ideje és az eredményhirdetés:

A Képviselő-testület soron következő ülésén, legkésőbb 2024. február 28-ig. A testületi ülés megtartása függvényében meghosszabbodhat az elbírálási határidő. Az ajánlattevők a döntésről az azt követő három munkanapon belül e-mailben kapnak értesítést.

7. Szerződéskötés:

Az elbírálást követő 30 napon belül.

8. Alternatív ajánlat:

Alternatív ajánlat nem tehető.

9. Egyéb rendelkezések:

Az Ajánlatkérő erre vonatkozó igény esetén helyszíni bejárásra is lehetőséget ad. A bejárás időpontját Pátrovics Benedek polgármesterrel kell egyeztetni a +36 30 952 6950 telefonszámon.

A fűnyírásra külön megrendelés lesz, melynek értelmében az ajánlattevőnek vállalnia kell a fűnyírást végző vállalkozóval történő együttműködést és egyeztetést.

Az önkormányzat fenntartja magának a jogot az ajánlatkérés indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására, különösen abban az esetben, ha a benyújtott ajánlatokban az ajánlattevők által kért ellenszolgáltatás összege a szokásos piaci árhoz képest feltűnően magas.

Kelt: Pusztazámor, 2026. február 4.

MELLÉKLET

Fák, cserjék, talajtakaró cserjék, sövénycserjék és örökzöldek gondozása:
Fajtától függően: tavaszi lombgereblyezés, metszés, alakítás (vadhajtások metszése augusztusban), kapálás, tányérozás, műtrágyázás, talajtakarás, gyomlálás, növényvédelem (permetezés a fák, bokrok betegségeinek megelőzésére szolgáló anyaggal, melynek egészségügyi ártalma nincs), pótlás, öntözés (az automatikus öntözővel ellátott területek kivételével), a szemét eltávolítása.
A balesetveszélyt rejtő fák (száraz ágak a koronában, statikailag bizonytalan féloldalas korona, egy irányba húzó törzs stb.), elszáradt fák és közlekedést zavaró, beláthatóságot akadályozó, a légvezetéseket veszélyeztető fák folyamatos feltérképezése a Vállalkozó feladata, melyekről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, a balesetveszély elhárítása érdekében.
Virágfelületek gondozása, ültetése:
A virágfelületekkel kapcsolatos teendők: évelő és egynyári virágok talaj-előkészítése, ültetése, gyomlálás, pótlás, öntözés (az automatikus öntözővel ellátott területek kivételével), a szemét összegyűjtése.
Gyepfelületek gondozása:
Lomb összegyűjtése, öntözés (az automatikus öntözővel ellátott területek kivételével), a szemét eltávolítása.
Konténer csere igény jelzése
Egyéb feladatok:
A játszótér gumiburkolatának takarítása, tisztán tartása, gyepszőnyeg kezelése, szemét eltávolítása.
Fajta függően a növények téliesítése földtakarással, örökzöldek összekötése, hálózása.
A fagyvédelem miatti őszi takarás kibontása.
Partoldalak (rézsűk) eső okozta vízmosságok folyamatos rendbetétele.
Térkő burkolatok folyamatos tisztán tartása, gyommentesítése.
A parkoló burkolatának folyamatos karbantartása, gyommentesen tartása, a szemét eltávolítása.
Koroda-kertben található szalonnasütők kitakarítása.
Iskolai gumiburkolatú pálya takarítása, a vízelvezetők szükség szerinti tisztítása.
Az iskola játszótéren alatti homokozó folyamatos gondozása.
Az óvoda kerítésén túl a rézsű tövébe ültetett tujasor ápolása.
Az óvoda homokozójának folyamatos gondozása.
Óvodai kő támfal folyamatos rendbetétele.
Az esetleges rongálások jelzése.
Ereszcsatorna őszi falevelektől való tisztításának elvégzése (iskolaudvar).