



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 14.486/2021.  
Ügyintéző: Bognár Ferenc András  
☎: +36/23/521-193

Tárgy: Tájékoztatás határszempléről

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!**

Ügyfél: **az ingatlanok tulajdonosai**

Érintett ingatlan: **Törökbálint település külterületi termőföldje, termőföldnek nem minősülő egyéb ingatlanok**

A határszemle időpontja: 2021. július 1 – 2021. augusztus 5.

**Tájékoztatás a 2021. évi határszempléről**

Minden földhasználó – bejegyzés hiányában haszonélvező, tulajdonos – köteles a termőföldjét megművelni, illetve gyommentes állapotban tartani.

A 2021. évben – az általános és rendszeres ellenőrzésen túl - a határszemplét Törökbálint, Diósd, Százhalombatta, Pustazámor, Tárnok, Sósút és Érd településeken végzi el a Földhivatali Osztály 5.

A koronavírus okozta járvány miatt elrendelt veszélyhelyzet okán a 2021. évi határszemle ellenőrzéseken az ingatlanügyi hatóság munkatársain kívül más személyek jelenléte nem javasolt.

**A 2021. évi határszemle alkalmával 2021. július 1-től 2021. augusztus 5-ig a törökbálinti, diósd, százhalombattai, pustazámori, tárnoki, sósúti, érdi külterületi- és zártkerti termőföldek ellenőrzését végzi a Földhivatal.**

**Tájékoztatom az érintetteket, hogy a határszemplén ellenőrzésre kerül:**

- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatok egyezősége (művelési ág megváltozása, illetve bejelentésének elmulasztása),
- az ingatlan tulajdoni lapján nyilvántartott művelési ágnak megfelelő hasznosítás,
- a termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett, a gyomnövények megtelepedésének és terjedésének megakadályozása,
- az előírt hasznosítási kötelezettség betartása (*ideiglenes és mellékhasznosítás*)
- az időleges más célú hasznosítás megszüntetése,
- az időleges más célú hasznosítási engedély lejártá után, az eredeti állapotba történő helyreállítás,
- a más célú hasznosítás megkezdésének előzetes bejelentése,
- a földminősítési mintateretek,
- az engedély nélküli más célú hasznosítás, illetve ezt követően az eredeti állapotba történő helyreállítás megtörténte,
- az újrahasznosítást igénylő területek.

A fent felsorolt esetekben megállapított mulasztás esetén a Földhivatali Osztály hivatalból eljárást folytat le, majd a döntés során a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 24. §-ában felsoroltak szerint – mulasztás esetén - földvédelmi bírságot szab ki.

**Kérem az ingatlanok földhasználóit, tulajdonosait, haszonélvezőit, hogy a külterületen a termőföldek, valamint belterületen a mező- és erdőgazdasági művelés alatt álló ingatlanokon a fent részletezett hasznosítási kötelezettségüknek és egyéb bejelentési kötelezettségüknek tegyenek eleget.**

Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 5.  
2030 Érd, Budai út 24.

Telefon: (23) 521-170; 521-171, Fax: (23) 521-190, KRID: 514507858

E-mail: [foldhivatal.erd@pest.gov.hu](mailto:foldhivatal.erd@pest.gov.hu)

Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Érd, 2021. július 1.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott nevében és megbízásából:



**Oláh Zoltán**  
osztályvezető

Értesítést kapja:

1. Törökbálint Város Jegyzője – 2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály u. 79. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
2. Sós-kúti Közös Önkormányzat Jegyzője - 2038 Sós-kút, Szabadság tér 1. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
3. Tárnok Nagyközség Jegyzője - 2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
4. Pusztazámor Községi Jegyzője - 2039 Pusztazámor, Munkácsy M. utca 1. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
5. Diósd Város Jegyzője - 2049 Diósd, Szent István tér 1. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
6. Érd Megyei Jogú Város Jegyzője - 2030 Érd, Alsó utca 1-3. [által a mezőőrök és a földhasználók tájékoztatása]
7. Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály - 1135 Budapest, Lehel utca 43-47.
8. Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály – 1135 Budapest, Lehel utca 43-47.
9. Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály – 2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1.
10. Etyeki Hegyközség – 2091 Etyek, Alcsúti út 1. [által a hegybírók]
11. Magyar Agrárkamara – Törökbálint – 2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály u. 79. [által a falugazdászok]
12. Magyar Agrárkamara – Sós-kút – 2038 Sós-kút, Szabadság tér 1. [által a falugazdászok]
13. Magyar Agrárkamara – Tárnok – 2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152. [által a falugazdászok]
14. Magyar Agrárkamara – Pusztazámor – 2039 Pusztazámor, Munkácsy M. utca 1. [által a falugazdászok]
15. Magyar Agrárkamara – Diósd – 2049 Diósd, Szent István tér 1. [által a falugazdászok]
16. Magyar Agrárkamara – Érd– 2030 Érd, Alsó utca 1-3. [által a falugazdászok]
17. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság – 1525 Budapest, Pf. 86.
18. PMKH Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 5. – hirdető tábla
19. Irattár - helyben